



## SMLOUVA O SDRUŽENÍ VE SPOLEČNOSTI podle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**VPÚ DECO PRAHA a.s.**

se sídlem Praha 6, Bubeneč, Podbabská 1014/20, PSČ 160 00  
IČ: 60193280, DIČ: CZ60193280

zapsaná do Obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2368,  
zastoupená: Ing. Luborem Hoďánkem, MBA, předsedou představenstva  
Ing. Václavem Sejkem, místopředsedou představenstva  
Ing. Markétou Mikovou, členem představenstva  
(dále též „Společník 1“ nebo „Správce“)

a

**INVIN s. r. o.**

se sídlem Brno, Sochorova 3178/23, PSČ 61600  
IČ: 29211751, DIČ: CZ 29211751

zapsaná do Obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 66033,  
zastoupená: Ivo Kovalík, jednatel společnosti  
Ing. Martin Mlčoch, jednatel společnosti  
(dále též „Společník 2“)

(výše uvedené osoby jsou dále společně uváděny též jako „Společníci“; jsou-li sdruženi více, než dva společníci, budou ti z nich, kteří nejsou Správcem, označováni společně jako „Další společníci“)

se touto smlouvou sdružují jako společníci za společným účelem činnosti, jak je dále stanoveno v této smlouvě o sdružení ve společnosti (dále jen „Smlouva“).

### I. Společnost

1. Společnost, která sdružením Společníků podle Smlouvy vzniká („Společnost“), nebude mít právní osobnost, a ze společné činnosti budou vůči zadavateli a třetím osobám zavázáni společníci společně a nerozdílně.
2. Společníci se rozhodli vyvíjet níže popsanou společnou činnost pod názvem

„VPÚ DECO PRAHA & INVIN - Silo Blovice“

3. Společnost bude sídlit a správa společných záležitostí společnosti se uskutečňuje v sídle Správce na adresě:  
*VPÚ DECO PRAHA a.s., Podbabská 1014/20, Praha 6, 160 00*

### II. Společný účel a doba trvání Společnosti

1. Účelem Společnosti je



- a) zvýšení efektivnosti využití vlastních zdrojů Společníků a k dosažení optimálních podmínek k plnění níže uvedené Zakázky;
  - b) podání společné nabídky Společníků v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na zhotovení stavby „17-225 Silo Blovice – správce stavby“ (dále jen „Zakázka“) jejímž zadavatelem je „Česká republika – Správa státních hmotných rezerv se sídlem Šeříková 616/1, 150 85 Praha 5 – Malá Strana, IČ: 48133990“ (dále jen „Zadávací řízení“).
  - c) v případě, že zadavatel vybere společnou nabídku Společníků jako nejhodnější, uzavření smlouvy o dílo na realizaci Zakázky se zadavatelem („Smlouva o dílo“) a společné poskytnutí plnění, které je předmětem Zakázky.
2. Společnost bude trvat ode dne podpisu této smlouvy do okamžiku, kdy nastane některá z níže uvedených skutečností:
    - a) zadávací řízení bude zrušeno, a to dnem jeho zrušení;
    - b) zadavatel vydá rozhodnutí o přidělení Zakázky svědčící o tom, že příslušná Smlouva o dílo nebude uzavřena se Společníky, a to dnem, kdy proti takovému rozhodnutí již nebude možné podat námitky zadavateli nebo návrh na přezkoumání úkonu zadavatele k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, případně po vrácení veškerých jistot za nabídku, dojde-li k němu později;
    - c) Smlouva o dílo bude uzavřena, ale bude později pravomocně posouzena jako neplatná;
    - d) budou splněny veškeré závazky Společníků vůči zadavateli, které budou vyplývat ze společné nabídky a ze Smlouvy o dílo (tj. včetně splnění všech závazků vyplývajících z poskytnutých záruk);
    - e) ostatních důvodů stanovených v občanském zákoníku.
  3. Vypořádání práv a povinností Společníků při zániku Společnosti a další podrobnosti o právech a povinnostech Společníků budou upraveny formou dodatku ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“).

### III. Správce a Plná moc

1. Společníkem, který je pověřen správou společných záležitostí (dále jen „Správa společnosti“), tedy Správcem, je Společník VPÚ DECO PRAHA a.s. Správce jedná ve společných záležitostech za všechny Společníky se třetími osobami (viz dále odst. 2 a 3 a čl. IV, odst. 2c) a odst. 4 až 8 níže).
2. Správce zejména zastupuje Společnost resp. Společníky vůči zadavateli, a to v ústním i písemném styku.
3. Společníci tímto udělují Správci **plnou moc** k tomu, aby Společníky zastupoval:
  - a) ve všech věcech týkajících se společné nabídky včetně jejich podpisů a podání zadavateli jakož i dalších úkonů v zadávacím řízení před uzavřením Smlouvy o dílo;
  - b) v případě, že společná nabídka Společníků bude zadavatelem vybrána jako nejhodnější, při všech úkonech týkajících se uzavření Smlouvy o dílo, vlastního podepsání Smlouvy o dílo za Společníky;
  - c) po uzavření Smlouvy o dílo ke všem úkonům souvisejícím s plněním Smlouvy o dílo, a to včetně platebního styku.
4. Správce plnou moc od Společníků ve výše uvedeném rozsahu přijímá. Za Správce jednají členové jeho statutárního orgánu, jejichž oprávnění k zastupování je deklarováno v obchodním rejstříku, nebo osoba, kterou tito členové zmocní.



#### IV. Práva a povinnosti Společníků

1. Každý Společník se zavazuje v rámci společné činnosti postupovat s náležitou odbornou péčí, chránit dobré jméno Společnosti jakož i dobré jméno dalších Společníků.
2. O dosažení společného účelu se Společníci přičiňují touto měrou:
  - a) každý Společník zajistí, aby splnil (at' již sám či prostřednictvím subdodavatele) všechny kvalifikační předpoklady, které podle zákona o veřejných zakázkách a podle dohody Společníků splnit má, a v termínu předcházejícím rozumně termín pro podání společné žádosti o účast nebo společné nabídky doručil všechny doklady o splnění kvalifikačních předpokladů Správci;
  - b) každý Společník zajistí, že pro vypracování společné nabídky poskytne nezbytné informace a součinnost;
  - c) Správce při splnění součinnosti Společníků činí za společnost právní úkony, zejména zajistí včasné podání společné žádosti o účast a/nebo společné nabídky zadavateli, a dále zajistí další komunikaci se zadavatelem v průběhu Zadávacího řízení, a po jeho skončení zařídí i případné uzavření Smlouvy o dílo, stejně tak jako podání opravných prostředků;
  - d) bude-li se Společníky uzavřena Smlouva o dílo, budou Společníci v rámci společné činnosti provádět činnosti dle Smlouvy o dílo v rámci Zakázky tak, že jejich podíly na těchto pracích budou upraveny formou dodatku.
3. Podrobné určení
  - a) výkonů, dodávek a jiných plnění Společníků ve vztahu k zadavateli;
  - b) vymezení dílčích plnění poskytovaných jednotlivými Společníky;
  - c) zásad úhrady nákladů, spojených se společnou činností, vynaložených jednotlivými Společníky;
  - d) pravidel pro rozdělení výnosů a nákladů ze společné činnosti;
  - e) podrobných pravidel pro organizaci společné činnosti může být upraveno formou dodatku.
4. Správce koordinuje, a přejímá od Společníků jimi provedené činnosti formou měsíčních dílčích zdanitelných plnění a následně jménem všech Společníků dodává formou měsíčních dílčích zdanitelných plnění celkové dílo zadavateli. Toto neplatí, pokud je činnost ve Smlouvě o dílo vázána na plnění dle etap nebo milníků plnění (např. odevzdání čistopisu PD apod.)
5. Správce poskytuje Společníkům služby spočívající ve správě Společnosti. Tyto služby jsou poskytovány ve formě dílčích zdanitelných plnění. Dнем uskutečnění jednotlivých zdanitelných dílčích plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce.
6. Společníci dbají na dodržování ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoDPH“) která se dotýkají společné činnosti. Správce vede evidenci pro účely DPH z činnosti celé Společnosti. Současně každý Společník vede evidenci pro účely DPH za společnou činnost odděleně, a to ve vztahu ke svému podílu na plnění Zakázky. Správce přiznává daň na výstupu za činnost celé Společnosti. Další Společník/Společníci uplatňují daň na výstupu ve vztahu ke Správci, a to v rozsahu jejich podílu na plnění Zakázky. Pro uplatňování nároku na odpočet daně postupují Společníci v souladu se ZoDPH.



7. K zajištění financování výdajů na společnou činnost, přijímání plateb a placení za výkony, subdodávky, případně materiál i k provádění dalších finančních operací prováděných v rámci společné činnosti Správce může zřídit u banky odděleně od svých ostatních účtů zvláštní běžný účet („Účet společnosti“). Správce bude mít postavení majitele účtu. Další Společník/Společníci budou mít právo seznamovat se údaji o pohybech na Účtu společnosti.
8. Každý Společník je povinen být pojištěn v rozsahu a způsobem, jak bude sjednáno ve Smlouvě o dílo. Společníci předají relevantní pojistné smlouvy Správci nejpozději v termínu stanoveném pro předložení pojistných smluv zadavateli.
9. Informace týkající se obchodní činnosti Společníků, odborných metod a jiných oblastí, které nejsou veřejně dostupné, a dále informace týkající se Zakázky, které nejsou zveřejněny zadavatelem, se považují za důvěrné. Společníci se zavazují nepředávat ani jinak nezpřístupňovat důvěrné informace třetím osobám a proti jejich jakémukoli zpřístupnění třetím osobám je přiměřeně chránit.

#### V. Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky Smlouvy mohou být učiněny pouze písemně formou dodatků.
2. Smlouva je vypracována v 3 stejnopisech o celkovém počtu 4 stran. Každý Společník obdrží jedno vyhotovení, jedno vyhotovení je určeno pro veřejného zadavatele.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední z osob zastupujících Společníky.

V Praze dne 1. 11. 2017

-----  
Ing. Lubor Hodánek, MBA  
předseda představenstva  
VPÚ DECO PRAHA a.s.

-----  
Ing. Václav Sejk  
170 300  
místopředseda představenstva  
VPÚ DECO PRAHA a.s.

V Praze dne 1. 11. 2017

-----  
Ing. Martin Mlčoch  
jednatel společnosti  
INVIN s. r. o.