

ZMĚNOVÝ LIST (příloha dodatku SoD č. 3075/2015)

č.: ZL01

Dodatečné stavební práce zadané v "Jednací řízení bez uveřejnění" (JBŘÚ) v souladu se Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 137/2006 Sb. Ve znění pozdějších právních předpisů

Stavba: KS Ostrava- výměna oken v budově "A"

Datum:

4.5.2016

Předmět změny: Změny provádění stavebních prací při výměně oken, změny režijních opatření, požadované vícepráce

Dotčené místo: KS Ostrava - budova A

Odkaz na výkresy: ----

Odkaz na rozpočtovou dokumentaci: pro každou změnu zpracována samostatná kalkulace

Odkaz na jinou část smlouvy: ---

Změna termínu dokončení stavby: **není**

Dopad do ceny díla dle SOD: **přípočet**

394 798 Kč (bez DPH)

Změnu vyvolal: **dodavatel, v reakci na stav objektu**
objednatel, zadáním víceprací a méněprací

Popis a odůvodnění změny:

Popis: - změny způsobu provádění prací a technologií v závislosti na aktuálním skutečném stavu konstrukcí
- odpočty nerealizovaných prací, přípočty požadovaných víceprací
- odpočty a přípočty vedlejších nákladů podle skutečného způsobu, jakým jsou tato režijní opatření zajištěna

Důvod: - nepředpokladatelný stav skrytých konstrukcí zjištěný až v průběhu prací
- požadavky objednatele
- požadavky NPÚ

Výsledek: - konkrétní popis změn, víceprací a méněprací včetně kalkulace jejich ceny a popisu technologie je zpracován pro každý jednotlivý okruh změn samostatně

Cena:

Přípočty: 1 104 523

Odpočty: -709 726

CENA CELKEM

394 797,76 Kč (bez DPH)

Přílohy: Krycí list 1
Rekapitulace změn 1
Specifikace změn 4

Stanovisko Architekta a Projektanta:

Podpis:  Datum: 4.5.2016
souhlasí

Objednatel: 

Krajský úřad
Havlíčková 728 81
Podpis:  Datum: 4.5.2016
souhlasí

Dodavatel: **Ing. Jan Hrdina**
místopředseda představenstva a.s.

Stavos Stavba a.s.
U Studia 3189/35 4.
700 30 Ostrava-Zábřeh

Podpis:  Datum: 4.5.2016
souhlasí

TDO:  Datum: 4.5.2016

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: KS Ostrava- výměna oken v budově "A"

Objednatel: ČR - Krajský soud v Ostravě

Zhotovitel: Společnost DEC-PLAST – Stavos, okna Krajský soud

Místo: Ostrava

Zpracoval: Jan Hrdina

Datum: 4/5/2016

PRÁCE	Rožpočet ze soutěže		Změny dle změnového listu	
	Cena bez DPH	Cena s DPH (21%)	Cena bez DPH	Cena s DPH (21%)
Stavební část - budova "A"	5 616 841 Kč	6 796 378 Kč	395 769 Kč	478 881 Kč
Vedlejší a ostatní náklady	273 120 Kč	330 475 Kč	-971 Kč	-1 175 Kč
CELKEM	5 889 961 Kč	7 126 853 Kč	394 798 Kč	477 705 Kč

Cena zakázky včetně změnového listu	6 284 759 Kč	7 604 558 Kč
--	---------------------	---------------------

V Ostravě dne 4.5.2016

Předal:
Jan Hrdina
Stavos Stavba a.s.

Za Autorský dozor:
Hana Trčálková

Převzal: Ing. J.
ČR - KRAJSKÝ

Hana Trčálková
728

Za TDS:
Ing. Tomáš Křikala

Rekapitulace změn stavby

Název a evidenční číslo stavby:
KS Ostrava - výměna oken v budově "A"
 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby uzavřené dne 7.8.2014:

Objednavatel: **CR Krajský soud v Ostravě**
 Zhotovitel: **Společnost DEC-PLAST – Stavos, okna Krajský soud**
 TDS: **ing. Tomáš Kříkál**

cena dle SoD: **5 889 961,31**

LEGENDA
 předloženo ke schválení
 rozpracováno

č.	popis	důvod	výsledek	vliv na termín	cena MP	cena VP	celková cena MP+VP	celková cena stavby
1	<ul style="list-style-type: none"> - změna všech vertikálních žaluzií na horizontální - změna v počtu měněných oken - nátěr mříží navíc - krytí topení po demontáži nebudou osazeny zpět 	<ul style="list-style-type: none"> - požadavek objednatele po konzultaci s NPÚ na změnu typu žaluzií, cena zůstala zachována - přidání výměny 1 ks okna v kanceláři + zednické práce - nátěr nedostupných mříží - krytí topení nebudou zpět montovány z důvodu 	<p>výsledek</p> <p>přípočet a odpočet příslušných položek v jednotkových cenách dle nabídkového rozpočtu</p>	ne	-264 853	293 773	28 920	
2	<ul style="list-style-type: none"> - skutečné množství zacišťovacích a přípojevacích okenních lišt neodpovídá výměře v soupisu prací 	<ul style="list-style-type: none"> chyba ve vzorci soupisu prací (místo obvodu počítána plocha, místo obou stran okna počítána pouze jedna strana) 	<p>přípočet příslušných položek v jednotkových cenách dle nabídkového rozpočtu a množství dle správného výpočtu</p>	ne	0	97 268	97 268	
3	<ul style="list-style-type: none"> - pro rekonstrukci špalet po vybourání oken bude použita silnovrstvá sádrová omítka místo vylepování polystyrénem - místo nátěru venkovní špalety bude provedena oprava lokálních defektů venkovní omítky a tmelení venkovní přípojevací spáry 	<ul style="list-style-type: none"> - po vybourání kastlíkových oken zjištěno, že povrch ostění je tak členitý a rozbitý, že vylepování deskami polystyrenu tl. 3cm (dle PD) by k vyrovnání nerovnosti nestačilo - venkovní nátěr ostění neprováděn, protože ostění nepřechází do průčelí hranou ale obloukem - nátěr by tedy nebylo kde ukončit; místo toho bude provedena lokální oprava stávajících i nově vzniklých defektů omítky 	<p>odpočet a přípočet příslušných položek v jednotkových cenách dle nabídkového rozpočtu nebo ÚRS 2015/1 a množství dle výkazu výměru</p>	ne	-396 012	665 593	269 581	
4	<ul style="list-style-type: none"> - místo ochranné stříšky nad bočním vchodem zajistí zhotovitel bezpečný průchod ostrahou ohrazeného prostoru poučenou osobou - místo venkovního výtahu použije zhotovitel k dopravě materiálu manuální přesun hmot na vyšší vzdálenost 	<ul style="list-style-type: none"> - venkovní výtah nebo plošina nebude používána 	<p>odpočet příslušných položek v jednotkových cenách dle nabídkového rozpočtu a přípočet relevantních položek dle ÚRS 2015/1</p>	ne	-48 861	47 889	-971	
CELKEM								
					-709 726	1 104 523	394 798	
					-12,05%	18,75%	0	