

0001/2018

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavřená mezi

Objednatel

město Židlochovice

IČO: 00282979

Sídlo: Masarykova 100, 667 01 Židlochovice

Zastoupená: starostou Ing. Janem Vitulou

Bankovní spojení: ČS, a.s. Židlochovice, č. ú. [REDACTED]

Ve věcech technických oprávněn jednat: [REDACTED] tel. [REDACTED] [REDACTED] email: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitelem

HS geo, s.r.o.

IČO: 26917785

Sídlo: Absolonova 2a, 624 00 Brno

Provozovna: Bystrcká 50, 624 00 Brno

Zastoupená: jednatelem Ing. Petrem Hýblerem, tel. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] email: [REDACTED]

Bankovní spojení: ČSOB, [REDACTED]

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45207.

(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé.

I. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy o dílo je provedení 2 ks vrtaných studní v k. ú. Židlochovice, na pozemcích par. čísla 652/1 a 652/4 (dále jen „dílo“) dle rozhodnutí o umístění stavby č. j. OUPSU/22338/2016-8 vydané MěÚ Židlochovice dne a projektové dokumentace pro umístění stavby „Předzámecký park v Židlochovicích ulice Zámecká“ vypracované panem Ing. arch. Jurou a to v následujícím rozsahu:
 - zajištění stavebního a vodoprávního povolení pro 2 vrtané studny, včetně správních poplatků;
 - 2 vrtané studny, výstroj PVC závitovaná zárubnice 160/6,0 mm, obsyp ¾ mm, svrchu jílování granulovaným jílem, 2 x 15,0 m;
 - hydrodynamická zkouška v délce 3+1 den, montáž/demontáž čerpacího zařízení, včetně přepravy;
 - krácený rozbor dle vyhl. 252/2004 Sb.;
 - hydrogeologický dozor;
 - doplňkový hg průzkum formou ZZ pro 2 vrtané studny;
 - plastové zhlaví pro 2 studny, šachty vč. vykopání a uložení;
 - povolení k užívání vodních děl (kolaudace) pro 2 vrtané studny;
 - geodetické zaměření 2 vrtaných studní.
- Předmět smlouvy o dílo nezahrnuje odvoz a likvidaci vykopané zeminy.
- Dílo bude provedeno dle platných technických a stavebních norem.

II. Cena díla a způsob její úhrady

- Cena díla stanovená a odsouhlasená smluvními stranami činí:

Cena díla	165 900 Kč
DPH 21%	34 839 Kč
Celková cena díla včetně DPH	200 739 Kč

- Uvedená cena je cena pevná, nezávislá na průběhu inflace a kurzu české koruny a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení požadovaného díla.

3. Pokud dojde v průběhu zpracování díla ke změně sazby daně z přidané hodnoty, bude cena díla adekvátně upravena dle sazby aktuální.
4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Faktura musí mít náležitosti běžného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
5. Zálohové platby se nesjednávají.
6. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti pohledávce zhotovitele.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo dle čl. I smlouvy:
 - Ad 1.1 podání kompletní žádosti o stavební a vodoprávní řízení do 20 dnů od uzavření smlouvy;
 - Ad 1.2 do 60 dnů od vydání povolení ke stavbě;
 - Ad 1.3 do 30 dnů od ukončení stavby.
2. Dřívější provedení a dokončení díla je možné.

IV. Předání a převzetí díla

1. Dílo bude předáno zhotovitelem a převzato objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
2. O předání a převzetí díla sepiší zhotovitel s objednatelem předávací protokol.
3. Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší strany protokol vad a nedodělků obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno objednateli bez vad a nedodělků, nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
2. Objednatel nebo jím zmocněná osoba [REDAKCE] je oprávněn kontrolovat provádění díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat zhotovitele na zjištěné nedostatky.
3. Zhotovitel se zavazuje koordinovat stavbu studní s dodavatelem stavby „Předzámecký park v Židlochovicích“.
4. Zhotovitel je povinen vlastnit oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla.
5. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

VI. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy. Pokud nebude dílo provedeno do 15. 4. 2018, je objednatel oprávněn požadovat navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč. Maximální výše smluvní pokuty je sjednána na 50 000,- Kč.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení s platbou ceny díla.
3. Takto sjednané smluvní pokuty si hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII. Záruční doba

1. Záruční doba je stanovena na 60 měsíců ode dne převzetí řádně dokončeného díla.
2. Objednatel je povinen uplatnit právo z vadného plnění u zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu. Při uplatnění práva z vadného plnění objednatel uvede, o jaké vady se jedná, jak se projevují, popř. v jaké lhůtě požaduje jejich odstranění.

VIII. Odstoupení, výpověď smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - zhotovitel se přes opakované písemné upozornění zpozdil o více než 7 dní s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených touto smlouvou (zejména pokud nedodržel sjednaný termín dokončení a předání díla),
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je zhotovitel v postavení dlužníka,
2. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
 - objednatel se přes opakované písemné upozornění zpozdil o více jak 30 dnů s úhradou dlužné částky,
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je objednatel v postavení dlužníka.
3. V případě odstoupení některé smluvní strany od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou, má zhotovitel nárok, v případě, že zhotovené dílo je bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení o odstoupení od smlouvy objednatelem. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či na zaplacení smluvní pokuty.
4. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně s účinky ex nunc.
5. Objednatel může tuto smlouvu o dílo vypovědět ve výpovědní lhůtě 14 dní bez udání důvodu. Výpovědní lhůta začíná běžet následujícím dnem jejího doručení zhotoviteli.
6. V případě výpovědi, má zhotovitel nárok, v případě, že zhotovené dílo je bez vad a nedodělků, na zaplacení poměrné části ceny díla ve výši odpovídající rozpracovanosti díla ke dni doručení oznámení o ukončení smlouvy zhotoviteli. Výpovědi smlouvy nejsou dotčeny nároky na náhradu případné škody či zaplacení smluvní pokuty.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, při čemž objednatel obdrží dva (2) stejnopisy a zhotovitel jeden (1).
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a na základě dobrých mravů.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv, zveřejnění této smlouvy o dílo v registru zajistí objednatel. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva neobsahuje ustanovení podléhající obchodnímu tajemství.
7. Zhotovitel bere na vědomí, že je dle §2e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole osobu povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. RM č. 67 rozhodla uzavřít tuto smlouvu o dílo na svém zasedání dne 24. 11. 2017 usnesením č. 67/2.2.1.

- 3 -01- 2018

V Židlochovicích, dne

Ing. Jan Vitula
Město Židlochovice

V Brně, dne

8/11/2018



2

MĚSTO

ŽIDLOCHOVICE