

Dodatek č. 16

k nájemní smlouvě č. 2927731307 ze dne 02.09.1998 na nájem prostor

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 48384

zastoupena:

bankovní spojení:

variabilní symbol: 2927731307

adresa pro doručování písemností:

(dále jen Pronajímatel)

a

CHANCE a.s.

se sídlem: Politických vězňů 156, 266 01 Beroun

IČO: 28178815

DIČ: CZ699000475

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 12550

zastoupena na základě Plné moci Romanem Rypáčkem, ředitelem

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen Nájemce)

Na základě ukončení rekonstrukčních prací ve výpravní budově žst. Bohumín se obě smluvní strany dohodly na obnovení nájemního vztahu v původním prostoru, tj. prodejna OP138 o výměře 46,40 m², a to od 11.12.2017. Z tohoto důvodu dochází k úpravě nájemní smlouvy č. 2927731307 ze dne 02.09.1998 následovně:

K článku 5. „Cena nájmu“ se doplňuje bod 7.:

7. Po dobu přerušení nájemního vztahu tj. **od 01.11.2017 do 10.12.2017** bylo nájemcem placeno nájemné dle Splátkového kalendáře 2017. Nájemce v období **od 01.11. do 10.12.2017** využíval náhradní prostor OP68 kancelář o výměře 39,80m². Rozhodujícím dnem pro započetí a opětovné užívání předmětu nájmu jsou podepsané Předávací protokoly.

Na základě těchto protokolů pronajímatel vystaví ve lhůtě 30-ti dnů po podpisu Dodatku č. 16 opravný daňový doklad (dobropis) ve výši 1 671,74 Kč + DPH.

- **Ostatní ustanovení výše uvedené nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.**
- Dodatek č. 16 je vystaven ve čtyřech (4) vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě (2) vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě (2) vyhotovení nájemce.
- Tento dodatek **nabývá platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost dodatku byla dohodou smluvních stran stanovena od 11.12.2017.**

V Berouně dne: 19.12.2017

V Olomouci dne:

Za nájemce:

Za pronajímatele:

CHANCE a.s.

Správa železniční a dopravní cesty, s.o.