

170719-2017-403-7808--Dohoda o úhradě spotřebované elektrické energie a dohoda o narovnání ve věci neoprávněného obohacení -Dopravní podnik Ostrava a.s. -AM-ACR

**Dohoda o úhradě spotřebované elektrické energie a dohoda o narovnání ve věci neoprávněného obohacení**

uzavřená dle ustanovení § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**AHOLD Czech Republic, a.s.**

se sídlem: Radlická 520/117, Jinonice, 158 00 Praha 5  
adresa pro doručování: AHOLD Czech Republic, a. s., Radlická 520/117, Praha 5, PSČ: 158 00  
IČO: 440 12 373  
DIČ: CZ44012373  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 19737  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
IBAN: xxxxxxxxxxxx  
BIC (SWIFT) kód: xxxxxxxxxxxx  
zastoupená dle gen. pověření xxxxxxxxxxxx  
na straně jedné (dále jen „AHOLD“)

a

**Dopravní podnik Ostrava a.s.**

se sídlem: Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
adresa pro doručování: Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, Moravská Ostrava, 702 00  
Ostrava IČO: 61974757  
DIČ: CZ61974757  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vložka 1104  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx  
IBAN: xxxxxxxxxxxx  
BIC (SWIFT) kód: xxxxxxxxxxxx  
zastoupená: Ing. Daniel Morys, MBA, předseda představenstva, Ing. Roman Šula, MBA, místopředseda  
představenstva  
na straně druhé (dále jen „Dopravní podnik“)

**Preambule**

1. Právní předchůdce AHOLD, obchodní společnost SPAR Česká obchodní společnost s.r.o., IČ: 27207048, a Dopravní podnik uzavřeli dne 15.12.2005 smlouvu, jejímž předmětem bylo úplatné přenechání elektřiny – umožnění odběru elektřiny pro provoz náhradního zdroje měniřny, sociálního zařízení řidičů a drážní signalizace na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina Interspar přes odběratelské místo v hypermarketu nacházejícího se ve stavbě/budově obchodního centra dnes hypermarket Albert hypermarket (dříve INTERSPAR) na adrese Ostrava, Horní ulice 283/87, PSČ: 700 30 a to napojením na trafostanici ve stavbě/budově obchodního centra (dále jen Smlouva).

2. Kontrolou účetnictví Dopravní podnik zjistil, že mu nebyla ze strany provozovatele obchodního centra dnes hypermarket Albert hypermarket (dříve INTERSPAR) na adrese Ostrava, Horní ulice 283/87, účtována žádná úhrada za odběr pitné vody, kterou Dopravní podnik bez uzavření smlouvy odebíral k tíži právního předchůdce AHOLD, obchodní společnost SPAR Česká obchodní společnost s.r.o., IČ: 27207048 jako provozovatele obchodního centra dnes hypermarket Albert hypermarket (dříve INTERSPAR) na adrese Ostrava, Horní ulice 283/87, PSČ: 700 30 od roku 2005, a to pro potřeby Dopravního podniku jako provozovatele sociálního zařízení řidičů na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina Interspar přes odběratelské místo v hypermarketu nacházejícího se ve stavbě/budově obchodního centra dnes hypermarket Albert hypermarket (dříve INTERSPAR) na adrese Ostrava, Horní ulice 283/87, PSČ: 700 30.

3. AHOLD prohlašuje, že v důsledku rozdělení odštěpením sloučením dne 1. 1. 2015 na něj přešla část jmění SPAR Česká obchodní společnost s.r.o., IČ: 27207048, tedy na AHOLD přešla i práva a povinnosti právního předchůdce AHOLD ze Smlouvy a nároku na vydání bezdůvodného obohacení, spočívající v nehrazeném, ale uskutečněném odběru pitné vody.

#### **I. Elektrická energie**

Na odběr elektrické energie byla uzavřena smlouva, která byla plněna tím, že Dopravnímu podniku byl umožněn odběr elektřiny pro provoz náhradního zdroje měnirny, sociálního zařízení řidičů a drážní signalizace na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina Interspar, když právní předchůdce AHOLD umožnil Dopravnímu podniku odběr elektřiny přes své odběratelské místo v hypermarketu nacházejícím se ve stavbě/budově obchodního centra dnes hypermarket Albert hypermarket (dříve INTERSPAR) na adrese Ostrava, Horní ulice 283/87, PSČ: 700 30, a to napojením na trafostanici. Pro měření spotřeby skutečně přenechané elektřiny byl instalován podružný elektroměr.

2. Za odběr skutečně přenechané elektřiny byl Dopravní podnik povinen hradit platby ve výši stanovené na základě odečtu skutečně odebrané elektřiny z podružné elektřiny a dle ceny účtované elektřiny dodavatelem elektřiny. Platby měly být hrazeny na základě faktur - daňových dokladů, které AHOLD (ani jeho předchůdce) nevystavoval, Dopravní podnik proto za odebranou elektřinu nehradil.

3. Smluvní strany se dohodly, že za spotřebu elektrické energie za období od 1. ledna 2015 do 31. prosince 2017 uhradí Dopravní podnik AHOLDU částku 120.550,07 Kč na základě daňového dokladu vystaveného společností AHOLD, přičemž splatnost daňového dokladu se sjednává ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den 31. prosinec 2017. V pochybnostech se má za to, že daňový doklad byl doručen třetí pracovní den po jeho odeslání. V daňovém dokladu nebo na jeho příloze musí být uvedeno, jaká část z částky 120.550,07 Kč se týká roku 2017.

#### **II. Narovnání bezdůvodného obohacení**

1. Dopravní podnik odebíral bez uzavření smlouvy přes odběratelské místo v hypermarketu nacházejícím se ve stavbě/budově obchodního centra dnes hypermarket Albert hypermarket (dříve INTERSPAR) na adrese Ostrava, Horní ulice 283/87, PSČ: 700 30 vodu pro potřeby Dopravního podniku jako provozovatele sociálního zařízení řidičů na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina, a to od roku 2006 doposud.

2. AHOLD a Dopravní podnik prohlašují a činí nesporným, že k odběru pitné vody Dopravním podnikem docházelo.

3. Obě strany konstatují, že bezsmluvním odběrem vody, za kterou Dopravní podnik neplatil, došlo u něj k bezdůvodnému obohacení. Obě strany se dohodly na finančním narovnání ve výši 71.869,27 Kč. Částku ve výši 71.862,27 Kč uhradí Dopravní podnik AHOLDU převodem na bankovní účet uvedený v označení AHOLD v záhlaví této smlouvy v termínu do 30 dnů ode dne podpisu této dohody. Obě strany se dohodly, že úhradou výše uvedené částky jsou veškeré pohledávky a závazky obou smluvních stran týkající se bezsmluvního nehrazeného odběru vody za období uvedené výše vyrovnány.

#### **III. Právní postavení AHOLD**

1. AHOLD je stranou Smlouvy a právním nástupcem SPAR Česká obchodní společnost s.r.o., IČ: 27207048 a řádným nájemcem nemovitosti obchodního centra dnes hypermarket Albert hypermarket (dříve INTERSPAR) na adrese Ostrava, Horní ulice 283/87.

1.1. Od počátku trvání Smlouvy byl Dopravnímu podniku umožněn odběr elektřiny pro provoz náhradního zdroje měřírny, sociálního zařízení řidičů a drážní signalizace na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina.

1.2. od roku 2006 byl Dopravnímu podniku umožněn odběr pitné vody pro potřebu Dopravního podniku jako provozovatele sociálního zařízení řidičů na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina.

2. AHOLD prohlašuje, že:

- a) od 1.1.2015 neúčtoval Dopravnímu podniku žádné platby za odběr skutečně přenechané elektřiny
- b) nebyly dohledány žádné daňové doklady právního předchůdce AHOLD, kterými by právní předchůdce AHOLD účtoval Dopravnímu podniku platby za odběr skutečně přenechané elektřiny od počátku trvání Smlouvy
- c) od 1.1.2015 neúčtoval Dopravnímu podniku žádné platby za odběr pitné vody ani žádné platby po Dopravním podniku nepožadoval
- d) nebyly dohledány žádné daňové doklady, výzvy k placení, výzvy k uzavření smlouvy právního předchůdce AHOLD, kterými by právní předchůdce AHOLD nárokoval vůči Dopravnímu podniku placení odběru pitné vody
- e) nebyly dohledány žádné úhrady od Dopravního podniku za odběr pitné vody.

3. AHOLD tvrdí, že:

- a) za odběr skutečně přenechané elektřiny Dopravní podnik za dobu od počátku Smlouvy neuhradil ničeho,
- b) za faktický odběr pitné vody Dopravní podnik za dobu od roku 2006 doposud neuhradil ničeho.

#### **IV.**

##### ***Právní postavení Dopravního podniku***

Dopravní podnik prohlašuje, že:

- a) od počátku trvání Smlouvy odebíral elektřinu pro provoz náhradního zdroje měřírny, sociálního zařízení řidičů a drážní signalizace na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina.
- b) za odebranou elektřinu ničeho nezaplatil, když pro platby neobdržel daňové doklady
- c) od roku 2006 fakticky odebíral pitnou vodu pro provoz sociálního zařízení řidičů na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina.
- b) za odebranou pitnou vodu ničeho nezaplatil ani o jejím odběru neuzavřel žádnou smlouvu.

#### **V.**

##### ***Uznání oprávněnosti nároku***

1. Dopravní podnik uznává, že AHOLD má nárok na úhradu plateb za skutečně odebrané množství elektřiny pro provoz náhradního zdroje měřírny, sociálního zařízení řidičů a drážní signalizace na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina.

2. Dopravní podnik uznává, že AHOLD má nárok na finanční náhradu v souvislosti se bezdůvodným obohacením, ke kterému došlo bezsmluvním nehrazeným odběrem pitné vody pro provoz sociálního zařízení řidičů signalizace na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina.

2. AHOLD uznává, že Dopravní podnik není v prodlení s úhradou plateb za skutečně odebrané množství elektřiny pro provoz náhradního zdroje měřírny, sociálního zařízení řidičů a drážní signalizace na konečné zastávce tramvají – zastávka Dubina.

3. Strany se dohodly na skočení Smlouvy o odběru elektrické energie dohodou ke dni 31. prosince 2017.

4. Na období od 1. ledna 2018 uzavřou smluvní strany novou smlouvu o poskytnutí elektřiny a odběru vody.

#### **VI.**

##### ***Platnost a účinnost dohody***

1. Tato dohoda se uzavírá s platností ode dne jejího uzavření a účinností ode dne jejího uveřejnění na portálu veřejné správy v Registru smluv.
2. Povinnost uveřejnit smlouvu v Registru smluv na sebe přebírá Dopravní podnik . Dopravní podnik odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správcí Registru smluv.
3. Tato dohoda je účinná i pro právní nástupce smluvních stran.

## VII.

### **Ostatní ujednání**

1. Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této dohody neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této dohody. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými českými zákony a ostatními právními normami), provedou strany této dohody konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části dohody, jež pozbyla platnost.
2. Obě strany této dohody prohlašují, že veškerá ujednání této dohody jsou a budou považována za přísně důvěrná a nebudou bez souhlasu druhé strany dohody sdělována jiným subjektům, ledaže by takovou povinnost jakékoli straně této dohody ukládal zákon či jiný právní předpis.
3. Dopravní podnik bere na vědomí, že AHOLD před uzavřením této dohody shromáždil, zpracoval a uložil osobní údaje Dopravního podniku, nezbytné pro její uzavření a naplnění. Dopravní podnik souhlasí s tím, že AHOLD v době od uzavření této dohody do jejího ukončení shromáždí a zpracuje údaje o plnění závazků Dopravního podniku z této dohody, popř. smluv souvisejících, že je AHOLD oprávněn tyto údaje poskytnout subjektům, které jsou vůči AHOLD v postavení osoby ovládané nebo ovládající nebo v postavení osoby personálně či majetkově propojené s AHOLD, a to i těm subjektům, které jsou zřízeny v zahraničí. Dopravní podnik prohlašuje, že byl poučen o svých právech vyplývajících z obecně závazných předpisů na ochranu osobních údajů.
4. Nabídka dohody. Přijetí nabídky této dohody se změnou nebo odchylkou či přijetí nabídky této dohody vymežující její obsah jinými slovy AHOLD předem vylučuje.
5. Změny dohody. Jakékoli změny nebo dodatky této dohody je možné provést výhradně písemným dodatkem podepsaným smluvními stranami na téže listině, s vyloučením všech elektronických a technických prostředků. Jakákoli jiná než písemná forma změny dodatkem této dohody se vylučuje. Pro jednání o změnách této dohody a posuzování jednání o změnách této dohody dle Občanského zákoníku strany ujednávají, že se vylučuje použití § 1740 odst. 3 a § 1751 odst. 2 Občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
6. Změny okolností. Změna okolností anebo nemožnost plnění na straně jedné z nich není důvodem k ukončení této dohody.

## VIII.

### **Seznam příloh a počet vyhotovení**

1. Seznam příloh
  - Příloha č.1a – Výpis z obchodního rejstříku AHOLD, generální pověření*
  - Příloha č.1b – Výpis ze živnostenského/obchodního rejstříku Dopravního podniku ; je-li Dopravní podniku , plná moc/pověření*

2. Počet vyhotovení

Tato dohoda je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, která mají stejnou platnost a z nichž dvě (2) náleží AHOLD a jedno (1) Dopravnímu podniku.

**IX.**

**Prohlášení vůle**

Dopravní podnik prohlašuje, že se seznámil s obsahem a textem nabídky této dohody, nabídku této dohody s AHOLD projednal, obsahu této dohody rozumí a chce být touto dohodou vázán, což stvrzuje svým podpisem. Uzavřením této dohody pozbývají účinnosti všechna právní jednání a právní skutečnosti týkající se předmětu této dohody, k nimž došlo před jejím uzavřením.

Dopravní podnik bere na vědomí a prohlašuje, že je srozuměn, že AHOLD je povinen při uzavření této dohody postupovat v souladu s vnitřními předpisy a procedurami AHOLD a při podepisování dodržet náležitosti dle platných procedur Contract Autorization and Company Expense Policies a Procedures a Bill of Authority (specifikace podpisových práv odpovědných osob), s nimiž byl Dopravní podnik v potřebném rozsahu seznámen. Podle platných procedur je AHOLD povinen schválit obsah této dohody osobami kompetentními v rozsahu podpisového práva. Proto v případě, kdy si zástupci smluvních stran projednávající nabídku této dohody vzájemně odsouhlasí konečné znění a podmínky této dohody, může se přesto stát, že kompetentní osoba za AHOLD následně navržené konečné znění a podmínky této dohody odmítne odsouhlasit. Dopravní podnik si je vědom rizika, že AHOLD z tohoto spravedlivého důvodu ukončí jednání o uzavření této dohody, a toto riziko Dopravní podnik akceptuje.

Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, prostě jakéhokoli omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne: \_\_\_\_\_

V ..... dne: \_\_\_\_\_

Za AHOLD Czech Republic, a. s.  
dle generálního pověření

Za Dopravní podnik Ostrava a.s.

-----  
xxxxxxx,  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

-----  
Ing. Daniel Morys, MBA  
předseda představenstva

-----  
Ing. Roman Šula, MBA  
místopředseda představenstva