

Dohoda o převzetí práv a závazků

uzavřená podle ust. § 493 občanského zákoníku dnešního dne, měsíce a roku mezi účastníky, kterými jsou:

1. Distribuce tepla Třinec, a.s.

739 61 Třinec - Lyžbice, Máchova 1131

IČ: 64609812, DIČ: CZ64609812

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vl. 1168
držitel licence č. 320100466 – skupina 32 rozvod tepelné energie, vydané

Energetickým regulačním úřadem

bankovní spojení:

zastoupená svým ředitelem Ing. Milanem Sikorou

jako dodavatel (*dále jen "dodavatel"*),

2. 1. realitní kancelář v Třinci, s.r.o.

739 61 Třinec, Komenského 812

IČ: 47679646, DIČ: CZ47679646

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vl. 4176

bankovní spojení:

zastoupená svým jednatelem JUDr. Henrykem Kopcem

jako dosavadní odběratel (*dále jen "dosavadní odběratel"*),

a

3. Třinecká správa bytů s.r.o.

739 61 Třinec, Komenského 812

IČ: 28585313, DIČ: CZ28585313

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vl.
33173

bankovní spojení:

zastoupená svými jednatelem Ing. Gabrielou Dolečkovou a Ing. Pavlem Madejou

jako nový odběratel (*dále jen "nový odběratel"*).

I.

Smlouvou o dodávce tepla č. 40/2002 ze dne 10.12.2001 se dodavatel zavázal dosavadnímu odběrateli dodávat a dosavadní odběratel se zavázal od něj odebírat teplo v teplé vodě do zapojovacích uzlů obytných nebo jiných budov ve správě dosavadního odběratele, jejichž výčet je uveden v druhé části Odběrového diagramu tvořícího nedílnou přílohu uvedené smlouvy, a to pro vytápění a odběr teplé užitkové vody za podmínek v uvedené smlouvě stanovených. Nedílnou součástí smlouvy jsou Technické a dodací podmínky jakožto její příloha č. 1 a Odběrový diagram, který tvoří její nedílnou přílohu č. 2. Uvedená smlouva byla následně měněna písemnými dodatky č. 1/2002, č. 2, č. 3/2003, č. 4/2003, č. 5/2004, č. 6/2004, č. 7/2005, č. 8/2005, č. 9/2006, č. 10/2007, č. 11/2008 a č. 12/2009.

II.

Dosavadní i nový odběratel požádali dodavatele o změnu účastníka výše uvedené smlouvy na straně odběratele ke dni 1.5.2009, odkdy nový odběratel místo dosavadního odběratele provádí správu a údržbu nemovitostí v majetku obchodní společnosti Byty Trinec, a.s., se sídlem Praha 1, Václavské náměstí 1601/47, PSČ 110 00, IČ 26733439, včetně nákupu energií

III.

V návaznosti na skutečnost uvedenou v článku II. této dohody si účastníci sjednávají, že veškerá práva, povinnosti a závazky dosavadního odběratele vyplývající ze shora uvedené smlouvy ve znění platných dodatků k ní a z jejich obou rovněž výše uvedených příloh č.1 a č.2 jako jejich nedílných součástí **ke dni 1.5.2009** přebírá shora uvedený nový odběratel, který do nich v plném jejich rozsahu vstupuje.

IV.

Dodavatel a dosavadní odběratel tímto shodně prohlašují, že ke dni uzavření této dohody jsou řádně uhrazeny veškeré finanční závazky dosavadního odběratele vůči dodavateli, a to jak za veškerá předchozí zúčtovací období, tak i z titulu sjednaných záloh na cenu tepla splatných v roce 2009 v souladu s odstavcem 2. kapitoly III. „Platební a fakturační podmínky“ smlouvy specifikované v článku I. této dohody.

Účastníci si sjednávají, že vyúčtování ceny tepla za celý kalendářní rok 2009, v jehož průběhu touto dohodou dochází ke změně na straně odběratele, bude provedeno celkově za uvedený kalendářní rok, bude znít již na nového odběratele, kterému bude rovněž doručeno, s tím, že případný nedoplatek z tohoto vyúčtování uhradí dodavateli v jeho plné výši nový odběratel a pokud bude zjištěn přeplatek z tohoto vyúčtování, je oprávněn ho převzít od dodavatele v jeho plné výši rovněž nový odběratel.

V.

K zastupování nového odběratele v technických záležitostech při výkonu práv a povinností vyplývajících z výše uvedené smlouvy v jejím platném znění se určuje p. Madeja Pavel, tel. 731 577 255. Dojde-li ke změně takto určené osoby, je tato změna pro dodavatele účinná ode dne doručení mu písemného oznámení této skutečnosti.

VI.

Veškerá ostatní ustanovení smlouvy specifikované v článku I. této dohody včetně jejích příloh č. 1 a č. 2, která nejsou dotčena touto dohodou, zůstávají v platnosti beze změn.

Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem 1.5.2009.

V Třinci dne 15.5.2009

.....
dodavatel

.....
dosavadní odběratel

.....
nový odběratel