

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166**

Příspěvková organizace zřízená Královéhradeckým krajem

se sídlem: U stadionu 1166, 516 01 Rychnov n. Kněžnou

IČO: 751 37 011

zástupce: Mgr. Bc. Dana Havranová, ředitelka

bankovní spojení:

č. účtu:

dále jako „objednatel“ a

Zhotovitel **Vanderlaan s.r.o.**

Obchodní společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 132176

se sídlem: Praha 10, V Předpolí 1452/30, PSČ 10000

IČO: 455 37 305

DIČ: CZ 455 37 305

zastoupený: Petra Stejskalová

bankovní spojení

číslo účtu:

dále jako „zhotovitel“; objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“

Preamble

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce nazvané „Dokončení zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM, Javornická)“.

Článek 1 Zmocněné osoby

1.1 Objednatel zmocňuje následující osoby k jednání:

- zástupce objednatele ve věcech technických: bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy
- zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „technický dozor stavebníka“ nebo „TDS“)
- koordinátor bezpečnosti práce na staveništi (dále také jako „koordinátor BOZP“) bude doplněno objednatelem před podpisem
- zástupce objednatele na stavbě (dále také jako „autorský dozor“): bude doplněno objednatelem před podpisem
- příp. další osoby, které objednatel uvede ve stavebním deníku.

1.2 Zhotovitel zmocňuje následující osoby k jednání:

- ve věcech technických:
- zástupce zhotovitele na stavbě (autorizovaný technik):
- příp. další osoby, které zhotovitel uvede ve stavebním deníku.

- 1.3 Zmocněné osoby smluvních stran mohou být změněny písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně nejpozději do 3 dnů ode dne vzniku této změny.

Článek 2

Podklady pro uzavření smlouvy

- 2.1 Objednatel se rozumí zadavatel veřejné zakázky s názvem: *Dokončení zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM, Javornická)*, (dále jen veřejné zakázky), a to od okamžiku po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky
- 2.2 Zhotovitelem se rozumí dodavatel veřejné zakázky a to od okamžiku po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.
- 2.3 Pod zhotovitelem se rozumí subdodavatel zhotovitele a to od okamžiku po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky (dále také jen „subdodavatel“).
- 2.4 Příslušnou dokumentací se rozumí dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce), (dále také jen „projektová dokumentace“).
- 2.5 Položkovým rozpočtem se rozumí zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.
- 2.6 Předáním a převzetím staveniště se rozumí okamžik podpisu Předávacího protokolu dle čl. 8.5.1. této smlouvy oběma smluvními stranami.
- 2.7 Zahájením stavebních prací, se rozumí okamžik, kdy zhotovitel započne stavební práce.
- 2.8 Dokončením stavebních prací se rozumí okamžik, kdy zhotovitel ukončí stavební práce.
- 2.9 Dokončení stavby se rozumí datum, uvedené ve smlouvě o dílo, v němž má zhotovitel práce na díle ukončit.
- 2.10 Předáním a převzetím díla (předání a převzetí stavby) se rozumí okamžik podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 2.11 Předmět díla je vymezen následující dokumentací, která tvoří přílohy této smlouvy:
- a) Příloha č. 1 - Projektová dokumentace díla včetně aktualizace - projektová dokumentace zpracovaná projekčním atelierem IRBOS s.r.o., se sídlem Čestlice 115, 517 41 Kostelec n. Orlicí, IČ: 259 33 094, z dubna 2014, aktualizovaná v dubnu 2016 (dále jen „**projektová dokumentace**“);
 - b) Příloha č. 2 - Položkový rozpočet včetně jednotkových cen pro jednotlivé části díla;
 - c) Příloha č. 3 – Plán organizace výstavby včetně harmonogramu (dále jen „**časový plán organizace výstavby**“) včetně předpokládaného měsíčního finančního plnění;
 - d) Příloha č. 4 - Protokol o předání a převzetí staveniště a seznam ostatních zhotovitelů, provádějící práce na staveništi (tato příloha bude doplněna po podpisu této smlouvy);
 - e) Příloha č. 5 – Seznam subdodavatelů s uvedením rozsahu jejich plnění;
 - f) Příloha č. 6 - Technické listy, certifikáty a další dokumentace k prokázání jakosti díla předložené vybraným uchazečem před uzavřením smlouvy
 - g) Příloha č. 7 – Vybrané dodatečné informace k příslušnému zadávacímu řízení.
 - h) Příloha č. 8 – Vyjádření stavebního odboru Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, spisová značka OVŽP-49992/2014-Po ze dne 29. 10. 2014
- 2.12 Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem smlouvy:
- a) prostudoval předanou projektovou a smluvní dokumentaci dle odst. 2.11 písm. a) tohoto článku

- b) že realizaci díla dle této smlouvy provede v souladu se všemi zadávacími podmínkami včetně všech dodatečných informací k těmto zadávacím podmínkám zadávacího řízení veřejné zakázky, na základě jejíhož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- c) překontroloval vyjádření veřejnoprávních orgánů k provedení díla;
- d) prověřil místní podmínky na staveništi;
- e) nejasné podmínky pro realizaci stavby jakožto i další podmínky plnění této smlouvy si vyjasnil prostřednictvím žádostí o dodatečné informace k zadávacím podmínkám v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva;
- f) všechny technické a dodací podmínky díla byly na základě jeho žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám v rámci zadávacího řízení, na základě jehož výsledku je uzavřena tato smlouva, zahrnuty do podrobného soupisu prací;

2.13 Zhotovitel podpisem smlouvy stvrzuje, že zkontroloval převzatou projektovou a smluvní dokumentaci, uvedenou v odst. 2.11 tohoto článku. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět cenu díla zhotovitel předá objednateli bez zbytečného odkladu po provedení kontroly.

Článek 3 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo uvedené v článku 4 této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a zhotoviteli řádně provedené dílo, včetně objednatelům objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek 4 Předmět díla

4.1 Předmětem díla je provedení stavebních prací spočívajících v **dokončení zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická) na pozemku st. p. č. 940/3 - Rychnov nad Kněžnou (744107)**

- Předmětem veřejné zakázky je dokončení stavebních prací po ukončení smluvního vztahu s předchozím zhotovitelem. Předchozí zhotovitel provedl zateplení střechy vč. pokládky PVC krytiny v ploše, ale bez detailů jednotlivých prostupů, bez zateplení nadstřešního objektu a bez zateplení atik. Výplně otvorů jsou kompletně vyměněny až na všechny vstupní dveře. Zbývá také provést montáž většiny parapetů. Práce na zateplení obvodového pláště jsou hotové zhruba z poloviny.
- Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací dle bodu 2.1 písm. a) této smlouvy (dále také jako „PD“), která je přílohou č. 1 této smlouvy.
- Zhotovitel provede také likvidaci, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „dílo“ nebo „části díla“). Objednatel je oprávněn určit, že dále využitelný vybouraný materiál (na opravy, recyklaci, apod.) zhotovitel ponechá objednateli na určené meziskládce.
- Dílo bude provedeno včetně objednatelům požadovaných změn, při respektování pokynů objednatele, a to v rozsahu a v souladu s projektovou dokumentací s případnými výjimkami uvedenými tamtéž a v souladu s podmínkami vyjádření dotčených orgánů státní správy a/nebo samosprávy uvedených dle příloh této smlouvy.

4.2 Předmětem díla a jeho součástí je dále zpracování průvodní technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizní zprávy, atestů a dokladů dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, prohlášení o shodě, restaurátorské zprávy k vybraným prvkům, to vše ve dvou vyhotoveních.

4.3 Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že součástí plnění smlouvy o dílo je také:

- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla;
- vybudování, zajištění a odstranění zařízení staveniště;
- provádění a řízení stavebních, technologických a montážních prací;
- bezpečnostní opatření na ochranu staveniště a osob ve vztahu k realizaci díla;
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- obstarání zařízení a materiálu, zajištění výroby, dopravy, dodávek, proclení, zdanění, skladování, pojištění;
- vedení deníku stavby;
- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek, pokud jsou nezbytné k řádnému provedení díla;
- zabezpečení požadovaných znaků jakosti a metodiky jejich prokázání včetně příslušných zkoušek;
- zpracování a dodání provozních či jiných předpisů pro provoz a údržbu díla;
- zaškolení pracovníků objednatele;
- odzkoušení a zajištění provedení záručních zkoušek včetně protokolů, povolení a podobně;
- sumarizaci podkladů ke kolaudaci kompletního díla a poskytnutí těchto podkladů a součinnosti zástupci objednatele na stavbě (TDS) při zajištění kolaudačního rozhodnutí;
- poskytnutí záruk na celé dílo;

4.4 Technická kritéria pro dodávku:

- zhotovitel musí splnit standardy provedení podle uvedených norem v projektové dokumentaci;
- zhotovitel musí dodržet podmínky správců sítí;
- použité výrobky musí splňovat ustanovení Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na stavební výrobky.

4.5 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

4.6 Předmětem díla a jeho součástí je dále zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v digitální formě na CD ve formátu .pdf, .xls popř. v dalších nutných formátech v počtu 2 ks. Digitální forma projektové dokumentace bude seříděna ve stejném členění jako tištěná forma projektové dokumentace s dodržením názvů a číslováním výkresů. Elektronická verze bude dále poskytnuta v digitálním formátu umožňující editaci jednotlivých výkresů, např.: .dwg formát.

4.7 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem včetně výkazů výměr, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

4.8 Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon). Dodávky budou dokladovány k převímacímu řízení potřebnými certifikáty.

4.9 Objednatel připouští možnost dodání jiného výrobku či materiálu v případě, že z objektivně nepředvídatelných důvodů nelze původně požadovaný výrobek či materiál dodat. V takovém případě se však musí jednat o výrobek se stejnými nebo lepšími parametry a stejnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi. Změna je možná pouze po písemném odsouhlasení obou stran a bude zaznamenána do změnového listu.

4.10 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou zhotovitelem nahrazeny novými na náklady zhotovitele.

- 4.11 Stavební práce budou uchazečem zabezpečeny v celém rozsahu projektové dokumentace uvedené v článku 2.1 písmeno a) této smlouvy a v souladu s příslušnými platnými ČSN souvisejícími s plněním předmětu zakázky.
- 4.12 Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení ceny rozhodující výkaz výměr.

Článek 5

Doba a místo plnění

5.1 Zhotovitel se zavazuje dílo uvedené v čl. 4 této smlouvy, včetně objednatelem požadovaných změn, řádně zhotovit a předat objednateli na základě závěrečného předávacího protokolu nejpozději do doby uvedené v odst. 5.2 této smlouvy pro dokončení díla. Zhotovitel je povinen převzít staveniště od objednatele do **3 pracovních dnů** od výzvy objednatele k jeho převzetí. Staveniště musí být ke dni předání prosté všech právních a faktických vad bránících zahájení stavby podle této smlouvy.

5.2 Termíny a místo plnění díla jsou stanoveny v návaznosti na bod 8.7.1 následovně:

- **předání a převzetí staveniště:** **do 3 pracovních dnů od výzvy objednatele podle odst. 1**
- **Zahájení stavebních prací:** **okamžikem převzetí staveniště**
- **Dokončení stavebních prací:** **do 3 měsíců od zahájení stavebních prací**
- **Předání a převzetí stavby dle odst. 9.2:** **do 3 měsíců od zahájení stavebních prací**
- **Místo plnění díla:**

VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM Javornická) na pozemku st. p. č. 940/3 - Rychnov nad Kněžnou (744107)

5.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné dodržet předpokládaný termín zahájení doby plnění, je objednatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, celková délka provedení prací zůstává nezměněna.

5.4 V případě, že bude realizace díla přerušena z důvodu zimní přestávky nezahrnuté v časovém plánu organizace výstavby, prodlužuje se celková doba realizace o dobu tohoto přerušení. Zimní přestávka je možná po odsouhlasení zástupcem objednatele či technickým dozorem investora a zaznamenává se do stavebního deníku.

5.5 Zhotovitel bude dílo provádět dle závazného časového plánu organizace výstavby uvedeného v bodě 2.1 této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že termíny uvedené v časovém plánu výstavby vycházejí z nabídky zhotovitele pro zadávací řízení veřejné zakázky na zhotovitele stavby podle této smlouvy a jsou reálně splnitelné.

5.6 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za provozu objektu. Součástí předmětu plnění, je zajištění bezpečnosti v obvodu staveniště staveništním oplocením a vymezením přístupových cest do objektu.

5.7 Případná výměna okenních výplní a práce narušující provoz domova mládeže mohou být prováděny pouze po dohodě s objednatelem.

5.8 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude realizováno za současného provozu domova mládeže dle možnosti staveniště. Při realizaci díla zhotovitel dodrží následující podmínky:

- 5.8.1 Stavební práce, které budou prováděny za provozu domova mládeže (t. j. v pracovních dnech v době od 16.00 do 19.00 hod.) nesmí rušit provoz domova mládeže hlukem, prachem, pachem, nebezpečím úrazu, výpadkem funkce instalací a technických zařízení, apod. Provádění těchto prací bude vždy předem konzultováno s vedením školy.

- 5.8.2 Pracovní doba zhotovitele je možná od 7.00 do 19.00 včetně sobot a nedělí (svátků). Provoz domova mládeže probíhá v době od 6.00 do 8.00 hod a od 14 hod do 22 hod. Po dohodě s vedením školy je možná výluka provozu celé budovy a to v době hlavních prázdnin od 01. 07. 2016 do 20. 08. 2016, od 28. 8. 2016 do 31. 8. 2016 a dále v době případných vedlejších prázdnin.

Článek 6

Cena díla

- 6.1 Cena za celé provedené a předané dílo je stanovena jako cena pevná, tj. zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zejména náklady na materiály, pracovní síly, stroje, dopravu, zařízení staveniště, zabezpečení stavby, oplocení stavby, řízení a administrativu, inženýrskou činnost, geodetické práce, režii zhotovitele a zisk, poplatky a veškeré další náklady zhotovitele v souvislosti s realizací díla (např. pronájem dopravních značek, vytýčení podzemních sítí, náklady na projekční práce, poplatky a platby za telefon, vodu, elektřinu, zabezpečení BOZ a PO, odstraňování znečištění, pojištění, finanční náklady na dočasné zábory ploch, DIR, DIO, osvětlení, zajištění a provádění zkoušek apod.) a může být měněna pouze způsobem uvedeným v této smlouvě.

- 6.2 Celková cena díla činí celkem:

celková cena 3.538.900 Kč bez DPH

(slovy: **tři miliony pět set třicet osm tisíc devět set korun českých** korun českých);

celková výše DPH 692.757 Kč

(slovy: **šest set devadesát dva tisíc sedm set padesát sedm** korun českých);

celková cena 4.231.657 Kč s DPH

(slovy: **čtyři miliony dvě stě třicet jedna tisíc šest set padesát sedm korun českých** korun českých);

- 6.3 Daň z přidané hodnoty (DPH) bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 6.4 Objednatel není oprávněn požadovat změnu ceny díla v důsledku provedení prací, které nejsou předmětem díla vyjma postupu dle odst. 5 a 6.
- 6.5 Neprovedené práce budou z ceny díla odečteny. Přičemž hodnota méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v **příloze č. 2** této smlouvy. Neprovedené práce nebudou zhotovitelem fakturovány a předmět smlouvy není v takovémto případě nutné měnit formou dodatku.
- 6.6 Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností vyskytnou práce, které projektová dokumentace neobsahovala nebo práce, které vznikly až v průběhu jeho realizace a tudíž nebyly obsaženy ani v zadávacích podmínkách tzv. vícepráce, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen, uvedených v položkovém rozpočtu (zahrnující veškeré náklady zhotovitele) v **příloze č. 2** této smlouvy. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena nejvýše na úrovni vycházející z cen programu RTS Brno, platnému ke dni podpisu smlouvy nebo dohodou smluvních stran. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele, přičemž objednatel bude dále postupovat v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli (jako náhradu škody) veškeré sankce, pokuty a penále účtované třetími osobami, které objednateli v souvislosti se zhotovováním díla jednáním zhotovitele (či jeho subdodavatelů) vznikly.

Článek 7

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

- 7.1 Provedené práce na díle budou zhotovitelem objednateli účtovány **jednou za každý kalendářní měsíc** dílčími daňovými doklady (dále jen „**dílčí faktury**“). Podkladem pro vystavení dílčí faktury je

soupis provedených prací jednotlivých částí díla dle této smlouvy, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Takto odsouhlasený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce, Dílčím zdanitelným plněním jsou práce a dodávky, provedené zhotovitelem v příslušném kalendářním měsíci. Objednatel nezodpovídá za správnost položkového rozpočtu soupisu provedených prací a v případě, že skutečně provedené práce nebudou položkovému rozpočtu odpovídat, nemá zhotovitel právo uplatňovat úhradu nad rámec položkového rozpočtu.

- 7.2 Celkové zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem protokolárního převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel je povinen nejpozději **do 15 dnů** od uskutečnění celkového zdanitelného plnění vystavit daňový doklad (dále jen „**konečná faktura**“). Podkladem pro vystavení konečné faktury je oprávněnými zástupci smluvních stran podepsaný Protokol o předání a převzetí celého díla, jakož i soupis provedených prací jednotlivých částí díla, jehož součástí bude písemné potvrzení provedených prací technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele.
- 7.3 Platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč, CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 7.4 Daňové doklady budou opatřeny názvem projektu („*Dokončení zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM, Javornická)*“) a budou adresovány na objednatele a budou mít náležitosti podle příslušných předpisů (zákon č. 235/2004 o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Nebude-li mít faktura příslušné náležitosti, je objednavatel oprávněn doklad vrátit, aniž by běžela lhůta splatnosti.
- 7.5 Objednatel si vyhrazuje možnost uhradit zhotoviteli daňové doklady do výše 90 % z celkové ceny díla. Zbývajících 10 % z celkové ceny díla bude poté uhrazeno po odstranění posledních z vad a nedodělků evidovaných v protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.6 Splatnost účetních dokladů musí být **30 dnů** od doručení faktury do sídla objednatele. V případě, že zhotovitel uvede na dílčí faktuře a/nebo konečné faktuře den splatnosti, který nebude odpovídat podmínce 30denní lhůty po doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn takovouto dílčí fakturu a/nebo konečnou fakturu vrátit zpět zhotoviteli jako neoprávněnou.
- 7.7 Dílčí faktury jakož i konečná faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a touto smlouvou předepsané údaje, jinak budou vráceny zhotoviteli a splatnost počne běžet až od doručení nové řádné faktury. Právě tak budou vráceny dílčí faktury a/nebo konečná faktura, neobsahující soupis prací, potvrzených technickým dozorem objednatele a zástupcem objednatele. Dílčí faktury jakož i konečná faktura budou předány ve třech vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje a/nebo přílohy:
- a) firmu a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. zhotovitele i objednatele;
 - b) IČ a DIČ zhotovitele a objednatele;
 - c) údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
 - d) číslo dílčí faktury a/nebo konečné faktury;
 - e) číslo smlouvy;
 - f) den odeslání, den splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění;
 - g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má objednatel provést úhradu;
 - h) fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku;
 - i) název projektu dle této smlouvy - „*Dokončení zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U Stadionu 1166 (DM, Javornická)*“;
 - j) označení díla s odkazem na příslušnou část smlouvy;
 - k) razítko a podpis oprávněné osoby;
 - l) razítko a podpis TDS objednatele na soupisu provedených prací;
 - m) konstantní a variabilní symbol;
 - n) protokol o odevzdání a převzetí díla či event. jeho části – pouze u konečné faktury.

Článek 8

Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

8.1 Kontroly průběhu výstavby

- 8.1.1 V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny stavby, jejichž strukturu a cyklus určí podle potřeby stavby po dohodě se zhotovitelem objednatel. Kontrolní dny dle tohoto odstavce a odstavce 8.1.2. tohoto článku budou svolávány objednatelem, případně TDS. Zástupci zhotovitele a objednatele jsou povinni se jich zúčastnit. V případě potřeby zabezpečuje zhotovitel účast dalších osob poskytujících části plnění na základě smluvních vztahů se zhotovitelem (subdodavatelů), popř. účast zástupců výrobců věcí použitých při provádění díla. Zápis z kontrolních dnů zajišťuje objednatel. Kontrolní dny budou svolávány minimálně **1x za 14 dní** objednatelem.
- 8.1.2 Objednatel má právo svolávat i mimořádné kontrolní dny dle potřeby stavby.
- 8.1.3 Závěry z kontrolního dne jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 8.1.4 Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora BOZP,
- 8.1.5 Objednatel a jím zmocněné osoby dle bodu 1.1 smlouvy jsou oprávněni kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo nekvalifikovanými pracovníky, v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je objednatel oprávněn písemně s uvedením nedostatků požadovat, aby zhotovitel vykázal nekvalifikované pracovníky ze staveniště, odstranil vady vzniklé nekvalifikovaným a vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel nevykáže nekvalifikované pracovníky ze staveniště a závady neodstraní ani v objednatel stanovené lhůtě, objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 8.1.6 Kvalifikovanými pracovníky se rozumí pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů, vykonávající odborné práce, kteří mají příslušnou kvalifikaci.
- 8.1.7 Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- 8.1.8 Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Nedojde-li k náhradě, je objednatel oprávněn zadržet ty platby zhotoviteli, které se týkají vadné části díla.
- 8.1.9 Materiály, které neodpovídají smluvní dokumentaci, nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy a standardům, musí být odstraněny ze stavby a staveniště ve lhůtě stanovené objednatelem a nahrazeny jinými bezvadnými.
- 8.1.10 Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu nahradit. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění předmětu díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti (nekvalifikovanosti) pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez písemného souhlasu objednatele. Pokud však objednatel na uvedeném pokynu trvá, není zhotovitel povinen případnou škodu vzniklou splněním nesprávného pokynu uhradit. O tomto musí být proveden zápis, podepsaný odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.1.11 Pro posouzení kvality práce zhotovitele a kvality díla jsou považována za závazná jednak veškerá ustanovení ČSN, EN, a to jak v části závazné, tak doporučující, jednak technických podmínek výrobců materiálů použitých při zhotovování díla.
- 8.1.12 Zhotovitel je povinen na vyzvání předat objednateli aktualizaci časového plánu organizace výstavby, který tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy a umožnit objednateli ověření realizace příslušné dílčí části realizačního projektu z hlediska jeho souladu s požadavky objednatele.
- 8.1.13 Sestává-li dílo z více stavebních objektů, je objednatel oprávněn stanovit zhotoviteli pořadí jejich realizace a zhotovitel je povinen toto pořadí akceptovat za podmínky, že tím nebude narušen časový plán organizace výstavby uvedený v **příloze č. 3** této smlouvy.
- 8.1.14 Zhotovitel není oprávněn bez písemného souhlasu objednatele poskytovat třetím osobám projektovou dokumentaci (s výjimkou poptávání činností u subdodavatelů).

8.2 Kontroly zakrývaných prací

- 8.2.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Jedná se zejména o konstrukce a práce, které vyžadují kontrolu před jejich zakrytím. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prověření zakrývaných konstrukcí v průběhu výstavby 3 pracovní dny předem, a to zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen zajistit přístup ke kontrolovaným konstrukcím a pracím tak, aby objednatel mohl tuto kontrolu provést s odbornou péčí. Pokud zhotovitel nezajistí objednateli tento přístup, je zhotovitel oprávněn vydat nesouhlas se zakrytím části díla. Kontrola objednatele zakrývacích prací nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla.
- 8.2.2 Souhlas či nesouhlas se zakrytím části díla vydá objednatel neprodleně, nejpozději však do 48 hodin po jejich prověření písemně formou zápisu do stavebního deníku s případným odkazem na pořízený protokol.
- 8.2.3 Ke kontrole zakrývaných prací předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách, jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. V případě, že by zakrytím prací došlo k znepřístupnění jiných částí stavby a znemožnění jejich budoucí kontroly, předloží zhotovitel ke kontrole zakrývaných prací stejné dokumenty ohledně těchto částí díla.
- 8.2.4 Nedostaví-li se objednatel nebo jeho zástupce k prověření zakrývaných konstrukcí či nevydá-li vyjádření dle odstavce 8.2.2 tohoto článku má zhotovitel právo tuto část díla zakrýt. V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen tuto část díla odkrýt s tím, že náklady s tím spojené nese objednatel. To neplatí v případě vadného provedení zakryté části díla, kdy náklady nese zhotovitel.
- 8.2.5 Dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či písemnými pokyny objednatele, změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele a vadně provedené části díla se nehradí. Zhotovitel je musí na požádání ve lhůtě stanovené objednatelem odstranit, jinak může být provedeno jejich odstranění na jeho náklady třetí osobou. Tímto se zhotovitel nezbujuje odpovědností za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Zhotovitel ručí objednateli za veškeré škody, které v důsledku takového jednání objednateli vzniknou.
- 8.2.6 Zhotovitel je povinen provádět práce v souladu s požadavky budoucích vlastníků inženýrských staveb a sítí, příp. správců inženýrských staveb a sítí, které objednatel sdělí zhotoviteli.

8.3 Zkoušky

- 8.3.1 Zhotovitel je povinen průběžně kontrolovat jakost dodávek a prověřovat doklady o dodávkách materiálů, konstrukcí a technologií. Dále prověřovat doklady o všech provedených průběžných zkouškách, revizích a měřeních dokládajících kvalitu a způsobilost díla a jeho částí, prověřovat a kontrolovat dodržování požadavků hygienických, požární ochrany, bezpečnosti, ochrany zdraví při práci, ochrany životního prostředí.
- 8.3.2 Součástí plnění zhotovitele a dokladem řádného provedení díla je doložení výsledků potřebných individuálních a komplexních zkoušek a požadavků příslušných státních orgánů. Provádění zkoušek se řídí podmínkami této smlouvy, ČSN, projektovou dokumentací a technickými údaji vyhlášenými výrobcí jednotlivých zařízení tvořících součást zhotovovaného díla.
- 8.3.3 Objednatel předá zhotoviteli seznam všech dílčích a komplexních zkoušek spojených s plněním předmětu smlouvy s definováním co je účelem a cílem zkoušky, jaké jsou nutné podmínky (doklady, stavební připravenost, dokončenost a funkčnost souvisejících a podmiňujících staveb či jejich částí, klimatické podmínky apod.) pro jejich provedení, jaký bude průběh zkoušky z hlediska technologického postupu a času, kdo musí být přítomen zkoušce a jaký musí být jejich výsledek pro to, aby byly uznány za vyhovující.
- 8.3.4 O konání jednotlivých zkoušek vyrozumí zhotovitel objednatele a další zainteresované strany zápisem do stavebního deníku alespoň 3 pracovní dny předem. Nebude-li možné jednotlivé zkoušky provést, dohodnou se strany, jakým náhradním způsobem osvědčí zhotovitel způsobilost díla, popř. jeho dílčí části. Jakmile odpadne překážka, která brání provedení zkoušky, je zhotovitel povinen dodatečně zkoušky provést a to v potřebném rozsahu.

- 8.3.5 Výsledek zkoušek bude doložen formou zápisu případně protokolu o jejich provedení.
- 8.3.6 Objednatel si může vyžádat za úhradu a v dohodnuté lhůtě dodatečné zkoušky, potvrzující kvalitu zhotoveného díla, které považuje za potřebné. Pokud výsledek zkoušky nebude vyhovující, nese náklady na její provedení zhotovitel sám.

8.4 Stavební deník

- 8.4.1 Zhotovitel povede stavební deník ve smyslu ust. § 157 stavebního zákona jako doklad o průběhu stavby a to ode dne převzetí staveniště.
- 8.4.2 Jméno osoby oprávněné podepisovat zápisy ve stavebním deníku bude uvedeno oběma stranami zápisem v úvodním listu každého deníku.
- 8.4.3 Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat objednateli. Druhý průpis denních záznamů je zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 8.4.4 Není-li v tomto článku smlouvy uvedeno jinak, platí pro vedení stavebního deníku a jeho obsahové náležitosti ustanovení vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

8.5 Staveniště a jeho zařízení

- 8.5.1 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště, o čemž bude sepsán Předávací protokol, ve kterém bude vymezen rozsah práv a povinností zhotovitele, podmínky užívání staveniště a práva třetích osob k zájmovému území a který se stane přílohou této smlouvy, jak je uvedeno v bodě 2.1 smlouvy. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Náklady na zřízení staveništních přípojek vody, elektrické energie a tepla hradí zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během provádění díla řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání dokončeného díla objednateli.
- 8.5.2 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. Zhotovitel je povinen neprodleně odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele.
- 8.5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí, aby osoby zhotovitele a jeho subdodavatelů pohybujících se po staveništi, byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí. Zaměstnanci objednatele, jeho zmocněnci a třetí osoby jím pozvané, se mohou pohybovat v prostoru staveniště jen v doprovodu pověřeného pracovníka zhotovitele nebo se souhlasem pověřeného pracovníka zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje vybavit tyto osoby ochrannými pomůckami a poučit je o bezpečnosti a ochraně zdraví ve smyslu obecně závazných právních předpisů.
- 8.5.4 Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
- 8.5.5 Zhotovitel je povinen na staveništi dodržovat veškeré platné ČSN a obecně závazné právní předpisy. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, hradí ji v plné výši zhotovitel.
- 8.5.6 V případě kdy zhotovitel oplotí prostor vlastní stavby je povinen plochu plotu vyhradit pro reklamní účely objednatele. Zhotovitel na oplocení ani na jiných částech díla není oprávněn bez souhlasu objednatele povolit jakoukoliv reklamu s výjimkou reklamy zhotovitele. Reklamní plochy zřízené pro účel objednatele je zhotovitel povinen chránit před poškozením svou pracovní činností. Hranice staveniště zřídí zhotovitel tak, aby umožňovaly nerušený, volný a bezpečný přístup zaměstnanců a uživatelů budovy do

objektu; hranice staveniště dále musejí umožňovat parkování vozidel zaměstnanců a návštěv.

- 8.5.7 Zhotovitel po celou dobu výstavby zajistí staveniště proti přístupu osob, které se bezprostředně nepodílejí na zajištění výstavby objektů. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob dle odstavce 8.5.3. tohoto článku, nacházejících se v prostorách jím převzatých jako staveniště a dále v ostatních prostorách využívaných pro plnění dle této smlouvy. Vstup cizích osob na staveniště je možný výhradně se souhlasem a dle pokynů zhotovitele.
- 8.5.8 Přístup třetích osob na staveniště - zhotovitel si je vědom skutečnosti, že jím převzaté staveniště je součástí území, ve kterém se nacházejí objekty užívané třetími osobami. Podmínky pro užívání staveniště, jakož i práva třetích osob jsou uvedeny v Předávacím protokolu.
- 8.5.9 Zhotovitel není oprávněn, s výjimkou případů uvedených v bodě 8.5.7. tohoto článku, umožnit bez předcházejícího písemného souhlasu objednatele přístup třetím osobám do jakýchkoli částí staveniště a budovaných stavebních objektů. To se netýká třetích osob, jejichž vstup je potřebný pro realizaci díla.
- 8.5.10 Zhotovitel není oprávněn používat jakékoliv části prostor, kde bude provádět dílo jako zařízení staveniště bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 8.5.11 Klíče od vyhrazených nebo společně s objednatelem užívaných prostor budou zhotoviteli předány vždy oproti podpisu písemného potvrzení. Při ztrátě takto předaných klíčů uhradí zhotovitel výměnu příslušného zámku (vločky) a vyhotovení potřebného počtu klíčů.
- 8.5.12 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti při realizaci děl dalším případným zhotovitelům, kteří budou pro objednatele vykonávat práce ve stejném nebo přilehlém objektu. Zhotovitel je povinen poskytnout takovou součinnost pouze v nezbytně nutném rozsahu.

8.6 Použití subdodavatelů

- 8.6.1 Zhotovitel může pověřit provedením části díla třetí osobu (dále jen „subdodavatel“) pouze za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s podmínkami zadávacího řízení. Při provádění díla subdodavatelem zhotovitel odpovídá objednateli, jako by tuto část díla prováděl sám.
- 8.6.2 V případě, že zhotovitel nehodlá k plnění předmětu smlouvy použít subdodavatele, uvede výslovně v **příloze č. 5**, že veškeré plnění tvořící předmět smlouvy se zavazuje realizovat vlastními silami, tj. bez využití subdodavatele.
- 8.6.3 V případě, že zhotovitel hodlá k plnění předmětu smlouvy použít subdodavatele, je povinen uvést v **příloze č. 5** seznam subdodavatelů, ve kterém identifikuje části díla, které hodlá zadat subdodavatelům. Uchazeč je povinen vypsát všechny subdodavatele do seznamu subdodavatelů. V případě, kdy objednatel nebo zástupce objednatele zjistí, že se v místě plnění díla vyskytují pracovníci či jiné osoby mající vazbu na subdodavatele neuvedeného v seznamu subdodavatelů, je objednatel nebo zástupce objednatele oprávněn tyto pracovníky okamžitě vykázat z místa plnění díla.
- 8.6.4 Zhotovitel se zavazuje, že jakákoliv změna v seznamu subdodavatelů bude provedena pouze s předchozím souhlasem objednatele. Tento souhlas může být vyjádřen zápisem ve stavebním deníku, potvrzeným oprávněným zástupcem objednatele. Objednatel nesmí tento souhlas odepřít bez závažného důvodu.
- Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikačních předpokladů, v případě, že po uzavření smlouvy:
- a) subdodavatel přestane splňovat kvalifikační předpoklady v rozsahu, ve kterém zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů tímto subdodavatelem;
 - b) vůči subdodavateli bylo zahájeno insolvenční řízení;
 - c) subdodavatel přerušil nebo ukončil svou činnost.

- 8.6.5 V případě zjištění skutečností uvedených v písm. a) až c) bodu 8.6.4 tohoto článku, je zhotovitel povinen objednatel prokazatelně písemně uvědomit do 5 pracovních dnů ode dne, kdy se o těchto skutečnostech dozvěděl. Současně s písemným uvědoměním dle předcházející věty je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů od zjištění některé z výše popsanych skutečností předložit dokumenty prokazující splnění kvalifikačních předpokladů minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním subdodavatelem v zadávacím řízení, náhradním způsobem (jiný subdodavatel, prokázání splnění kvalifikačních předpokladů přímo zhotovitelem, apod.).
- 8.6.6 Porušení povinnosti stanovené v bodě 8.6.5 je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle předcházející věty. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 8.6.7 Zhotovitel předloží objednateli seznam subdodavatelů ve smyslu § 147a odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % celkové ceny nebo části ceny uhrazené objednatel v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok, a to vždy alespoň 15 kalendářních dní před koncem lhůty pro jeho uveřejnění.

8.7 Časový plán organizace výstavby

- 8.7.1 Časový plán organizace výstavby předložený zhotovitelem pro jednotlivé části díla tvoří **přílohu č. 3** této smlouvy. Časový plán obsahuje dobu plnění předmětu smlouvy v týdnech (počínaje protokolárním předáním a převzetím staveniště až po písemné protokolární předání díla objednateli). Konečné znění časového plánu bude odsouhlaseno ze strany objednatele před podpisem smlouvy.
- 8.7.2 Zhotovitel prohlašuje, že jsou v časovém plánu organizace výstavby zohledněny „obtěžující podmínky pro realizaci“, pokud byly objednatel tyto zhotoviteli předloženy před podpisem smlouvy o dílo.

Článek 9 Předávání a přejímání prací

9.1. Ukončení díla

- 9.1.1 Závazek zhotovitele provést dílo uvedené v článku 4 této smlouvy je splněn řádným ukončením a předáním díla. Dílo uvedené v článku 4 této smlouvy se považuje za řádně ukončené, bylo-li provedeno bez vad a nedodělků a bylo-li řádně převzato objednatel a byl-li mezi stranami této smlouvy podepsán Protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v článku 4 této smlouvy. V případě, kdy bude dílo vykazovat drobné vady a nedodělky, objednatel dílo s těmito vadami a nedodělky převezme a v takovém případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla.
- 9.1.2 Smluvní strany se dohodly na systému provádění předpřejímek, a to jak následuje:
- Předpřejímkou se rozumí kontrola dohodnuté části díla, již se zúčastní zástupci obou smluvních stran oprávnění jednat a činit rozhodnutí ve věci kontroly, předávání a přejímání díla. Cílem předpřejímky je, v dostatečném předstihu před kolaudací a konečnou přejímkou díla, nebo hotové části díla, zajistit:
- lhůty pro objednatel na vznesení věcných připomínek ke kvalitě a úplnosti provedení příslušné části díla;
 - možnost zhotovitele odstranit případné vady a nedodělky označené objednatel před termínem dokončení příslušné části díla;
 - posouzení dostatečnosti rozsahu dokumentace a dokladů potřebných pro kolaudační řízení a vznesení požadavků objednatel na jejich doplnění.

9.1.3 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně k předpřejímkovému řízení, a to v termínu minimálně 15 dnů před vlastním zahájením předpřejímkového řízení. Zároveň s písemnou výzvou předloží zhotovitel objednateli harmonogram předpřejímek. Smluvní strany mají právo přizvat k předpřejímce další osoby, které mohou v souvislosti s kontrolovanou částí díla poskytnout technické, technologické nebo jiné relevantní informace, případně znalecká vyjádření. Zhotovitel zajistí účast u předpřejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k takovému předpřejímacímu řízení o předání a převzetí díla nutná. Předpřejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu předpřejímek. Předpřejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Předpřejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o ukončení předpřejímacího řízení zhotovitelem a objednatelem.

9.1.3.1 Povinnosti zhotovitele při předpřejímce:

- a) předložit kopie dokladů osvědčujících kvalitu zabudovaného materiálu a protokolů o výsledcích dosud provedených kontrolních zkoušek předepsaných příslušnými právními a technickými normami;
- b) zajistit prezentaci hotové části díla s odborným komentářem zástupce zhotovitele náležitě technicky vzdělaného a způsobilého, který je s dílem podrobně seznámen;
- c) předložit příslušnou projektovou dokumentaci pro stavební povolení upravenou o skutečný stav (dokumentace skutečného provedení stavby), obsahující zapracované veškeré změny odsouhlasené objednatelem včetně dokladů o projednání a odsouhlasení těchto změn, podle kterých bude předpřejímka provedena;
- d) předložit ostatní již získanou dokumentaci a doklady v rozsahu potřebném pro kolaudační řízení;
- e) zajistit provedení zápisu z předpřejímky ve dvou podepsaných originálech.

9.1.3.2 Oprávnění objednatele při předpřejímce:

- a) provést důkladnou kontrolu příslušné stavební části díla nebo technologického souboru;
- b) určit všechny zjevné vady a nedodělky;
- c) provést kontrolu úplnosti předložených dokladů;
- d) určit event. další doklady, které bude ještě objednatel požadovat na zhotoviteli v souvislosti s kontrolovanou částí díla.

9.1.3.3 Zápis z předpřejímky zajišťuje zhotovitel. Jeho obsah tvoří nejméně:

- e) datum;
- f) prezenční listina;
- g) identifikační údaje o díle i jeho částí a popis předmětu přejímky;
- h) seznam předložených dokladů;
- i) seznam zjištěných vad a nedodělků;
- j) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho částí;
- k) harmonogram odstraňování označených vad a nedodělků;
- l) seznam dalších dokladů požadovaných objednatelem;
- m) další případné vyjádření objednatele;
- n) případné stanovisko zhotovitele;
- o) podpisy zúčastněných;
- p) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení;
- q) soupis příloh.

9.1.3.4 Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude dílo řádně provedeno a budou zjištěny vady a nedodělky, může být v zápise z předpřejímky uveden termín pro novou předpřejímku. Předpřejímka tak může být opakována i vícekrát.

9.2. Předání a převzetí díla

- 9.2.1 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně (formou doručení do vlastních rukou), a to nejméně **5 pracovních dnů předem**, k předání a převzetí díla v místě stavby. Zhotovitel zajistí účast u přejímacího řízení těch subdodavatelů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Objednatel zajistí účast u přejímacího řízení osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru. Přejímací řízení bude probíhat dle dohodnutého harmonogramu přejímek. Přejímací řízení bude zahájeno v den určený ve výzvě zhotovitele. Převzetí dokončeného díla proběhne tak, že objednatel převezme protokolárně nejprve společné prostory vybudovaných objektů a venkovní plochy, ale pouze za podmínky, že celé dílo, tedy všechny jeho části jsou řádně dokončeny bez vad a nedodělků. Tím je splněna podmínka této smlouvy, objednatel písemně potvrdí zhotoviteli v předávacím protokolu dokončení díla dle této smlouvy.
- 9.2.2 V případě, že nebude dohodnut harmonogram dle bodu 9.2.1 tohoto článku, postupuje zhotovitel podle bodu 9.2.1 tohoto článku první věta. V případě, že se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným výše, poté se po tuto dobu zhotovitel nedostává do prodlení s předáním díla. Přejímací řízení bude ukončeno v den podpisu protokolu o předání a převzetí objednatel.
- 9.2.3 K zahájení přejímky předloží zhotovitel objednateli veškeré náležitosti, prokazující řádné, včasné, kvalitní a komplexní provedení díla, zejména protokol o dokončení stavby.
- 9.2.4 Před zahájením přejímky dle předchozího odstavce zhotovitel předá objednateli dokumentaci dle článku 4 odst. 4.2 smlouvy,
- 9.2.5 Protokol sepsaný stranami bude obsahovat zejména:
- a) zhodnocení jakosti díla nebo event. jeho části;
 - b) identifikační údaje o díle či event. jeho části;
 - c) případnou dohodu o slevě z ceny;
 - d) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá či nepřejímá;
 - e) soupis případných vad a nedodělků
 - f) soupis příloh;
 - g) soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení.
- 9.2.6 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení závažné vady a nedodělky, které brání užívání díla, nebo které brání správné funkci díla, je objednatel oprávněn toto přejímací řízení přerušit pouhým prohlášením o jeho přerušení z tohoto důvodu s tím, že smluvní strany jsou povinny vypracovávat protokol o předání a převzetí díla, ve kterém uvedou záznam o nepřevzetí díla, a to včetně termínů pro odstranění těchto vad a nedodělků.
- 9.2.7 Pokud dílo nebo jeho část vykazuje při přejímacím řízení drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nebo které nemají vliv na správnou funkci díla, smluvní strany vypracují protokol o předání a převzetí díla. Součástí protokolu bude výčet nedostatků včetně termínu pro odstranění těchto vad a nedostatků. Podpisem tohoto protokolu o předání a převzetí díla je zhotovitel v souladu s odst. 7.2 oprávněn vystavit konečnou fakturu.
- 9.2.8 Jestliže objednatel odmítne dílo nebo jeho část převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
- 9.2.9 Po odstranění vad a nedodělků, pro které odmítl objednatel dílo nebo jeho část převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě smluvní strany vypracují a podepíší protokol o předání a převzetí díla, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že přebírá části díla nebo dílo celé, uvedené v článku 4 této smlouvy. Zápis o skutečnosti, že objednatel dílo nebo jeho části v předcházejícím přejímacím řízení nepřevzal, bude tvořit přílohu tohoto protokolu. Do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla zhotovitel vyklidí staveniště a zařízení staveniště (svá pracoviště). Za vyklizené staveniště se považuje staveniště upravené na náklady zhotovitele do stavu dle příslušné projektové dokumentace, resp. do stavu při převzetí staveniště. Lhůta pro

odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je stanovena do stanoveného termínu dokončení stavby.

- 9.2.10 Při předání předmětu díla předá zhotovitel objednateli veškeré doklady týkající se stavby, záruční listy, apod. v rozsahu dle požadavků objednatele.

Článek 10

Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k zhotovovanému dílu

- 10.1 Zhotovitel nese od doby předání díla do předání a převzetí hotového díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech;
- b) na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny;
- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak;
- d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla.

Odpovědnost za škodu na těchto věcech je objektivní a zhotovitel se jí může zprostit jen v případě, že by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li zhotovitel, že porušení povinností, na základě kterých objednateli vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost zhotovitele.

- 10.2 Zhotovitel nese též do doby ukončení díla nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatřovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:

- a) pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.);
- b) zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru;
- c) ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a smlouvou,

a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.

- 10.3 Předání a převzetí staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku zhotovitele.

- 10.4 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku objednatel.

- 10.5 Veškeré věci a podklady, které byly objednatelem předány zhotoviteli podle této smlouvy a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. tento zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je povinen je vrátit objednateli neprodleně na jeho výzvu, nejpozději však k datu předání a převzetí díla jako celku, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy nebo které jsou nutné a potřebné pro řádné ukončení díla.

- 10.6 Zhotovitel odpovídá za poškození stávajících inženýrských sítí a cizích zařízení, k němuž došlo činnostmi či nečinnostmi zhotovitele nebo jeho subdodavatelů.

- 10.7 Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách se svými jednotlivými subdodavateli nebude sjednána tzv. výhrada vlastnictví, tedy takové ustanovení, které by stanovovalo, že zhotovované dílo či jakákoli jeho část je až do úplného zaplacení ceny za dílo ve vlastnictví subdodavatele. Dílo musí vždy přímo přecházet do vlastnictví objednatele dle této smlouvy. Za jakékoliv porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v částce **100.000 Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Objednatel je oprávněn vyžádat si k nahlédnutí smlouvy mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli a zhotovitel je povinen mu tyto předložit. Na žádost objednatele pořídí zhotovitel na vlastní náklad příslušné kopie vyžádaných smluv. Veškeré smlouvy uzavírané mezi zhotovitelem a subdodavateli nesmí obsahovat ustanovení o důvěrnosti informací ve vztahu ke zhotoviteli. Kdykoli o to objednatel požádá, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli veškeré informace a podklady vyžadované zhotovitelem související s prováděním díla podle této smlouvy.

Článek 11

Odpovědnost za vady díla

- 11.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo i jeho části budou mít vlastnosti stanovené v projektové a smluvní dokumentaci, včetně jejích změn a doplňků v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a to po dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla (záruční doba).
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vhodnost použitých materiálů, dílenské zpracování, konstrukci zařízení a dále odpovídá za technické parametry stavby a zařízení, určené technickou dokumentací, která je její součástí. Zhotovitel se zavazuje předat atesty technickému dozoru objednatele nejpozději **15 dnů** před započatím používání materiálů při realizaci předmětu díla v případě, že nejsou tyto součástí smlouvy o dílo v **příloze č. 7**. V případě, že tak neučiní, je technický dozor objednatele oprávněn zastavit příslušnou práci. Toto přerušení neopravňuje zhotovitele požadovat změnu termínu dokončení díla.
- 11.3 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně na adrese zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.4 Pokud objednatel zvolí odstranění vady opravou, je zhotovitel povinen zahájit bezplatné odstraňování oprávněně reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do **3 dnů** ode dne doručení písemné reklamace objednatele, s výjimkou vad, které není technicky a technologicky možné do této doby odstranit. V takovém případě, je zhotovitel povinen o této skutečnosti písemně informovat objednatele a to ve lhůtě **2 dnů**, ode dne kdy mu byla doručena reklamace objednatele a smluvní strany dohodnou jinou přiměřenou lhůtu. Nedohodnou-li se smluvní strany **do 15 dnů** ode dne doručení písemné reklamace objednatele, bude lhůta stanovena znalcem, určeným objednatelům nebo má objednatel právo od volby opravy, coby způsobu odstranění vady odstoupit a požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 11.5 Jestliže zhotovitel neodstraní oprávněně reklamované vady ve lhůtách uvedených v bodě 11.4 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny nebo provést tyto opravy sám nebo jejich provedením pověřit jinou (třetí) osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla ve srovnatelných technických a cenových parametrech, pokud je to z hlediska nabídky trhu možné, jinak po projednání se zhotovitelem v technických a cenových parametrech i vyšších, kterých je potřeba k účelnému odstranění vad. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli **do 5 dnů** ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezavazuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí. Ustanovení uvedené v předcházející větě se nevztahuje na garance (záruku) třetích osob za provedenou práci dle tohoto článku.
- 11.6 Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.
- 11.7 Objednatel si vyhrazuje právo převést práva a povinnosti vyplývající ze záruky vůči zhotoviteli na třetí osobu či osoby, na něž objednatel eventuálně převede vlastnická práva k objektům. Zhotovitel s postoupením těchto práv souhlasí. Zhotovitel současně bere na vědomí, že objednatel, resp. shora uvedené třetí osoby, jsou oprávněny zmocnit jednotlivé subjekty zajišťující správu k objektům, k výkonu práv vyplývajících ze záruky vůči zhotoviteli.

Článek 12

Smluvní pokuty

- 12.1 Smluvní strany jsou oprávněny požadovat následujících smluvní pokuty:
- 12.1.1 Smluvní pokuta pro případ prodlení zhotovitele oproti termínům uvedeným v bodě 5.2 v návaznosti na bod 8.7.1 této smlouvy činí **20.000 Kč** za každý i jen započatý den prodlení s termínem ukončení a to až do data skutečného řádného ukončení díla podle této smlouvy.

- 12.1.2 Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště a zařízení staveniště dle této smlouvy **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení zhotovitele.
- 12.1.3 V případě, že zhotovitel použije zhotovované dílo či jeho část k ubytování svých pracovníků, zavazuje se zaplatit objednateli **100.000 Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých) za každý den trvání tohoto protismluvního stavu.
- 12.1.4 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uvedených v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, dojde-li k převzetí díla s vadami a nedodělků, činí **1.000 Kč** (slovy: tisíc korun českých) za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejich odstranění.
- 12.1.5 Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním záručních vad se sjednává ve výši **5.000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den prodlení a každou vadu až do doby jejich odstranění. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.
- 12.1.6 Při porušení povinnosti zhotovitele zachovávat důvěrnost informací dle bodu 14.6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč** (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý prokazatelný případ porušení.
- 12.1.7 Smluvní pokuta pro případ porušení některé z povinností zhotovitele uvedené v bodě 8.6.3 je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** (slovy: deset tisíc korun českých) za každý prokazatelný případ porušení.
- 12.1.8 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce zhotovitele na kontrolních dnech podle bodů 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši **5.000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ neúčasti.
- 12.1.9 Smluvní pokuta ve výši **5.000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) denně za nesplnění každé jednotlivé, dohodnuté povinnosti zhotovitele, vyplývající z kontrolního dne, které budou jako takové objednatelem v zápise z kontrolního dne označeny.
- 12.1.10 Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti zhotovitele předložit účinnou pojistnou smlouvu a udržovat ji v platnosti podle bodu 14.7 této smlouvy ve výši **30.000 Kč** (slovy: třicet tisíc korun českých) za každý den prodlení.
- 12.1.11 Smluvní strany se tímto dohodly, že celková výše smluvních pokut uvedených v člancích 12.1.1 až 12.1.10 nepřesáhne celkem **30 % z ceny díla** uvedené v bodě 6.2 této smlouvy.
- 12.1.12 Úroky z prodlení pro případ prodlení objednatele s úhradou oprávněných (úplných) faktur činí **0,01 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- 12.1.13 Smluvní pokuta v případě neúčasti zástupce objednatele na kontrolních dnech podle bodu 8.1.1 či 8.1.2 této smlouvy se sjednává ve výši **5.000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ neúčasti. Pokud se objednatel nebo jeho zástupce nedostaví k zahájení předávání, byl-li řádně obeslán způsobem uvedeným v bodě 9.2.1 této smlouvy ani následující den, sjednává se smluvní pokuta ve výši **5.000 Kč** (slovy: pět tisíc korun českých) za každý den nedostavení se objednatele k zahájení předávání.
- 12.1.14 Smluvní strany se tímto dohodly, že celková výše smluvních sankcí uvedených v čl. 12.1.12 a 12.1.13 nepřesáhne celkem **2 % z ceny díla** uvedené v bodě 6.2 této smlouvy.
- 12.2 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu podle jakéhokoliv ustanovení této smlouvy nebo jejím zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši (navíc ke smluvní pokutě).
- 12.3 Pokud zhotovitel nedodrží podmínky smluv a dalších vyjádření a materiálů orgánů státní správy a objednateli nebo jeho zmocněnci vznikne škoda (např. ve formě penále či pokuty apod.) bude po provedení příslušného započtení pohledávek o tuto částku ponížena úhrada za nejbližší fakturu.
- 12.4 Splatnost smluvních pokut je **14 dnů**, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné.

Článek 13

Prodlení objednatele a zhotovitele, odstoupení od smlouvy

13.1 Odstoupení od smlouvy

13.1.1 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, bylo-li zahájeno insolvenční řízení, jehož je druhá smluvní strana účastníkem v pozici dlužníka.

13.1.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:

- a) prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším **30 dnů** oproti termínům uvedeným v této smlouvě;
- b) prodlení s plněním časového plánu výstavby o více jak **5 dní**;
- c) neodstranění závadného stavu ve lhůtě podle bodu 8.1.4 této smlouvy;
- d) nepředložení pojistné smlouvy podle bodu 14.7 této smlouvy;
- e) porušení jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, pokud nedojde ke zjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě dané ke zjednání nápravy objednatelem.

13.1.3 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě nepřidělení dotace na realizaci předmětu díla uvedeného v článku 4 této smlouvy.

13.2 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně; účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.

13.3 V případě odstoupení od smlouvy strany provedou vzájemné vypořádání následovně. Zhotovitel je povinen vrátit zpět již zaplacenou část ceny díla. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli stavební práce skutečně provedené zhotovitelem v ceně dle výkazu výměr v plném rozsahu, pokud dojde k odstoupení od smlouvy z důvodu porušení jeho povinností. Obě smluvní strany jsou oprávněny navzájem se překrývající pohledávky započítat. Zhotovitel je povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do **15 dnů** ode dne účinnosti odstoupení. Neučiní-li tak zhotovitel, je objednatel oprávněn staveniště na náklady zhotovitele vyklidit a náklady mu přefakturovat.

13.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě odstoupení od smlouvy zůstávají v platnosti ustanovení této smlouvy týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky a záruční lhůty podle čl. 11 této smlouvy a ustanovení o vlastnictví díla a náhradě škody. Ustanovení o smluvních pokutách podle čl. 12 této smlouvy zůstávají v platnosti do dne odstoupení od této smlouvy.

13.5 Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky **do 5 dnů** ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ocenění, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, místo jejich odstranění. Nepředání staveniště ani nepřevzetí díla dle tohoto odst. smlouvy nemá vliv na vlastnictví díla objednatelem či právo objednatele zadat dokončení díla jinému zhotoviteli.

Článek 14

Další ujednání

14.1 Technickými normami (ČSN) podle této smlouvy jsou všechny české technické předpisy a normy, mezinárodní normy podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů, a to jak jejich části závazné i nezávazné (doporučující), které jsou platné a účinné v den podpisu této smlouvy nebo které budou platit v průběhu provádění výstavby; technickými normami jsou dále i standardy nebo obdobná určení jakosti a bezpečnosti, která budou zavedena připravovanou legislativou v průběhu provádění díla. Pro případ změny technických norem oproti stavu, jaký byl při podpisu této smlouvy, se

smluvní strany zavazují promítnout tuto změnu do dodatku k této smlouvě, jinak platí změněná technická dokumentace.

- 14.2 Je-li k plnění povinností zhotovitele z této smlouvy třeba činit právní úkony jménem objednatele, objednatel je povinen udělit zhotoviteli písemnou plnou moc, kterou se zhotovitel zavazuje přijmout a jednat podle ní osobně.
- 14.3 Na výzvu zhotovitele (zápisem do stavebního deníku, dopisem) je objednatel povinen předat své stanovisko v obstarávané záležitosti a dát pokyn k dalšímu postupu zhotovitele ve věci, popř. se osobně účastnit jednání ve lhůtě, kterou zhotovitel stanoví, ne však kratší než **24 hodin** od doručení výzvy.
- 14.4 Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce. Objednatel je oprávněn postoupit práva a převést povinnosti z této smlouvy (týkající se záruk a garancí poskytnutých dle této smlouvy a jiných práv a povinností vyplývajících z řešení garančních vad) na nájemce objektu a zhotovitel tímto uděluje objednateli s takovým postoupením práv a převodem povinností souhlas.
- 14.5 Zhotovitel se zavazuje, že nebude provádět technický dozor stavebníka prostřednictvím svých zaměstnanců ani jiných osob s ním finančně, personálně či jinak propojených. Nedodržení ustanovení předchozí věty je překážkou v realizaci předmětu této smlouvy na straně zhotovitele, který tak nesmí pokračovat v realizaci předmětu smlouvy až do naplnění podmínky dle věty první tohoto odstavce. Vzniklé prodlení bude sankcionováno dle ustanovení této smlouvy o smluvních pokutách.
- 14.6 Zhotovitel a objednatel sjednávají, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se díla považují za důvěrné a zavazují se, že je bez souhlasu druhé smluvní strany neposkytnou třetím osobám. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů, smlouvy o dotaci apod. a osobami, které příslušná smluvní strana potřebuje pro plnění této smlouvy a to v rozsahu pro tyto potřeby nezbytném.
- 14.7 Zhotovitel se zavazuje **při podpisu smlouvy nebo do 10 dnů** ode dne podpisu této smlouvy předložit objednateli pojistnou smlouvu s pojistným plněním **alespoň ve výši ceny díla** bez DPH a se spoluúčastí ve výši max. 10 %, v níž je zhotovitel pojištěn na veškerá rizika a škody, která mohou vzniknout při jeho činnosti objednateli či třetím osobám. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele prokázat splnění skutečností podle tohoto odstavce, tj. předložit objednateli k nahlédnutí stejnopis aktuálně platné pojistné smlouvy a/nebo potvrzení pojišťovny o trvání pojistné smlouvy.
- 14.8 Zhotovitel uhradí objednateli případný rozdíl mezi částkou, na niž objednateli oprávněně vznikne nárok, a pojistným plněním vyplaceným pojišťovnou objednateli dle pojistné smlouvy.
- 14.9 Zhotovitel se zavazuje koordinovat postup svých prací s případnými jinými zhotoviteli tak, aby nedocházelo k prodlení či případným škodám. O všech sporných otázkách je zhotovitel povinen se dohodnout s ostatními zhotoviteli. Nedojde-li k dohodě je zhotovitel povinen bezodkladně informovat objednatele. Objednatel je v tomto případě oprávněn písemně rozhodnout o sporné otázce s tím, že zhotovitel je tímto rozhodnutím zavázán.
- 14.10 Specifické odpovědnosti zhotovitele podle této smlouvy a prostředky k nápravě, které má objednatel dle této smlouvy, jakož i případná náhrada škody, rozšiřují a žádným způsobem neomezují odpovědnost zhotovitele podle § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 14.11 Zhotovitel je povinen strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování díla z prostředků OPŽP a poskytnout veškerou potřebnou součinnost v rámci těchto kontrol.
- 14.12 Zhotovitel je povinen archivovat veškerou dokumentaci po dobu 10 let od finančního ukončení projektu (tj. od připsání platby závěrečné faktury na účet zhotovitele).
- 14.13 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Článek 15

Pozastavení prací a omezení rozsahu prací

- 15.1 Objednatel je oprávněn po předchozím písemném oznámení zhotoviteli s uvedením důvodů kdykoliv pozastavit provádění výstavby nebo některých jejích částí. V případě, že doba pozastavení bude trvat více než **180 dnů**, je zhotovitel oprávněn odstoupit od této smlouvy. V případě pozastavení prací bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín dokončení části díla.

Článek 16

Závěrečná ustanovení

- 16.1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené občanským zákoníkem. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se obecně závazné předpisy. Pokud některé smluvní ustanovení odkazuje na právní předpis, který bude v průběhu doby trvání této smlouvy novelizován nebo bude přijat (nabude účinnosti) předpis nový, který jej nahradí, budou se smluvní strany při plnění předmětu této smlouvy vždy řídit příslušným aktuálně platným a účinným předpisem upravujícím danou záležitost.
- 16.2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran
- 16.3 Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu. Listina je považována za doručenou při osobním doručení dnem jejího předání a převzetí druhou stranou nebo, v případě doručování poštou, pátým dnem po odeslání. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 16.4 Při nebezpečí prodlení se za řádně doručené oznámení považuje i oznámení učiněné telefonicky, faxem či e-mailem s tím, že bude příslušnou smluvní stranou následně potvrzeno a předáno písemně v listinné podobě.
- 16.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nabývá účinnosti až po splnění odkládací podmínky, kterou je doručení výzvy objednatele k zahájení plnění zhotoviteli. Pokud zhotovitel tuto výzvu neobdrží, nenabude smlouva o dílo účinnosti. Neobdrží-li zhotovitel výzvu ve smyslu tohoto ustanovení do patnácti (15) měsíců od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami, tato smlouva bez dalšího zaniká.
- 16.6 Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 16.7 V případě rozporu ustanovení této smlouvy s ustanoveními jejích příloh, platí ustanovení smlouvy.
- 16.8 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 16.9 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměny nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 16.10 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za objednatele:

v Rychnově nad Kněžnou dne 14. 7. 2016

Za zhotovitele:

v Praze dne 14. 7. 2016

.....
Mgr. Bc. Dana Havranová
ředitelka
Vyšší odborná škola a
Střední průmyslová škola,
Rychnov nad Kněžnou, U
Stadionu 1166

.....
Petra Stejskalová
jednatelka
Vanderlaan s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Mysak48

Stavba: Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická, k.ú. Rychnov nad Kněžnou

KSO: CC-CZ:
Místo: Rychnov nad Kněžnou Datum: 30.04.2016

Zadavatel: IČ: 75137011
VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou DIČ:

Uchazeč: IČ: 45537305
Vanderlaan s.r.o. DIČ: CZ45537305

Projektant: IČ:
ing. Oldřich Barvíř, Hradec Králové DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	3 538 900,00
---------------------	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 298 839,00	692 757,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	4 231 657,00
-------------------	----------	------------	---------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Mysak48
Stavba: Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
Místo: Rychnov nad Kněžnou Datum: 30.04.2016
Zadavatel: VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou Projektant: ing. Oldřich Barvíř, Hradec Králové
Uchazeč: Vanderlaan s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 538 900,00	4 231 657,00	
1	Zateplení VOS a SPS, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická	3 484 400,00	4 165 712,00	STA
2	Vedlejší a ostatní náklady	54 500,00	65 945,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická, k.ú. Rychnov nad Kněžnou

Objekt:

1 - Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická

KSO: 801 7
Místo: Rychnov nad Kněžnou

CC-CZ: 1
Datum: 30.04.2016

Zadavatel:
VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Vanderlaan s.r.o.

IČ: 45537305
DIČ: CZ45537305

Projektant:
ing. Oldřich Barvíř, Hradec Králové

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	3 484 400,00
---------------------	---------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 244 339,00	21,00%	681 312,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	4 165 712,00
-------------------	--------------	---------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická, k.ú. Rychnov nad Kněžnou

Objekt:

1 - Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Datum: 30.04.2016

Zadavatel: VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

Projektant: ing. Oldřich Barvíř, Hrac

Uchazeč: Vanderlaan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

3 484 400,00

HSV - Práce a dodávky HSV

2 129 823,00

1 - Zemní práce	25 230,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 980,00
5 - Komunikace pozemní	31 332,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 749 078,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	75 316,00
94 - Lešení a stavební výtahy	200 660,00
99 - Přesuny hmot a suti	44 227,00

PSV - Práce a dodávky PSV

1 354 577,00

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	72 660,00
712 - Povlakové krytiny	111 389,00
713 - Izolace tepelné	60 498,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	30 600,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	10 800,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	32 444,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	1 650,00
748 - Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla	3 400,00
751 - Vzduchotechnika	4 500,00
762 - Konstrukce tesařské	31 099,00

764 - Konstrukce klempířské	192 415,00
765 - Krytina skládaná	9 332,00
766 - Konstrukce truhlářské	37 252,00
767 - Konstrukce zámečnické	290 071,00
771 - Podlahy z dlaždic	181 083,00
777 - Podlahy lité	32 221,00
781 - Dokončovací práce - obklady	12 593,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	925,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	13 600,00
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	223 171,00
787 - Dokončovací práce - zasklívání	2 874,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická, k.ú. Rychnov nad Kněžnou

Objekt:

1 - Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Datum: 30.04.2016

Zadavatel: VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

Projektant: ing. Oldřich Barvíř, Hradec Králové

Uchazeč: Vanderlaan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

3 484 400,00

D HSV Práce a dodávky HSV 2 129 823,00

D 1 Zemní práce 25 230,00

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	61,000	65,00	3 965,00	CS ÚRS 2015 02
2	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	36,600	325,00	11 895,00	CS ÚRS 2015 02
3	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	36,600	256,00	9 370,00	CS ÚRS 2015 02

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 3 980,00

4	K	310238211	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	0,000	5 200,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
5	K	317168136	Překlad keramický vysoký v 23,8 cm dl 250 cm	kus	0,000	1 250,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
6	K	340238234	Zazdívká otvorů pl do 1 m2 v příčkách nebo stěnách z příčkových Ytong tl 125 mm	m2	3,672	580,00	2 130,00	CS ÚRS 2015 02
7	K	348273944	Revizní nerezová dvířka 605x1205 mm osazená na plotovou zeď	kus	1,000	1 850,00	1 850,00	CS ÚRS 2015 02

D 5 Komunikace pozemní 31 332,00

8	K	566901232	Vyspravení podkladu po překozech ing sítí plochy přes 15 m2 šterkodrtí tl. 150 mm	m2	61,000	185,00	11 285,00	CS ÚRS 2015 02
9	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	61,000	255,00	15 555,00	CS ÚRS 2015 02
10	M	592452950	dlažba s dvojitým zámkem 22,5 x 11,2 x 6 cm přírodní	m2	6,283	220,00	1 382,00	CS ÚRS 2015 02
11	M	5924529501	dlažba s dvojitým zámkem 22,5 x 11,2 x 6 cm přírodní - použité	m2	56,547	55,00	3 110,00	

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 1 749 078,00

12	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	10,900	155,00	1 690,00	CS ÚRS 2015 02
13	K	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve strozech šířky do 150 mm	m2	0,705	298,00	210,00	CS ÚRS 2015 02
14	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	18,449	190,00	3 505,00	CS ÚRS 2015 02
15	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	4,904	148,00	726,00	CS ÚRS 2015 02
16	K	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	1,500	320,00	480,00	CS ÚRS 2015 02
17	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	106,312	255,00	27 110,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	K	621211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	46,600	455,00	21 203,00	CS ÚRS 2015 02
19	M	283759380	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	11,445	120,00	1 373,00	CS ÚRS 2015 02
20	M	283764220	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 100 mm	m2	37,485	270,00	10 121,00	CS ÚRS 2015 02
21	K	621211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	175,950	455,00	80 057,00	CS ÚRS 2015 02
22	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	184,747	192,00	35 471,00	CS ÚRS 2015 02
23	K	621221011	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl do 80 mm	m2	0,945	680,00	643,00	CS ÚRS 2015 02
24	M	631515190	deska minerální izolační TF PROFI tl. 50 mm	m2	0,992	120,00	119,00	CS ÚRS 2015 02
25	K	621221041	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů z minerální vlny s podélnou orientací tl přes 160 mm	m2	6,649	680,00	4 521,00	CS ÚRS 2015 02
26	M	631515410	deska minerální izolační TF PROFI tl. 220 mm	m2	6,981	528,00	3 686,00	CS ÚRS 2015 02
27	K	621251021	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších podhledů za upevnění izolace tl do 80 mm přes 22,5m	m2	0,945	20,00	19,00	CS ÚRS 2015 02
28	K	621251031	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších podhledů za upevnění izolace tl do 120mm přes 22,5m	m2	35,700	22,00	785,00	CS ÚRS 2015 02
29	K	621251041	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších podhledů za upevnění izolace tl do 160mm přes 22,5m	m2	175,950	22,00	3 871,00	CS ÚRS 2015 02
30	K	621251061	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších podhledů za upevnění izolace přes 200mm přes 22,5m	m2	6,649	40,00	266,00	CS ÚRS 2015 02
31	K	621251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	211,650	28,00	5 926,00	CS ÚRS 2015 02
32	K	621251105	Příplatek k cenám kontaktního zateplení podhledů za použití tepelněizolačních zátek z minerální vlny	m2	7,594	45,00	342,00	CS ÚRS 2015 02
33	K	621531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších podhledů	m2	197,500	260,00	51 350,00	CS ÚRS 2015 02
234	K	622135011	Vyrovnání podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	567,950	55,00	31 237,00	CS ÚRS 2015 02
34	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	135,660	270,00	36 628,00	CS ÚRS 2015 02
35	K	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	206,867	270,00	55 854,00	CS ÚRS 2015 02
36	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	107,100	510,00	54 621,00	CS ÚRS 2015 02
37	M	283759310	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 30 mm	m2	112,455	36,00	4 048,00	CS ÚRS 2015 02
38	K	622211011	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 80 mm	m2	0,000	550,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
39	M	283759330	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 50 mm	m2	0,000	60,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
40	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	191,082	430,00	82 165,00	CS ÚRS 2015 02
41	M	283759380	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 100 mm	m2	194,728	120,00	23 367,00	CS ÚRS 2015 02
42	M	283764220	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 100 mm	m2	5,908	270,00	1 595,00	CS ÚRS 2015 02
43	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 120 mm	m2	59,983	430,00	25 793,00	CS ÚRS 2015 02
44	M	283760400	deska fasádní polystyrénová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 120 mm	m2	62,982	168,00	10 581,00	CS ÚRS 2015 02
45	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	606,708	425,00	257 851,00	CS ÚRS 2015 02
46	M	283760440	deska fasádní polystyrénová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 160 mm	m2	335,882	224,00	75 238,00	CS ÚRS 2015 02
47	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	179,340	192,00	34 433,00	CS ÚRS 2015 02
48	M	283764250	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 160 mm	m2	121,822	432,00	52 627,00	CS ÚRS 2015 02
49	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrenu tl do 40 mm	m	533,710	110,00	58 708,00	CS ÚRS 2015 02
50	M	283760320	deska fasádní polystyrénová Isover EPS GreyWall 1000 x 500 x 40 mm	m2	112,079	56,00	6 276,00	CS ÚRS 2015 02
51	K	6222151141	Kontrola kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 80 mm plochy do 1,0m2	kus	1,000	20,00	20,00	
52	K	622251011	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za upevnění izolace tl do 40 mm přes 22,5m	m2	107,100	10,00	1 071,00	CS ÚRS 2015 02
53	K	622251021	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za upevnění izolace tl do 80 mm přes 22,5m	m2	0,000	12,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
54	K	622251031	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za upevnění izolace tl do 120 mm přes 22,5m	m2	256,438	13,00	3 334,00	CS ÚRS 2015 02
55	K	622251041	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za upevnění izolace tl do 160mm přes 22,5m	m2	523,927	15,00	7 859,00	CS ÚRS 2015 02
56	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	1 112,571	28,00	31 152,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	622252001	Montáž základacích soklových lišt kontaktního zateplení	m	74,500	35,00	2 608,00	CS ÚRS 2015 02
58	M	590516380	lišta základací LO 163 mm tl. 1,0mm	m	78,225	55,00	4 302,00	CS ÚRS 2015 02
59	K	622252002	Montáž ostatních lišt kontaktního zateplení	m	1 231,432	8,00	9 851,00	CS ÚRS 2015 02
60	M	590514800	lišta rohová Al 10/10 cm s tkaninou bal. 2,5 m	m	736,263	9,00	6 626,00	CS ÚRS 2015 02
61	M	590514760	profil okenní začíšťovací s tkaninou -Thermospoj 9 mm/2,4 m	m	440,590	28,00	12 337,00	CS ÚRS 2015 02
62	M	590515120	profil parapetní - Thermospoj LPE plast 2 m	m	116,147	45,00	5 227,00	CS ÚRS 2015 02
63	K	622321111	Vápenocementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně	m2	23,923	185,00	4 426,00	CS ÚRS 2015 02
64	K	622511111	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	91,428	375,00	34 286,00	CS ÚRS 2015 02
65	K	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	1 925,346	254,00	489 038,00	CS ÚRS 2015 02
66	K	622821001	Vnější sanační zatřená omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2	16,303	580,00	9 456,00	CS ÚRS 2015 02
67	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začíšťovací lišty	m2	412,911	22,00	9 084,00	CS ÚRS 2015 02
68	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	1 017,837	12,00	12 214,00	CS ÚRS 2015 02
69	K	631312141	Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	0,071	6 500,00	462,00	CS ÚRS 2015 02
70	K	632451455	Potěr pískocementový tl do 50 mm tř. C 20 běžný	m2	157,300	201,00	31 617,00	CS ÚRS 2015 02
71	K	632481119	Vložka do potěru nebo mazaniny z výztuh do drobnozrných betonů FeZn 50x50 / 2 mm	m2	157,300	55,00	8 652,00	CS ÚRS 2012 02
72	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	3,000	120,00	360,00	CS ÚRS 2015 02
73	M	562456010	mřížka větrací plast VM 300x300 B bílá se síťovinou	kus	3,000	200,00	600,00	CS ÚRS 2015 02
74	K	644941121	Montáž průchodky k větrací mřížce se zhotovením otvoru v tepelné izolaci	kus	0,000	200,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
75	M	286113160	trubka kanalizace plastová KGEM-200x500 mm SN4	kus	0,000	650,00	0,00	CS ÚRS 2015 02

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

75 316,00

76	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	797,000	12,00	9 564,00	CS ÚRS 2015 02
77	K	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm	m2	1,229	560,00	688,00	CS ÚRS 2015 02
78	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,000	3 000,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
79	K	965081213	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2	0,000	250,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
236	K	966080105	Bourání kontaktního zateplení z polystyrenových desek tloušťky do 180 mm	m2	90,900	60,00	5 454,00	CS ÚRS 2015 02
80	K	968062374	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,000	1,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
81	K	968062375	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 2 m2	m2	0,000	1,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
82	K	968062376	Vybourání dřevěných ráků oken zdvojených včetně křidel pl do 4 m2	m2	0,000	1,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
83	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	5,122	650,00	3 329,00	CS ÚRS 2015 02
84	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	11,750	700,00	8 225,00	CS ÚRS 2015 02
237	K	978015391	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m2	242,760	85,00	20 635,00	CS ÚRS 2015 02
85	K	978059641	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkládaček plochy přes 1 m2	m2	23,923	85,00	2 033,00	CS ÚRS 2015 02
86	K	985131111	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou	m2	20,001	35,00	700,00	CS ÚRS 2015 02
87	K	985139112	Příplatek k očištění ploch za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	20,001	15,00	300,00	CS ÚRS 2015 02
88	K	985311111	Reprofilace stěn cementovými sanačními maltami tl 10 mm	m2	93,801	185,00	17 353,00	CS ÚRS 2015 02
89	K	985311912	Příplatek při reprofilaci sanačními maltami za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	93,801	75,00	7 035,00	CS ÚRS 2015 02

D 94 Lešení a stavební výtahy

200 660,00

90	K	941111132	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	1 949,100	60,00	116 946,00	CS ÚRS 2015 02
----	---	-----------	--	----	-----------	-------	------------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
91	K	941111232	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 25 m za první a ZKD den použití	m2	87 709,500	0,10	8 771,00	CS ÚRS 2015 02
92	K	941111832	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 25 m	m2	1 949,100	27,00	52 626,00	CS ÚRS 2015 02
93	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 949,100	8,00	15 593,00	CS ÚRS 2015 02
94	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	87 709,500	0,01	877,00	CS ÚRS 2015 02
95	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	1 949,100	3,00	5 847,00	CS ÚRS 2015 02

D 99 Přesuny hmot a suti 44 227,00

96	K	997013115	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 18 m s použitím mechanizace	t	36,172	119,00	4 304,00	CS ÚRS 2015 02
97	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	36,172	158,00	5 715,00	CS ÚRS 2015 02
98	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	361,720	7,20	2 604,00	CS ÚRS 2015 02

VV 36,172*10 'Přepočtené koeficientem množství 361,720

99	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)	t	15,860	326,00	5 170,00	CS ÚRS 2015 02
100	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	16,452	890,00	14 642,00	CS ÚRS 2015 02
101	K	997013805	Poplatek za uložení stavebního odpadu z kovu na skládce (skládkovné)	t	1,252	1,00	1,00	
102	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního dřevěného odpadu na skládce (skládkovné)	t	0,068	100,00	7,00	CS ÚRS 2015 02
103	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu z izolačních hmot na skládce (skládkovné)	t	2,540	1 860,00	4 724,00	CS ÚRS 2015 02
104	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	79,322	89,00	7 060,00	CS ÚRS 2015 02

D PSV Práce a dodávky PSV 1 354 577,00

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 72 660,00

105	K	711161306	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi popovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,0 m	m2	64,080	135,00	8 651,00	CS ÚRS 2015 02
106	K	711161336	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými vnitřního zdiva nebo stropů s integrovanou mřížkou	m2	16,303	165,00	2 690,00	CS ÚRS 2015 02
107	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými ukončené horní provětrávací lištou	m	18,100	95,00	1 720,00	CS ÚRS 2015 02
108	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti na vodorovné ploše těsnicí kaší 2K	m2	157,300	256,00	40 269,00	CS ÚRS 2015 02
109	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti na svislé ploše těsnicí kaší 2K	m2	22,160	356,00	7 889,00	CS ÚRS 2015 02
110	M	283552000	páska těsnicí - 2000D 120 mm x 10 m	m	221,600	45,00	9 972,00	CS ÚRS 2015 02
111	K	7117473881	Izolace proti vodě oprávnění trubních prostupů horkovodu tmelem přitavením NAIP	kus	1,000	250,00	250,00	
112	K	998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,762	1 600,00	1 219,00	CS ÚRS 2015 02

D 712 Povlakové krytiny 111 389,00

113	K	712300831	Odstranění povlakové krytiny střeš do 10° jednovrstvé	m2	70,720	45,00	3 182,00	CS ÚRS 2015 02
114	K	712300845	Demontáž ventilační hlavice na ploché střeše sklonu do 10°	kus	0,000	250,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
115	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m2	21,770	85,00	1 850,00	CS ÚRS 2015 02
116	M	628522640	pás s modifikovaným asfaltem 40 Special mineral	m2	25,036	112,00	2 804,00	CS ÚRS 2015 02
117	K	712361709	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° fólií lepenou se svař. spoji včetně oprávnění prostupů	m2	151,420	115,00	17 413,00	
118	M	283220020	fólie hydroizolační střešní pro renovace 807 tl 2,6 mm š 1300 mm šedá	m2	174,133	295,00	51 369,00	CS ÚRS 2015 02
119	K	712363115	Provedení povlakové krytiny střeš do 10° zaizolování prostupů kruhového průřezu D do 300 mm	kus	2,000	500,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 02
120	M	562311140	vtok střešní pro PVC izolaci pro pochůznou střeš HL62B	kus	2,000	1 640,00	3 280,00	CS ÚRS 2015 02
121	K	712363312	Povlakové krytiny střeš do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnitřní rš 100 mm	kus	61,300	165,00	10 115,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	K	712363313	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m koutová lišta vnější rš 100 mm	kus	52,300	165,00	8 630,00	CS ÚRS 2015 02
123	K	712363314	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m stěnová lišta vyhnutá rš 71 mm	kus	0,000	161,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
124	K	712363317	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m okapnice široká rš 250 mm	kus	0,000	285,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
125	K	712363318	Povlakové krytiny střech do 10° fóliové plechy délky 2 m závětrná lišta rš 250 mm	kus	0,000	285,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
126	K	712391171	Provedení povlakové krytiny střech do 10° podkladní textilní vrstvy	m2	144,420	35,00	5 055,00	CS ÚRS 2015 02
127	M	693111990	textilie 73/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	158,862	35,00	5 560,00	CS ÚRS 2015 02
128	K	998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	0,707	1 600,00	1 131,00	CS ÚRS 2015 02

D 713

Izolace tepelné

60 498,00

129	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	157,300	35,00	5 506,00	CS ÚRS 2015 02
130	M	283764170	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 50 mm	m2	160,446	135,00	21 660,00	CS ÚRS 2015 02
131	K	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	77,527	55,00	4 264,00	CS ÚRS 2015 02
132	M	631481040	deska minerální střešní izolační 600x1200 mm tl. 100 mm	m2	0,000	240,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
133	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	1,470	95,00	140,00	CS ÚRS 2015 02
134	M	283764220	deska z extrudovaného polystyrénu XPS 300 SF 100 mm	m2	1,500	270,00	405,00	CS ÚRS 2015 02
135	K	713140851	Odstranění tepelné izolace střech nadstřešní lepené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	48,711	25,00	1 218,00	CS ÚRS 2015 02
136	K	713141131	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	0,000	135,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
137	M	631514970	deska minerální izolační střešní 5 tl. 50 mm	m2	0,000	120,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
138	K	713141182	Montáž izolace tepelné střech plochých tl přes 170 mm šrouby krajní pole, budova v do 20 m	m2	16,700	75,00	1 253,00	CS ÚRS 2015 02
139	M	283759150	deska z pěnového polystyrenu EPS 150 S 1000 x 500 x 120 mm	m2	34,068	210,00	7 154,00	CS ÚRS 2015 02
140	K	713191321	Montáž izolace tepelné střech plochých osazení odvětrávacích komínků	kus	26,000	150,00	3 900,00	CS ÚRS 2015 02
141	M	5623105101	hlavice odvětrávací PE d = 100 mm - použité	kus	0,000	250,00	0,00	
142	M	562310510	hlavice odvětrávací PE d = 100 mm	kus	26,000	550,00	14 300,00	CS ÚRS 2015 02
143	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,436	1 600,00	698,00	CS ÚRS 2015 02

D 734

Ústřední vytápění - armatury

30 600,00

144	K	734419111	Montáž teploměrů s ochranným pouzdem nebo pevným stonkem a jímkou	kus	120,000	140,00	16 800,00	CS ÚRS 2015 02
145	M	388281050	rozdělovač topných nákladů RTN 02.0100	kus	120,000	115,00	13 800,00	CS ÚRS 2015 02

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

10 800,00

146	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	120,000	50,00	6 000,00	CS ÚRS 2015 02
147	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	120,000	40,00	4 800,00	CS ÚRS 2015 02

D 743

Elektromontáže - hrubá montáž

32 444,00

148	K	7436211101	Demontáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	0,000	55,00	0,00	
149	K	743621110	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	267,200	75,00	20 040,00	CS ÚRS 2015 02
150	M	354410771	drát průměr 8 mm AlMgSi včetně podpěr	m	267,200	38,00	10 154,00	
151	K	7436311201	Montáž anténního stožáru délky do 3 m na konstrukci silikátovou	kus	1,000	750,00	750,00	
152	M	3544112401	anténní stožár Al s rovným koncem 3,0 m	kus	1,000	1 500,00	1 500,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 747			Elektromontáže - kompletace rozvodů				1 650,00	
153	K	7474115121	Demontáž a montáž ovladač tlačítkový zvonkového tabla vestavný	kus	3,000	550,00	1 650,00	
D 748			Elektromontáže - osvětlovací zařízení a svítidla				3 400,00	
154	K	7481122111	Demontáž a montáž svítidlo nástěnné přisazené 1zdroj	kus	4,000	850,00	3 400,00	
D 751			Vzduchotechnika				4 500,00	
155	K	7513980621	Dmtž, mtž a výměna segmentu ventilátoru na rovné střeše - Z1	kus	3,000	1 500,00	4 500,00	
D 762			Konstrukce tesařské				31 099,00	
156	K	762341675	Montáž bednění štitových okapových říms z dřevotřískových na pero a drážku	m2	73,889	125,00	9 236,00	CS ÚRS 2015 02
157	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	1,626	850,00	1 382,00	CS ÚRS 2015 02
158	M	607262850	deska dřevoštěpková OSB 3 PD4 broušená 2500x675x22 mm	m2	81,278	185,00	15 036,00	CS ÚRS 2015 02
159	M	605141140	řezivo jehličnaté, střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,516	5 800,00	2 993,00	CS ÚRS 2015 02
160	K	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,362	1 800,00	2 452,00	CS ÚRS 2015 02
D 764			Konstrukce klempířské				192 415,00	
161	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	10,000	95,00	950,00	CS ÚRS 2015 02
162	K	764001821	Demontáž krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	10,000	95,00	950,00	CS ÚRS 2015 02
163	K	764352810	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 30°	m	0,000	65,00	0,00	CS ÚRS 2013 02
164	K	764359810	Demontáž kotlík kónický do 30°	kus	0,000	85,00	0,00	CS ÚRS 2013 02
165	K	764391820	Demontáž závětrná lišta rš 330 mm do 30°	m	0,000	55,00	0,00	CS ÚRS 2013 02
166	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	0,000	55,00	0,00	CS ÚRS 2013 02
167	K	764421830	Demontáž oplechování říms rš do 200 mm	m	0,000	55,00	0,00	CS ÚRS 2013 02
168	K	764430810	Demontáž oplechování zdí rš do 250 mm	m	0,000	75,00	0,00	CS ÚRS 2013 02
169	K	764454801	Demontáž trouby kruhové průměr 75 a 100 mm	m	0,000	65,00	0,00	CS ÚRS 2013 02
170	K	764456852	Demontáž kolen výtokových kruhových průměr 75 a 100 mm	kus	0,000	100,00	0,00	CS ÚRS 2013 02
171	K	764111641	Krytina střechy rovné drážkováním ze svitků z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 670 mm sklonu do 30°	m2	11,200	780,00	8 736,00	CS ÚRS 2015 02
172	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	252,700	422,00	106 639,00	CS ÚRS 2015 02
173	K	764212662	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 200 mm	m	148,350	205,00	30 412,00	CS ÚRS 2015 02
174	K	764215604	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 330 mm	m	147,180	255,00	37 531,00	CS ÚRS 2015 02
175	K	764215607	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz plechu s povrch úpravou celoplošně lepené rš 670 mm	m	2,600	475,00	1 235,00	CS ÚRS 2015 02
176	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	2,500	485,00	1 213,00	CS ÚRS 2015 02
178	K	764511602	Žlab podokapní půlkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	5,700	525,00	2 993,00	CS ÚRS 2015 02
180	K	764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	1,000	305,00	305,00	CS ÚRS 2015 02
181	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	1,814	800,00	1 451,00	CS ÚRS 2015 02
D 765			Krytina skládaná				9 332,00	
182	K	7651254211	Montáž bezpečnostního háku pro plochou betonovou střechu	kus	6,000	550,00	3 300,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
183	M	5924405201	sada bezpečnostního háku - Z8	kus	6,000	1 000,00	6 000,00	
184	K	998765103	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 24 m	t	0,004	8 000,00	32,00	CS ÚRS 2015 02

D		766	Konstrukce truhlářské				37 252,00	
239	K	7666228321	Demontáž rámu zdvojených oken s úpravou kování k opětovnému použití	m2	15,360	800,00	12 288,00	
185	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	0,000	1,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
186	K	766621212	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do zdiva	m2	15,360	800,00	12 288,00	CS ÚRS 2015 02
187	M	611960001	Plastová okna a balkonové dveře	m2	0,000	1,00	0,00	CS ÚRS 2012 02
188	K	766629214	Příplatek k montáži oken rovné ostění připojovací spára do 15 mm - páska	m	44,800	55,00	2 464,00	CS ÚRS 2015 02
189	K	766694121	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,0 m	kus	0,000	1,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
190	K	766694122	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2015 02
191	K	766694123	Montáž parapetních dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	14,000	155,00	2 170,00	CS ÚRS 2015 02
192	M	607941040	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,34 m	m	30,300	250,00	7 575,00	CS ÚRS 2015 02
193	K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,198	1 600,00	317,00	CS ÚRS 2015 02

D		767	Konstrukce zámečnické				290 071,00	
194	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	5,550	650,00	3 608,00	CS ÚRS 2015 02
195	M	5539600121	Atypická ocelová konstrukce - žárově zinkovaná - Z5	kg	132,400	95,00	12 578,00	
196	K	767165111	Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubovaného	m	5,350	150,00	803,00	CS ÚRS 2015 02
238	M	1405110501	madlo - trubka ocelová svařovaná závitová pozink DN 50 - JZ	m	2,750	250,00	688,00	
197	K	767220120	Montáž zábradlí schodišťového hmotnosti do 25 kg z trubek do zdi	m	9,260	600,00	5 556,00	CS ÚRS 2015 02
198	M	5539600122	Atypická ocelová konstrukce - žárově zinkovaná - Z4	kg	260,000	95,00	24 700,00	
199	K	7673118211	Demontáž průlezu na střechu přes 1 do 1,5 m2	kus	1,000	250,00	250,00	
200	K	7673163111	Montáž průlezu na střechu přes 1 do 1,5 m2	kus	1,000	750,00	750,00	
201	M	5624535201	průlez na střechu 90 x 115 cm - O10	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	
202	K	767640111	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení	kus	3,000	4 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2015 02
203	M	553412461	dveře hliníkové vchodové jednokřídlové - D2,3,4	m2	6,162	14 500,00	89 349,00	
204	K	767640222	Montáž dveří ocelových vchodových dvoukřídlových s nadsvětlením	kus	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2015 02
205	M	553413741	dveře hliníkové vchodové dvoukřídlové - D1	m2	4,695	14 500,00	68 078,00	
206	K	767649196	Montáž dveří - krácení dveřního křídla	kus	0,000	1 000,00	0,00	CS ÚRS 2015 02
207	K	7678331001	Demontáž a montáž a dodávka žebříku do zdi s bočnicemi s profilové oceli - Z3	m	2,300	1 500,00	3 450,00	
208	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	627,200	40,00	25 088,00	CS ÚRS 2015 02
209	M	553960012	Atypická ocelová konstrukce - materiál a zpracování - žárově zinkovaná	kg	627,200	55,00	34 496,00	
210	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	1,346	800,00	1 077,00	CS ÚRS 2015 02

D		771	Podlahy z dlaždic				181 083,00	
211	K	771474113	Montáž soklíků z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm	m	221,600	155,00	34 348,00	CS ÚRS 2015 02
212	K	771574116	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 25 ks/m2	m2	157,300	520,00	81 796,00	CS ÚRS 2015 02
213	M	597960001	Keramická dlažba - cena 300 Kč/m2	m2	188,433	300,00	56 530,00	
214	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	157,300	20,00	3 146,00	CS ÚRS 2015 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
215	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	157,300	22,00	3 461,00	CS ÚRS 2015 02
216	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	4,504	400,00	1 802,00	CS ÚRS 2015 02

D		777	Podlahy lité				32 221,00	
217	K	777551111	Podlahy lité tloušťky 5 mm	m2	157,300	115,00	18 090,00	CS ÚRS 2015 02
218	M	631282820	tkanina skelná 350 g/m2 š 100 cm	m2	173,030	45,00	7 786,00	CS ÚRS 2015 02
219	K	777557203	Podlahy ze stěrky silikátové vyrovnání R	m2	157,300	35,00	5 506,00	CS ÚRS 2015 02
220	K	998777103	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 24 m	t	2,098	400,00	839,00	CS ÚRS 2015 02

D		781	Dokončovací práce - obklady				12 593,00	
230	K	781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	13,545	580,00	7 856,00	CS ÚRS 2015 02
231	M	597960002	Keramické obklady - cena 300 Kč/m2	m2	14,222	300,00	4 267,00	
232	K	781495111	Penetrace podkladu vnitřních obkladů	m2	13,545	25,00	339,00	CS ÚRS 2015 02
233	K	998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,328	400,00	131,00	CS ÚRS 2015 02

D		783	Dokončovací práce - nátěry				925,00	
221	K	783221111	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m2	2,880	240,00	691,00	CS ÚRS 2015 02
222	K	783425411	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	2,600	90,00	234,00	CS ÚRS 2015 02

D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				13 600,00	
235	K	7841110251	Obroušení podkladu z EPS a vyplnění mezer v EPS	m2	182,944	55,00	10 062,00	
223	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	70,765	15,00	1 061,00	CS ÚRS 2015 02
224	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	70,765	35,00	2 477,00	CS ÚRS 2015 02

D		786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				223 171,00	
225	K	786624111	Montáž lamelové žaluzie do oken zdvojených dřevěných otevíravých, sklápěcích a vyklápěcích	m2	373,770	75,00	28 033,00	CS ÚRS 2015 02
226	M	553462000	žaluzie horizontální interiérové	m2	373,770	520,00	194 360,00	CS ÚRS 2015 02
227	K	998786103	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech v do 24 m	t	0,486	1 600,00	778,00	CS ÚRS 2015 02

D		787	Dokončovací práce - zasklívání				2 874,00	
228	K	7873272261	Demontáž a montáž zasklívání střeš PC profilem komůrkovým do Al profilu s krycí a přítlačnou lištou	m2	3,000	950,00	2 850,00	
229	K	998787103	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 24 m	t	0,015	1 600,00	24,00	CS ÚRS 2015 02

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:
Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická, k.ú. Rychnov nad Kněžnou
Objekt:

2 - Vedlejší a ostatní náklady

KSO: 801 7

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Zadavatel:

VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

Uchazeč:

Vanderlaan s.r.o.

Projektant:

ing. Oldřich Barvíř, Hradec Králové

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 30.04.2016

IČ:

DIČ:

IČ: 45537305

DIČ: CZ45537305

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		54 500,00	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	54 500,00	21,00%	11 445,00
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	65 945,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická, k.ú. Rychnov nad Kněžnou

Objekt:

2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Datum: 30.04.2016

Zadavatel: VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

Projektant: ing. Oldřich Barvíř, Hrac

Uchazeč: Vanderlaan s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

54 500,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

54 500,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	8 500,00
VRN2 - Příprava staveniště	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	5 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	3 000,00
VRN5 - Finanční náklady	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	8 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	20 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	5 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Zateplení VOŠ a SPŠ, Rychnov nad Kněžnou, U stadionu 1166, DM Javornická, k.ú. Rychnov nad Kněžnou

Objekt:

2 - Vedlejší a ostatní náklady

Místo: Rychnov nad Kněžnou

Datum: 30.04.2016

Zadavatel: VOŠ a SPŠ, U stadionu 1166, Rychnov nad Kněžnou

Projektant: ing. Oldřich Barvíř, Hradec Králové

Uchazeč: Vanderlaan s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	----------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

54 500,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 54 500,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 8 500,00

1	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	KČ	1,000	8 500,00	8 500,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

D VRN2 Příprava staveniště 2 000,00

2	K	020001000	Příprava staveniště	KČ	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště 5 000,00

3	K	030001000	Zařízení staveniště	KČ	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	---------------------	----	-------	----------	----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost 3 000,00

4	K	040001000	Inženýrská činnost	KČ	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	--------------------	----	-------	----------	----------	----------------

D VRN5 Finanční náklady 1 000,00

5	K	050001000	Finanční náklady	KČ	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	------------------	----	-------	----------	----------	----------------

D VRN6 Územní vlivy 8 000,00

6	K	060001000	Územní vlivy	KČ	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	--------------	----	-------	----------	----------	----------------

D VRN7 Provozní vlivy 2 000,00

7	K	070001000	Provozní vlivy	KČ	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	----------------	----	-------	----------	----------	----------------

D VRN8 Přesun stavebních kapacit 20 000,00

8	K	080001000	Další náklady na pracovníky	KČ	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2015 02
---	---	-----------	-----------------------------	----	-------	-----------	-----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN9			Ostatní náklady				5 000,00	
9	K	090001000	Ostatní náklady	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2015 02

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLS. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a celkové nabídkové ceny uchazeče.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádce výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, musí být všechna tato pole vyplněna nenulovými kladnými číslicemi

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu

- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč je v tomto případě povinen vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Není však přípustné, aby obě pole - J.materiál, J.Montáž byly u jedné položky vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací				
Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

PŘÍLOHA SOD 19/16/CE/CZ HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ 2016

	7.16					8.16					9.16					10.16					11.16				
Popis prací	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46				
Zařízení staveniště, přípravné práce																									
Montáž lešení																									
Vnitřní práce																									
Zateplovací práce																									
Zámečnické práce																									
Demontáž lešení																									
Zemní práce																									
Úklid a vyklizení staveniště, dokončující práce																									

Harmonogram může být upravován dle klimatických podmínek.

