



SMLOUVA O DÍLO O DODÁVCE PROJEKTOVÝCH PRACÍ A INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI

číslo smlouvy objednatele: 201800002/OR

číslo smlouvy zhotovitele: 40/2017

uzavřená v souladu s Občanským zákoníkem v platném znění.

1. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

IČO:

DIČ:

E-mail:

Bankovní spojení:

Město Český Brod

náměstí Husovo čp. 70, 282 01 Český Brod

starostou Bc. Jakubem Nekolným

starosta Bc. Jakub Nekolný

Ing. Petr Čermák, 734 231 148, 321 612 172

cermak@cesbrod.cz

00235334

CZ00235334

cermak@cesbrod.cz

ZHOTOVITEL:

Se sídlem

Zastoupený:

Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Ve věcech technických je oprávněn jednat:

tel.:

e-mail:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Fiala Projekty s.r.o.

Lečkova 1521/15, 149 00 Praha 4

Markem Fialou – jednatelem

Marek Fiala

Marek Fiala

289 97 450

CZ 28997450

2. Předmět smlouvy

1) Tato smlouva je uzavřena v návaznosti na veřejnou zakázku „**Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod – Projektová dokumentace**“. Podmínky uvedené ve výzvě a zadávací dokumentaci této veřejné zakázky jsou i podmínkami pro zpracování předmětu díla dle této smlouvy.

2) Předmětem této smlouvy jsou projektové práce a inženýrská činnost na akci „**Nové vodní zdroje NV1 a NV2 a jejich napojení na veřejný vodovod města Český Brod**“.

Předmětem veřejné zakázky jsou projektové práce a inženýrská činnost pro zprovoznění a napojení průzkumných vrtů NV1 a NV2 technicky a technologicky na distribuční síť města. Předmět zakázky obsahuje:

- Podrobné seznámení se systémem zásobování města Český Brod pitnou vodou
- Opakování čerpacích zkoušek a vyhodnocení kvality a množství vody z vrtů NV1 a NV2
- Geodetické zaměření stávajícího stavu
- Projektové práce pro vystrojení vrtů, potřebné šachty, úpravna vody
- Výtlač pitné vody do města

- Přípojka VN a trafostanice, přípojka NN
 - Oplotení, komunikace a ochranná pásma vodního zdroje pro pitnou vodu
 - Napojení nových vrtů na centrální dispečink řízení provozu
 - Zpracovatel PD musí úzce spolupracovat s provozovatelem vodovodu 1. SČV, a.s., se zpracovatelem PD pro opravu stávajícího vodojemu a vybudování nového vodojemu Na Vrabčici II – firma VIS, spol. s r.o.
 - Navržené řešení musí odpovídat Generelu města Český Brod.
- **Projektová dokumentace pro územní řízení**, včetně projednání s orgány státní správy, správci inženýrských sítí, vlastníky pozemků a vlastníky dotčených nemovitostí a zajištění pravomocného územního rozhodnutí pro umístění stavby. Součástí je i projednání a příprava smluv pro uložení stavby do příslušných pozemků.
 - **Projektová dokumentace pro stavební povolení** včetně projednání s orgány státní správy, správci inženýrských sítí a vlastníky dotčených nemovitostí a zajištění pravomocného stavebního povolení.
 - **Projektová dokumentace pro provádění stavby (realizační dokumentace)** s podrobnou specifikací všech zařízení a materiálů, odpovídajícím výkazem výměr, položkovým rozpočtem, vytyčovací výkresem a zapracováním všech požadavků dotčených osob a organizací.
 - **provedení Autorského dozoru** v době realizace stavby dle zhotovené a předané projektové dokumentace. Autorský dozor bude prováděn na výzvu objednatele. Pokud si objednatel autorský dozor nevyžádá nejdéle do 5ti let od podpisu smlouvy o dílo, mají obě strany dle smlouvy právo od této části zakázky odstoupit.

Dokumentace bude obsahovat všechny potřebné průzkumy, geodetická měření a projednání s dotčenými subjekty, správci sítí a orgány státní správy. Projektová dokumentace bude použita i jako podklad pro veřejnou zakázku na realizaci investiční akce a žádosti o dotace. Stavební objekty a etapy budou projednány se zástupci města Český Brod a provozovatelem vodohospodářského majetku. Každý stupeň PD bude předán 6x v listinné podobě a 1x elektronicky na CD v PDF a v editovatelném formátu.

3. Způsob dodání díla a termíny dodání

- 1) Předpokládaný termín zahájení prací je ihned po podpisu smlouvy.
- 2) Projektové dokumentace budou předány v 6ti vyhotoveních v papírové podobě a zároveň v digitální podobě na CD. Stanoviska DOSS, správců inženýrských sítí a vlastníků pozemků budou součástí projektové dokumentace. Výkaz výměr a položkový rozpočet budou předány v trojím vyhotovení v papírové podobě, orazítkované autorizovanou osobou a v jednom vyhotovení a na CD, v editovatelném formátu, který lze použít pro veřejnou zakázku na výběr zhotovitele. Stavební povolení bude předáno v jednom originálním vyhotovení s vyznačením nabytí právní moci stavebním úřadem.
- 3) Termíny dokončení a předání díla:
 - **Projektová dokumentace pro územní řízení**, včetně zajištění pravomocného územního rozhodnutí pro umístění stavby do sedmi měsíců od podpisu smlouvy o dílo.
 - **Podání žádosti o stavební povolení** obou staveb na místně příslušném vodoprávním úřadě do třech měsíců od nabytí právní moci územního rozhodnutí.
 - **Pravomocné stavební povolení** do třech měsíců od podání žádosti o stavební povolení.

- **Projektová dokumentace pro provádění stavby (realizační dokumentace)** obou staveb s odpovídajícím výkazem výměr, položkovým rozpočtem do třech měsíců od stavebního povolení s nabytím právní moci.
- Provedení **Autorského dozoru při realizaci obou staveb** na vyzvání objednatele nejdéle do pěti let od předání všech stupňů PD.

4. Cena díla

- 1) Cena díla je stanovena součtem jednotlivých částí předmětu díla, členěná v návaznosti na termíny předání provedených prací
- a) Přípravné a geodetické práce
Cena bez DPH: 120.000,- Kč
 - b) Projektová dokumentace pro územní rozhodnutí včetně inženýrské činnosti a vyřízení územního rozhodnutí a nákladů na ni
Cena bez DPH: 220.000,- Kč
 - c) Projektová dokumentace pro stavební povolení včetně inženýrské činnosti včetně platného stavebního povolení a nákladů na ni.
Cena bez DPH: 260.000,- Kč
 - d) Projektová dokumentace pro provádění stavby
Cena bez DPH: 280.000,- Kč
 - e) Autorský dozor v průběhu realizace stavby v rozsahu 100 hodin v místě stavby včetně všech souvisejících nákladů.
Cena bez DPH: 65.000,- Kč

Cena celkem bez DPH	945.000,- Kč
DPH 21%	198.450,- Kč
Cena celkem s DPH	1.143.450,- Kč

5. Podklady

- 1) Zhotovitel je povinen si zajistit sám na svůj náklad další potřebné podklady (především geodetická měření, prohlídky místa plnění, katastrální mapy) pro realizaci díla.
- 2) Zhotovitel je povinen na svůj náklad navržené technické řešení zapracovat do „Generelu vodovodu města Český Brod a ověřit tak správnost navrženého řešení“.

6. Fakturace

- 1) Objednatel nebude poskytovat zálohy. Fakturovat lze po předání jednotlivých částí díla uvedených v odstavci 4.
- 2) Podkladem pro částečnou úhradu provedeného předmětu plnění bude faktura vystavená zhotovitelem na základě předávacího protokolu potvrzeného objednatelem. Každá faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura bude splatná 30 dnů ode dne doručení (odevzdání) objednateli.
- 3) Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
- 4) Fakturace bude prováděna postupně po splnění a předání jednotlivých částí díla v termínech dle článku 4, odstavce č. 1, tj. že každá faktura bude zhotovitelem vystavena až po předání každé dílčí části objednateli na základě předávacího protokolu potvrzeného objednatelem.

7. Ostatní podmínky provádění a předání díla

- 1) Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady a na vlastní nebezpečí. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem předání a převzetí, potvrzeném v zápise o předání a převzetí díla podpisy obou smluvních stran. Za objednatele je oprávněn dílo převzít Ing. Petr Čermák.
- 2) Zhotovitel je povinen konzultovat navrhovaná řešení a postup prací při pravidelných kontrolních dnech, které zhotovitel svolá min. 1x za měsíc v místě sídla objednatele.
- 3) Zhotovitel zpracuje projekt dle požadavků objednatele a v souladu s podmínkami provozovatele a DOSS. Projektovou dokumentaci se zavazuje zhotovitel předat objednateli v 6ti vyhotoveních v papírové podobě a zároveň v digitální formě na CD. Objednatel je oprávněn požadovat další vyhotovení nad tento počet za úhradu reprodukčních nákladů.
- 4) Dílo bude řádně splněno jeho protokolárním předáním v rozsahu, kvalitě a termínech uvedených v této smlouvě. Zhotovitel a objednatel sepíší o předání každé části díla zápis, který obě strany podepíší.
- 5) Zhotovitel je informován a bere na vědomí veškeré povinnosti vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, zejména že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. To platí i pro případné subdodavatele zhotovitele.

8. Smluvní pokuty

- 1) Objednatel je oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení zhotovitele se splněním jednotlivých částí díla tj. termínu dokončení díla dle čl. 3 této smlouvy ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla za každý den prodlení. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z ceny díla při úhradě faktury.
- 2) Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu za prodlení se zaplacením faktury ve výši 0,1 % Kč za každý den prodlení.
- 3) Tímto ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklé škody.

9. Záruka na dílo

- 1) Zhotovitel prohlašuje, zaručuje a odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě, v obecně závazných právních předpisech a v technických normách, které se na provádění díla vztahují, a to po neomezenou dobu.
- 2) Objednatel uplatní vůči zhotoviteli vady písemným oznámením vad, učiněným bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Na tomto základě zhotovitel ve lhůtě 15 dnů od obdržení reklamace, případně ve lhůtě dohodnuté smluvními stranami, vady bezplatně odstraní.
- 3) Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného. Tuto pojistnou smlouvu je dodavatel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 10 mil. Kč. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu smlouvu u České podnikatelské pojišťovny, a.s., Pobřežní 665/23, 186 00 Praha 8 a to smlouvou č. 0025624571 na způsobenou škodu ve výši 10.000.000,- Kč.

10. Ostatní ujednání

- 1) Zhotovitel je povinen dodržovat při zpracování projektů obecně závazné právní předpisy a technické normy, které se na dílo vztahují, a odpovídá za veškerou škodu, která objednateli nebo třetím osobám porušením této povinnosti vznikne.

- 2) Objednatel je oprávněn použít dílo pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 3) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel nezahájí práce na předmětu díla do 30ti dnů od podpisu této smlouvy, nebo je-li zhotovitel s prodlením dokončení části díla více než 30 dnů.
- 4) Důležitost lhůt: dodržení lhůt ve smlouvě uvedených je podstatné pro celou smlouvu a její jednotlivá ustanovení.
- 5) Tato smlouva může být měněna jen písemnou formou, očíslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu stran ve věcech uvedených v této smlouvě. Žádná jiná dohoda, prohlášení či příslib učiněný kteroukoliv ze smluvních stran, které nebudou zakotveny v této smlouvě, nebudou právně závazné, pokud tak tato smlouva výslovně nestanoví.
- 7) Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem jejich zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění. Osobou zveřejňující tuto smlouvu v registru smluv je město Český Brod. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 8) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, ze kterých 2 jsou určeny pro objednatele a 2 pro zhotovitele.
- 9) Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 10) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

V Českém Brodě dne 3.1.2018

V Praze dne 8.1.2018

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Bc. Jaroslav
starosta
Český Brod



.....
Marek
jednatel

MÍSTO PRO OVEROVACÍ DOLOŽKY

Doložka: RM 416/2017 20.12.2017
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 3.1.2018 Podpis

3.1.2018