

Smlouva o krátkodobé výpůjčce

OS/OMM-0003/2018

Půjčitel: Město Jaroměř

nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř,

IČ: 00272728, DIČ: CZ00272728

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Jaroměř

Číslo účtu: 9005-820551/0100

Zastoupené Ing. Jiřím Klepsou, starostou

(dále jen „půjčitel“)

a

Vypůjčitel: Český kynologický svaz ZKO Jaroměř - 336

Na Vrších 567, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř

IČ: 62726722

Zastoupený p. Pavlem Šmídem, předsedou

(dále jen „vypůjčitel“)

společně dále jen „smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2193 až 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „obč. zák.“) tuto smlouvu o krátkodobé výpůjčce (dále jen „smlouva“):

Čl. I. Prohlášení stran

1. Půjčitel prohlašuje, že je vlastníkem následujících nemovitých věcí:
 - pozemku p. č. 48 o výměře 16.294 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 3 (dělostřelecká kasárna), objekt k bydlení.

Výše uvedené pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Náchod, pro katastrální území Josefov u Jaroměře.

2. V souladu s ustanovením § 2193 až 2200 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, půjčitel vypůjčitelu půjčuje k bezúplatnému užívání nebytové prostory včetně pozemků, které jsou uvedeny v Čl. I., odst. 1 této smlouvy. Přesné vymezení předmětu výpůjčky je vyznačeno v příloze č. 1 této smlouvy. Půjčitel má tyto prostory označeny pro své účely evidenčním číslem 9 (dále jen souhrnně jako „předmět výpůjčky“).
3. Půjčitel prohlašuje, že předmět výpůjčky je způsobilý k užívání obvyklým způsobem.
4. Vypůjčitel prohlašuje, že se s právním i skutečným stavem předmětu výpůjčky seznámil a ten v uvedeném stavu do výpůjčky přijímá.

ČI. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se půjčitel zavazuje přenechat vypůjčiteli předmět výpůjčky k dočasnému užívání.
2. Účelem výpůjčky je výcvik psů.
3. Tato smlouva se uzavírá na níže uvedené konkrétní termíny:
14. 1. 2018, 28. 1. 2018.
4. Jedná se o krátkodobou výpůjčku podle § 39, odst. 3, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (do 30-ti dnů), a tudíž nemusí být záměr této výpůjčky zveřejněn.
5. Předmět výpůjčky bude předán v termínech, které jsou uvedeny v odstavci 3, článku II. této smlouvy. O předání předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol, jehož správnost stvrdí svými podpisy zástupce půjčitele a vypůjčitele.

ČI. III. Práva a povinnosti

1. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky obvyklým způsobem jako řádný hospodář k ujednanému účelu.
2. Půjčitel je povinen udržovat předmět výpůjčky v takovém stavu, aby byl způsobilý k řádnému užívání.
3. Vypůjčitel je povinen dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné související obecně platné závazné předpisy.
4. Bez souhlasu vypůjčitele nesmí půjčitel zřídit třetí osobě k předmětu výpůjčky užívací právo, tedy zejména uzavřít podnájemní smlouvu.
5. Půjčitel neodpovídá za žádné škody na věcech umístěných v předmětu výpůjčky a za škody vzniklé jednáním třetích osob.
6. Vypůjčitel je povinen předmět výpůjčky vrátit do konce stanovené doby výpůjčky ve stavu, v jakém ji převzal.
7. Půjčitel upozorňuje, že se jedná o památkově chráněný objekt a není tedy možné provádět jakékoliv zásahy (porušení fasády, říms oken, dveří apod.).

ČI. IV. Skončení výpůjčky

1. Vypůjčitel je povinen po ukončení výpůjčky vrátit půjčiteli předmět výpůjčky v původním stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení, předmět výpůjčky bude předán vyklizený.
2. O vrácení předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol, v němž účastníci zhodnotí

stav předávaného předmětu výpůjčky a posoudí splnění povinností dle předchozího odstavce smlouvy. Předávací protokol stvrdí svými podpisy zástupce půjčitele a vypůjčitele.

3. Půjčitel může požadovat vrácení i před skončením stanovené doby zapůjčení, jestliže vypůjčitel předmět výpůjčky neužívá řádně, nebo ji užívá v rozporu s touto smlouvou.

Čl. V. Závěrečná ujednání

1. V případě doručování je doručující smluvní strana povinna doručit zásilku druhé straně osobně písemně, popř. doporučeně písemně na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb. Nebude-li možné zásilku doručit, je zásilka považována za doručenou též uplynutím úložní doby u poskytovatele poštovních služeb, případně marným pokusem poskytovatele poštovních služeb o její doručení, bude-li adresát na uvedené adrese neznámý.
2. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, především pak občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
4. Tato smlouva se uzavírá ve třech shodných vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení.
5. S ohledem na nezbytnost jeho správné identifikace vypůjčitel souhlasí s použitím jeho osobních údajů půjčitelem pro účely výpůjčky.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a smlouvu neuzavřely v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
8. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy v registru provede výhradně půjčitel.
9. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy půjčitel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani 3 měsíce od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
11. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
12. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo běžného účtu fyzické nebo právnické osoby, bydliště / sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní

strany dohody, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů a razítek.

13. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje vypůjčitel svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. půjčkitelem. Souhlas se uděluje na dobu nezbytně nutnou ke splnění zákonných povinností půjčitele a je poskytnut dobrovolně.
14. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Jaroměř na své schůzi dne 10. 1. 2018 usnesením č. 0025-02-2018-OMM-RM nadpoloviční většinou všech členů rady města.
15. Nedílnou součástí smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – situační plánek s vyznačením předmětu výpůjčky.

V Jaroměři dne 12. 1. 2018

V Jaroměři dne 11. 1. 2018

.....
Pavel Šmíd

.....
Ing. Jiří Klepsa, starosta