

DODATEK č. 6 **k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 39N10/42**

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Vladislava Hartmannová, vedoucí pobočky Chomutov

adresa: Jiráskova 2528, Chomutov, PSČ 430 03,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016,

Podpisový řád, ze dne 7. dubna 2017

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Krajská majetková, příspěvková organizace

IČ 008 29 048, sídlo: Na Schodech 1535/4, Ústí nad Labem, PSČ 400 01

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr, vložka 508,

osoba oprávněná jednat za organizaci: paní Ing. Miluše Srbková, ředitelka organizace

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě č. 39N10/42 ze dne 26. 4. 2010, ve znění dodatku č. 1 - 5 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše nájemného

1. Dne 24. 6. 2016 nabyla vlastnické právo k pozemku p. č. 99/21 (dle GP č. 154-47/2016 - viz. příloha) v k. ú. Bystřice u Kadaně, Obec Kadaň, druh evidence KN třetí osoba Římskokatolická farnost – děkanství Kadaň, a to na základě vydaného Rozhodnutí ze dne 23. 6. 2016, čj. SPU 322587/2016. Ode dne nabytí právní moci rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné.

Dne 16. 3. 2017 nabyla vlastnické právo k pozemkům p. č. 3383/4 (dle GP 2710-15/2016 – viz. příloha), 3403/7 (dle GP 2711-15/2016 – viz. příloha), 3419/71 (dle GP 2709-15/2016 – viz. příloha), 3428, 3429/24 (dle GP 2708-15/2016 – viz. příloha), 3435/4 (dle GP 2711-15/2016 – viz. příloha), a 3442/15(dle GP 2709-15/2016 - viz. příloha) v k. ú. Kadaň, Obec Kadaň, druh evidence KN třetí osoba pan Pavel Ondrejčík, a to na základě vydaného Rozsudku Okresního soudu v Chomutově ze dne 28. 4. 2017, čj. 20 C-110/2008-323 a Rozsudku Krajského soudu v Ústí nad Labem ze dne 13. 1. 2016, čj. 12Co-604/2014. Ode dne nabytí právní moci rozsudku nenáleží pronajímateli nájemné – dne 16. 3. 2017.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 281.817 Kč (slovy: dvě sta osmdesát jedna tisíc osm set sedmnáct korun českých).

K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku 282.998 Kč (slovy: dvě sta osmdesát dva tisíc devět set devadesát osm korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotních částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodných dat.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:

281.817 Kč (slovy: dvě sta osmdesát jedna tisíc osm set sedmnáct korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu:

1.181 Kč (slovy: jeden tisíc jedno sto osmdesát jedna korun českých).

3. Dále

se smluvní strany dohodly na tom, že

a) Čl. V smlouvy se doplňuje o nové odstavce tohoto znění:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předcházející běžný rok.

Zvýšené nájemné bude uplatněno písemným oznámením ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku, a to bez nutnosti uzavírat dodatek a nájemce bude povinen novou výši nájemného platit s účinností od nejbližší platby nájemného.

Základem pro výpočet zvýšeného nájemného bude nájemné sjednané před tímto zvýšením.

V případě, že meziroční míra inflace přestane být z jakéhokoli důvodu nadále publikována, nahradí jej jiný podobný index nebo srovnatelný statistický údaj vyhlášený příslušným orgánem, který pronajímatel dle svého rozumného uvážení zvolí.

b) Čl. X smlouvy se doplňuje a zní takto:

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou dodatku k této smlouvě, a to na základě dohody smluvních stran, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.

4. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 6 dotčena.

5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 22. 9. 2017.

6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově dne 22. 9. 2017

.....
Ing. Vladislava Hartmannová,
vedoucí pobočky Chomutov

pronajímatel

.....
Krajská majetková,
příspěvková organizace
Ing. Miluše Srbková

nájemce

Za správnost: Zdeňka Jiříčková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

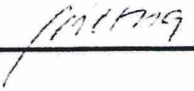
ID verze

Registraci provedl Zdeňka Jiříčková

V Chomutově dne

.....

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav					Nový stav									
Označení pozemku sarc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku sarc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpus. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			Zpusob využití	Zpusob využití				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
ha			m²	ha			m²							
3419/13	7	63 55	orná půda	3419/13	5	54 36	orná půda		0					
				3419/69		20	orná půda		2	3419/13	1			20
				3419/70	2	08 99	orná půda		2	3419/13	1	2	08 99	
3419/49		8 51	orná půda	3419/49		7 90	orná půda		2					
				3419/71		61	orná půda		2	3419/49	10002			61
3442/11		19 28	orná půda	3442/11		7 59	orná půda		2					
				3442/15		11 69	orná půda		2	3442/11	10002		11 69	
	7	91 34			7	91 34								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zdeňka Viltová	Jméno, příjmení: Ing. Zdeňka Viltová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1643/96	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1643/96
	Dne: 7.9.2016 Číslo: 86/2016	Dne: 22.9.2016 Číslo: 40/2016
	Nálezitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Zdeňka Viltová GEO MOST s.r.o. J.Lady 2106, Most Číslo plánu: 2709-15/2016 Okres: Chomutov Obec: Kadaň Kat. území: Kadaň Mapový list-DKM-Chomutov 6-9/31, 7-9 24, 7-9-42 Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se s terénním a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Chomutov Martina Ibllová PGP-1384/2016-503 2016.09.12 08:53:53 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku vč. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku vč. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby	Zpus. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	ha	m ²	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²						
3380	6	55	ostat.pl. neplodná	3380/3	80	ostat.pl. neplodná			2	3380		10002		80
				3380/4	12	ostat.pl. neplodná			2	3380		10002		12
				3380/5	5 63	ostat.pl. neplodná			0	3380		10002	5	63
3381	6	79	ostat.pl. neplodná	3381/1	6 74	ostat.pl. neplodná			2	3381		10002	6	74
				3381/2	4	ostat.pl. neplodná			2	3381		10002		4
3383/1	6	82 18	orná půda	3383/1	5 66 58	orná půda			0					
				3383/4	1 15 60	orná půda			0	3383/1		10002	1 15	60
3384	10	91	ostat.pl. neplodná	3384/3	3 75	ostat.pl. neplodná			2	3384		10002	3	75
				3384/4	7 16	ostat.pl. neplodná			2	3384		10002	7	16
*1)	7	06 43			7 06 42									
*1) Rozdíl ve výměře dosavadního a nového stavu -1 m2 vznikl zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.6 písm a) vyhl. č.357/2013 Sb.														

*1) Rozdíl ve výměře dosavadního a nového stavu - 1 m² vznikl zaokrouhlením nových výměr podle bodu 14.6 písm a) vyhl. č. 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zdena Viltová	Jméno, příjmení: Ing. Zdena Viltová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1643/96	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1643/96
	Dne: 7.9.2016 Číslo: 88/2016	Dne: 22.9.2016 Číslo: 41/2016
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Zdena Viltová GEO MOST s.r.o. J.Lady 2106, Most Číslo plánu: 2710-15/2016 Okres: Chomutov Obec: Kadaň Kat. území: Kadaň Mapový list-DKM-Chomutov 7-9/23 Dosavadní vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se s terénem s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem	Katastrální úřad souhlasí s očištváním parcel. Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Chomutov Vendulka Matulová PGP 1383/2016-503 2016.09.09 09:50:03 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. 

VYKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTI														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku ro. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku ro. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpus. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		
										katastru nemovitosti	dřívejší poz. evidenci	ha	m²	
3354		45 56	ostat.pl. neplodná	3354/1	45 46	ostat.pl. neplodná			0	3354		10002	45 46	
				3354/2	10	ostat.pl. neplodná			0	3354		10002	10	
3403/1	6	52 48	orná půda	3403/1	5 77 42	orná půda			0					
				3403/6	66	orná půda			0	3403/1		10002	66	
				3403/7	74 40	orná půda			0	3403/1		10002	74 40	
3430/3		20 16	ostat.pl. ost.komunik	3430/3	20 00	ostat.pl. ost.komunikace			0					
				3430/5	16	ostat.pl. ost.komunikace			0	3430/3		10002	16	
3435/2		4 96	ostat.pl. manipul.pl.	3435/2	2 55	ostat.pl. manipulační pl.			0					
				3435/3	2 17	ostat.pl. manipulační pl.			0	3435/2		10002	2 17	
				3435/4	24	ostat.pl. manipulační pl.			0	3435/2		10002	24	
	7	23 16			7 23 16									

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Zdeňka Viltová	Jméno, příjmení: Ing. Zdeňka Viltová
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1643/96	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1643/96
	Dne: 23.9.2016 číslo: 112/2016	Dne: 27.9.2016 číslo: 45/2016
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Ing. Zdeňka Viltová GEO MOST s.r.o J.Lady 2106, Most Číslo plánu: 2711-15/2016 Okres: Chomutov Obec: Kadaň Kat. území: Kadaň Mapový list-DKM-Chomutov 7-9/24 Dosavadním vlastním pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel. Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Chomutov Vendulka Matulová PGP 1501/2016-503 2016.09.27 07:26:03 CEST	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.  11.10.2016

VÝKAZ DOSAVADNIHO A NOVEHO STAVU UDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m²			ha	m²				Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	
3429/1	3	16 22	ostat.pl. manip.pl.	3429/1	3	03 39	ostat.pl. manip.pl.		0					
				3429/23		12 83	ostat.pl. manip.pl.		0	3429/1		10002	12 83	
3429/2		20 73	ostat.pl. jiná pl.	3429/2		8 11	ostat.pl. jiná pl.		0					
				3429/24		12 62	ostat.pl. jiná pl.		0	3429/2		10002	12 62	
3442/3		18 74	ostat.pl. manip.pl.	3442/3		15 84	ostat.pl. manip.pl.		0					
				3442/14		2 90	ostat.pl. manip.pl.		0	3442/3		10002	2 90	
	3	55 69			3	55 69								

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku

Vyhotovitel: Ing. Zdena Viltová

GEO MOST s.r.o.

J.Lady 2106, Most

Číslo plánu: 2708-15/2016

Okres: Chomutov

Obec: Kadaň

Kat. území: Kadaň

Mapový list-DKM-Chomutov 7-9:24,
7-9/42

Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta
možnost seznámit se s terénním a průběhem navrhovaných
nových hranic, které byly označeny předepsaným
způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zdena Viltová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických
inženýrů: 1643/96

Dne: 7.9.2016 Číslo: 85/2016

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Katastrální úřad pro Ústecký kraj
KP Chomutov
Vendulka Matulová
PGP 1382/2016-503
2016.09.09 10:18:45 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Zdena Viltová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných
zeměměřických inženýrů: 1643/96

Dne: 22.9.2016 Číslo: 39/2016

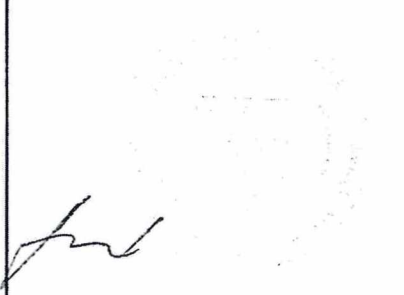
Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické
podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



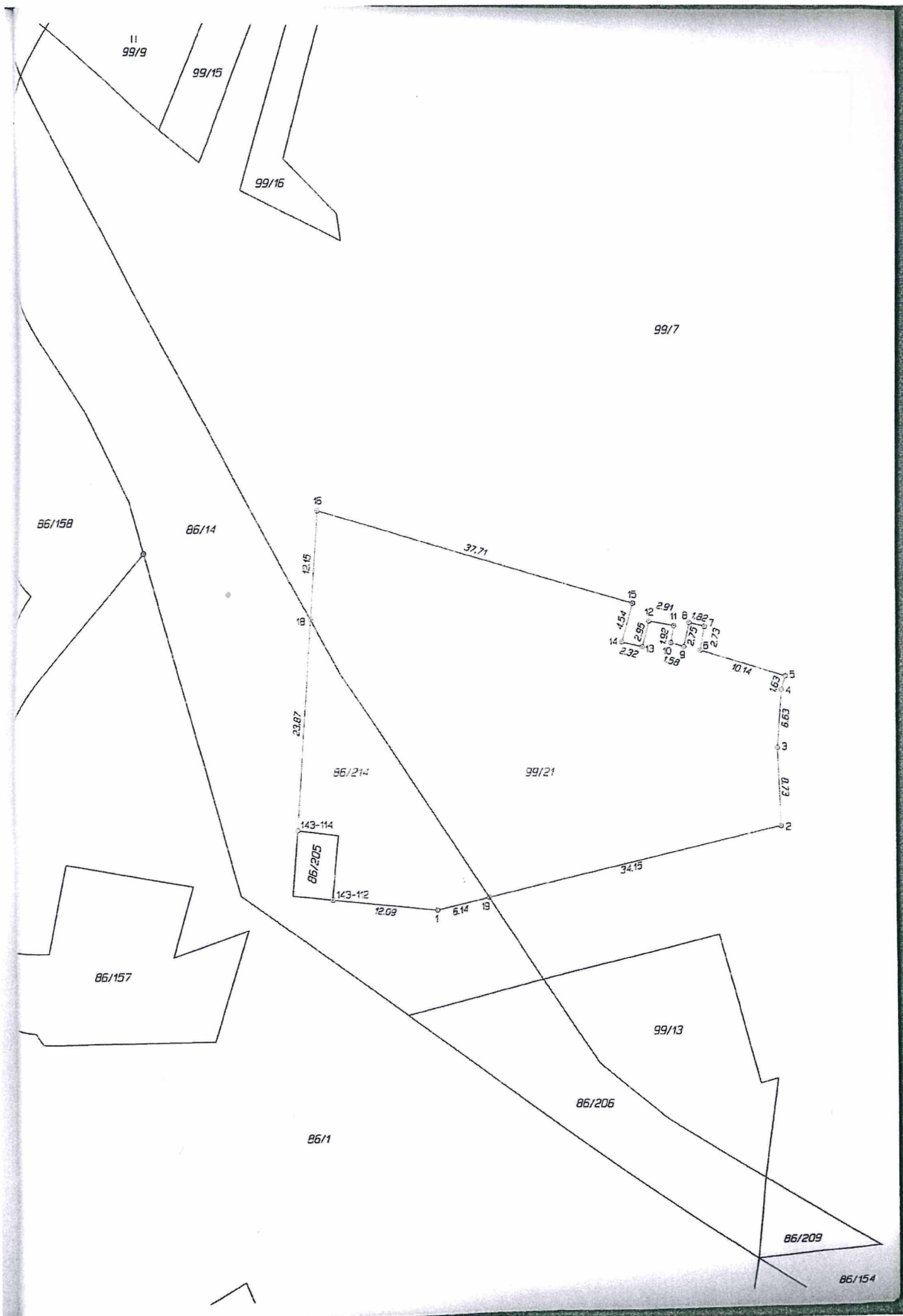
Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě ohlášení

vlastníka podle § 35 odst. 4 vyhlášky č. 357/2013 Sb.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, průběh vyznačené hranice pozemků, průběh vlastníky zpřesněné hranice pozemků	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení Ing. Jana Sasová		Jméno, příjmení Ing. Sasová Jana	
	Číslo položky v seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 926/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 926/1995	
	Dne: 20. května 2016 Číslo: 115/2016		Dne: 31-05-2016 Číslo: 128/2016	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotvitel: HRDLIČKA spol. s r. o. Za Lužinami 1084/33, CZ 155 00 Praha	Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 154-47/2016	Katastrální úřad pro Ústecký kraj KP Chomutov Vendulka Matulová PGP-788/2016-503 2016.05.31 13:41:41 CEST			
Okres: Chomutov				
Obec: Kadaň				
Kat. území: Bystřice u Kadaně				
Mapový list: DKM-Chomutov 7-8/43				
Dosavadním vlastníkem pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav					Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu	
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha		m ²			
86/14	18	13	ostat.pl. jiná plocha	86/14	14	91	ostat.pl. jiná plocha		0	86/14		10002	14	91		
				86/214	3	22	ostat.pl. jiná plocha		0	86/14		10002	3	22		
99/7	11	74	orná půda	99/7	11	59	orná půda		0	99/7		10002	11	59	70	
				99/21	14	35	orná půda		0	99/7		10002	14	35		
	11	92	18		11	92	18									
Poznámka :																
Srovnávací sestavení parcel doplněný o údaje dřívější pozemkové evidence																
				86/214	3	22	ostat.pl. jiná plocha		0	86/14	48	10002	3	22		
				99/21	14	35	orná půda		0	99/7	48	10002	10	81		
										99/7	st.35/2	10002	3	24	celá	
													*1)	14	05	
*1) Rozdíl ve výměře - 30 m ² je menší než hodnota mezní odchylky podle bodu 14.10 přílohy katastrální vyhlášky																

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m²	
99/7		12011	7	91 40							
		12051	3	67 43							
		13909		1							
		13959		86							
99/21		12011	14	35							



Výpočet nájmu pro smlouvu č. 39N10/42

Datum tisku: 22.9.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem	
Vydané parcely								
Bystřice u Kadaně								
99	21	0	2	1 435	1.5.2010	24.6.2016	-99	-50,18
1 435							-50,18	
Kadaň								
3 383	4	0	2	11 560	1.5.2010	16.3.2017	166	650,03
3 403	7	0	2	7 440	1.5.2010	16.3.2017	166	418,36
3 419	71	0	2	61	1.5.2010	16.3.2017	166	3,43
3 428	0	0	2	391	1.5.2010	16.3.2017	166	21,98
3 429	24	0	2	1 262	1.5.2010	16.3.2017	166	70,96
3 435	4	0	2	24	1.5.2010	16.3.2017	166	1,35
3 442	15	0	2	1 169	1.5.2010	16.3.2017	166	65,74
21 907							1 231,85	
23 342							1 181,67	
Stávající parcely								
Bystřice u Kadaně								
53	1	0	2	292	1.5.2010		365	37,64
99	7	0	2	115 970	1.10.2010		365	14 950,85
100	11	0	2	141 569	1.5.2010		365	18 251,08
100	12	0	2	233 001	1.5.2010		365	30 038,49
100	19	0	2	90 070	1.5.2010		365	11 611,82
100	20	0	2	2 222	1.5.2010		365	286,46
100	35	0	2	148	1.5.2010		365	19,08
101	1	0	2	197 260	1.5.2010		365	25 430,76
101	11	0	2	1 358	1.5.2010		365	175,07
781 890							100 801,25	
Kadaň								
3 345	1	0	2	108 575	1.5.2010		365	13 424,21
3 352	1	0	2	42 885	1.5.2010		365	5 302,30
3 352	16	0	2	285	1.5.2010		365	35,24
3 352	17	0	2	14 233	1.5.2010		365	1 759,77
3 352	18	0	2	11 085	1.5.2010		365	1 370,55
3 352	20	0	2	4 855	1.5.2010		365	600,27
3 383	1	0	2	56 658	1.5.2010		365	7 005,20
3 400	1	0	2	30 024	1.5.2010		365	3 712,17
3 400	4	0	2	45 919	1.5.2010		365	5 677,43
3 400	11	0	2	1 771	1.5.2010		365	218,97
3 403	1	0	2	57 742	1.5.2010		365	7 139,22
3 403	6	0	2	66	1.5.2010		365	8,16
3 419	28	0	2	84 110	1.5.2010		365	10 399,36
3 419	29	0	2	2 608	1.5.2010		365	322,45
3 419	40	0	2	331	1.5.2010		365	40,92
3 419	44	0	2	38	1.5.2010		365	4,70
3 419	46	0	2	15 526	1.5.2010		365	1 919,63
3 419	48	0	2	25 290	1.5.2010		365	3 126,86
3 419	49	0	2	790	1.5.2010		365	97,68
3 419	52	0	2	27 479	1.5.2010		365	3 397,50
3 429	2	0	2	811	1.5.2010		365	100,27

Výpočet nájmu pro smlouvu č. 39N10/42

Datum tisku: 22.9.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem
Stávající parcely							
Kadaň							
3 435	1	0	2	427	1.5.2010	365	52,79
3 435	2	0	2	255	1.5.2010	365	31,53
3 435	3	0	2	217	1.5.2010	365	26,83
3 442	1	0	2	45 578	1.5.2010	365	5 635,26
3 442	10	0	2	5 719	1.5.2010	365	707,10
3 442	11	0	2	759	1.5.2010	365	93,84
3 442	12	0	2	1 984	1.5.2010	365	245,30
3 447	1	0	2	43 150	1.5.2010	365	5 335,07
3 449	1	0	2	48 257	1.5.2010	365	5 966,50
3 449	7	0	2	784	1.5.2010	365	96,93
3 450	1	0	2	296 648	1.5.2010	365	36 677,56
3 450	2	0	2	1 542	1.5.2010	365	190,65
3 450	7	0	2	252	1.5.2010	365	31,16
3 463	43	0	2	11 259	1.5.2010	365	1 392,06
3 464	2	0	2	210	1.5.2010	365	25,96
3 464	5	0	2	13 796	1.5.2010	365	1 705,74
3 464	6	0	2	18 730	1.5.2012	365	2 315,78
3 464	10	0	2	128	1.5.2010	365	15,83
3 464	17	0	2	7 091	1.5.2010	365	876,73
3 464	18	0	2	65 788	1.5.2010	365	8 134,03
3 488	0	0	2	17 354	1.5.2010	365	2 145,65
3 496	0	0	2	29 456	1.5.2010	365	3 641,94
3 501	1	0	2	27 848	1.5.2010	365	3 443,13
1 168 313							144 450,23
Tušimice							
104 92	0	2	83 768	1.5.2010	365	13 361,00	
104 123	0	2	17 433	1.5.2010	365	2 780,56	
104 205	0	2	45 024	1.5.2010	365	7 181,33	
104 325	0	2	58 696	1.5.2010	365	9 362,01	
104 878	0	2	755	1.5.2010	365	120,42	
417 2	0	2	6 997	1.5.2010	365	1 116,02	
485 1	0	2	16 575	1.5.2010	365	2 643,71	
229 248							36 565,05
2 179 451							281 816,53
CELKEM:			2 202 793				282 998,20

Příloha k nájemní smlouvě č. 39N10/42

Variabilní symbol: 3911042

Uzavřeno: 26.4.2010

Roční nájem:

Krajská
majetková, příspěvková
Na Schodech 1535/4

Datum tisku: 22.9.2017

Účinná od: 1.5.2010

284 710 Kč

Ústí nad Labem-centrum

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bystřice u Kadaně										
	53	1	0	2	2	10 002	58 600	292	2,2	37,64
	99	7	0	2	2	10 002	58 600	115 970	2,2	14 950,85
	100	11	0	2	2	10 002	58 600	141 569	2,2	18 251,08
	100	12	0	2	2	10 002	58 600	233 001	2,2	30 038,49
	100	19	0	2	2	10 002	58 600	90 070	2,2	11 611,82
	100	20	0	2	2	10 002	58 600	2 222	2,2	286,46
	100	35	0	2	2	10 002	58 600	148	2,2	19,08
	101	1	0	2	2	10 002	58 600	197 260	2,2	25 430,76
	101	11	0	2	2	10 002	58 600	1 358	2,2	175,07
								781 890		100 801,25

Kadaň

	3 345	1	0	2	2	10 002	56 200	108 575	2,2	13 424,21
	3 352	1	0	2	2	10 002	56 200	42 885	2,2	5 302,30
	3 352	16	0	2	2	10 002	56 200	285	2,2	35,24
	3 352	17	0	2	2	10 002	56 200	14 233	2,2	1 759,77
	3 352	18	0	2	2	10 002	56 200	11 085	2,2	1 370,55
	3 352	20	0	2	2	10 002	56 200	4 855	2,2	600,27
	3 383	1	0	2	2	10 002	56 200	56 658	2,2	7 005,20
	3 400	1	0	2	2	10 002	56 200	30 024	2,2	3 712,17
	3 400	4	0	2	2	10 002	56 200	45 919	2,2	5 677,43
	3 400	11	0	2	2	10 002	56 200	1 771	2,2	218,97
	3 403	1	0	2	2	10 002	56 200	57 742	2,2	7 139,22
	3 403	6	0	2	2	10 002	56 200	66	2,2	8,16
	3 419	28	0	2	2	10 002	56 200	84 110	2,2	10 399,36
	3 419	29	0	2	2	10 002	56 200	2 608	2,2	322,45
	3 419	40	0	2	2	10 002	56 200	331	2,2	40,92
	3 419	44	0	2	2	10 002	56 200	38	2,2	4,70
	3 419	46	0	2	2	10 002	56 200	15 526	2,2	1 919,63
	3 419	48	0	2	2	10 002	56 200	25 290	2,2	3 126,86
	3 419	49	0	2	2	10 002	56 200	790	2,2	97,68
	3 419	52	0	2	2	10 002	56 200	27 479	2,2	3 397,50
	3 429	2	0	2	14	10 002	56 200	811	2,2	100,27
	3 435	1	0	2	14	10 002	56 200	427	2,2	52,79
	3 435	2	0	2	14	10 002	56 200	255	2,2	31,53
	3 435	3	0	2	14	10 002	56 200	217	2,2	26,83
	3 442	1	0	2	2	10 002	56 200	45 578	2,2	5 635,26
	3 442	10	0	2	2	10 002	56 200	5 719	2,2	707,10
	3 442	11	0	2	2	10 002	56 200	759	2,2	93,84
	3 442	12	0	2	2	10 002	56 200	1 984	2,2	245,30
	3 447	1	0	2	2	10 002	56 200	43 150	2,2	5 335,07
	3 449	1	0	2	2	10 002	56 200	48 257	2,2	5 966,50
	3 449	7	0	2	2	10 002	56 200	784	2,2	96,93
	3 450	1	0	2	2	10 002	56 200	296 648	2,2	36 677,56
	3 450	2	0	2	2	10 002	56 200	1 542	2,2	190,65
	3 450	7	0	2	2	10 002	56 200	252	2,2	31,16
	3 463	43	0	2	2	10 002	56 200	11 259	2,2	1 392,06
	3 464	2	0	2	2	10 002	56 200	210	2,2	25,96

Příloha k nájemní smlouvě č. 39N10/42

Variabilní symbol: 3911042

Uzavřeno: 26.4.2010

Roční nájem:

Krajská
majetková, příspěvková
Na Schodech 1535/4

Datum tisku: 22.9.2017

Účinná od: 1.5.2010

284 710 Kč

Ústí nad Labem-centrum

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	3 464	5	0	2	2	10 002	56 200	13 796	2,2	1 705,74
	3 464	6	0	2	2	10 002	56 200	18 730	2,2	2 315,78
	3 464	10	0	2	2	10 002	56 200	128	2,2	15,83
	3 464	17	0	2	2	10 002	56 200	7 091	2,2	876,73
	3 464	18	0	2	2	10 002	56 200	65 788	2,2	8 134,03
	3 488	0	0	2	2	10 002	56 200	17 354	2,2	2 145,65
	3 496	0	0	2	2	10 002	56 200	29 456	2,2	3 641,94
	3 501	1	0	2	2	10 002	56 200	27 848	2,2	3 443,13
									1 168 313	144 450,23

Tušimice

	104	92	0	2	2	10 002	72 500	83 768	2,2	13 361,00
	104	123	0	2	2	10 002	72 500	17 433	2,2	2 780,56
	104	205	0	2	2	10 002	72 500	45 024	2,2	7 181,33
	104	325	0	2	2	10 002	72 500	58 696	2,2	9 362,01
	104	878	0	2	2	10 002	72 500	755	2,2	120,42
	417	2	0	2	2	10 002	72 500	6 997	2,2	1 116,02
	485	1	0	2	2	10 002	72 500	16 575	2,2	2 643,71
									229 248	36 565,05

CELKEM:**2 179 451****281 817 Kč**