

52

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Mladou Augustinovou, vedoucí Krajského pracoviště PF ČR pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

DOLINA Staré Město, a. s., IČ: 25322681

se sídlem: Velehradská 1698, 686 03 Staré Město

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2164

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Josef Slezák – místopředseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR	
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dně	30 -06- 2011
č.j.	334 594/2011
k vyřízení	<i>H. a. a.</i>
počet příloh	

**dodatek č. 10
k nájemní smlouvě č. 14N05/60**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 28.4.2005 nájemní smlouvu č. 14N05/60 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 33 507,- Kč (slovy: **třicettřítisícpětsetsem korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku 32 738,- Kč (slovy: **třicetdvatisícsemsetřicet osm korun českých**).

Ode dne 21.6.2011 se předmět nájmu, na žádost nájemce, snižuje o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Staré Město	Staré Město u Uh. Hradiště	KN	st. 1603/12	40 m ²	Zast. plocha
Staré Město	Staré Město u Uh. Hradiště	KN	6046/438	48 m ²	Ost. plocha
Staré Město	Staré Město u Uh. Hradiště	KN	6046/619	375 m ²	Ost. plocha

Pozemkový fond ČR
Krajské pracoviště pro Zlínský kraj
Zarámí 88
760 41 Zlín

Ode dne účinnosti tohoto dodatku dochází ke změně výměry u pozemku :

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m² původní</i>	<i>výměra v m² nová</i>
Staré Město u Uh. Hradiště	KN 6074/25	TTP	1084	959
Staré Město u Uh. Hradiště	KN 6112/488	orná půda	2772	1534
Staré Město u Uh. Hradiště	KN 6112/505	orná půda	34422	32220
Staré Město u Uh. Hradiště	KN 6112/506	orná půda	2288	866
Staré Město u Uh. Hradiště	KN 6112/507	orná půda	31118	30638
Huštěnovice	KN 987/150	orná půda	722	601

Jedná se o uvedení předmětu nájmu do souladu s údaji v databázi katastru nemovitostí.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku 32 919,- Kč (slovy: třicetdvatisícdevětsetdevatenáct korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 21.6.2011

Pozemkový fond ČR
Kra

.....
Ing. Mláda Augustinová
vedoucí Krajského pracoviště
PF ČR pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
nájemce

DOLINA Staré Město, a.s.
Velehradská 1698, 686 03 Staré Město
IČ: 25327

Za správnost: Kratinová Sabina, DiS.

Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO as

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

Velehradská 1698

Datum tisku: 21.6.2011

Účinná od: 29.4.2005

32 989 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Huštěnovice										
	358	27	0	2	14	10 002	500 000	40	1,0	20,00
	358	34	0	2	14	10 002	500 000	50	1,0	25,00
	358	35	0	2	14	10 002	500 000	54	1,0	27,00
	704	7	0	2	14	10 002	500 000	44	1,0	22,00
	704	8	0	2	14	10 002	500 000	50	1,0	25,00
	919	55	0	2	2	10 002	85 000	1 123	1,0	95,45
	922	144	0	2	2	10 002	85 000	1 356	1,0	115,26
	922	181	0	2	2	10 002	85 000	252	1,0	21,42
	923	43	0	2	14	10 002	500 000	46	1,0	23,00
	953	15	0	2	14	10 002	500 000	19	1,0	9,50
	954	159	0	2	2	10 002	85 000	7	1,0	0,59
	954	162	0	2	2	10 002	85 000	5	1,0	0,42
	970	14	0	2	2	10 002	85 000	748	1,0	63,58
	982	2	0	2	14	10 002	500 000	1 509	1,0	754,50
	987	74	0	2	2	10 002	85 000	3 420	1,0	290,70
	987	90	0	2	2	10 002	85 000	3 272	1,0	278,12
	987	104	0	2	2	10 002	85 000	3 159	1,0	268,51
	987	150	0	2	2	10 002	85 000	601	1,0	51,08
	990	27	0	2	11	10 002	85 000	55	1,0	4,67
	990	32	0	2	11	10 002	85 000	771	1,0	65,53
	990	43	0	2	11	10 002	85 000	84	1,0	7,14
	992	23	0	2	2	10 002	85 000	37	1,0	3,14
	997	1	0	2	14	10 002	500 000	210	1,0	105,00
	999	39	0	2	2	10 002	85 000	759	1,0	64,51
	999	67	0	2	2	10 002	85 000	996	1,0	84,66
	1 002	29	0	2	2	10 002	85 000	6 052	1,0	514,42
	1 002	41	0	2	2	10 002	85 000	5 336	1,0	453,56
	1 003	23	0	2	2	10 002	85 000	2 415	1,0	205,27
	1 003	24	0	2	2	10 002	85 000	2 314	1,0	196,69
	1 003	28	0	2	2	10 002	85 000	2 271	1,0	193,03
	1 005	11	0	2	11	10 002	85 000	8	1,0	0,68
	1 005	17	0	2	11	10 002	85 000	116	1,0	9,86
	1 005	18	0	2	11	10 002	85 000	89	1,0	7,56
	1 005	28	0	2	11	10 002	85 000	96	1,0	8,16
	1 007	42	0	2	2	10 002	85 000	1 471	1,0	125,03
	1 007	60	0	2	2	10 002	85 000	959	1,0	81,51
	1 007	120	0	2	2	10 002	85 000	1 834	1,0	155,89
pod stavbou	1 013	1	0	2	13	10 002	1 000 000	372	1,0	372,00
	1 020	20	0	2	14	10 002	500 000	660	1,0	330,00
	1 020	21	0	2	14	10 002	500 000	2 055	1,0	1 027,50
	1 020	22	0	2	14	10 002	500 000	503	1,0	251,50
	1 020	23	0	2	14	10 002	500 000	292	1,0	146,00
	1 020	34	0	2	14	10 002	500 000	920	1,0	460,00
	1 020	115	0	2	14	10 002	500 000	913	1,0	456,50
	1 020	126	0	2	14	10 002	500 000	1 168	1,0	584,00
	1 020	131	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,00
	1 022	23	0	2	14	10 002	500 000	1 843	1,0	921,50
	1 023	3	0	2	14	10 002	500 000	4	1,0	2,00
	1 037	10	0	2	14	10 002	500 000	48	1,0	24,00

Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO as

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

Velehradská 1698

Datum tisku: 21.6.2011

Účinná od: 29.4.2005

32 989 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 037	11	0	2	14	10 002	500 000	49	1,0	24,50
	1 037	41	0	2	14	10 002	500 000	64	1,0	32,00
	1 054	6	0	2	11	10 002	85 000	236	1,0	20,06
	1 054	19	0	2	11	10 002	85 000	293	1,0	24,90
	1 054	20	0	2	11	10 002	85 000	162	1,0	13,77
	1 060	49	0	2	14	10 002	500 000	16	1,0	8,00
	1 060	50	0	2	14	10 002	500 000	13	1,0	6,50
	1 064	11	0	2	14	10 002	500 000	142	1,0	71,00
	1 064	12	0	2	14	10 002	500 000	1 047	1,0	523,50
	1 064	13	0	2	14	10 002	500 000	316	1,0	158,00
	1 064	102	0	2	2	10 002	85 000	1 034	1,0	87,89
	1 064	125	0	2	2	10 002	85 000	1 394	1,0	118,49
	1 064	260	0	2	2	10 002	85 000	2 147	1,0	182,49
	1 064	267	0	2	2	10 002	85 000	2 094	1,0	177,99
	1 064	319	0	2	2	10 002	85 000	4 263	1,0	362,35
	1 064	337	0	2	2	10 002	85 000	1 340	1,0	113,90
	1 064	577	0	2	2	10 002	85 000	2 975	1,0	252,87
	1 064	581	0	2	2	10 002	85 000	2 707	1,0	230,09
	1 071	15	0	2	2	10 002	85 000	184	1,0	15,64
	1 071	21	0	2	2	10 002	85 000	973	1,0	82,70
	1 077	7	0	2	11	10 002	85 000	188	1,0	15,98
	1 077	59	0	2	11	10 002	85 000	526	1,0	44,71
	1 100	17	0	2	7	10 002	85 000	1 953	1,0	166,00
	1 101	7	0	2	14	10 002	500 000	73	1,0	36,50
	1 102	3	0	2	14	10 002	500 000	46	1,0	23,00
	1 103	7	0	2	11	10 002	85 000	45	1,0	3,82
	1 104	9	0	2	14	10 002	500 000	27	1,0	13,50
	1 110	47	0	2	2	10 002	85 000	626	1,0	53,21
	1 110	64	0	2	2	10 002	85 000	2 363	1,0	200,85
	1 110	75	0	2	2	10 002	85 000	3 268	1,0	277,78
	1 110	100	0	2	2	10 002	85 000	2 350	1,0	199,75
	1 110	116	0	2	2	10 002	85 000	2 721	1,0	231,28
	1 112	10	0	2	11	10 002	85 000	137	1,0	11,64
	1 113	11	0	2	11	10 002	85 000	553	1,0	47,00
	1 114	10	0	2	14	10 002	500 000	581	1,0	290,50
	1 115	4	0	2	14	10 002	500 000	67	1,0	33,50
	1 118	128	0	2	2	10 002	85 000	1 121	1,0	95,28
pod stavbou	1 130	2	0	2	13	10 002	1 000 000	195	1,0	195,00
pod stavbou	1 130	3	0	2	13	10 002	1 000 000	273	1,0	273,00
pod stavbou	1 135	2	0	2	13	10 002	1 000 000	300	1,0	300,00
								89 306		13 990,38

Jalubí

	350	0	0	5	0	10 002	9 500	2 777	1,0	26,38
	665	0	0	5	0	10 002	9 500	2 640	1,0	25,08
	667	0	0	5	0	10 002	9 500	385	1,0	3,66
	668	0	0	5	0	10 002	9 500	3 295	1,0	31,30
	684	0	0	5	0	10 002	9 500	9 628	1,0	91,47
	744	0	0	5	0	10 002	9 500	1 399	1,0	13,29
	764	0	0	5	0	10 002	9 500	2 201	1,0	20,91

Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO as

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

Velehradská 1698

Datum tisku: 21.6.2011

Účinná od: 29.4.2005

32 989 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	939	2	0	5	0	10 002	9 500	1 503	1,0	14,28
	993	0	0	5	0	10 002	9 500	3 043	1,0	28,91
	1 061	0	0	5	0	10 002	9 500	1 694	1,0	16,09
	1 638	0	0	5	0	10 002	9 500	396	1,0	3,76
	1 641	0	0	5	0	10 002	9 500	5 453	1,0	51,80
	2 080	2	0	5	0	10 002	9 500	2 071	1,0	19,67
	2 094	0	0	5	0	10 002	9 500	3 122	1,0	29,66
	2 109	0	0	5	0	10 002	9 500	1 420	1,0	13,49
	3 071	1	0	5	0	10 002	9 500	9 518	1,0	90,42
	3 071	3	0	5	0	10 002	9 500	1 284	1,0	12,20
	3 168	0	0	5	0	10 002	9 500	11 473	1,0	108,99
	3 561	0	0	5	0	10 002	9 500	3 469	1,0	32,96
	3 594	0	0	5	0	10 002	9 500	32 769	1,0	311,31
	3 595	0	0	5	0	10 002	9 500	5 924	1,0	56,28
část	3 670	0	0	5	0	10 002	9 500	3 619	1,0	34,38
část	3 675	0	0	5	0	10 002	9 500	3 923	1,0	37,27
část	3 678	0	0	5	0	10 002	9 500	3 660	1,0	34,77
	4 138	0	0	5	0	10 002	9 500	11 819	1,0	112,28
	4 277	0	0	5	0	10 002	9 500	3 597	1,0	34,17
	4 283	0	0	5	0	10 002	9 500	3 536	1,0	33,59
	4 577	1	0	5	0	10 002	9 500	7 770	1,0	73,81
	4 969	1	0	5	0	10 002	9 500	14 328	1,0	136,12
								157 716		1 498,30

Staré Město u Uherského Hradiště

	1 359	14	0	1	13	10 002	1 000 000	132	1,0	132,00
pod stavbou	1 360	10	0	1	13	10 002	1 000 000	84	1,0	84,00
pod stavbou	1 360	18	0	1	13	10 002	1 000 000	97	1,0	97,00
pod stavbou	1 415	2	0	1	13	10 002	1 000 000	92	1,0	92,00
pod stavbou	1 606	1	0	1	13	10 002	1 000 000	32	1,0	32,00
pod stavbou	1 606	3	0	1	13	10 002	1 000 000	160	1,0	160,00
pod stavbou	1 606	5	0	1	13	10 002	1 000 000	149	1,0	149,00
pod stavbou	1 606	7	0	1	13	10 002	1 000 000	126	1,0	126,00
pod stavbou	1 607	4	0	1	13	10 002	1 000 000	111	1,0	111,00
pod stavbou	1 610	2	0	1	13	10 002	1 000 000	123	1,0	123,00
pod stavbou	2 050	1	0	1	13	10 002	1 000 000	2	1,0	2,00
pod stavbou	2 050	3	0	1	13	10 002	1 000 000	206	1,0	206,00
pod stavbou	2 051	1	0	1	13	10 002	1 000 000	33	1,0	33,00
pod stavbou	2 051	3	0	1	13	10 002	1 000 000	20	1,0	20,00
pod stavbou	2 392	2	0	1	13	10 002	1 000 000	25	1,0	25,00
	4 544	2	0	2	14	10 002	92 900	749	1,0	69,58
	6 011 134	0	2	2	2	10 002	92 900	4 492	1,0	417,31
	6 011 148	0	2	2	2	10 002	92 900	2 134	1,0	198,25
	6 011 149	0	2	2	2	10 002	92 900	5 902	1,0	548,30
	6 011 155	0	2	2	2	10 002	92 900	941	1,0	87,42
	6 011 156	0	2	2	2	10 002	92 900	808	1,0	75,06
	6 011 157	0	2	2	2	10 002	92 900	829	1,0	77,01
	6 033	40	0	2	14	10 002	92 900	15	1,0	1,39
	6 044	21	0	2	14	10 002	92 900	68	1,0	6,32
	6 044	181	0	2	2	10 002	92 900	2 719	1,0	252,60

Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO as

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

Velehradská 1698

Datum tisku: 21.6.2011

Účinná od: 29.4.2005

32 989 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	6 044 182	0	2	2	10 002	92 900	6 788	1,0	630,61
	6 044 322	0	2	14	10 002	92 900	57	1,0	5,30
	6 044 365	0	2	14	10 002	92 900	104	1,0	9,66
	6 044 571	0	2	2	10 002	92 900	123	1,0	11,43
	6 044 578	0	2	14	10 002	92 900	66	1,0	6,13
	6 044 581	0	2	14	10 002	92 900	31	1,0	2,88
	6 046 103	0	2	14	10 002	500 000	104	1,0	52,00
	6 046 135	0	2	14	10 002	500 000	55	1,0	27,50
	6 046 137	0	2	14	10 002	500 000	47	1,0	23,50
	6 046 138	0	2	14	10 002	500 000	58	1,0	29,00
	6 046 141	0	2	14	10 002	500 000	63	1,0	31,50
	6 046 142	0	2	14	10 002	500 000	49	1,0	24,50
	6 046 182	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,00
	6 046 183	0	2	14	10 002	500 000	63	1,0	31,50
	6 046 211	0	2	2	10 002	92 900	13	1,0	1,21
	6 046 213	0	2	2	10 002	92 900	55	1,0	5,11
	6 046 214	0	2	2	10 002	92 900	243	1,0	22,57
	6 046 217	0	2	2	10 002	92 900	576	1,0	53,51
	6 046 218	0	2	2	10 002	92 900	79	1,0	7,34
	6 046 239	0	2	2	10 002	92 900	171	1,0	15,89
	6 046 265	0	2	14	10 002	500 000	37	1,0	18,50
	6 046 267	0	2	14	10 002	500 000	264	1,0	132,00
	6 046 313	0	2	14	10 002	500 000	998	1,0	499,00
	6 046 316	0	2	14	10 002	500 000	1 206	1,0	603,00
	6 046 319	0	2	14	10 002	500 000	550	1,0	275,00
	6 046 320	0	2	14	10 002	500 000	754	1,0	377,00
	6 046 367	0	2	14	10 002	500 000	179	1,0	89,50
	6 046 409	0	2	14	10 002	500 000	15	1,0	7,50
	6 046 410	0	2	14	10 002	500 000	78	1,0	39,00
	6 046 411	0	2	14	10 002	500 000	146	1,0	73,00
	6 046 412	0	2	14	10 002	500 000	177	1,0	88,50
	6 046 415	0	2	14	10 002	500 000	142	1,0	71,00
	6 046 416	0	2	14	10 002	500 000	159	1,0	79,50
	6 046 419	0	2	14	10 002	500 000	192	1,0	96,00
	6 046 464	0	2	14	10 002	500 000	246	1,0	123,00
	6 046 496	0	2	14	10 002	500 000	1 047	1,0	523,50
	6 046 540	0	2	14	10 002	500 000	122	1,0	61,00
	6 046 543	0	2	14	10 002	500 000	88	1,0	44,00
	6 046 544	0	2	14	10 002	500 000	86	1,0	43,00
	6 046 617	0	2	14	10 002	500 000	12	1,0	6,00
	6 046 618	0	2	14	10 002	500 000	250	1,0	125,00
	6 046 676	0	2	2	10 002	92 900	632	1,0	58,71
	6 050 11	0	2	14	10 002	92 900	263	1,0	24,43
	6 064 94	0	2	14	10 002	92 900	25	1,0	2,32
	6 064 117	0	2	14	10 002	500 000	52	1,0	26,00
	6 064 129	0	2	14	10 002	92 900	14	1,0	1,30
	6 064 130	0	2	14	10 002	92 900	200	1,0	18,58
	6 074 25	0	2	7	10 002	92 900	959	1,0	89,09
	6 112 5	0	2	2	10 002	92 900	255	1,0	23,69
	6 112 170	0	2	2	10 002	92 900	3 511	1,0	326,17
	6 112 488	0	2	2	10 002	92 900	1 534	1,0	142,51

Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO as

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

Velehradská 1698

Datum tisku: 21.6.2011

Účinná od: 29.4.2005

32 989 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	6 112 489	0	2	2	10 002	92 900	717	1,0	66,61
	6 112 505	0	2	2	10 002	92 900	32 220	1,0	2 993,24
	6 112 506	0	2	2	10 002	92 900	866	1,0	80,45
	6 112 507	0	2	2	10 002	92 900	30 638	1,0	2 846,27
	6 112 607	0	2	2	10 002	92 900	654	1,0	60,76
	6 112 608	0	2	2	10 002	92 900	309	1,0	28,71
	6 113 63	0	2	2	10 002	92 900	660	1,0	61,31
	6 114 52	0	2	2	10 002	92 900	3 627	1,0	336,95
	6 114 244	0	2	2	10 002	92 900	2 341	1,0	217,48
	6 123 21	0	2	14	10 002	92 900	66	1,0	6,13
	6 165 255	0	2	2	10 002	92 900	20 693	1,0	1 922,38
	6 165 361	0	2	2	10 002	92 900	231	1,0	21,46
	6 180 46	0	2	2	10 002	92 900	2 458	1,0	228,35
							138 505		17 092,28

Sušice u Uherského Hradiště

	96 38	0	5	0	10 002	75 200	2 082	1,0	156,56
							2 082		156,56
CELKEM:							387 609		32 738 Kč