**SMLOUVA O DÍLO**

*uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jako „Občanský zákoník“) mezi smluvními stranami:*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **OBJEDNATEL:** | | Armádní Servisní, příspěvková organizace | |
| *Zapsaný v obchodním rejstříku u:*  *Jejímž jménem jedná:* | | Městského soudu v Praze pod sp. zn. PR1342  Ing. Martin LEHKÝ, ředitel | |
| *Sídlo:* | | Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice | |
| *IČ, DIČ:*  *Bankovní spojení:*  *Číslo účtu:*  *ID datové schránky:* | | 60460580, CZ60460580  ČNB, Na Příkopě 28, Praha 1  30523881/0710  dugmkm6 | |
| *Odpovědní zástupci pro jednání:* | |  | |
| *- ve věcech smluvních:* | | Ing. Martin LEHKÝ, ředitel | |
| *- ve věcech technických:* | | Václav Ondrůj, tel.: 602 551 088  Bc. Tomáš Hladík, tel.: 602 106 100 | |
| *(dále jen „objednatel“)* | |  | |
| **ZHOTOVITEL:** | | EVČ s.r.o. | |
| *Zapsaný v obchodním rejstříku u:* | | Krajského soudu v Hradci Králové, odd. C, vložka 116 | |
| *Zastoupený:* | | Ing. Marek Tabašek, Ph.D., Ing. Pavel Rupecht  Lic. Marcela Křivohlávková, jednatelé  Ing. Bohuslav Skalecký, na základě plné moci | |
| *Sídlo:* | | Arnošta z Pardubic 676, 530 02 Pardubice | |
| *IČ, DIČ:* | | 13582275, CZ13582275 | |
| *Bankovní spojení:*  *Číslo účtu:*  *ID datové schránky:* | | Komerční banka, a.s., pobočka Pardubice  165446561/0100  fzn49z7 | |
| *(dále jen „zhotovitel“)* | |  | |

1. **Předmět smlouvy**
2. Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí odborně provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace (včetně případného doplnění chybějících průzkumů), nutné pro realizaci „Prostějov – náhradní vytápění“ (dále jen „stavba“), s podrobnostmi a specifikací uvedenými v čl. II. této smlouvy. Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu za dílo.
3. Předmětem této smlouvy dále je:
4. Zpracování dokumentace stavební/územní řízení a dále pro provádění stavby.
5. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení.
6. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu.

vše v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

**II. PODROBNÁ SPECIFIKACE předmětu plnění**

1. Zpracování dokumentace pro stavební/územní řízení a provádění stavby včetně soupisu prací vč. výkazu výměr a rozpočtu

* Projekt bude vycházet z vypracované studie od Ing. Jiřího Kopuletého z července 2016, tzn., že bude počítat s využitím odstavených kontejnerových plynových parních kotelen, které jsou v majetku objednatele a budou repasovány. Zhotovitel byl s touto studií seznámen.
* Obsahem projektu je navržení nové trasy zemního plynu od HUP v oplocení areálu, vedené na vnitřní straně betonového oplocení. Umístění mobilních plynových kotelen včetně ocelových segmentových komínů a napojení na stávající parovod mezi stávající kotelnou na HU a centrální výměníkovou stanicí, napojení na úpravnu vody.
* Zpracování rozptylové studie včetně posouzení vlivu tohoto nového emisního zdroje na životní prostředí (posouzení EIA). Rozptylová studie bude součástí projektové dokumentace.
* Zhotovitel aktualizuje vyjádření dotčených orgánů k PD na přípojku plynu do areálu kasáren, která je přílohou č. 2.
* Projektová dokumentace (dále jen „PD“) pro provádění stavby, soupis prací vč. výkazu výměr a položkový rozpočet musí být vypracovány v souladu zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a souvisejících předpisů a to tak, aby splňovala požadavky ZVZ na zadávací dokumentaci a technické podmínky. Projektová dokumentace, výkaz výměr a soupis prací nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky   
  a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby uchazeč o realizaci stavby mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku.

***Rozsah požadovaných prací PD***

* Zpracovat projektovou dokumentaci (uvedené akce) včetně všech návazných profesí (stavební část, technologická část, elektroinstalace, měření a regulace (dále jen „MaR“) vč. poruchové signalizace, vzduchotechnika, zdravotechnika – vnitřní vodovod a vnitřní kanalizace, bourací práce a demontáže technologických zařízení, energovodů a koncových prvků, které budou součást každé profese, ve které se tento požadavek objeví, apod.).
* Do jednotlivých profesí zapracovat požadavky vyplývající ze stavebního řízení a návazných požadavků ostatních profesí. Rozpracovanou projektovou dokumentaci předložit min. 3 x k projednání a připomínkování (svolat technicko-ekonomickou radu, dále jen „TER“). Poslední TER svolá zhotovitel nejpozději 10 kalendářních dnů před předáním dokončené PD objednateli, na které bude provedena kontrola úplnosti PD a splnění závazků plynoucích z této smlouvy. Z každé TER bude pořízen zápis, tyto zápisy zpracuje zhotovitel a budou součástí dokladové části PD.
* Projektovou dokumentaci zpracovat podle ČSN, vyhlášek a zákonů platných v době zpracování PD.
* PD pro stavební povolení v tištěné podobě ve 2 výtiscích a 2x v digitální podobě na CD včetně dokladové části. Veškeré výkresy budou ve formátu \*.dwg a zároveň ve formátu \*.pdf. Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu \*.pdf.
* Výtisky č. 1 PD pro územní řízení a PD pro stavební povolení budou opatřeny razítkem Stavebního úřadu.
* PD pro provádění stavby bude vyhotovena v tištěné podobě v 8 výtiscích a 4x v digitální podobě v úplném rozsahu. Veškeré výkresy budou ve formátu \*.dwg a zároveň ve formátu \*.pdf. Zbývající části PD budou v příslušném formátu, ve kterém byly zpracovány a zároveň ve formátu \*.pdf.
* V digitální podobě bude předáno:
* 3 CD se soubory PD pro provádění stavby ve formátu \*.doc, \*.dgn, \*.dwg, \*.xls;
* 1 CD se soubory PD pro provádění stavby ve formátu \*.pdf;
* 3 CD se soubory výkazů výměr ve formátu \*.xls
* 1 CD se soubory oceněného soupisu provedených prací ve formátu \*.xls
* Objednatel nepřipouští variantní řešení.

***Rozsah soupisu stavebních prací a dodávek či služeb***

* Zpracovat slepý soupis stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis) dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb   
  s výkazem výměr, v platném znění (s uvedením postupu výpočtu celkového množství položek soupisu). Soupis prací nesmí obsahovat položky, které se netýkají rozsahu díla. V dokumentaci bude uveden odkaz na použitou cenovou soustavu.
* Dodat oceněný položkový rozpočet 1x v tištěné formě a 1x ve formátu \*.xls na nosiči CD.
* Zpracovat rozpočet do cen roku 2017 v cenové soustavě ÚRS..
* Soupis provedených prací k realizační dokumentaci bude dělen dle příslušnosti hospodařit s majetkem, kdy příslušnost hospodařit má objednatel, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem MO   
  a Agentura komunikačních a informačních systémů (dále jen AS-PO, AHNM, AKIS“).

1. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení

* Inženýrská činnost - projednání a odsouhlasení PD s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení, podání návrhu na vydání stavebního povolení a inženýrská činnost spojená s vydáním stavebního povolení, tj. jednání s úřady a dotčenými orgány ohledně výstavby, vyřízení všech stanovisek ke stavebnímu povolení či ohlášení stavby a následně i získání pravomocného stavebního povolení, včetně nákladů s tím spojených (tzn. poštovné, kolkovné, dopravné, správní poplatky vyměřené a vybírané správními úřady apod.). Doložit vyjádření Energetické inspekce MO a Odboru státního dozoru při MO - sekci dozoru a kontroly. Součástí projektové dokumentace bude také požárně bezpečnostní řešení a plán BOZP, posouzení vlivu na životní prostředí.

1. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu

Hlavními úkony autorského dozoru projektanta jsou tyto činnosti:

1) Účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. S jejími přijatými či navrhovanými změnami,

2) Dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu,

3) Dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů,   
k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu,

4) Dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání realizátorovi (realizátorům) stavby a autorský dozor při vytyčovacích pracích,

5) Autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby,

6) Posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu,

7) Navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních,

8) Operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních,

9) Účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech),

10) Dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálního vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru,

11) Dozor nad způsobem užívání či provozování stavby v rozsahu a způsobem sjednaným ve smlouvě, souvisejícím obvykle se zárukami za kvalitu řešení projektu navrženého v dokumentaci souborného řešení projektu, která zabezpečí dosažení cílů projektu.

**III. Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Cena díla:** | | Cena v Kč  bez DPH |
| A. Zpracování dokumentace pro stavební/územní povolení a provádění stavby včetně oceněného a slepého výkazu soupisu prací a výkaz výměr | | 221 000,- |
| B. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení | | 50 000,- |
| C. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí | C1. Cena za hodinu výkonu AD, při úpravách PD z nepředvídatelných důvodů. | 200,- |
| C2. Nepřekročitelná cena za výkon AD na kontrolním dnu včetně cestového a sepsání zprávy. | 1800,- |
| D. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu | | 1,- |
| **CENA DÍLA CELKEM (součet hodnot A.+B.+C1.\*200+C2.\*20+D.)** | | 347 001,- |

1. Cena stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu lze překročit pouze, dojde-li k účinnosti změn právních předpisů týkajících se výše daně z přidané hodnoty. V tomto případě bude celková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
2. DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy, údaje pro účely stanovení režimu přenesené daňové povinnosti v souladu s § 92a zákona.
3. Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla a se splněním povinností zhotovitele.
4. Fakturace bude provedena formou dílčích faktur dle jednotlivých částí plnění dle čl. III. odst. 1), písm. A., B., C. D., této smlouvy. Přílohou faktury bude zápis o předání/převzetí díla.
5. Částka za PD pro stavební povolení, územní řízení a za inženýrskou činnost bude uhrazeno po získání stavebního povolení s nabytím právní moci a potvrzeného předávacího protokolu od určeného zástupce objednatele.
6. Částka za PD pro provádění stavby bude uhrazena po předložení potvrzeného předávacího protokolu od určeného zástupce objednatele.
7. Částka za AD bude uhrazena po získání kladného kolaudačního rozhodnutí.
8. Objednatel předpokládá rozsah plnění dílčí etapy ad) C. v rozsahu C1. 200 hodin a C2. 20 kontrolních dnů. Tyto hodnoty jsou maximální. Zhotovitel bere na vědomí, že uvedené limity nemusí být vyčerpány.
9. Zhotovitel bude vystavovat daňové doklady týkající se dílčí etapy ad) C. s měsíční, nebo delší periodou. K daňovým dokladům bude přiložen podpisem zástupců objednatel i zhotovitele odsouhlasený výkaz prací a hodin a účasti na kontrolních dnech stanovených.
10. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
11. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
12. Objednatel uhradí zhotoviteli daňové doklady týkající se dílčích etap, v čl. III., odst. 1, písm. A., B., C. D., až do výše 90 % sjednané ceny bez DPH. Objednatel pozastaví 10 % z ceny díla bez DPH. Pozastávka ve výši 10 % ze sjednané ceny díla bez DPH bude uvolněna po odstranění vad, nedodělků a vydání stavebního povolení včetně nabytí právní moci.
13. Účetní daňový doklad (faktura) musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Účetní a daňový doklad musí obsahovat zejména tyto náležitosti:
14. označení povinné a oprávněné osoby, adresu, sídlo, DIČ,
15. číslo dokladu,
16. den odeslání a den splatnosti, den zdanitelného plnění,
17. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, konstantní a variabilní symbol,
18. účtovanou částku, DPH, účtovanou částku vč. DPH,
19. uvedení klasifikace CZ-CPA
20. název a označení části předmětu platby,
21. důvod účtování s odvoláním na smlouvu,
22. razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového a účetního dokladu,
23. kopie vzájemně odsouhlasených dodávek.
24. V případě, že daňový účetní doklad (faktura) nebude obsahovat náležitosti výše uvedené nebo k němu nebudou přiloženy řádné doklady (přílohy) smlouvou vyžadované, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli a požadovat vystavení nového řádného daňového účetního dokladu (faktury).
25. Právo vrátit tento doklad zhotoviteli zaniká, neuplatní-li jej objednatel do deseti pracovních dnů ode dne doručení takového dokladu zhotovitelem.
26. Počínaje dnem doručení opraveného daňového účetního dokladu (faktury) objednatel začne plynout nová lhůta splatnosti.
27. Lhůta splatnosti je 30 dní od doručení faktury objednateli (originál faktury + 1 kopie, vč. doložení potvrzeného zápisu o předání a převzetí). Adresa pro zaslání faktury: Armádní Servisní, příspěvková organizace, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice. Při nedodržení podmínky 30 ti denní splatnosti faktury po jejím doručení do sídla objednatele, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zpět.

**IV. Termín plnění**

|  |  |
| --- | --- |
| A. Zpracování dokumentace pro provádění stavby včetně oceněného a slepého soupisu prací a výkazu výměr | 31.1.2017 |
| B. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení / ohlášení stavby (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení / ohlášení stavby | 28.3.2017 |
| C. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu/ souhlasné rozhodnutí příslušného stavebního úřadu | od zahájení st. prací do doby vydání kolaudačního souhlasu / souhlasné rozhodnutí příslušného st. úřadu |
| D. Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu | nerelevantní |

1. Termíny plnění uvedený v článku IV. odst. 1) jsou pro zhotovitele závazné. Dojde-li v průběhu prací   
   u zhotovitele k  prodlení v dokončení díla či části díla (viz bod V. čl. 1) této smlouvy) delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
2. Termíny plnění mohou být po vzájemné dohodě upraveny dodatkem k této smlouvě.

**V. Odstoupení od smlouvy**

Pokud zhotovitel provede dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. I. a čl. II. této smlouvy, nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod. nebo je v prodlení s předáním díla po dobu delší, než 30 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Toto odstoupení však nemá vliv na vznik, existenci   
a trvání nároku na smluvní pokuty nároku na náhradu škody.

**VI. Komunikace mezi smluvními stranami**

Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: Václav Ondrůj - investiční referent úseku technického

Mobil / Tel.: / e-mail: 602 551 088 václav.ondruj@as-po.cz

Ing. Dušan Bako - vedoucí oddělení BU/TZ

Mobil / Tel.: / e-mail: 606 729 079 dusan.bako@as-po.cz

Bc. Tomáš Hladík – provozní náměstek ředitele - oblast Morava

Mobil / Tel.: / e-mail: 602 106 100 tomas.hladik@as-po.cz

Za zhotovitele: Tomáš Svoboda – hlavní inženýr projektu

Mobil / Tel.: / e-mail: 724 230 079, 466 053 534, tomas.svoboda@evc.cz

**VII. Další ujednání**

1. Na předmět díla se vztahují ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským, v platném znění. Naplnění zákona bude provedeno autorizováním výkresové dokumentace.
2. Uzavřením této smlouvy zhotovitel poskytuje k užití díla výhradní a neomezenou licenci. Na základě poskytnuté licence pro užití autorského díla je objednatel oprávněn ke všem způsobům užití díla. Objednatel je oprávněn dílo rozmnožovat, rozšiřovat, poskytovat dílo jiným subjektům, půjčovat dílo, pozměňovat dílo, sdělovat dílo veřejnosti. Objednatel je oprávněn i k jiným, než výše uvedeným způsobům užití díla, zejména je oprávněn podle něj postupovat, rozvíjet jej, pozměňovat či použít je jako podklad pro další použití.
3. Odměna za poskytnutou licenci je stanovena v celém jejím rozsahu a pro celou dobu jejího trvání jednorázovou částkou, která je uvedena v článku III. odst. 1 písm. D této smlouvy.

**VIII. Majetkové sankce, smluvní pokuty**

1. V případě, že zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele poskytne projektovou dokumentaci nebo její dílčí část třetí osobě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
2. Za prodlení s termíny předání díla či části díla v termínech dle čl. IV. smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 1.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a započatý den prodlení.
4. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z daňového dokladu a snížit o ni částku k úhradě.
5. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením či pochybením zhotovitele.
6. Splatnost všech smluvních pokut sjednaných v této smlouvě se sjednává na 14 dnů ode dne doručení jejich vyčíslení druhé smluvní straně, pokud nebude použito ustanovení odst. 4 tohoto článku smlouvy.

**IX. Provádění díla**

1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání povinen předložit objednateli.
2. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
3. Zhotovitel se zavazuje nejpozději ke dni zahájení plnění na základě této smlouvy o dílo uzavřít a po celou dobu plnění udržovat v platnosti pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli v minimální výši 2 000 000 Kč. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o trvání pojištění a úhradě pojistného je povinen na požádání předložit objednateli.
4. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

**X. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoli vad a nedodělků objednateli.
2. Zhotovitel je povinen celé dílo dokončit a předat objednateli nejpozději do data uvedeného v čl. IV. A.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k  předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených zákonem a dalšími obecně závaznými předpisy.
5. Po skončení provádění díla bude zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této smlouvy o dílo dojde pouze k faktickému předání díla objednateli. Bude-li dílo obsahovat drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději však do 15 ti dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak. Dílo je provedeno teprve poté, co dojde k odstranění veškerých vad a nedodělků.

**XI. Záruky**

1. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. I. a II. záruku v délce pěti let. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:
4. odstranění vady dodáním náhradního plnění,
5. odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná,
6. přiměřenou slevou ze sjednané ceny,
7. odstoupení od smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 5 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.
9. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
10. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu způsobil objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

**XII. Vyšší moc**

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelní pohromy apod.
2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

**XIII. Změna smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje   
   a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
6. Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
7. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad.“
8. Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla“ a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení.“
9. Po dílčím předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.
10. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

**XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy.
2. Obě smluvní strany souhlasí s tím, že znění této smlouvy bude, v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněno na profilu objednatele, a to včetně všech případných dodatků.
3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí objednatel.
5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž obdrží jedno pare zhotovitel a jedno pare objednatel.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí.
7. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Příloha č. 1- Rozsah činností – autorský dozor (1 list)  
  
V Praze dne  V Pardubicích dne

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Armádní Servisní, příspěvková organizace EVČ s.r.o.

Ing. Martin Lehký Ing. Marek Tabašek, Ph.D.

ředitel jednatel

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

EVČ s.r.o.

Ing. Pavel Ruprecht

jednatel

**Příloha č. 1**

**Rozsah činností - autorský dozor:**

Hlavními úkony autorského dozoru projektanta jsou tyto činnosti:

1) účast na veřejnoprávních (správních) řízeních a jednáních za účelem ujasnění nebo vysvětlení souvislostí s příslušnou částí dokumentace souborného řešení projektu, popř. s jejími přijatými či navrhovanými změnami;

2) dozor při zpracování realizační dokumentace, s vysvětlením příslušných vazeb, popř. s koordinační působností mezi jednotlivými zpracovateli, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;

3) dozor při zpracování dokumentace dočasných zařízení staveniště nebo úprav trvalých objektů, k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu;

4) dozor nad zabezpečením úrovně staveniště předpokládané dokumentací při předání realizátorovi (realizátorům) stavby a autorský dozor při vytyčovacích pracích;

5) autorský dozor při realizaci stavby k zabezpečení souladu s dokumentací souborného řešení projektu, jak pokud jde o vlastní řešení stavby, tak také z hlediska postupu a respektování podmínek výstavby;

6) posuzování návrhů účastníků výstavby na odchylky a změny týkající se dokumentace souborného řešení projektu;

7) navrhování a projednávání změn a odchylek od vlastního řešení projektu, která mohou přispět ke zvýšení efektivnosti dříve přijatého řešení nebo ke snížení či odstranění definovaných rizik projektu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;

8) operativní zpracování návrhů přijatých drobných úprav a změn dokumentace souborného řešení projektu a projednávání postupů a podmínek prací na změnách většího rozsahu, včetně účasti na souvisejících změnových řízeních;

9) účast na kontrolních jednáních o výstavbě (kontrolních dnech);

10) dozor nad průběhem zkoušek (např. individuálních vyzkoušení či komplexního vyzkoušení), popř. zkušebního provozu, předpokládaných dokumentací souborného řešení projektu nebo smlouvou, účast při předání a převzetí stavby jak ke zkouškám či zkušebnímu provozu, tak také k běžnému užívání, za účelem poskytování informací a vyjadřování stanovisek vztahujících se k výkonu autorského dozoru;

11) dozor nad způsobem užívání či provozování stavby v rozsahu a způsobem sjednaným ve smlouvě, souvisejícím obvykle se zárukami za kvalitu řešení projektu navrženého v dokumentaci souborného řešení projektu, která zabezpečí dosažení cílů projektu.