

Město Bučovice	1/II/18
Odbor sociální (OSPOD)	

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

19,16

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	DPH Kč	Měs. vč. Kč	Pozn.:
1. El. energie	3 537	0,0054						
2. Vodné, stočné	4 086	0,0047						
Srážkové vody	4 086	0,0047						
3. Výtahy	0	0,0000						
4. Kom. odpad	0	0,0000						
<b>Zálohy celkem :</b>								
7. Čistící pr. a úklid nebyt. prostory	0,00	0,0000						
Čistící pr. a úklid spol. prostory	0,00	0,0000						
8. Telefon	0	0,0000						
9. Převoz prádla								
<b>Paušál celkem :</b>								

<b>Celkem ročně</b>	<b>239</b>	<b>20</b>	<b>3</b>	<b>23</b>
---------------------	------------	-----------	----------	-----------

<b>Rekapitulace :</b>		ročně	měs.	DPH	měs. vč. DPH
<b>Nájemné</b>	nebyty HIM				
<b>Služby</b>	zálohy paušál				
<b>Vytápění</b>					
z toho vytápění TUV					
<b>Celkem :</b>		<b>13 411</b>	<b>1 118</b>	<b>227</b>	<b>1 345</b>

Město Bučovice

Proc. sazba k úhradě nákladů  
za vytápění

Vyhl. č. 269/2015 Sb.

A- Pasport nebytových prostor

Provozní místnosti						příl. 1, část A	
Odbor sociální (OSPOD)						Koef.	Přep. plocha
Ozn.	Místnost				m2	Pozn.:	m2
6.	Garáž						
<b>mezisoučet :</b>						<b>18,10</b>	<b>9,05</b>

Společné prostory				m2	proc.		m2
Užitná plocha							
Provozní prostory							
Užitná plocha /sp.							
Spol.prostory							

podíl nájemce :	1,06 pp	0,52	0,55
	0,00 sp	1,15	0,00

<b>Nebytové prostory celkem :</b>	<b>19,16 m2</b>	<b>9,60</b>
Roční sazba za m2 (Kč)	620	
<b>NÁJEMNÉ ročně</b>	<b>11 879 Kč</b>	<b>Sazba(%) 0,23</b>

Město Bučovice	Odbor sociální (OSPOD)	
Smlouva o nájmu č.:	1/III/18	Platnost : 2018
z	29.12.2017	

Zálohový kalendář podílu úhrady nákladů  
na vytápění a dodávku TUV

--

P.pl.(m2)	4 145,83	<b>k1</b>
Pr.pl(m2)	9,60	<b>0,0023</b>
P (m2)	4 085,85	<b>k2</b>
Pr(m2)	19,16	<b>0,0047</b>

Měs.	Dodávka	Nájemce :				Pozn.:
		Vytápění	TUV	Celkem	Záloha	
I.	286					
II.	239					
III.	213					
IV.	177					
V.	86					
VI.	48					
VII.	47					
VIII.	46					
IX.	68					
X.	193					
XI.	219					
XII.	278					

Vytápění :	Dod.*60%*k1
TUV:	Dod.*40%*k2

Celkem :	1 900	2,444	0,000	2,444	<b>1 293</b>
měsíčně					<b>108</b>
DPH 15%					16
Celkem měsíčně s DPH					<b>124</b>

Pozn.: Tato příloha smlouvy je platná pouze pro příslušný rok

<b>Pro rok 2018 stanovena měsíční úhrada :</b>	<b>124</b>
--	------------