



Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace
Adresa: Jiráskova 4335
430 03 Chomutov

PŘÍLOHA Č. 3

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

MATEŘSKÁ ŠKOLA CHOMUTOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

sídlo: Jiráskova 4335, 430 03 Chomutov
zastupuje: Bc. Irena Kopecká, ředitelka
IČ: 72744260
DIČ: CZ72744260
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 78-5594150227/0100
(dále jen "objednatel")

a

Pavel Míka Faliko

sídlo: Čsl. Armády 2244, 390 03 Tábor
adresa pro doručování: Čsl. Armády 2244, 390 03 Tábor
IČ: 18325297
DIČ: CZ6406151037
zastupuje: Pavel Míka
bankovní spojení: ČSOB a.s. Tábor
číslo účtu: 0812503893/0300
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl A, vložka 1310
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.





Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace
Adresa: Jiráskova 4335
430 03 Chomutov

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí:
„Výměna podlahových krytin v dětských šatnách v budově A v MŠ Kundratická 4623, která je součástí Mateřské školy Chomutov, příspěvková organizace“.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:
 - a) nabídka zhotovitele ze dne 19.7.2016
 - b) nabídkový položkový rozpočet, který je přílohou smlouvy o dílo
 - c) výzva objednatele k podání nabídek ze dne 13. 7. 2016
3. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně případného rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.
4. Vybraný uchazeč předloží před zahájením prací detailní návrh postupu prací, včetně návrhu opatření k minimalizaci negativních vlivů souvisejících s realizací díla.

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a činí:

cena bez DPH:	110 417,79 Kč
sazba DPH	21 %
DPH:	23 187,73 Kč
cena s DPH:	133 605,52 Kč
slovy:	jednostotřicettřítisícšestsetpět korun českých padesát dva haléřů
2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny díla jeho provedením (tj. dokončením díla a jeho předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne dokončení a předání díla. Veškeré





Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace
Adresa: Jiráskova 4335
430 03 Chomutov

faktury vystavované zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost veškerých částek fakturovaných zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

3. Oznámí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem provádění díla je:
Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace součást: Kundratická 4623, Chomutov
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla nejpozději do 15 dnů od uzavření této smlouvy a řádně dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do 31. 8. 2016.

VI. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla je zhotovitel povinen fyzicky předat dílo objednateli v místě plnění a objednatel je povinen dílo převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. K převzetí díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem.
2. O převzetí díla objednatelem bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla.
3. Dílo se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu.

VII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 36 měsíců od předání díla objednateli.
2. Zhotovitel poskytuje záruku na barevnou stálost bezpečnostního povrchu v délce min. 60 měsíců.
3. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.





Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace
Adresa: Jiráskova 4335
430 03 Chomutov

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla, která brání užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla, která nebrání užívání díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každou vadu a každý započatý den prodlení.
4. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelově dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.
6. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10% z celkové ceny díla. V případě prodlení s provedením díla nebo s odstraněním vady bránící užívání díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50% z celkové ceny díla.

IX. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením díla považují za podstatné porušení povinnosti.

X. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatelově předem informovat.
2. Zhotovitel je povinen nést náklady na energie, které spotřebuje při provádění díla. Zajistil-li jejich dodání objednatel, je zhotovitel povinen mu tyto náklady nahradit.
3. Zhotovitel je povinen zajistit průběžnou fotodokumentaci, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. Kopie bude předávána v digitální podobě objednateli, nejpozději při předání a převzetí díla.





Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace
Adresa: Jiráskova 4335
430 03 Chomutov

4. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách Mateřské školy Chomutov, příspěvkové organizace a zároveň na profilu zadavatele a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
4. O uzavření této smlouvy rozhodla v souladu se směrnicí školy o veřejných zakázkách a v souladu se směrnicí Statutárního města Chomutov o zadávání veřejných zakázek č. 030/07-15 schválenou usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 289/15 ze dne 9. 7. 2015, Bc. Irena Kopecká, ředitelka školy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
7. Dodavatel souhlasí se zveřejněním v registru smluv zřízeným podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, kdy uveřejnění smlouvy od 1. 7. 2016 je podmínkou účinnosti smlouvy.

V Chomutově dne 25.7.2016

V Táboře dne 19.7.2016

.....
Mateřská škola Chomutov,p.o.
Bc. Irena Kopecká, ředitelka

.....
Pavel Míka Faliko
Pavel Míka, majitel firmy

