

Kalkulační vzorec za spotřebované energie

Spotřeba elektrické energie	odběr roční	Cena jednotková 2012	292 454 Kč (vč. DPH)	211,6165 Kč/m ² /rok
Spotřeba tepla	57706 kWh	5,068 Kč/kWh	342 225 Kč (vč. DPH)	247,6302 Kč/m ² /rok
Spotřeba vody	675 GJ	507,000 Kč/GJ	46 900 Kč (vč. DPH)	625,3333 Kč/osobu/rok
	700 m ³	67,000 Kč/m ³		
	75 osob			

Plocha nájmu

Plocha nájmu	Měsíční záloha	Fakturace
kancelářské plochy	722,82 m ²	
skladové prostory	70,69 m ²	
Cena za elektrickou energii (orientačně) / pronajatá plocha /rok	160 440 Kč/rok	13 370 Kč/měsíc <i>40 170,-</i>

z toho
Kancelářské prostory 100%
Skladové prostory 50%
Výtah 99%

dle naměřených hodnot instalovaných měřidel
dle naměřených hodnot instalovaných měřidel
99% z naměřených hodnot instalovaného měřidla

Cena za teplo (orientačně) / pronajatá plocha /rok

z toho	Kancelářské prostory 100%	152 961 Kč/rok	15 791 Kč/měsíc
	Skladové prostory 60%	7 480 Kč/rok	<i>47 373,-</i>
Cena za vodné, stočné (orientačně) / pronajatá plocha /rok	39 396 Kč/rok	3 283 Kč/měsíc	<i>9 849,-</i>

v poměru pronajatých podlahových ploch k celkové podlahové ploše objektu

Cena za vodné, stočné (orientačně) / pronajatá plocha /rok

z toho	Kancelářské prostory 63 osob	39 396 Kč/rok	32 444 Kč/měsíc
	Skladové prostory 0 osob	0 Kč/rok	<i>97 332,-</i>

v poměru počtu užívajících osob k celkovému počtu užívajících osob

oval:

Ing. Zdeněk Miketa
24.9.2013

97 332,-