**Smlouva o dílo**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. **Smluvní strany**

**Objednatel: České vysoké učení technické v Praze**

**Univerzitní centrum energeticky efektivních budov**

**Třinecká 1024, 273 43 Buštěhrad**

**zastoupena doc. Ing. Lukášem Ferklem, Ph.D., ředitelem**

**IČ : 68407700, DIČ: CZ68407700**

**Č.Ú.: XXXXXXXXXXXXXXXXX**

**zastoupena ve věcech technických: XXXXXXXXXXXXXXXX**

**michal.snehota@fsv.cvut.cz, tel. 224 354 748**

**Zhotovitel:** **Zahradní Architektura Kurz s.r.o.**

**K Holému vrchu 1091**

**155 00 Praha 5 – Řeporyje**

**Zastoupena Alešem Kurzem**

XXXXXXXXXXXX

**tel. 602 374 288**

**IČ:** **27589021, DIČ: CZ27589021**

**XXXXXXXXXXXXXXX**

I.

Předmět a účel smlouvy

## Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek v této smlouvě uvedených provede pro Objednatele Dílo, jehož předmětem jsou zemní práce, položení hydroizolací, dodávka a montáž šachty a související práce při zhotovení experimentálních vsakovacích průlehů v areálu UCEEB, ČVUT v Praze. Konkrétní obsah plnění Díla je specifikován přílohou č. 1 této smlouvy o dílo.

## Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu dle čl. III této smlouvy.

## Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít v souladu s čl. III této smlouvy a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV této smlouvy.

**II.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

## Objednatel se zavazuje při realizaci Díla, poskytnout Zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména poskytovat Zhotoviteli dokumenty a informace potřebné pro provedení Díla.

## Zhotovitel se v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy zavazuje zejména:

### během provedení Díla umožnit Objednateli potřebnou kontrolu dokončených fází Díla, pokud tato kontrola je objektivně možná a nemůže způsobit překážky plnění Zhotovitele nebo nemůže mít vliv na dodržení termínu plnění;

### informovat bezodkladně Objednatele o jakýchkoliv zjištěných překážkách plnění, byť by za ně Zhotovitel neodpovídal;

## Zhotovitel je povinen realizovat Dílo dle této smlouvy dle pokynů Objednatele, a to na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo v souladu se všemi příslušnými právními předpisy a požadavky na předmětnou činnost a předmět Díla.

## Veškerá komunikace mezi smluvními stranami je činěna písemně, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace se činí v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu na adresy či tel. čísla smluvních stran uvedená v záhlaví této smlouvy.

III.

Místo a doba plnění smlouvy a způsob předání a převzetí Díla

## Místem plnění smlouvy a předáním Díla je sídlo Objednatele.

## Zhotovitel se zavazuje provést a předat Dílo Objednateli nejpozději do 23.11. 2017. K převzetí Díla Objednatelem dojde podpisem Předávacího protokolu odpovědnými pracovníky (nebo jejich zástupci) obou smluvních stran.

IV.

Cena a termíny dokončení Díla a sankce

## Cena za Dílo v celkovém rozsahu dle čl. I této smlouvy činí **135 652,- Kč bez DPH** (slovy: stotřicetpět šestsetpadesát dva korun českých).

## V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla z důvodů na jeho straně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

## Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem zahájeno a předáno Objednateli v následujících termínech:

|  |  |
| --- | --- |
| Zahájení prací | do 25.10. 2017 |
| Ukončení prací a předání | do 23.11. 2017 |
|  |  |
|  |  |

## **V.**

## **Platební a fakturační podmínky**

## Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu Díla specifikovanou v čl. IV této smlouvy na základě faktur vystavených Zhotovitelem do 10 dnů ode dne ukončení prací a podpisu Předávacího protokolu a splatné do 14 kalendářních dnů ode dne jejího převzetí.

## Faktury vystavené Zhotovitelem dle této smlouvy musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty, a zejména tyto údaje:

### označení smlouvy;

### označení objednávky;

### místo a datum dodání Díla;

### popis fakturovaného Díla;

### platební podmínky v souladu se smlouvou;

### přílohou je kopie Předávacího protokolu podepsaného Objednatelem.

## Platba bude provedena v Kč formou bankovního převodu na účet Zhotovitele XXXXXXXXXXXX

## V případě prodlení Objednatele se zaplacením faktury je Zhotovitel oprávněn požadovat od Objednatele úrok z prodlení ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

VI.

Platnost a účinnost smlouvy

## Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

VII.

Další ujednání

## Obě smluvní strany se zavazují, že veškeré informace a skutečnosti týkající se zejména činnosti druhé smluvní strany, jejích klientů, dodavatelů, zaměstnanců, hospodářské situace, know-how, které se dozvědí při plnění předmětu této smlouvy nebo v její souvislosti, použijí výhradně jen pro případ plnění v rámci spolupráce na základě této smlouvy a budou zachovávat o takových skutečnostech přísnou mlčenlivost a utajení.

## Taktéž se zavazují, že neumožní seznámit s těmito skutečnostmi jakoukoli třetí osobu, s výjimkou případů, kdy jsou tak povinny učinit na základě zákona nebo kdy třetí osoba je taktéž vázána povinností mlčenlivosti, a budou je přiměřeným způsobem chránit proti jejich úniku. Toto ani předchozí ustanovení se nevztahuje na informace a skutečnosti, které:

* 1. byly písemným souhlasem objednatele uvolněny od těchto omezení;
  2. byly získány od třetí strany bez zavázání k mlčenlivosti
  3. jsou veřejně dostupné nebo byly zveřejněny jinak, než porušením povinnosti Zhotovitele;
  4. zhotovitel je zná zcela prokazatelně dříve, než je sdělí objednatel;
  5. jsou vyžádány soudem, státním zastupitelstvím nebo věcně příslušným správním orgánem na základě zákona a jsou použity pouze k tomuto účelu.

## Veškerá plnění, a výstupy, která vzejdou z předmětu a účelu této smlouvy, definovaných v článcích I. a II. jsou výlučným vlastnictvím objednatele.

## Ustanovení dle odst. 1. a 2. se nepoužije pro povinné zveřejnění smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., kde musí být smlouva vložena ve strojově čitelném formátu (zveřejnění provede Objednatel na své náklady).

## Ustanovení dle odst. 1. a 2. nepoužije pro prezentaci zhotovitele či objednatele v rozsahu zveřejnění loga protistrany a názvu díla. Zároveň smluvní strany prohlašují, že každá taková i jakákoliv širší prezentace musí být písemně schválená protistranou a musí respektovat grafické manuály pro použití loga každé ze smluvních stran

VIII.

Závěrečná ustanovení

## Změny a doplňky této smlouvy lze provádět pouze písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, přičemž každá ze smluvních stran se zavazuje spravedlivě zvážit návrhy druhé smluvní strany.

1. Tato smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, s těmito výhradami:
   * 1. Podmínky této smlouvy lze měnit a od této smlouvy lze odstoupit pouze písemným ujednáním obou smluvních stran.
     2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatelem je veřejná vysoká škola zřízená dle zákona č. 111/1998 Sb.,
     3. Obě strany prohlašují, že mezi nimi nejsou zavedeny žádné zvyklosti ani zavedená praxe stran. Smluvní strany nemají v úmyslu zvyklosti ani zavedenou praxi stran zavádět jinak než písemně formou Smlouvy o dílo podepsanou oprávněnými osobami.
     4. V rámci obchodního styku se obě strany dohodly, že vzájemně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

## Tato smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

## Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Buštěhradě dne …

................................................. .................................................

**doc. Ing. Lukáš Ferkl, Ph.D., ředitel**

*objednatel zhotovitel*

**Příloha č. 1 – Specifikace díla**