

191/2012

Mandátní smlouva

o správě a provozování Veřejného sportovního společenského areálu Otrokovice - Baťov, Erbenova 1891

I. Smluvní strany

| | | |
|-----------------|--------|-----|
| MĚSTSKÝ ÚŘAD | Číslo: | 571 |
| OTROKOVICE | | |
| | Čas | |
| - 2 - 05 - 2012 | | |
| EXO / 18238 | | |
| 19 / | | |

Město Otrokovice

sídlo: nám. 3. května 1340, 765 23 Otrokovice

IČ: 00284301

DIČ: CZ00284301

zastoupené: Mgr. Jaroslavem Budkem, starostou

zástupce ve věcech technických: Ing. František Žák, vedoucí odboru rozvoje a správy majetku, v účetních a ekonomických záležitostech: Ing. Jaroslavem Dokoupilem, vedoucím odboru ekonomického

(dále jen „mandant“)

a

TEHOS s.r.o.

sídlo: tř. Tomáše Bati 1255, 765 02 Otrokovice

IČ: 60731729

DIČ: CZ60731729

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu Brno, oddíl C, vložka 17511

bankovní účet: 27 -6255430237/0100

zastoupená: Ing. Tomášem Morysem, jednatelem společnosti

Lenkou Řehákovou, jednatelkou společnosti

(dále jen „mandatář“)

uzavírají v souladu s ustanoveními § 566 a následujícími Zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto mandátní smlouvu (dále jen „smlouva“):

II. Předmět a účel smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je povinnost mandatáře zabezpečit za odměnu jménem mandanta a na jeho účet správu a provozování Veřejného sportovního společenského areálu Otrokovice – Baťov, Erbenova 1891, Otrokovice vymezeného v článku II., v odstavcích 2 a 3 této smlouvy (dále jen „**předmět správy**“).
2. Předmět správy tvoří **pozemky a stavby** uvedené v příloze č. 1 a dále **věci movité** uvedené v příloze č. 2. Příloha č. 1 a příloha č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Předmět správy může být v dalším období rozšířen i o nově pořízený majetek, a to formou dodatků k této smlouvě.
4. Mandant prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu správy včetně všech součástí a příslušenství.
5. Účelem této smlouvy je zajištění správy a provozování předmětu správy a organizace a zabezpečení řádného užívání všech jednotlivých sportovišť a vnitřních prostor pro organizované sportovní oddíly, školy, firmy i širokou veřejnost.

6. Mandatář prohlašuje, že má pro plnění předmětu smlouvy veškerá oprávnění vyžadovaná právními předpisy.
7. Mandatář je si vědom, že předmět správy byl z části pořízen z prostředků dotace a správa a užívání tohoto majetku podléhá podmínkám Smlouvy o poskytnutí dotace na individuální projekt z Regionálního operačního programu regionu soudržnosti Střední Morava, číslo ÚRR D-2009/0197/OKP ze dne 21.5.2009. Mandant prohlašuje, že mandatáře seznámil se všemi relevantními podklady, týkajícími se této dotace. Mandatář se zavazuje k součinnosti při dodržování všech povinností mandanta dle dotační smlouvy. Mandatář je povinen poskytnout potřebnou součinnost zejména při kontrolách a auditech prováděných poskytovatelem dotace, jím pověřenými osobami či jinými státními či správními orgány.
8. Mandant uděluje mandatáři, v souladu s ustanoveními Zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, plnou moc ke všem jednáním a úkonům souvisejícím s plněním předmětu smlouvy.

III.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Předání a převzetí předmětu správy se smluvní strany zavazují učinit formou předávacího protokolu. Součástí tohoto protokolu bude, kromě seznamu pozemků, včetně jednotlivých sportovišť, staveb uvedených v příloze č. 1, včetně prostor určených pro užívání široké veřejnosti, a movitých věcí uvedených v příloze č. 2 této smlouvy, též Seznam předávané dokumentace pro jednotlivá sportoviště a prostory určené pro užívání široké veřejnosti a dále pro jednotlivá zařízení, včetně návodu na údržbu těchto zařízení (příloha č. 3). Předávací protokol bude sepsán i v případech budoucího rozšíření předmětu správy dle článku II., odstavce 3 této smlouvy.
2. Mandant se zavazuje informovat mandatáře o všech skutečnostech, které zjistí z titulu vlastníka předmětu správy a které budou podstatné pro řádné plnění předmětu smlouvy.
3. Provozní dobu a rozvrh využívání předmětu správy jednotlivými typy uživatelů stanovuje mandant. Mandant se zavazuje vydat a mandatáři nejpozději při podpisu smlouvy předat Provozní a návštěvní řád jednotlivých sportovišť a prostor určených pro užívání široké veřejnosti, který je pro mandatáře závazný.
4. Přihlašování a organizace užívání předmětu správy bude probíhat on-line prostřednictvím internetových stránek, jejichž vytvoření a provoz zabezpečí mandatář. Mandant je oprávněn mandatáři v případě více požadavků na využití jednotlivých sportovišť v jednom termínu určit budoucí uživatele jednotlivých sportovišť, včetně vymezených hodin užívání.
5. Výši úplaty za užívání jednotlivých sportovišť a prostor určených pro užívání široké veřejnosti stanovuje mandant v souladu s podmínkami poskytnuté dotace a mandatář je povinen úplaty stanovené mandantem respektovat.
6. Mandatář je oprávněn uzavírat jménem mandanta smlouvy a vystavovat objednávky související s plněním předmětu smlouvy (nestanoví-li tato smlouva jinak) a plnit tak funkci příkazce operace dle Zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
7. Mandatář je oprávněn uzavírat smlouvy a vystavovat objednávky, z nichž plyne mandantovi závazek vyšší než 50.000,- Kč včetně DPH (v jednotlivém případě) jen po předchozím písemném souhlasu mandanta. Toto se netýká smluv na dodávku všech provozních médií (energií), příp. smlouvy na ostrahu areálu a případů, kdy je třeba provést havarijní opravu z důvodu zamezení vzniku škody.
8. Mandatář je oprávněn uzavírat smlouvy a vystavovat objednávky přímo nesouvisející s plněním předmětu smlouvy (např. reklama a propagace, zpracovávání různých posudků a stanovisek, atd.), popř. umísťovat na předmětu správy reklamní banery atd., dle pokynů mandanta.

9. Mandatář je povinen v rámci plnění předmětu smlouvy zajistit zejména následující činnosti a úkony:
- sjednávat užívání jednotlivých sportovišť a prostor určených pro užívání široké veřejnosti tak, aby bylo zajištěno jejich optimální využití a vést evidenci návštěvnosti jednotlivých sportovišť a dalších předmětů správy dle pokynů mandanta,
 - vybírat úplaty za užívání a další příjmy související s provozováním jednotlivých sportovišť a prostor určených pro užívání široké veřejnosti a odvádět tyto příjmy mandantovi dle jeho pokynů,
 - vést oddělené účetnictví pro předmět správy.
10. Kromě činností a úkonů uvedených v předchozím odstavci je mandatář dále povinen:
- zajistit provádění běžných oprav (běžnou opravou se pro účely této smlouvy rozumí oprava do výše 50 000,- Kč včetně DPH v jednotlivém případě), včetně údržby, havarijních oprav a revizí,
 - předkládat pravidelně ročně, v termínech stanovených mandantem v návaznosti na přípravu jeho rozpočtu, návrh finančního plánu, ve kterém je povinen uvést předpokládanou výši a účel použití finančních prostředků na provoz, údržbu či opravy předmětu správy,
 - podle plánu oprav a udržování schváleného mandantem, včetně potřebného finančního krytí, zajišťovat rozsáhlejší opravy či rekonstrukce předmětu správy, kontrolovat a garantovat jejich provedení a správnost účtovaných cen a postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění,
 - zajistit na základě požadavku mandanta, provedení opravy většího rozsahu či investice, avšak jen po předchozím písemném schválení mandantem,
 - zajistit příp. uzavření smlouvy na ostrahu areálu,
 - poskytnout mandantovi součinnost na reklamě a propagaci areálu,
 - přímo vyřizovat dotazy, reklamace, stížnosti a další obdobné záležitosti související s provozováním předmětu správy.
11. Mandant poskytne mandatáři na opravy a údržbu předmětu správy a na další provozní výdaje finanční prostředky ve schválené roční výši, případně další příspěvek na provoz.
12. Mandant prohlašuje, že předmět správy je řádně pojištěn v souladu s podmínkou čl. 10 odst. 3 smlouvy o poskytnutí dotace.
13. Mandatář není oprávněn dát předmět správy do podnájmu či jiného dlouhodobého užívání třetím osobám bez souhlasu mandanta, předmět správy převést, prodat, či jinak zatížit věcným právem jiné osoby, přičemž je si vědom, že jakékoli dlouhodobé užívání majetku pořízeného z dotace podléhá předchozímu souhlasu poskytovatele dotace uvedené v čl. II. odst. 6 této smlouvy.
14. Mandatář je povinen postupovat při plnění předmětu smlouvy s odbornou péčí. Mandatář je povinen chránit práva a oprávněné zájmy mandanta a respektovat podmínky poskytovatele dotace. Mandatář plně zodpovídá při plnění předmětu smlouvy za dodržování všech právních předpisů, zejména předpisů týkajících se oblasti požární ochrany, bezpečnosti práce, hygieny a kvality poskytovaných služeb, které bude provozovat. Dále mandatář odpovídá za dodržování všech právních předpisů při užívání zařízení a vybavení, které mu budou mandantem předány k užívání.
15. Mandatář odpovídá za případnou škodu, kterou svým zaviněním způsobí mandantovi v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Odpovědnosti se zbaví, jestliže prokáže, že škodě nemohl zabránit ani při vynaložení veškerého úsilí, které od něj bylo možno požadovat.
16. Mandatář je povinen vykonávat činnosti dle této smlouvy především prostřednictvím svých zaměstnanců, přičemž se zavazuje vytvořit nejpozději do 31.12.2012 nově 2 pracovní místa a tyto pracovní místa zachovat minimálně po dobu 5 let ode dne finančního ukončení projektu mandanta, na který mu byla poskytnuta dotace uvedená v čl. II odst. 6 této smlouvy.

17. Mandatář je povinen vždy minimálně jednou za kalendářní čtvrtletí, a dále vždy v termínu po dohodě s mandantem, podat mandantovi písemnou zprávu o plnění předmětu smlouvy, včetně návrhů opatření ke zlepšení provozování a využití kapacity předmětu správy. Mandatář je současně povinen poskytnout mandantovi potřebnou součinnost při vypracovávání monitorovacích zpráv o udržitelnosti projektu.

IV.

Odměna

1. Mandatáři náleží za činnosti a úkony dle této smlouvy měsíční odměna ve výši 30.000,- Kč bez DPH. V odměně jsou zahrnuty všechny nezbytné a obvyklé práce a výdaje související s obstaráváním předmětu správy. V odměně podle této smlouvy nejsou zahrnuty náklady na činnost osob zajišťujících provoz předmětu správy (správce, hospodář atd.).
2. Úhrada odměny bude provedena na základě účetních dokladů vystavených vždy k poslednímu dni daného kalendářního měsíce. Splatnost účetních dokladů bude 21 dní ode dne jejich vystavení.

V.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem 1.5.2012.
3. Platnost této smlouvy lze ukončit dohodou nebo odstoupením od smlouvy.
4. Mandant může odstoupit od smlouvy s okamžitou účinností v případě, porušuje-li mandatář opakovaně ustanovení článku III., odstavců 3, 4, 5 a to i přes předchozí písemné upozornění mandantem.
5. Při ukončení platnosti této smlouvy je mandatář povinen upozornit mandanta na opatření potřebná k tomu, aby bylo zabráněno vzniku škody bezprostředně hrozící nedokončením činností a úkonů souvisejících s plněním předmětu smlouvy a předat mandantovi společně s předmětem správy i veškerou související dokumentaci. O předání a převzetí bude sepsán předávací protokol v obdobném rozsahu jako při předání a převzetí dle článku III., odstavce 1 této smlouvy a bude provedena fyzická inventura majetku ke dni ukončení platnosti smlouvy. Mandatář je povinen nejpozději do třiceti kalendářních dnů od ukončení platnosti této smlouvy předložit mandantovi všechny účetní doklady k úhradě a zprávu o plnění předmětu smlouvy za uplynulé období.

VI.

Závěrečná ustanovení

1. Jakékoli změny a dodatky k této smlouvě je možné provádět pouze v písemné formě, a to formou očíslovaných dodatků.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž mandant obdrží dvě vyhotovení a mandatář dvě vyhotovení.
3. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou výslovně neupravené se řídí obecně platnými právními předpisy.
4. V případě, že se některé ustanovení této smlouvy stane v budoucnu z důvodu změny právních předpisů neplatným nebo neúčinným, použijí se ustanovení smlouvy, která jsou neplatnému ustanovení svým smyslem a účelem nejbližší, a nebude-li jich, použijí se smyslem a účelem nejbližší ustanovení obecně platných právních předpisů. Tato smlouva se v důsledku neplatnosti některého ustanovení nestává neplatnou a smluvní strany se zavazují v případě nutnosti nahradit neplatné ustanovení novým, a to výše popsanou formou dodatku k této smlouvě.

5. Mandatář bere na vědomí, že mandant je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace dle Zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly na vyžádání sděleny třetím osobám.
6. Doložka podle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne usnesením č. 200/04/12 DKE 02 04 2012

V Otrokovicích dne

26. 04. 2012

TEHOS s.r.o.
tř. Tomáše Bati 1255
765 02 OTROKOVICE
tel: 577 662 300



[Redacted signature area]

mandant

mandatář

- Příloha č. 1: Seznam pozemků a staveb (včetně jednotlivých sportovišť a prostor pro užívání široké veřejnosti)
Příloha č. 2: Seznam věcí movitých
Příloha č. 3: Seznam dokumentace k provozování pro jednotlivá sportoviště, vnitřních prostor a zařízení, včetně návodů na údržbu

Handwritten signature

Příloha č. 1

Mandátní smlouvy o správě a provozování Veřejného sportovního společenského areálu Otrokovice - Bařov, Erbenova 1891 ze dne 26. 04. 2012

Seznam pozemků a staveb

(včetně jednotlivých sportovišť a prostor pro užívání široké veřejnosti)

1) Pozemky:

- a) pozemek parc. č. 439/16 v k.ú. a obci Otrokovice, včetně sportoviště a to:**
- fotbalové hřiště s umělým povrchem, včetně osvětlení, nacházející se na části pozemku parc. č. 439/16 v k.ú. a obci Otrokovice, dle situačního snímku,
 - víceúčelové hřiště s umělým povrchem, včetně oplocení a osvětlení, nacházející se na části pozemku parc. č. 439/16 v k.ú. a obci Otrokovice, dle situačního snímku,
- b) pozemek parc. č. 439/198 v k.ú. a obci Otrokovice, včetně sportoviště a to:**
- fotbalové hřiště s travnatým povrchem, nacházející se na pozemku parc. č. 439/198 v k.ú. a obci Otrokovice, dle situačního snímku.

Provozování fotbalového hřiště s travnatým povrchem a jeho užívání veřejnosti bude zahájeno po dokončení rekonstrukce hřiště, která bude realizována mandantem. O předání a převzetí hřiště bude sepsán mezi mandantem a mandatářem předávací protokol.

2) Stavby:

- **polyfunkční objekt č.p. 1891 s tribunou umístěný na pozemku parc.č. 3615 v k.ú. a obci Otrokovice**, v němž se nacházejí mimo jiné prostory a zařízení určené pro užívání široké veřejnosti, a to šatny a sociální zařízení, technické zázemí, prostory a zařízení pro wellness a rehabilitaci, klubovna (školicí místnost), dle předané dokumentace a situačního snímku,
- zpevněné plochy (areálové) umístěné na pozemku parc.č. 439/239, pozemku parc. č. 439/240 a části pozemku parc. č. 439/238, vše v k.ú. a obci Otrokovice, dle situačního snímku.

Součástí předmětu správy je i oplocení Veřejného sportovního společenského areálu Otrokovice – Bařov, Erbenova 1891, Otrokovice, včetně vstupních bran.

Situační snímek je nedílnou součástí této přílohy č. 1 smlouvy.



**Místní seznam majetku ke dni 02.04.2012**

Organizační hledisko: MÍSTO = VSSAOB

Třídění a součtování: SU AU

| Inv.číslo | Název | MJ | Množ. | Změněná PC | Datum pořízení |
|---|---------------------------------------|-----------|-----------|---------------------|----------------|
| SU AU 022 0500 stroje, přístroje a zařízení | | | | | |
| 601800995 | OBSLUŽNÝ PULT | KS | 1 | 44 280,00 | 23.12.2011 |
| 601800996 | VSSAOB-ZAVLAŽOVACÍ SYSTÉM HŘÍŠTĚ | KS | 1 | 299 351,00 | 30.12.2011 |
| 601801003 | VSSAOB KAMEROVÝ SYSTÉM | KS | 1 | 288 242,00 | 30.12.2011 |
| 601801004 | MOBILNÍ ZVEDÁK PRO VOZÍČKÁŘE | KS | 1 | 47 280,00 | 30.12.2011 |
| 601801005 | STŘÍDAČKA PRO 13 OSOB | KS | 1 | 67 080,00 | 30.12.2011 |
| 601801006 | STŘÍDAČKA PRO 13 OSOB | KS | 1 | 67 080,00 | 30.12.2011 |
| 601801007 | MASÁŽNÍ STŮL ČALOUNĚNÝ VČ.DOPLŇKŮ | KS | 1 | 44 100,00 | 30.12.2011 |
| 601801008 | MASÁŽNÍ STŮL ČALOUNĚNÝ VČ.DOPLŇKŮ | KS | 1 | 44 100,00 | 30.12.2011 |
| 601801009 | ČERPADLO 3L/S - VČETNĚ PŘÍSLUŠENSTVÍ | KS | 1 | 71 636,16 | 30.12.2011 |
| 601801010 | ČERPADLO 10L/S - VČETNĚ PŘÍSLUŠENSTVÍ | KS | 1 | 106 944,24 | 30.12.2011 |
| 601801011 | VÝSLEDKOVÁ ČASOMÍRA VELKÁ VSSAOB | KS | 1 | 207 353,00 | 30.12.2011 |
| 601801012 | VÝSLEDKOVÁ ČASOMÍRA MALÁ VSSAOB | KS | 1 | 161 480,00 | 30.12.2011 |
| Celkem SU AU 022 0500 stroje, přístroje a zařízení | | KS | 12 | 1 448 926,40 | |

SU AU 028 0000 Drobný dlouhodobý hmotný majetek

| | | | | | |
|-----------|-----------------------------|----|---|-----------|------------|
| 601406001 | SUŠIČKA SIEMENS WT 46 W 593 | KS | 1 | 24 990,00 | 14.12.2011 |
| 601406002 | NOTEBOOK HP 630 I3-370M | KS | 1 | 11 699,00 | 14.12.2011 |
| 601406003 | CHLADNIČKA GORENJE R 4145 W | KS | 1 | 4 435,00 | 14.12.2011 |
| 601406025 | SUŠIČ RUKOU ELEKTRICKÝ | KS | 1 | 4 680,00 | 23.12.2011 |
| 601406026 | SUŠIČ RUKOU ELEKTRICKÝ | KS | 1 | 4 680,00 | 23.12.2011 |
| 601406027 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406028 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406029 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406030 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406031 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406032 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406033 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406034 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406035 | ZRCADLO NEREZ NEROZBITNÉ | KS | 1 | 4 326,00 | 23.12.2011 |
| 601406036 | STŮL JÍDELNÍ DUB | KS | 1 | 5 508,00 | 23.12.2011 |
| 601406037 | ŠATNÍ SKŘÍŇ | KS | 1 | 6 960,00 | 23.12.2011 |
| 601406038 | ŠATNÍ SKŘÍŇ | KS | 1 | 6 960,00 | 23.12.2011 |
| 601406039 | ŠATNÍ SKŘÍŇ | KS | 1 | 6 960,00 | 23.12.2011 |
| 601406040 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406041 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406042 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406043 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406044 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406045 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406046 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406047 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406048 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406049 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406050 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406051 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406052 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406053 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406054 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406055 | LAVICE SE SKŘÍŇÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |

| Inv.číslo | Název | MJ | Množ. | Změněná PC | Datum pořízení |
|---|----------------------------------|----|-----------|-------------------|----------------|
| 601406056 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406057 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406058 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406059 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406060 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406061 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406062 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406063 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406064 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406065 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406066 | LAVICE SE SKŘÍNÍ | KS | 1 | 6 900,00 | 23.12.2011 |
| 601406067 | TREZOR | KS | 1 | 4 296,00 | 23.12.2011 |
| 601406068 | DŘEVĚNÁ LAVICE ROVNÁ | KS | 1 | 5 160,00 | 23.12.2011 |
| 601406069 | DŘEVĚNÁ LAVICE ROHOVÁ | KS | 1 | 6 744,00 | 23.12.2011 |
| 601406070 | NÁSTĚNKA | KS | 1 | 3 540,00 | 23.12.2011 |
| 601406079 | JEDNODÍLNÉ LEHÁTKO PEVNÉ | KS | 1 | 13 320,00 | 30.12.2011 |
| 601406080 | JEDNODÍLNÉ LEHÁTKO PEVNÉ | KS | 1 | 13 320,00 | 30.12.2011 |
| 601406081 | JEDNODÍLNÉ LEHÁTKO PEVNÉ | KS | 1 | 13 320,00 | 30.12.2011 |
| 1406082 | JEDNODÍLNÉ LEHÁTKO PEVNÉ | KS | 1 | 13 320,00 | 30.12.2011 |
| 601406083 | DŘEVĚNÁ LAVICE (4M) | KS | 1 | 12 600,00 | 30.12.2011 |
| 601406084 | DŘEVĚNÁ LAVICE (3,2M) | KS | 1 | 10 080,00 | 30.12.2011 |
| 601406085 | PLASTOVÁ STĚNA SE ZÁVĚSEM | KS | 1 | 5 324,00 | 30.12.2011 |
| 601406086 | PLASTOVÁ STĚNA SE ZÁVĚSEM | KS | 1 | 5 324,00 | 30.12.2011 |
| 601406087 | PLASTOVÁ STĚNA SE ZÁVĚSEM | KS | 1 | 5 324,00 | 30.12.2011 |
| 601406088 | AUTOMATICKÁ PRAČKA (10KG PRÁDLA) | KS | 1 | 11 880,00 | 30.12.2011 |
| 601406089 | KOMPLET CD, MP3, FM (INSTALACE) | KS | 1 | 7 469,52 | 30.12.2011 |
| 601406090 | MIKROFONNÍ PULT (KOMPLET) | KS | 1 | 5 188,92 | 30.12.2011 |
| 601406091 | KARTA CS LINKS | KS | 1 | 6 520,80 | 30.12.2011 |
| 601406092 | BRANKA FOTBALOVÁ-UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 31 800,00 | 30.12.2011 |
| 601406093 | BRANKA FOTBALOVÁ-UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 31 800,00 | 30.12.2011 |
| 601406094 | FOTBALOVÁ SÍŤ - UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 4 176,00 | 30.12.2011 |
| 601406095 | FOTBALOVÁ SÍŤ - UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 4 176,00 | 30.12.2011 |
| 601406096 | BRANKA FOTBALOVÁ - MOBILNÍ | KS | 1 | 14 952,00 | 30.12.2011 |
| 601406097 | BRANKA FOTBALOVÁ - MOBILNÍ | KS | 1 | 14 952,00 | 30.12.2011 |
| 601406098 | SLOUPKY TENIS VČ.SÍTĚ | KS | 1 | 15 000,00 | 30.12.2011 |
| 601406099 | SLOUPEK VOLEJBAL | KS | 1 | 14 100,00 | 30.12.2011 |
| 601406100 | SLOUPEK VOLEJBAL | KS | 1 | 14 100,00 | 30.12.2011 |
| 601406101 | STREETBALOVÁ KONSTRUKCE VČ.DESKY | KS | 1 | 22 776,00 | 30.12.2011 |
| 601406102 | STREETBALOVÁ KONSTRUKCE VČ.DESKY | KS | 1 | 22 776,00 | 30.12.2011 |
| Celkem SU AU 028 0000 Drobný dlouhodobý hmotný majetek | | KS | 73 | 638 019,24 | |

SU AU 902 0011 drobný dlouhodobý hmotný majetek do 3.00

| | | | | | |
|-----------|---|----|---|----------|------------|
| 601106784 | TISKÁRNA HP 5510 ALL-IN-ONE PHOTOSMART 5510 | KS | 1 | 2 420,00 | 14.12.2011 |
| 601106797 | PARNÍ ŽEHLIČKA TEFAL | KS | 1 | 2 628,00 | 20.12.2011 |
| 601106798 | NÁSTĚNNÝ VYSOUŠEČ VLASŮ 700W | KS | 1 | 2 489,00 | 20.12.2011 |
| 601106806 | NEREZ VĚŠÁK K UMYVADLU | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106807 | NEREZ VĚŠÁK K UMYVADLU | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106808 | NEREZ VĚŠÁK K UMYVADLU | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106809 | NEREZ VĚŠÁK K UMYVADLU | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106816 | ŽIDLE KONFERENCEČNÍ | KS | 1 | 2 100,00 | 23.12.2011 |
| 601106817 | ŽIDLE KONFERENCEČNÍ | KS | 1 | 2 100,00 | 23.12.2011 |
| 601106818 | ŽIDLE KONFERENCEČNÍ | KS | 1 | 2 100,00 | 23.12.2011 |
| 601106819 | VĚŠÁK NERAZ SPRCHA | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106820 | VĚŠÁK NERAZ SPRCHA | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106821 | VĚŠÁK NERAZ SPRCHA | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106822 | VĚŠÁK NERAZ SPRCHA | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106823 | VĚŠÁK NERAZ SPRCHA | KS | 1 | 630,00 | 23.12.2011 |
| 601106824 | DRŽÁK TOALETNÍHO PAPIRU | KS | 1 | 816,00 | 23.12.2011 |
| 601106825 | DRŽÁK TOALETNÍHO PAPIRU | KS | 1 | 816,00 | 23.12.2011 |
| 601106826 | KOŠ ODPADKOVÝ NERAZ | KS | 1 | 1 176,00 | 23.12.2011 |

| Inv.číslo | Název | MJ | Množ. | Změněná PC | Datum pořízení |
|---|--------------------------------------|----|-------|------------|----------------|
| 601106827 | KOŠ ODPADKOVÝ NEREZ | KS | 1 | 1 176,00 | 23.12.2011 |
| 601106828 | KOŠ ODPADKOVÝ NEREZ | KS | 1 | 1 176,00 | 23.12.2011 |
| 601106829 | KOŠ ODPADKOVÝ NEREZ | KS | 1 | 1 176,00 | 23.12.2011 |
| 601106830 | KOŠ ODPADKOVÝ NEREZ | KS | 1 | 1 176,00 | 23.12.2011 |
| 601106831 | KOŠ ODPADKOVÝ NEREZ | KS | 1 | 1 176,00 | 23.12.2011 |
| 601106832 | KARTÁČ NEREZ WC S DRŽÁKEM | KS | 1 | 1 020,00 | 23.12.2011 |
| 601106833 | KARTÁČ NEREZ WC S DRŽÁKEM | KS | 1 | 1 020,00 | 23.12.2011 |
| 601106856 | SATELITNÍ PŘIJÍMAČ | KS | 1 | 1 146,60 | 30.12.2011 |
| 601106857 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106858 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106859 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106860 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106861 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106862 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106863 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106864 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106865 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106866 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106867 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106868 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106869 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106870 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106871 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106872 | HODINY INTERIÉROVÉ RUČKOVÉ (KOMPLET) | KS | 1 | 1 944,60 | 30.12.2011 |
| 601106873 | ROHOVÝ PRAPOREK - UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 1 380,00 | 30.12.2011 |
| 601106874 | ROHOVÝ PRAPOREK - UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 1 380,00 | 30.12.2011 |
| 601106875 | ROHOVÝ PRAPOREK - UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 1 380,00 | 30.12.2011 |
| 601106876 | ROHOVÝ PRAPOREK - UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 1 380,00 | 30.12.2011 |
| 601106877 | ROHOVÝ PRAPOREK - UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 1 380,00 | 30.12.2011 |
| 601106878 | ROHOVÝ PRAPOREK - UMĚLÁ TRÁVA | KS | 1 | 1 380,00 | 30.12.2011 |
| 601106879 | FOTBALOVÁ SÍŤ-MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ | KS | 1 | 1 968,00 | 30.12.2011 |
| 601106880 | FOTBALOVÁ SÍŤ-MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ | KS | 1 | 1 968,00 | 30.12.2011 |
| 601106881 | SÍŤ VOLEJBAL - MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ | KS | 1 | 2 220,00 | 30.12.2011 |
| 601106882 | SÍŤ VOLEJBAL - MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ | KS | 1 | 2 220,00 | 30.12.2011 |
| 601106883 | SÍŤ VOLEJBAL - MULTIFUNKČNÍ HŘIŠTĚ | KS | 1 | 2 220,00 | 30.12.2011 |
| 601106884 | VYSOUŠEČ VLASŮ | KS | 1 | 2 489,00 | 01.02.2012 |
| Celkem SÚ AU 902 0011 drobný dlouhodobý hmotný majetek do 3.00 | | KS | 54 | 83 860,20 | |

Celkem za sestavu: KS 139 2 170 805,84

Rekapitulace: (dle zadaných součtových údajů)

| | MJ | Množ. | Změněná PC |
|---|----|-------|--------------|
| SU AU 022 0500 stroje, přístroje a zařízení | KS | 12 | 1 448 926,40 |
| SU AU 028 0000 Drobný dlouhodobý hmotný majetek | KS | 73 | 638 019,24 |
| SU AU 902 0011 drobný dlouhodobý hmotný majetek do 3.00 | KS | 54 | 83 860,20 |
| Celkem za sestavu: | KS | 139 | 2 170 805,84 |

Vyhotovil:

Strana: 4 z 4

Zpracováno IS Radnice Vera®

Priloha č. 3



město
OTROKOVICE

**Městský úřad Otrokovice
odbor rozvoje a správy majetku**

VŠE ZNAČKA:
ČÍSLO JEONAUČ: ORM/310/2511/MŠ
VYRIZUJE: Ing. Milan Štábl, MBA
TELEFON: 577 680 408
E-MAIL: stabl@muo.otrokovice.cz
DATUM: 21.12.2011

TEHOS s.r.o.
tř. Tomáše Bati 1255
765 02 OTROKOVICE

„Veřejný sportovně společenský areál Otrokovice – Bač'ov – SO 150 Fotbalové hřiště s umělým povrchem“ - předání podkladů ke správcovství hřiště

Vážení

přílohou Vám předáváme požadované podklady pro výkon řádného správcovství Fotbalového hřiště s umělým povrchem, a to:

- 1) **Provozní řád Fotbalového hřiště s umělým povrchem (příloha č. 1)**
Přílohou (i elektronicky na CD) je zpracovaný Provozní řád Fotbalového hřiště s umělým povrchem. Do tohoto řádu je zapotřebí doplnit jmenovitě správce areálu a kontakty. Provozní řád podléhá schválení RMO, přičemž předkladatelem je správce hřiště
- 2) **Zpráva č. 66/11 o revizi elektrického zařízení ze dne 13.11.2011 umělého svícení fotbalového hřiště s umělým povrchem (příloha č. 2)**
Datum příští revize je stanoven za 3 roky
- 3) **Návod na údržbu fotbalového hřiště s umělou trávou (příloha č. 3)**
Návod na údržbu umělého trávníku jsme předali rovněž Technickým službám Otrokovice, s.r.o.
- 4) **Návod k obsluze – Hráčská kabina**
- 5) **Geodetické zaměření fotbalového hřiště s umělou trávou, víceúčelového hřiště a polyfunkčního objektu vč. technické zprávy**
- 6) **Kopii KOLAUDAČNÍHO SOUHLASU č. 129/2011 ze dne 13. prosince 2011 – SO 150 Fotbalové hřiště**
- 7) **Sadu klíčů od přístupových branek v oplocení a vjezdové brány**



Ing. František Zak
vedoucí odboru
rozvoje a správy majetku

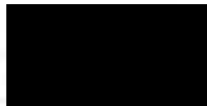
MĚSTSKÝ ÚŘAD OTROKOVICE
odbor rozvoje a správy majetku
nám. 3. května 1240
765 23 OTROKOVICE
453

Předal dne: 23.12.2011



Převzal dne: 23.12.2011

TEHOS s.r.o.



Městský úřad Otrokovice
nám. 3. května 1240
765 23 OTROKOVICE

e-mail: stabl@muo.otrokovice.cz
fax:

telefon: 577 680 408
577 680 408

web: www.otrokovice.cz
IC:

www.otrokovice.cz
00281011

Seznam dokladů

Veřejně sportovně společenský areál Otrokovice - Baťov

Složka 1.

1. **Příloha č. 1**
 - vytyčovací protokol SO 102
 - zaměření SO 102
 - geometrický plán SO 102
 - zaměření fotbalové a víceúčelového hřiště SO 103 a SO 150
 - zaměření oplocení – úprava vstupu SO 106
 - zaměření přípojka horkovodu SO 120
 - zaměření NN, osvětlení, kanalizace a retenční nádrž SO 115, SO 116, SO 117, SO 131 a SO 130
2. **Příloha č. 2 – Venkovní voda, kanalizace**
 - tlaková zkouška SO 110 Přeložka vodovodu a SO 111 Přípojka vody
 - zkouška těsnosti kanalizace SO 115 Kanalizace splašková SO 116 Kanalizace dešťová
3. **Příloha č. 3 - Tlakové zkoušky SO 102**
 - zápis o provedení těsnosti vnitřní kanalizace – střešní svod D2, D2'
 - zápis o provedení těsnosti vnitřní kanalizace – větev 3, 3'
 - zápis o provedení těsnosti vnitřní kanalizace – větev 2, 2'
 - zápis o provedení těsnosti vnitřní kanalizace – větev 1, 1', D1, D1'
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 40 – plast m.č. 01.32
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 40 – plast m.č. 01.39
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 40 – plast m.č. 01.36
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 40 – plast m.č. 01.21
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 40 – plast m.č. 01.41 – 01.44
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 40 – plast m.č. 01.06 – 01.08
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 40 – plast m.č. 01.1, 01.12, 01.14, 01.19, 01.21
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 65 – plast ležatý rozvod TUV, SV a C
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 40 – plast rozvod vody pro vany v podhledu 1. PP
 - zápis o tlakové zkoušce vodovodního potrubí do DN 50 – pozink hydrantový rozvod
 - zápis o tlakové zkoušce ÚT
 - zápis o provedení topné zkoušky
4. **Příloha č. 4 - ElektriKa**
 - zpráva o revizi el. zařízení – přípojka NN + potvrzení o osvědčení stanoveného měřidla
 - zpráva o revizi el. zařízení – venkovní osvětlení
 - zpráva o revizi el. zařízení – Polyfunkční objekt – elektroinstalace silnoproudu
 - prohlášení o shodě – osvědčení o kusové zkoušce rozvaděčů
 - technická dokumentace zařízení dálkového přenosu ZDP
 - protokol o funkční zkoušce EZS
 - zpráva o revizi el. zařízení – silový přívod pro osobní výtah LIFTCOMP
 - zpráva o revizi hromosvodu - Polyfunkční objekt
5. **Příloha č. 5 - Retenční nádrž**
 - protokol o těsnosti retenční nádrže
6. **Příloha č. 6 – Vzduchotechnika**
 - předávací dokumentace na akci: Otrokovice – Baťov veřejně sportovně spol. areál, SO 102
 - protokol o spuštění a odzkoušení ventilátorů RM 125 K
 - protokol o spuštění a odzkoušení ventilátorů RM 250 LK
 - protokol o spuštění a odzkoušení ventilátorů Dekor 200 CRZ
 - protokol o měření vzduchových výkonů - m.č. 1.43 – 1.39
 - protokol o měření vzduchových výkonů - m.č. 1.17 – 1.32
 - protokol o měření vzduchových výkonů příloha č. 1 - m.č. 1.32 – 1.32

- protokol o spuštění a odzkoušení VZT zařízení
 - protokol o měření vzduchových výkonů - m.č. 1.09 – 1.09
 - záruční podmínky, prohlášení o shodě, atd.
7. **Příloha č. 7 – Tribuna**
- prohlášení o shodě výrobku – mobilní tribuny
8. **Příloha č. 8 – Výměňiková stanice**
- revize zařízení – výmëňiková stanice TEHOS
 - zamëření pøípojky horkovodu
 - protokol o topné zkoušce
 - protokol o tlakové zkoušce – horká vody ze dne 29.7.2011
 - protokol o tlakové zkoušce – teplá vody
 - protokol o tlakové zkoušce – horká vody ze dne 9.11.2011
9. **Příloha č. 11 - Voda**
- zkušební protokol č. 2918/2011 – sociální zařízení – pøízemí
 - zkušební protokol č. 2864/2011 – sociální zařízení – pøízemí
 - protokol o zkouškách č. 13316/2011 – bazénová voda
 - certifikát – trubky
 - prohlášení o shodě – potrubní systém EKOPLASTIK PPR
10. **Příloha č. 12 – Požární ochrana**
- doklad o montáži, funkční zkoušce a kontrole provozuschopnosti EPS
 - protokol kontroly provozuschopnosti vnitřní požárního hydrantu
 - ujíštění o požární odolnosti instalovaného požárně bezpečnostního zařízení – Promostop
 - pozice požárních uzávërù 500-30
 - ujíštění o požární odolnosti instalovaného požárně bezpečnostního zařízení – požární dveøe ocelové
 - prohlášení zhotovitele o dodávce a montáži protipožárních dveøí – Vipax, a.s.
 - osvědčení o požární odolnosti – požární ocelové dveøe EW 15 DP1
 - prohlášení o shodě hliníkové dveøe v požárním provedení
 - certifikát výrobku – požární hliníkové vstupní dvoukøídlové dveøe
 - prohlášení o shodě – pøenosný hasicí pøáškový pøístroj
 - zápis o kontrole hasících pøístrojù
 - servisní knížka požárního uzávëru EW30 DP3-C
 - prohlášení o shodě výrobku – požární uzávër EW30 DP3-C
 - povëření dodavatele pro montáž a servis požárních uzávërù Zapëli – Stavozlín, s.r.o.
 - Pst – montáž systémù požární ochrany Hilti

Seznam dokladů

Veřejně sportovně společenský areál Otrokovice - Baťov

Složka 2.

- Návod k obsluze a údržbě hliníkových požárních a nepožárních dveří
- Protokol o zaškolení, údržba lehátka 6 ks
- Uživatelský návod k obsluze hydromasážní vana – 4 ks
- Uživatelský návod k obsluze vířivý bazén Altar, Balbi
- Návod k použití masážního lehátka
- Návod k použití zvedák pojízdný
- Záruční list pračka Whirlpool
- Záruční list sauna

Seznam dokladů

Veřejně sportovní společenský areál Otrokovice - Baťov

Složka 3.

- Kniha výtahu vč. výchozí revize el. zařízení
- Technická dokumentace – 2x
- Kniha provozních prohlídek výtahu
- Kniha výtahu – protokol z odborné prohlídky výtahu

Seznam dokladů

Veřejně sportovně společenský areál Otrokovice - Baťov

Složka 4.

- Prohlášení o shodě – ochranné sítě strojové
- Návod k obsluze / záruční list :
 - tenis
 - volejbal
 - basketbalová konstrukce cvičná – Streetball
 - branka pro házenou 2x3
 - basketbalová deska bílá
- Prohlášení o shodě – víceúčelové sportovní zařízení s volným přístupem

Seznam dokladů

Veřejně sportovní společenský areál Otrokovice - Bat'ov

Složka 5.

- Dokumentace AZ Klima – seznam přílohou

Seznam dokladů

Veřejně sportovní společenský areál Otrokovice - Baťov

Složka 6.

- Dokumentace NWT – seznam přílohou