

**Seznam pozemků k ocenění
(příloha k objednávce na vypracování znaleckých posudků)**

Budoucí nabyvatel: Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2 11000 Praha - Staré Město IČO: 00064581								
obec: Praha k.ú. LV	parc.č.	výměra m2	oceňovací vyhláška		obvyklá cena, resp. tržní hodnota		plocha ÚP	popis
			cena pozemku véc.břemene	cena véc.břemene	Kč/m2	cena pozemku véc.břemene		
Bubeneč 3264	část 670/16 (dle GP č. 1333-15/2014 nově 670/21)	296					IZ	stavba Špejchar - tunel Blanka
	část 2171 (dle GP č. 1349-65/2014 nově 2171/5)	59					DZ	stavba Špejchar - tunel Blanka
Hloubětín 2567	1068/13	22					S2	ul.Ciglerova
	1288/79	63					IZ	zeleň - město chce směnit
	1291/10 trvalé porosty	164					IZ	zeleň - město chce směnit
	2541/28	54					S2	nájezd mezi ulicemi Kolbenova a Poděbradská
	2541/37	575					DZ	stání pro autobusy ul.Poděbradská
	část 2604/1 (dle GP č. 2191-49/2014 nově 2604/8)	8					S2	část ulice Kbelská
	2645 věcné břemeno	581					S2	část ulice Kbelská
Hlubočepy 6273	1606/4	307					S2	komunikace Hlubočepská
	1617/14	211					S2	komunikace Hlubočepská
	1752/4	270					S2	komunikace Strakonická
	1752/5	200					S2	komunikace Strakonická
	1752/6	9479					S2, IZ	Barrandovská estakáda
	1752/7	143					S2	koryto vodního toku při Barr. estakádě
	1752/11	8					S2	komunikace Strakonická
	1755/3 věcné břemeno	112					S2	Barrandovská estakáda
	1755/4 trvalé porosty	1131					IZ	Barrandovská estakáda
	1755/11	46					S2	komunikace K Barrandovu
	1755/13	116					IZ	koryto vodního toku při Barr. estakádě
	1772 trvalé porosty	5039					IZ	veřejná zeleň, svažité skalnatý pozemek
	2044/10	266					S2	Barrandovská estakáda
Hodkovičky 1233	948/14	16					SO	komunikace Vltavanů
Holešovice 4333	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/2) věcné břemeno	954					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/16)	92					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/17)	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/18)	92					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/19)	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/20)	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/21) věcné břemeno	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/22)	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/23)	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/24)	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/25)	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/26)	94					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/27)	93					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici
	část 2417 (dle GP č. 1647-91/2014 nově 2417/28)	94					DZ	oblouk pod Negrelliho viaduktem na Štvanici

Budoucí nabyvatel: Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2 11000 Praha - Staré Město IČO: 00064581								
obec: Praha k.ú. LV	parc.č.	výměra m ²	oceňovací vyhláška		obvyklá cena, resp. tržní hodnota		plocha ÚP	popis
			cena pozemku vč.břemene	cena vč.břemene	Kč/m ²	cena pozemku vč.břemene		
Karlín 434	729/12 trvalé porosty	1694					ZMK	zeleň
Kbely 630	část 2137/13 (dle GP č. 1317-22/2014 nově 2137/13)	53					DU	komunikace Semilská
Libeň 1995	3987/6	34					SV	chodník při komunikaci Sokolovská
	3987/7	8					SV	chodník při komunikaci Sokolovská
	3891/8	12					SV	komunikace Nad Kolčavkou
	3939 trvalé porosty	410					SV	prostor před domy při komunikaci Sokolovská
	část 4012/1 (dle GP č. 3959-24/2014 nově 4012/1) věcné břemeno trvalé porosty	8694					IZ, S1, S2	komunikace Na Žertvách + zeleň
	4026/8	488					S2, DZ	komunikace Sokolovská
4026/16	267					DZ	komunikace Sokolovská	
Malá Chuchle 8	213/3 věcné břemeno	373					DZ	komunikace Pod Mostem
Modřany 400	část 181 (dle GP č. 3585-13/2014 nově 181/6)	541					ZMK	komunikace Vltavanů - cyklostezka + zeleň
	části 258/1, 258/2, 258/4 a 258/5 dle GP č. 3584-12/2014 nově 258/27)	1340					SO, ZMK	komunikace Vltavanů - cyklostezka + zeleň
	4109/8	64					ZMK	pozemek s uložením protipov. zábran
	4111/6	268					ZMK	komunikace Vltavanů - zeleň
	4845/36	33					VN	komunikace Potahová
	4847/2	252					ZMK	komunikace Vltavanů - cyklostezka
	4847/5 věcné břemeno	1124					ZMK	komunikace Vltavanů - cyklostezka
Stodůlky 1031	část 2282/3 (dle GP č. 4751-19/2014 nově 2282/3) věcné břemeno	1203					S2, DZ	komunikace Jeremiášova
Smíchov 8786	5083/1 trvalé porosty	1583					S1, DZ	komunikace Dobříšská
Strašnice 2127	427/20	1173					OB	komunikace U Trati
	427/21	40					OB	příjezd ke garážím při komunikaci U Trati
	část 427/22 (dle GP č. 3714-9/2014 nově 427/22) věcné břemeno	921					ZMK	komunikace U Trati
	427/24	27					OB	příjezd ke garážím při komunikaci U Trati
	427/25	6					OB	příjezd ke garážím při komunikaci U Trati
	4497/4	20					IZ	komunikace Rabakovská
Řepy 526	1483 věcné břemeno věcné břemeno	70					S2, VN	komunikace Plzeňská
Záběhlice 10344	část 5856/1 (dle GP č. 3329-25/2014 nově 5856/9)	1481					S1, S4	komunikace Jižní Spojka
Zličín 951	část 871/1 (dle GP č. 1124-7/2014 nově 871/3)	129					IZ	komunikace Na Radosti
Součet		54440						

Důvodem směny pozemků je sjednocení vlastnictví pozemku a stavby.

Územní plán:

DZ: doprava - tratě a zařízení železniční dopravy, nákladní terminály

S1,S2,S4: doprava - vybraná komunikační síť

DU: doprava - urbanisticky významné plochy a dopravní spojení

SV: území smíšená - všeobecně smíšené

ZMK: příroda, krajina a zeleň - zeleň městská a krajinná

LR: příroda, krajina a zeleň - lesní porosty

IZ: příroda, krajina a zeleň - izolační zeleň

SO: sport a rekreace - oddech

VN: území výroby a služeb - nerušící výroby a služeb

OB: území obytná - čistě obytné