

63/2014

# SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č.89/2012 Sb. občanský zákoník,  
mezi smluvními stranami:

## I. SMLUVNÍ STRANY

### **MĚSTO ROŽNOV POD RADHOŠTĚM**

Masarykovo náměstí 128, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm,  
IČO: 00304271,  
Zastoupené starostkou Bc. Markétou Blinkovou  
dále také „Město“

a

### **VALAŠSKÉ MUZEUM V PŘÍRODĚ V ROŽNOVĚ POD RADHOŠTĚM**

Palackého 148, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm,  
IČO: 00098604,  
Bankovní spojení: KB Rožnov, č.ú. 533851/0100  
Zastoupené ředitelem muzea Ing. Jindřichem Ondrušem  
dále také „VMP“

## II. PREAMBULE

- 2.1. Valašské muzeum v přírodě v Rožnově pod Radhoštěm je příspěvkovou organizací Ministerstva kultury ČR vystupující v právních vztazích svým jménem a nesoucí odpovědnost z těchto vztahů plynoucí.

VMP plní funkce muzejní instituce podle ustanovení § 2 odst. 3. zákona č. 122/2000 Sb., o ochraně sbírek muzejní povahy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V souladu s tímto ustanovením je VMP zřízeno za účelem získávat, shromažďovat, trvale uchovávat, evidovat, odborně zpracovávat a zpřístupňovat veřejnosti sbírky muzejní povahy, provádět základní výzkum, aplikovaný výzkum nebo experimentální vývoj týkající se sbírky muzejní povahy a sbírkových předmětů a prostředí, z něhož jsou získávány sbírkové předměty a šířit výsledky výzkumu a vývoje prostřednictvím výuky, publikování, muzejních výstav a muzejních programů, metodiky nebo převodu technologií.

Nezměrnou historická a kulturní hodnotu areálu dokresluje skutečnost, že areál VMP byl nařízením vlády č. 262/1995 Sb., prohlášen za národní kulturní památku.

Valašské muzeum v přírodě v Rožnově pod Radhoštěm svou pestrou škálou hodnotných kulturních programů vytváří nabídku kulturního a společenského vyžití pro občany města. Při své činnosti vychází z tradičních hodnot a prostředí města Rožnov pod Radhoštěm a tyto hodnoty se snaží prezentovat ve svých výstupech. Zdárným příkladem je pořádání festivalu „Rožnovské slavnosti“, programů „Lázeňský výlet“ či „Anenská pouť“, výstav „Městečko pod Radhoštěm“ či „(Ne)zapomenutá TESLA“ a dalších jiných

aktivit spojených s městem Rožnov pod Radhoštěm. Při těchto svých aktivitách vytváří pracovní příležitosti a zaměstnává občany města.

Valašské muzeum v přírodě v Rožnově pod Radhoštěm je organizací s nadregionálním významem a je výraznou atraktivitou cestovního ruchu Zlínského kraje. Svou každoroční několikasettisícovou návštěvností je významným zdrojem příjmů z cestovního ruchu města a podnikatelských subjektů působících v městě Rožnově pod Radhoštěm a jeho okolí.

VMP výrazným způsobem vytváří image a dobré jméno města Rožnov pod Radhoštěm.

VMP je vzdělávací institucí, kdy zejména výchovně vzdělávací programy s přepestrou nabídkou volnočasových aktivit, které jsou cíleny na školy, seniory a různé zájmové skupiny působící v městě a jeho okolí. Výchovně vzdělávací pořady VMP jsou součástí osnov mateřských a základních škol.

„Muzeum je stálá nevýdělečná instituce ve službách společnosti a jejího rozvoje, otevřená veřejnosti, která získává, uchovává, zkoumá, zprostředkuje a vystavuje hmotné doklady o člověku a jeho prostředí za účelem studia, výchovy a potěšení.“ Definice muzea vyňatá z Profesionálního etického kodexu muzeí ICOM

- 2.2. Město Rožnov pod Radhoštěm je, dle § 2 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, veřejnoprávní korporací a má vlastní majetek. Město vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících.

Město pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů; při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem.

Město Rožnov pod Radhoštěm je významným partnerem Valašského muzea v přírodě v Rožnově pod Radhoštěm a je v jeho zájmu podpora a rozvoj aktivit muzea směřujících k občanům a návštěvníkům města Rožnov pod Radhoštěm.

Město ve vztahu k muzeu při své činnosti zajišťuje zejména infrastrukturní služby jako je parkování, veřejné osvětlení veřejně přístupných prostor, zajišťování údržby a rozvoje městské zeleně (park).

Město se podílí na spolupráci s VMP finanční spoluúčastí na programech realizovaných VMP a také aktivním zapojením strážníků městská policie a příslušníků hasičského sboru města na aktivitách spojených s pořádáním kulturních akcí v areálu VMP.

- 2.3. Město je na základě § 23 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů zřizovatelem právnické osoby T klub – kulturní agentura, jejímž cílem je uspokojování kulturních potřeb. T klub – kulturní agentura při své činnosti aktivně využívá rovněž majetek, s nímž je příslušné hospodařit VMP, a to například při pořádání festivalu „Valašské folkrockování“ v areálu VMP či při pořádání jarmarků na Masarykově náměstí v Rožnově p. R.

- 2.4. Město a VMP deklarují vzájemnou součinnost a spolupráci na projektech zvyšujících atraktivitu a návštěvnost města a VMP, podporujících cestovní ruch a zkvalitňování služeb či směřujících k propagaci obou subjektů či jejich vzájemnému poznávání.

Valašské muzeum v přírodě v Rožnově pod Radhoštěm a město Rožnov pod Radhoštěm deklarují vzájemnou součinnost a spolupráci, jejíž rámec je vymezen v ustanoveních této smlouvy.

### III.

#### SPOLUPRÁCE – PROBÍHAJÍCÍ PROJEKTY

- 3.1. Město je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 1474/1 – ostatní plocha o výměře 51017 m<sup>2</sup>, p.č. 1508/1 - ostatní plocha o výměře 54737 m<sup>2</sup> a p.č. 3620/2 - ostatní plocha o výměře 76 m<sup>2</sup> vše v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí na LV 10001 pro obec Rožnov pod Radhoštěm, katastrální území Rožnov pod Radhoštěm. Město přenechává VMP na základě uzavřené nájemní smlouvy č. 123/2013/OSM/NAB do užívání část pozemku p.č. 1474/1 o výměře 45 m<sup>2</sup>, část pozemku p.č. 1508/1 o výměře 111 m<sup>2</sup> a část pozemku p.č. 3620/2 o výměře 11 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, to za účelem vjezdu k objektu Janíkovy stodoly a parkování automobilů a autobusů účinkujících na programech VMP. Nájemné je stanoveno po vzájemné dohodě smluvních stran ve výši 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. celkem 2.004 Kč/rok (slovy: Dva tisíce čtyři koruny české) za užívání předmětné nemovitosti.
- 3.2. Na základě kupní smlouvy ze dne 30.11. 2010, s právními účinky vkladu ke dni 13.12. 2010, je VMP příslušné hospodařit s pozemkem p.č. 3690/1, vodní plocha – koryto vodního toku umělé v obci a k.ú. Rožnov pod Radhoštěm, který je ve vlastnictví České republiky. Jedná se o pozemek mlýnského náhonu u parkoviště v Mlýnské dolině, který slouží k přívodu vody z řeky Bečvy pro zásobování rybníčku v městském parku. VMP pronajalo městu část pozemku p.č. 3690/1 o výměře 1315 m<sup>2</sup> za nájemné ve výši 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. 15 780 Kč za rok. Nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
- 3.3. VMP je příslušné hospodařit s pozemkem p.č. 1512/1 ostatní plocha o výměře 3070 m<sup>2</sup>, pozemkem p.č. 1512/2 trvalý travní porost o výměře 3020 m<sup>2</sup>, pozemkem p.č. 1511 trvalý travní porost o výměře 1103 m<sup>2</sup>, pozemkem p.č. 1503/2 ostatní plocha neplodná o výměře 316 m<sup>2</sup>, pozemkem st. p.č. 4313 zastavěná plocha o výměře 81m<sup>2</sup> a pozemkem p.č. 6141/2 dle níže uvedeného geometrického plánu, vše v obci a katastrálním území Rožnov pod Radhoštěm, zapsané na listu vlastnictví č. 475 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, katastrální pracoviště Valašské Meziříčí. Jedná se o pozemky pod stavbou parkoviště a technické infrastruktury v Mlýnské dolině. Tyto pozemky je oprávněno užívat město k provozování parkoviště na základě uzavřené smlouvy o zřízení věcného břemene za dne 21.12. 2009. Věcné břemeno je zřízeno na dobu neurčitou.
- 3.4. T klub - kulturní agentura uzavřela s VMP smlouvu ze dne 01.01. 2010 na základě které přenechala VMP k dočasnému užívání zasklenou vývěsní skříňku evidenční číslo 6 na

Masarykově náměstí. Částka za užívání vývěsní skříňky je stanovena na 6000,- Kč ročně a smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.

- 3.5. VMP uzavřelo dne 29.06. 2010 s Hasičským sborem města Rožnov pod Radhoštěm smlouvu, jejíž předmětem je připojení ústředny elektrické požární signalizace VMP na pult centrální ochrany hasičského sboru města. Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou za částku 4 800 Kč/měsíčně.

#### IV.

#### SPOLUPRÁCE – BUDOUCÍ PROJEKTY

- 4.1. Smluvní strany si dohodly následující rámec spolupráce na budoucích projektech Města a VMP.
- 4.2. Smluvní strany si vymezi konkrétní rozsah spolupráce na příslušný kalendářní rok v termínu do 15.11. předchozího kalendářního roku a tento rozsah spolupráce bude ze strany Města předložen k projednání a schválení Zastupitelstvu města Rožnov pod Radhoštěm a to v termínu do 31.12. předchozího kalendářního roku.
- 4.3. Rozsah spolupráce na rok 2015 je vymezen v příloze č. 1 smlouvy a je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.4. Kontaktní osobou ze strany VMP ve věci vymezení rozsahu spolupráce smluvních stran je ředitel muzea a provozní náměstek, kontaktní osobou ze strany Města je starosta a místostarosta Města.
- 4.5. VMP zajistí umístění znaku „Města“ na webu [www.vmp.cz](http://www.vmp.cz) v sekci Partneři po dobu účinnosti této smlouvy. Město zajistí umístění loga VMP na webu [www.roznov.cz](http://www.roznov.cz) po dobu účinnosti této smlouvy. Město tímto vyslovuje souhlas s použitím znaku města Rožnova pod Radhoštěm na webu [www.vmp.cz](http://www.vmp.cz) v sekci Partneři po dobu účinnosti této smlouvy.
- 4.6. Vymezení rozsahu spolupráce na konkrétní rok je rámcové a slouží k plánování jednotlivých aktivit. VMP bere na vědomí, že na straně Města jsou právní jednání (např. poskytnutí dotací, uzavření nájemních smluv, apod.) vždy podmíněna jejich předchozím schválením příslušným orgánem Města. Pokud příslušný orgán Města jednotlivá právní jednání neschválí, anebo schválí, ale rozhodne odlišně od rámcových podmínek uvedených v této smlouvě, nejedná se na straně Města o porušení této smlouvy.

#### V.

#### TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- 5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od dne jejího podpisu.

5.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že tato smlouva může být doplňována či měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany v souladu s § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění vylučují možnost změnit obsah této smlouvy jinou formou.

5.3. Tento smluvní vztah může být ukončen písemnou dohodou smluvních stran.

## VI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

6.1. Veškeré právní vztahy stanovené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

6.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Na místo neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení platných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj právní vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

6.3. Veškerá ujednání učiněná mezi stranami této smlouvy před jejím uzavřením jsou právně irelevantní a jsou nahrazeny ustanoveními této smlouvy.

6.4. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, srozumitelně a vážně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

6.5. Tato smlouva o spolupráci byla schválena Zastupitelstvem města Rožnov pod Radhoštěm dne 30.9.2014, usnesením č. XXIII/30 nadpoloviční většinou hlasů členů zastupitelstva Města.

6.6. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž Město obdrží dvě vyhotovení a VMP jedno vyhotovení

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 17.10.2014

Za Město :

.....  
Bc Markéta Blinková  
starostka Města



Za VMP :

.....  
Ing. Jindřich Ondruš  
ředitel VMP

## PŘÍLOHA č. 1

### VYMEZENÍ SPOLUPRÁCE NA ROK 2015

VMP pořádá v rámci cyklu programů „Valašský rok 2015“ dvě akce dotýkající se významným způsobem zájmů obou smluvních stran a mající souvislost s historií a kulturou Města. Dne 12.7. 2015 se uskuteční program „Lázeňský výlet 2015“, který mapuje historii lázeňství a navozuje atmosféru časů, kdy byl Rožnov pod Radhoštěm vyhlášeným lázeňským místem. Od 3. července do 6. července 2015 VMP pořádá festival „Rožnovské slavnosti 2015“, který je folklórní slavností s dlouholetou tradicí.

Město poskytne VMP po předchozím schválení zastupitelstvem města dotaci ve výši 350 000,- Kč, která bude účelově určena na úhradu výdajů vynaložených VMP na realizaci festivalu „Rožnovské slavnosti 2015“. Tuto dotaci poskytne Město na účet VMP uvedený v záhlaví smlouvy nejpozději v den konání programu „Rožnovské slavnosti 2015“

Město poskytne VMP po předchozím schválení zastupitelstvem města dotaci ve výši 50 000,- Kč, která bude účelově určena na úhradu výdajů vynaložených VMP na realizaci programu „Lázeňský výlet 2015“. Tuto dotaci poskytne Město na účet VMP uvedený v záhlaví smlouvy nejpozději v den konání programu „Lázeňský výlet 2015“

VMP se zavazuje umožnit přípravu, uspořádání a realizaci programu „Valašské folkrockování 2015“ formou pronájmu amfiteátru v areálu Valašské dědiny za dohodnuté nájemné ve výši 30 000,- Kč včetně DPH. Pořadatelem této akce je příspěvková organizace Města T klub - kulturní agentura.

Město je vlastníkem mobilního pódia o rozměrech 8x6 metrů. Město bezplatně zapůjčí VMP podium v předem dohodnutých termínech. VMP si zajistí na své náklady převoz mobilního pódia. Město zajistí montáž a demontáž pódia za částku 660,- Kč.

Město umožní využití plochy Masarykova náměstí, popřípadě jiné vhodné plochy veřejného prostranství ke shromažďování účastníků akcí VMP v souvislosti se slavnostními průvody jednotlivých programových akcí muzea.

Město umožní využití plochy Masarykova náměstí, popřípadě jiné vhodné plochy veřejného prostranství k umístění reklamních bannerů propagujících akce VMP a to v souladu s pravidly, které budou stanoveny Městem. Tímto nejsou dotčeny případné povinnosti VMP vyplývající z obecně závazné vyhlášky města Rožnova pod Radhoštěm č. 3/2012, o místních poplatcích.

Valašské muzeum je vlastníkem přenosných prodejních stánků. Tyto prodejní stánky VMP pronajme na programové akce Města popřípadě T klubu - kulturní agentury a to za zvýhodněnou cenu ve výši 545 Kč za 1 prodejní stánek/ 2dny. Tato částka je včetně DPH.

VMP je příslušné hospodařit s objektem Janíková stodola. Tento objekt je vhodný pro pořádání kulturních, divadelních a dalších společenských akcí (dále jen „akce“). Základní sazba za pronájem Janíkovy stodoly je stanovena na 6 500,- Kč bez DPH. Základní sazbou se rozumí pronájem objektu na 4 hodiny včetně nákladů na elektrickou energii a zajištění úklidu prostor objektu. VMP nabízí Městu, jeho příspěvkovým organizacím (např. mateřské a

základní školy) či partnerským organizacím (např. Senior centrum) pronájem objektu Janíkovy stodoly pro pořádání akcí zvýhodněnou základní sazbu za pronájem ve výši 3 000,- Kč bez DPH. Tato sazba je garantována za předpokladu využití objektu pro min 10 akcí Města a to v termínu do 31.12. 2015. VMP předloží Městu do 15.10. 2014 seznam volných termínů pro pořádání akcí v objektu Janíkovy stodoly pro „zimní období“ roku 2015 (1.1. 2015 – 30.4. 2015) a v termínu do 31.10. 2014 předloží VMP seznam volných termínů pro pořádání akcí v objektu Janíkovy stodoly pro „letní období“ roku 2015 (1.5. 2015 – 31.12. 2015). Kalendář akcí Města a VMP si smluvní strany vzájemně zkoordinují.

VMP umožní návštěvníkům Jurkovičovy turistické rozhledny na Karlově kopci vstup do areálu Valašské dědiny VMP a zároveň návštěvníkům areálu Valašské dědiny vstup přes tento areál na Jurkovičovu rozhlednu. Tento vstup bude personálně zajištěn pomocí zaměstnance VMP a umožněn v období od 1. 5. do 30. 9. 2015. Poslední vstup z rozhledny do VMP je 60 minut před koncem zavírací doby areálu Valašské dědiny. Zároveň bude návštěvníkům umožněno zakoupení vstupenky do areálu Valašské dědiny u vstupu do tohoto areálu od Jurkovičovy rozhledny.

VMP umožní vstup a vjezd Městu a jeho smluvním partnerům k Jurkovičově rozhledně přes areál Valašské dědiny mimo provozní dobu tohoto areálu a to zejména za účelem dovozu zboží na rozhlednu.

VMP poskytne Městu 40 ks permanentních vstupenek na rok 2015 do všech areálů VMP zejména za účelem vstupu do areálu v souvislosti s kontrolou plnění podmínek této smlouvy, dále pak k zajištění vstupu při zabezpečování svatebních obřadů v areálu VMP, pro prezentaci Města a VMP při návštěvách zástupců partnerských měst či jiných odborných institucí a dále pro strážníky městské policie a příslušníky hasičského sboru Města.

VMP a Město se zavazují poskytnout si své propagační materiály za účelem vzájemné propagace.

VMP organizuje veřejné sbírky k zajištění realizace konkrétních projektů. V současné době probíhají tyto veřejné sbírky:

- Veřejná sbírka za účelem získání finančních prostředků nutných k úhradě nákladů spojených s obnovou požárem zničené restaurace Libušín na Pustevnách, Sbírka povolena rozhodnutím Krajského úřadu ve Zlíně čj. KUSP 13683/2014/PŽÚ ze dne 03.03. 2014. Veřejná sbírka probíhá formou shromažďování finančních prostředků na účtu a pokladničkami
- Veřejná sbírka na pořízení technického zařízení pro bezbariérový přístup a pohyb pro invalidní osoby v areálech VMP. Sbírka povolena rozhodnutím Krajského úřadu ve Zlíně čj. KUSP 56093/2010/PŽÚ/KI ze dne 30. 8. 2010. Veřejná svírka probíhá formou shromažďování finančních prostředků na účtu a pokladničkami
- Veřejná sbírka na opravu havarijního stavu střechy na kostele v areálu Dřevěného městečka VMP. Sbírka povolena rozhodnutím Krajského úřadu ve Zlíně čj. KUSP 74682/2013/PŽÚ ze dne 04.12. 2013. Veřejná sbírka probíhá formou shromažďování finančních prostředků na účtu a pokladničkami

VMP v souvislosti s těmito sbírkami popř. dalšími, které bude organizovat, zajišťuje pečetení pokladniček a výběr hotovosti z pokladniček prostřednictvím k tomu zřízené speciální komise. V rámci této komise Město personálně zajistí účast jednoho pověřeného zaměstnance Města.

Město Rožnov pod Radhoštěm má záměr vybudovat sociální zařízení u Jurkovičovy rozhledny a sociální zařízení na parkovišti v Mlýnské dolině a VMP tyto projekty podporuje. Obě smluvní strany deklarují, že si poskytnou vzájemnou součinnost tak, aby tyto projekty mohly být realizovány.

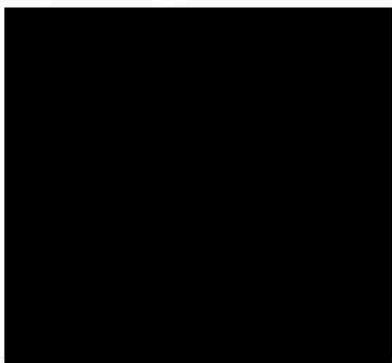
Město předložilo VMP studii účelové komunikace k rozhledně ze strany místní části Tylovice. Tato komunikace bude sloužit pro příjezd vozidel obsluhy k rozhledně a dále jako komunikace pro pěší a cyklisty. Komunikace je navržena částečně přes pozemky VMP, kde je budoucí záměr výstavby dalších expozičních objektů VMP. Obě smluvní strany se pokusí najít konsensus v této záležitosti tak, aby byl naplněn záměr výstavby komunikace, který by neomezoval budoucí výstavbu expozičních objektů v areálu VMP.

V Rožnově pod Radhoštěm, dne 17.10.2014

Za Město :



Bc. Markéta Blinková  
starostka města



Za VMP :



Ing. Jindřich Ondruš  
ředitel VMP