



KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku

E.ON Distribuce, a.s.

se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

IČ:28085400, DIČ: CZ28085400

zastoupená: Ing. Jaroslav Strejček, vedoucí Regulace a obsluha účastníků trhu

Mgr. Marie Princílková, Správa majetku

jako prodávající

a

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava

IČO: 708 907 49, DIČ: CZ70890749

zastoupený hejtmanem MUDr. Jiřím Běhounkem,

jako kupující

uzavírají dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění tuto kupní smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem dvousloupové trafostanice pod názvem TS Koutkova v Třebíči, č. 601876, umístěné na parcele č. 48/22 k.ú. Týn u Třebíče a transformátoru o výkonu 400 kVA, vyr. č. 341 065.

II.

Projev vůle

Prodávající touto smlouvou prodává předmět prodeje uvedený v čl. I. této smlouvy kupujícímu a kupující tento předmět prodeje do svého výlučného vlastnictví kupuje a přejímá.

III.

Kupní cena a způsob úhrady

Smluvní strany se v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění dohodly na kupní ceně za předmět prodeje takto:

Cena trafostanice : 120.600,- Kč

Cena transformátoru : 195.400,- Kč

celkem : 316.000,- Kč

Slovy třistašestnácttisíc korun českých

K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši v době uzavření kupní smlouvy. Prodávající se v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona o DPH v platném znění bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat kupujícího riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 zákona o DPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by kupujícímu mohla ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým prodávajícím na

základě této smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, vyhrazuje si kupující právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně prodávajícího postupem podle § 109a téhož zákona. Prodávajícímu bude o tuto daň snížena úhrada. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se kupující zavazuje prodávajícímu řádně a včas oznámit, a to nejpozději do 14 dnů od provedení úhrady daně.

Sjednanou kupní cenu za předmět prodeje je kupující povinen zaplatit prodávajícímu na základě daňového dokladu - faktury vystavené po podpisu této smlouvy prodávajícím se splatností 15 dní, která bude kupujícímu doručena na adresu jeho sídla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den převzetí předmětu smlouvy.

Ujednání týkající se DPH a zákona o dani z přidané hodnoty jsou platná pouze v případě, kdy je prodávající plátcem DPH.

IV.

Doba a místo plnění

Prodávající předává a kupující přebírá předmět prodeje, tj. výše uvedené zařízení soustavy dnem podpisu této smlouvy v Třebíči.

V.

Nabytí vlastnického práva a nebezpečí škody na předmětu plnění

Kupující nabývá vlastnického práva k předmětu prodeje a nese nebezpečí škody na výše uvedeném energetickém zařízení dnem jeho převzetí, tedy dnem podpisu této smlouvy.

VI.

Doklady vztahující se k předmětu prodeje

Dokumentace související s předmětem prodeje:

Situační výkres umístění trafostanice.

VII.

Ostatní ujednání

Prodávající seznámil kupujícího s technickým stavem výše uvedeného energetického zařízení, což tímto kupující potvrzuje a prohlašuje, že technický stav je dobrý a neshledal na něm žádné vady.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu prodeje nevážnou žádné dluhy a práva třetích osob, zejména zástavní práva či jiné právní závady, ani nehrozí žádná soudní či jiná obdobná řízení, která by mohla omezit či ohrozit jeho dispoziční právo, a že kupující žádné závazky vůči třetím osobám spojené s předmětem prodeje nepřejímá. Pokud se toto prohlášení prodávajícího ukáže nepravdivým, odpovídá prodávající kupujícímu za škodu tím způsobenou.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Smluvní strany prohlašují, že smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji kterákoliv smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

VIII.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Prodávající výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona registru smluv, tj. zveřejnění textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, splní Kraj Vysočina.

O nabytí sloupové trafostanice č. 601876 stojící na pozemku par. č. 48/22 v k. ú. Týn u Třebíče do vlastnictví Kraje Vysočina rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina dne 21. 6. 2016 usnesením 0315/04/2016/ZK.

Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přechází v plném rozsahu na případné právní nástupce obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany si prostudovaly text smlouvy, nemají vůči němu žádných výhrad a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech o třech listech, z nichž prodávající obdrží dvě vyhotovení a kupující obdrží také dvě vyhotovení.

V Jihlavě, dne..... 16. 09. 2016

V Brně, dne..12..10..2016....

Kupující :

Prodávající :

E.ON Distribuce, a.s.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

07

Kraj Vysočina
Žižkova 87 33 Jihlava

22

MUDr. Jiří Běhounek
hejtman

Ing. Jaroslav Strejček
vedoucí Regulace a obsluha účastníků trhu

Princlová

Mgr. Marie Princílková
Správa majetku