



Spis. Zn.
S UMCP1/061627/2011/VÝS-St-1/190

Za správnost vyhotovení / tel:

Datum
7.10.2011

Toto rozhodnutí nabylo
právní moci dne

17. 10. 2011

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby Úřadu městské části Praha 1, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 111 odst. 1 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 29.4.2011 podala

Národní knihovna České republiky, IČ 00023221, Karlova 190/1, 110 00 Praha 1-Staré Město,
v zastoupení

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu - změnu stavby:

stavební úpravy objektů SO 05 - Křižovnická ul. západní křídlo,
SO 06 - Studentské nádvoří příčné střední křídlo, SO 09 - jižní křídlo objektu Klementina
Praha 1, Staré Město č.p. 190, Karlova 1

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 81 v katastrálním území Staré Město.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracovala Ing. arch. Hana Vermachová, ČKA č.02 420. Dokumentace se po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí předá stavebníkovi.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby nejméně 7 dnů přede dnem konání:
 - a) Převzetí a předání staveniště.
 - b) Po provedení bouracích prací
 - c) Po provedení rozvodů ZTI, VZT a chlazení

1/7



- d) Po provedení dokončovacích prací
 - e) Závěrečná před vydáním kolaudačního souhlasu
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky právníkem nebo fyzickou osobou, oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 7 dnů před zahájením prací, zároveň s uvedením termínu zahájení stavby.
 4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 5. V případě oken budou předloženy výkresy fasád, kde budou jednotlivá okna jednoznačně označena s uvedením, jaká úprava oken bude provedena (nové okno, restaurované okno). Součástí dokumentace na opravu nebo výměnu oken bude tabulka oken, ve které bude uvedeno stáří okna včetně stáří zasklení, současný stav, způsob obnovy, použité kování, navržená barevnost na základě průzkumu stávající barevnosti.
 6. Na restaurování oken bude zpracován restaurátorský průzkum a návrh na restaurování včetně vyvzorkování konkrétní barevnosti a materiálu výplně.
 7. Pro náhradu stávajícího novodobého zasklení zasklením novým platí princip stanovený v 1. etapě revitalizace Klementina, tj. použití skla čirého.
 8. V případě dveří budou předloženy půdorysy, kde budou jednotlivé dveře jednoznačně označeny s uvedením, jaká úprava dveří bude provedena (nové dveře, restaurované dveře). Součástí dokumentace na opravu nebo výměnu dveří bude tabulka dveří, kde bude uvedeno stáří dveří, současný stav, způsob obnovy, použité kování, barevnost stávající a navržená na základě průzkumu.
 9. Na restaurování dveří bude zpracován restaurátorský průzkum a návrh na restaurování včetně vyvzorkování konkrétní barevnosti a materiálu.
 10. Pro nové výplně arkád bude zpracována podrobná dokumentace s vyhodnocením technického stavu současných výplní a posouzením možností úprav z hlediska požadavků požární ochrany.
 11. Pro nové výplňové prvky bude zpracována výrobní dokumentace, která bude předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.
 12. Žádosti o restaurování budou předloženy MHMP OPP.
 13. MHMP OPP bude předložena realizační dokumentace včetně všech profesí, umístění zařízení EZS a EPS a kamer na fasádách.
 14. Bude provedena inventarizace uměleckořemeslných prvků a předložena MHMP OPP k posouzení v samostatném správním řízení.
 15. Barevné řešení fasády bude určeno na základě sondážního průzkumu. Průzkum fasády s návrhem barevného řešení bude předložen MHMP OPP k posouzení.
 16. Detailní dokumentace výtahu do zrcadla čtyřramenného schodiště bude předložena MHMP OPP k posouzení.
 17. Dilatace střechy nebude tvořena viditelným měděným plechem, ale bude zakryta prejzy na sucho.
 18. Návrh dělicích stěn mezi chráněnou a nechráněnou únikovou cestou bude detailně zdokumentován a zakreslen do jednotlivých řezů, včetně stávajícího profilu říms a pat kleneb a včetně vyhodnocení použití stávajících prosklených stěn z doby arch. Machoně. Podrobný návrh bude předložen k posouzení MHMP OPP.
 19. V rámci bouracích prací a manipulaci se suti musí být aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem a hlukem.
 20. Svislá doprava suti a materiálu musí být zajištěna jeřáby, výtahy nebo uzavřenými dopravními trasami, materiál nesmí být volně shazován z výšky na zem.



21. Při nakládání suti a jiných prašných materiálů musí být použito postupů, které zajistí nízkou produkci prachu, mezideponie uvedených materiálů musí být plachtovány nebo kropy, rovněž musí být použito plachtování nákladu při odvozu na ložné ploše automobilů.
22. Před výjezdem automobilů ze staveniště musí být zajištěno odstraňování bláta z pneumatik a podběhů, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, musí být neprodleně toto odstraněno.
23. Ke kolaudačnímu souhlasu bude předložen doklad o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti.
24. Strom, určené k zachování budou důsledně chráněny proti poškození vlivem stavební činnosti dle ČSN 839061, ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, a to jak kmen, koruna, tak i kořenový systém. V blízkosti stromů a v zeleni nebude skladován žádný stavební materiál.
25. Ke kolaudačnímu souhlasu budou předloženy doklady o měření účinnosti větrání a měření hlučnosti z provozu VZT vně i uvnitř objektu, garantující nepřekročení nejvyšších přípustných hladin hluku stanovených vládním nařízením č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):
Národní knihovna České republiky, IČ 00023221, Karlova 190/1, 110 00 Praha 1-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 29.4.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dne .
Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Podle platného Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy schváleného usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000, včetně platných změn i změny Z 1000/00 vydané Usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 30/86 dne 22.10.2009 formou Opatření obecné povahy č.6/2009 s účinností od 12.11.2009, se předmětný záměr nachází v ploše s funkčním využitím ZKC – kultura a církev. Záměr není v rozporu s platným územním plánem hl. m. Prahy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

Dokumentace změny stavby byla posouzena ve smyslu § 2 odst. 3 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, s ohledem na zájmy státní památkové péče a na základě posouzení orgánu státní památkové péče.

V řízení bylo zjištěno:

- Vlastnictví stavby (pozemku) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, LV č. 96, kat. území Staré Město.
- Projektovou dokumentaci zpracovala [REDAKCE]



K žádosti bylo předloženo:

- plná moc k zastupování stavebníka ze dne 29.11.2010
- územní souhlas se stavbou – tři kanalizační přípojky, pět kanalizačních šachet, areálové kanalizační rozvody, energokaná v nádvoří, přístavba anglického dvorku a rozšíření dvou anglických dvorků ze dne 16.5.2011 pod Spis. Zn. S UMCP1/126675/2010/VYS-Ho-1/190,1040
- závazná stanoviska a vyjádření Hl. m. Praha, MHMP OOP ze dne 6.5.2010 pod č.j. S-MHMP-0254884/2010/OOP/VI
- závazná stanoviska a vyjádření MČ Praha 1 - ÚMČ - odboru životního prostředí - OŽP ze dne 9.3.2010 pod č.j. ÚMČP1/018828/OŽP/ŘÍ
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl.m.Prahy, pracoviště pro Prahu 1 ze dne 26.2.2010 pod č.j. HK1/938/105352/10
- rozhodnutí Hl. m. Praha, MHMP OPP ze dne 31.1.2011 pod č.j. S-MHMP 254898/2010/A
- závazné stanovisko Hl. m. Praha, MHMP OPP ze dne 31.1.2011 pod č.j. S-MHMP 254898/2010
- souhlasné stanovisko MČ Praha 1 - ÚMČ - odboru dopravy - DOP ze dne 4.5.2010 pod č.j. ÚMČP1 018825/ODOP/357/KE
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl.m.Prahy ze dne 18.3.2010 pod č.j. HSAA-2587-391/ODZS-2010
- vyjádření Hl. m. Praha, MHMP OUP ze dne 10.3.2010 pod č.j. S-MHMP 188672/2010/OUP
- vyjádření Kolektory Praha a.s. ze dne 2.11.2010 zn. 264/007/01/10
- souhrnné stanovisko Dopravního podniku hl.m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta - tramvaje ze dne 8.3.2011 zn. 207/2010
- souhlas Hl. m. Praha, MHMP OSM ze dne 3.5.2010 pod č.j. OSM/VP/188875/10/su
- technické stanovisko TSK hl. m. Prahy ze dne 23.4.2010 zn. TSK/05801/10/2200/Bo
- PRE distribuce a.s. souhlas ze dne 11.3.2011 zn. 300001297/040_11
- ELTODO CITELUM, s.r.o. smlouva o ochraně zařízení VO, SO, VVH, PMM č. 3211120681 ze dne 22.3.2011
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. souhlas dne 4.2.2010 zn. 479/KO/OSDS/2010
- stanovisko Pražské vodohospodářské společnosti, a.s. ze dne 15.2.2010 zn. 497/10/2/02
- vyjádření Pražských vodovodů a kanalizací, a.s. ze dne 29.1.2010 zn. PVK 27303/OTPČ/10
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS vyjádření ze dne 3.2.2011 č.j. 11478/10/CPH/VVO
- SITEL, spol. s r.o. vyjádření ze dne 24.3.2011 zn. 331101019
- T-Systems Czech Republic, a.s. vyjádření ze dne 17.3.2011 zn. ÚR/35586/11-3
- Dial Telecom, a.s. vyjádření ze dne 4.2.2010 zn. 021/UR/10
- GTS Czech s.r.o. vyjádření ze dne 24.3.2011 zn. 331101019
- České radiokomunikace a.s. vyjádření ze dne 12.4.2011 zn. ÚPTS/OS/67438/2011
- vyjádření Ministerstva vnitra ČR, správa kabelů ze dne 10.2.2010 č.j. MV-10-1-/SIK5-19-2010
- stanoviska ostatních správců podzemních sítí razítkem na situaci stavby:
 - Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 14.3.2011
 - Volný a.s. ze dne 5.2.2010
 - PRE distribuce ze dne 3.2.2010
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. ze dne 8.3.2011
 - ELTODO-CITELUM, s.r.o. ze dne 22.3.2011
 - Pražská teplárenská, a.s. ze dne 11.2.2010 č.j. 457/2010
 - TSK hl. m. Prahy ze dne 15.3.2011

Stavba obsahuje:

stavební úpravy objektů SO 05 - Křižovnická ul. západní křídlo, SO 06 - Studentské nádvoří příčné střední křídlo, SO 09 - jižní křídlo



objekty SO 05, SO 06, SO 09:

- repase / repliky dřevěných oken, osazení izolačních dvojskel, odstranění novodobých příček, nové vnitřní malby, repase maleb restaurátorským způsobem, výměna střešní krytiny včetně laťování, oplechování, zateplení střechy s pojistnou hydroizolací, oprava fasád včetně nátěru, náhrada historických omítek v suterénu (pouze v případě špatného stavu), výměna povrchů podlah, provedení odvětraných podlah, nové dělicí portály mezi chráněnou a nechráněnou únikovou cestou
- nové rozvody ZTI a elektro, výměna otopných těles a armatur, VZT v depozitářích ve 4.NP, stabilní hasící zařízení (mlhové a plynové), instalace osvětlovacích těles a kamer

objekt SO 05:

- vybudování nového sociálního zázemí a denní místnosti pro zaměstnance, odstranění olejových nátěrů stěn, odstranění tří vikýřů (dva do Révového nádvoří a jeden do Studentského nádvoří), provedení střešního revizního otvoru 650 x 650 mm, osazení VZT jednotky v krovu, vnější zdivo do Studentského nádvoří opatřeno hydroizolací, sanace železobetonových konstrukcí ve 4.NP a provedení vnitřního zateplení, sanace vlhkosti a odvětrání podlahy v 1.PP

objekt SO 06:

- provedení otvorů ve střeše pro slavnostní osvětlení, odstranění tří vikýřů, nové dělicí portály mezi chráněnou a nechráněnou únikovou cestou, vnější zdivo do Křížovnické ulice opatřeno hydroizolací, do zrcadla čtyřramenného schodiště osazen výtah, osazení jednotky VZT v krovu

objekt SO 09:

- přemístění veřejného WC ze suterénu do 1.NP, vybourání vestavby v chodbovém traktu ve 2.NP, tři nové střešní vikýře do Hlavního nádvoří, provedení střešního revizního otvoru o rozměru 650 x 650 mm, opatření vnějšího zdiva nádvoří hydroizolací

Odůvodnění podmínek rozhodnutí:

- podmínky č. 5 – 12 byly stanoveny na základě požadavků rozhodnutí MHMP OPP
- podmínky č. 12, 13, 14 – 18 byly stanoveny na základě požadavků závazného stanoviska MHMP OPP
- podmínky č. 19 – 22 byly stanoveny na základě požadavků závazného stanoviska MHMP OPP
- podmínky č. 23 a 24 byly stanoveny na základě požadavků závazného stanoviska ÚMČPI OŽP

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili v průběhu řízení ve stanovené lhůtě návrhy a námitky.

Upozornění na povinnosti vyplývající z některých právních předpisů:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky na požární ochranu dle zákona č. 133/1985Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/1980 Sb. NVP, o čistotě na území hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů.
- Při nakládání se stavebním odpadem je nutno postupovat podle vyhlášky č. 5/2007 Sb. hl. m. Prahy, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,



vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).

- Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu návrh na vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona a § 12 vyhl. č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona. K ústnímu jednání je nutno předložit náležitosti dle vyhlášky č. 526/2006 Sb. zejména:
 - **seznam předkládaných dokladů včetně data jejich vyhotovení**
 - 2x hlavní stavební výkresy skutečného provedení stavby v trvanlivém provedení (xerox, tisk)
 - prohlášení dodavatele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie
 - protokol o zkoušce těsnosti vnitřních rozvodů kanalizace
 - protokol o tlakové zkoušce vodovodní instalace
 - zápis o tlakové zkoušce požárního vodovodu
 - zápis o revizi elektrického zařízení
 - zápis o topné a tlakové zkoušce ÚT
 - zápis o provedení zkoušky výtahu po ukončení montáže
 - prohlášení o shodě podle § 13 odst. 2 zák.č. 22/1997 Sb. (výtahy)
 - výchozí revize elektro na přívod do strojovny výtahu
 - doklad o zaregulování VZT na projektované parametry
 - protokol o měření hlučnosti z provozu technických zařízení (VZT, chlazení) vně i uvnitř objektu
 - doklad o recyklaci odpadu ze stavební činnosti případně doklad o uložení nezpracované suti na skládku
- Ke kolaudačnímu souhlasu opatří stavebník závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu MHMP podáním-u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

vedoucí odboru výstavby JMC



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.



Obdrží:

účastníci (na doručenkách)

stavebník:

Národní knihovna České republiky, Karlova č.p. 190/1, 110 00 Praha 1-Staré Město
v zastoupení:

účastníci orgány

Hl. m. Praha, MHMP OOP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

MČ Praha 1 - ÚMČ - odbor životního prostředí - OŽP, Vodičkova č.p. 681/18, 115 68 Praha 1-Nové Město

Hygienická stanice hl.m.Prahy, pracoviště pro Prahu 1, IDDS: zpqai2i

sídlo: Rytířská 12, 110 00 Praha 1-Staré Město

Hl. m. Praha, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

MČ Praha 1 - ÚMČ - odbor dopravy - DOP, Vodičkova č.p. 681/18, 115 68 Praha 1-Nové Město

Hasičský záchranný sbor hl.m.Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hl. m. Praha, MHMP OUP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

na vědomí

PRE distribuce a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Dopravní podnik hl.m. Prahy, a.s., jednotka Dopravní cesta - tramvaje, IDDS: fhidrk6

sídlo: Sokolovská č.p. 217/42, 190 00 Praha 9-Vysočany

ELTODO CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

sídlo: Novodvorská č.p. 1010/14, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411

Ministerstvo vnitra ČR, správa kabelů, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Olšanská č.p. 1951/4, 130 00 Praha 3-Žižkov

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt

sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Pražská teplárenská, a.s., IDDS: jngcgsq

sídlo: Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Pařížská č.p. 67/11, 110 00 Praha 1-Josefov

Pražská vodohospodářská společnost, a.s., IDDS: a75fsn2

sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, dopravní signalizace, Na bojišti č.p. 1452/5, 120 00 Praha 2-

Kolektory Praha a.s., IDDS: pybesya

sídlo: Pešlova č.p. 341/3, 190 00 Praha 9-Vysočany

CentroNet, a.s., IDDS: yzndc9i

sídlo: Na příkopě č.p. 859/22, 110 00 Praha 1-Nové Město

SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9

sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS, IDDS: d79ch2h

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomičkova č.p. 2144/1, Praha 11-Chodov, 148 00 Praha 414

T-Systems Czech Republic, a.s., IDDS: s5tjtv8

sídlo: Na Pankráci č.p. 1685/17, 140 00 Praha 4-Nusle

spisy

technik + ověřená dokumentace

