Smlouva

kterou uzavřely ve smyslu ust. 536 Obchodního zákoníku v platném znění

l. Marie Tichá sídlo: Bratří Štefanů 895, 500 03 Hradec Králové 3 IČO: 486 34 085 DIČ: (%5456270710 bankovní spojení: GE Money Bank, aos. Hradec Králové

č. účtu: 1359033-524/0600 (dále jen zhotovitel)

a

2. Zdravotní ústav se sídlem v Ustí nad Labem Moskevská 1531/15, 400 Ol Ústí nad Labem

IČO: 71009361

Dlč:: CZ71009361

(dále jen objednatel)

takto:

Předlmět smlouvy

l. Zhotovitel je oprávněn na základě živnostenského listu vydaného živnostenským odborem Magistrátu města Hradec Králové poskytovat úklidové služby.

2. Předmětem této smlouvy je provádění úklidových prací zhotovitelem v prostorách

Zdravotního ústavu se sídlem v Ustí nad labem, regiorlální pracoviště Hradec Králové, Jana (l:erného 361, 503 41 Hradec Králové , a to

1. budova Habrmanova ul. čp. 154 , Hradec Králové

(ordinace, chodby,schodiště,sociální zašízení)

- úldid denně - celkem 209,4 m2 z toho INP 100,1 rn2

2.NP 109,3 m2

1. budova Habrmanova ul. čp. 154, Hraclec Králové (kanceláře) úklid Ix týdně (pátek) +další vyprazdňování košů Ix týdně (úterý) - celkem 39,2 rn2 z toho 2.NP 39,2 m2
2. budova Habrmanova ul. čp. 154, Hradec Králové (3 NP - schodiště, choclba, WC) úklid Ix týdně - celkem 33 m2

se zavazuje provádět úklic. všech prostor řádně, svědomitě a hospod.árně v dnech v době od 15,30 hod.

smluvních

stran

pracovních

-2-

2. Režim úklidu byl dohodnut v tomto rozsahu: Úklid prováděný denně:

parapetů,

mytí

otírání nábytku a povrchu zařízení ze všech dosažitelných a volně přístupných míst, otírání

umývadel a dřezů, mytí obkladů

* vyprazdňování odpadkových košů a odnášení tohoto odpadu do určeného kontejneru - omývání dveří kolem klik
* myti' podlah sociálního zařízení, WC mís a mušlí
* mytí podlah, stírání chodeb a schodů a podlah výtahů
* čištění vstupních prosklených dveří  úklid vstupního prostoru pro veřejnost
* luxování koberců

Úklid prováděný týdně:

* mytí nábytku a dveří v ordinacích a čekárnách
* čištění a leštění zrcadel
* otírání prachu na skříních, rámech obrazil, leštění vnějších skel prosklených vitrin
* čištění a leštění kabiny výtahu
* mytí kuchyňských skříněk

Úklid prováděný měsíčně

* mytí obložení sociálních zařízení
* leštění dveří
* mytí a leštění nábytku v kancelářích
* mytí radiátorů
* myt.í prosklených příček

Úklid prováděný 1x ročně

* mytí krytů osvětlovacích těles
1. Zhotovitel je oprávněn provádět úklidové práce prostřednictvím svých zaměstnanců. Objeclnatel se zavazuje umožnit zaměstnancům zhotovitele v době uvedené v odst. ] , čl. II přístup do všech prostorů za účelem provádění úklidových pracĹ
2. Objednatel se zavazuje poskytnout pro pracovníky vykonavatele nezbytné technické zázemí potřebné k výkonu sjednané práce
3. Objeclnatel zajistí potřebnou elektrickou energii, vodil a kontejner na odpadky.



-3-

čl. 111

Platební ujednání

1. Sn.lluvními stranami bylo dohodnuto. že za úklicl dle podmínek dohodnutých v této smlouvě zaplatí objednatel:

* za úklidové práce dle čl. I, bod 2a) částku 0,75 Kč za 1 m2 uklízené plochy a pracovní den, tj. 15'7,- Kč zajeden pracovní den.
* za úklidové práce dle čl. I, bod 2b) částku 220,- Kč za měsíc
* za úklidové práce dle čl. I, bod 2c) částku 110,- Kč za měsíc
* za mytí oken (na objednávku) bude účtľvána částka 14,- Kč za 1m2

K výše uvedené ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákona o DPH.

V této částce je zahrnuto veškeré provádění úklidových prací dle výše uvedeného pracovního režimu, náhrada za používané čisticí a další prostředky i pomůcky nutné k provedení úklidu.

1. Úklidové práce nad rámec stanovený výše uvedeným režimem práce (např. úklid po malování) budou prováděny po dohodě ODOu smluvních stran. Cena za úklid a režim úklidu budou v takovém případě dohodnuty samostatně.
2. Cena úklidu bude účtována zpětně za uplynulý kalendářní měsíc, a to vždy do IO. dne následujícího měsíce fakturou se splatností do 10 dnů od jejího doručení. Přílohou faktury bude doklad o vykonaných pracích a jejich. rozsahu potvrzený zástupcem Zdravotního ústavu.
3. Strany si sjednávají majetkovou sankci při nedodržení splatnosti faktury ve výši D,05 % denně z dlužné částky.

čl. IV

Závě:rečná ujednání

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčił:ou s možností výpovědi.
2. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, pokud se smluvní strany nedohodnou na ukončení smlouvy dříve.
3. Jakékoliv změny a doplňky obsahu této smlouvy jsou možné pouze písemným dodatkem po odsouhlasení oběma smluvními stranami.
4. Srnlouva je provedena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem 1.6.2012
6. Tato smlouva ode dne účinnosti nahrazuje a ruší předchozí smlouvu o poskytování úklidových prací uzavřenou mezi smluvníłni stranami.

V Hradci Králové dne

 zhotovitel objednatel

|  |
| --- |
| ZDRAVOTNÍ se sídlem v Moskevské 15, IC 71009361  |

|  |
| --- |
| Labemnad Labem cz71009361 |

# ÚSTAV

Ůstí nad

400 OI ústí

DIC

202