

Název: Vyhotovení znaleckých posudků pro investorskou přípravu dopravních staveb

Příloha č. 1 - Soupis prací

Pol. č.	Popis položky**	jednotková cena v Kč (bez DPH)***	předpokládaný počet ZP	celková předpokládaná cena v Kč (bez DPH)
A	Cena obvyklá			
1	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez porostů a VB (1 - 5 druhů pozemků*)	3 800	230	874 000,00
2	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez VB, ale včetně porostů (1 - 5 druhů pozemků*)	4 400	60	264 000,00
3	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez porostů, ale včetně VB (1 - 5 druhů pozemků*)	4 300	60	258 000,00
4	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV včetně porostů a VB (1 - 5 druhů pozemků*)	4 800	30	144 000,00
5	1 ZP na ocenění VB	1 900	20	38 000,00
B	Cena zjištěná			
1	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez porostů a VB (1 - 5 druhů pozemků*)	3 400	25	85 000,00
2	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez VB, ale včetně porostů (1 - 5 druhů pozemků*)	4 000	10	40 000,00
3	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV bez porostů, ale včetně VB (1 - 5 druhů pozemků*)	3 900	5	19 500,00
4	1 ZP na ocenění pozemků na 1 LV včetně porostů a VB (1 - 5 druhů pozemků*)	4 400	5	22 000,00
5	1 ZP na ocenění VB	1 500	5	7 500,00
	Celkem bez DPH			1 752 000,00
	DPH			367 920,00
	Celkem vč. DPH			2 119 920,00

Poznámky:

* pokud bude více, jak 5 druhů pozemků, bude jednotková cena dvojnásobná

** součástí ocenění úpozemku je vždy i ocenění inženýrských staveb, případně staveb ostatních

*** součástí jednotkové ceny je i místní šetření na místě samém včetně případné schůzky s vlastníky nemovitostí a vypracování databáze prodaných pozemků obdobného využití v nejbližším okolí

Legenda ke zkratkám:

ZP - znalecký posudek

VB - věcná břemena