

MUDr. Svatava Vaďurová	2/9/18	
------------------------	--------	--

B - Kalkulace provozních nákladů

m2

33,42

Pol. nákladu	Zápočet m2	Poměr	Náklady Kč	Úhrada Kč	Měs. Kč	DPH Kč	Měs. vč. Kč	Pozn.:
1. El. energie	3 537	0,0094						
2. Vodné, stočné	4 086	0,0082						
Srážkové vody	4 086	0,0082						
3. Výtahy	2 237	0,0149						
4. Kom. odpad	3 537	0,0094						
Zálohy celkem :								
7. Čistící pr. a úklid nebyt. prostory	19,99	0,0000						
Čistící pr. a úklid spol. prostory	12,27	0,0000						
8. Telefon	0,00	0,0000						
9. Převoz prádla								
Paušál celkem :								

Celkem ročně	8 893	742	150	892
---------------------	--------------	------------	------------	------------

Rekapitulace :		ročně	měs.	DPH	měs. vč. DPH
Nájemné	nebyty HIM				
Služby	zálohy paušál				
Vytápění a dodávka TUV					
z toho	vytápění 60%				
	TUV 40%				
Celkem :		38 514	3 211	261,47	3 472

MUDr. Svatava Vaďurová		
Smlouva o nájmu č.:	2/9/18	Platnost : 2018
z	29.12.2017	

**Zálohový kalendář podílu úhrady nákladů
na vytápění a dodávku TUV**

--

P.pl.(m2)	4 145,83	k1
Pr.pl(m2)	38,92	0,0094
P (m2)	4 085,85	k2
Pr(m2)	33,42	0,0082

Měs.	Celkem :		Nájemce :			Pozn.:
	Dodávka	Vytápění	TUV	Celkem	Záloha	
I.	286					
II.	239					
III.	213					
IV.	177					
V.	86					
VI.	48					
VII.	47					
VIII.	46					
IX.	68					
X.	193					
XI.	219					
XII.	278					

Vytápění :	Dod.*60%*k1
TUV:	Dod.*40%*k2

Celkem :	1 900	9,908	6,908	16,816	8 901
měsíčně					742
DPH 15%					111
Celkem měsíčně s DPH					853

Pozn.: Tato příloha smlouvy je platná pouze pro příslušný rok

Pro rok 2018 stanovena měsíční úhrada :	853
--	------------