

Pozemkový fond ČR  
Odloučené pracoviště Zlín  
Zarání 88  
760 41 Zlín

**Pozemkový fond České republiky**

**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Tománkem Vítem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarání 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

**DOLINA Staré Město, a. s., IČ: 25322681**

**se sídlem: Velehradská 1698, 686 03 Staré Město**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2164

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Josef Slezák – místopředseda představenstva**

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 9  
k nájemní smlouvě č. 14N05/60**

Pozemkový fond ČR	
Odloučené pracoviště Zlín	
Zarání 88, 760 41 Zlín	
došlo	
dne	26-08-2010
č.j.	464/031/2010/25
k vyřízení	Holl
počet příloh	

**Čl. I**

Smluvní strany uzavřely dne **28.4.2005** nájemní smlouvu č. **14N05/60** ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

**Čl. II**

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **33 617,- Kč** (slovy: **třicettřítisícšestsetšedmnáct korun českých**).

**Čl. III**

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **33 507,- Kč** (slovy: **třicettřítisícpětšedem korun českých**).

Ode dne 20.10.2009 se předmět nájmu snižuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m<sup>2</sup></i>
<b>Huštěnovice</b>	<b>KN 954/16</b>	<b>orná půda</b>	<b>495</b>

Na předmětný pozemek byla uzavřena **smlouva o bezúplatném převodu č. 1001990960 s obcí Huštěnovice, se sídlem: Huštěnovice 92, Babice u Uherského Hradiště**. Právní účinky vkladu převodní smlouvy vznikly dne 20.10.2009.

Ode dne 23.3.2010 se předmět nájmu snižuje o pozemek:

<i>kat.území</i>	<i>parcela číslo</i>	<i>kultura</i>	<i>výměra v m<sup>2</sup></i>
<b>Jalubí</b>	<b>PK 5121/4</b>	<b>---</b>	<b>7088</b>

Na předmětný pozemek byla uzavřena **kupní smlouva č. 1003691060 s Ing. Václavem Talákem,** Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly dne 23.3.2010.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

**K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku 33 541,- Kč (slovy: třicettřítisícpětsetčtyřicetjedna korun českých).**

#### Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

#### Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

#### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 7.7.2010

.....  
Fondový fond ČR  
Odloučené pracoviště Zlín  
.....

.....  
ý fond České republiky  
lloučeného pracoviště  
mánek  
pronajímatel

.....  
nájemce

.....  
DOLINA Staré Město, a. s.  
Velehradská 1698 -7-  
686 03 Staré Město  
IČO: 25322681, DIČ: CZ25322681

Za správnost: Hollá Sabina, DiS.

# Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

as  
Velehradská 1698

Datum tisku: 7.7.2010

Účinná od: 29.4.2005

33 617 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
<b>Huštěnovice</b>										
	358	27	0	2	14	10 002	500 000	40	1,0	20,00
	358	34	0	2	14	10 002	500 000	50	1,0	25,00
	358	35	0	2	14	10 002	500 000	54	1,0	27,00
	704	7	0	2	14	10 002	500 000	44	1,0	22,00
	704	8	0	2	14	10 002	500 000	50	1,0	25,00
	919	55	0	2	2	10 002	85 000	1 123	1,0	95,45
	922	144	0	2	2	10 002	85 000	1 356	1,0	115,26
	922	181	0	2	2	10 002	85 000	252	1,0	21,42
	923	43	0	2	14	10 002	500 000	46	1,0	23,00
	953	15	0	2	14	10 002	500 000	19	1,0	9,50
	954	159	0	2	2	10 002	85 000	7	1,0	0,59
	954	162	0	2	2	10 002	85 000	5	1,0	0,42
	970	14	0	2	2	10 002	85 000	748	1,0	63,58
	982	2	0	2	14	10 002	500 000	1 509	1,0	754,50
	987	74	0	2	2	10 002	85 000	3 420	1,0	290,70
	987	90	0	2	2	10 002	85 000	3 272	1,0	278,12
	987	104	0	2	2	10 002	85 000	3 159	1,0	268,51
	987	150	0	2	2	10 002	85 000	722	1,0	61,37
	990	27	0	2	11	10 002	85 000	55	1,0	4,67
	990	32	0	2	11	10 002	85 000	771	1,0	65,53
	990	43	0	2	11	10 002	85 000	84	1,0	7,14
	992	23	0	2	2	10 002	85 000	37	1,0	3,14
	997	1	0	2	14	10 002	500 000	210	1,0	105,00
	999	39	0	2	2	10 002	85 000	759	1,0	64,51
	999	67	0	2	2	10 002	85 000	996	1,0	84,66
	1 002	29	0	2	2	10 002	85 000	6 052	1,0	514,42
	1 002	41	0	2	2	10 002	85 000	5 336	1,0	453,56
	1 003	23	0	2	2	10 002	85 000	2 415	1,0	205,27
	1 003	24	0	2	2	10 002	85 000	2 314	1,0	196,69
	1 003	28	0	2	2	10 002	85 000	2 271	1,0	193,03
	1 005	11	0	2	11	10 002	85 000	8	1,0	0,68
	1 005	17	0	2	11	10 002	85 000	116	1,0	9,86
	1 005	18	0	2	11	10 002	85 000	89	1,0	7,56
	1 005	28	0	2	11	10 002	85 000	96	1,0	8,16
	1 007	42	0	2	2	10 002	85 000	1 471	1,0	125,03
	1 007	60	0	2	2	10 002	85 000	959	1,0	81,51
	1 007	120	0	2	2	10 002	85 000	1 834	1,0	155,89
pod stavbou	1 013	1	0	2	13	10 002	1 000 000	372	1,0	372,00
	1 020	20	0	2	14	10 002	500 000	660	1,0	330,00
	1 020	21	0	2	14	10 002	500 000	2 055	1,0	1 027,50
	1 020	22	0	2	14	10 002	500 000	503	1,0	251,50
	1 020	23	0	2	14	10 002	500 000	292	1,0	146,00
	1 020	34	0	2	14	10 002	500 000	920	1,0	460,00
	1 020	115	0	2	14	10 002	500 000	913	1,0	456,50
	1 020	126	0	2	14	10 002	500 000	1 168	1,0	584,00
	1 020	131	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,00
	1 022	23	0	2	14	10 002	500 000	1 843	1,0	921,50
	1 023	3	0	2	14	10 002	500 000	4	1,0	2,00
	1 037	10	0	2	14	10 002	500 000	48	1,0	24,00

# Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

as  
Velehradská 1698

Datum tisku: 7.7.2010

Účinná od: 29.4.2005

33 617 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	1 037	11	0	2	14	10 002	500 000	49	1,0	24,50
	1 037	41	0	2	14	10 002	500 000	64	1,0	32,00
	1 054	6	0	2	11	10 002	85 000	236	1,0	20,06
	1 054	19	0	2	11	10 002	85 000	293	1,0	24,90
	1 054	20	0	2	11	10 002	85 000	162	1,0	13,77
	1 060	49	0	2	14	10 002	500 000	16	1,0	8,00
	1 060	50	0	2	14	10 002	500 000	13	1,0	6,50
	1 064	11	0	2	14	10 002	500 000	142	1,0	71,00
	1 064	12	0	2	14	10 002	500 000	1 047	1,0	523,50
	1 064	13	0	2	14	10 002	500 000	316	1,0	158,00
	1 064	102	0	2	2	10 002	85 000	1 034	1,0	87,89
	1 064	125	0	2	2	10 002	85 000	1 394	1,0	118,49
	1 064	260	0	2	2	10 002	85 000	2 147	1,0	182,49
	1 064	267	0	2	2	10 002	85 000	2 094	1,0	177,99
	1 064	319	0	2	2	10 002	85 000	4 263	1,0	362,35
	1 064	337	0	2	2	10 002	85 000	1 340	1,0	113,90
	1 064	577	0	2	2	10 002	85 000	2 975	1,0	252,87
	1 064	581	0	2	2	10 002	85 000	2 707	1,0	230,09
	1 071	15	0	2	2	10 002	85 000	184	1,0	15,64
	1 071	21	0	2	2	10 002	85 000	973	1,0	82,70
	1 077	7	0	2	11	10 002	85 000	188	1,0	15,98
	1 077	59	0	2	11	10 002	85 000	526	1,0	44,71
	1 100	17	0	2	7	10 002	85 000	1 953	1,0	166,00
	1 101	7	0	2	14	10 002	500 000	73	1,0	36,50
	1 102	3	0	2	14	10 002	500 000	46	1,0	23,00
	1 103	7	0	2	11	10 002	85 000	45	1,0	3,82
	1 104	9	0	2	14	10 002	500 000	27	1,0	13,50
	1 110	47	0	2	2	10 002	85 000	626	1,0	53,21
	1 110	64	0	2	2	10 002	85 000	2 363	1,0	200,85
	1 110	75	0	2	2	10 002	85 000	3 268	1,0	277,78
	1 110	100	0	2	2	10 002	85 000	2 350	1,0	199,75
	1 110	116	0	2	2	10 002	85 000	2 721	1,0	231,28
	1 112	10	0	2	11	10 002	85 000	137	1,0	11,64
	1 113	11	0	2	11	10 002	85 000	553	1,0	47,00
	1 114	10	0	2	14	10 002	500 000	581	1,0	290,50
	1 115	4	0	2	14	10 002	500 000	67	1,0	33,50
	1 118	128	0	2	2	10 002	85 000	1 121	1,0	95,28
pod stavbou	1 130	2	0	2	13	10 002	1 000 000	195	1,0	195,00
pod stavbou	1 130	3	0	2	13	10 002	1 000 000	273	1,0	273,00
pod stavbou	1 135	2	0	2	13	10 002	1 000 000	300	1,0	300,00

89 427

14 000,67

## Jalubí

	350	0	0	5	0	10 002	9 500	2 777	1,0	26,38
	665	0	0	5	0	10 002	9 500	2 640	1,0	25,08
	667	0	0	5	0	10 002	9 500	385	1,0	3,66
	668	0	0	5	0	10 002	9 500	3 295	1,0	31,30
	684	0	0	5	0	10 002	9 500	9 628	1,0	91,47
	744	0	0	5	0	10 002	9 500	1 399	1,0	13,29
	764	0	0	5	0	10 002	9 500	2 201	1,0	20,91

# Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

as  
Velehradská 1698

Datum tisku: 7.7.2010

Účinná od: 29.4.2005

33 617 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	939	2	0	5	0	10 002	9 500	1 503	1,0	14,28
	993	0	0	5	0	10 002	9 500	3 043	1,0	28,91
	1 061	0	0	5	0	10 002	9 500	1 694	1,0	16,09
	1 638	0	0	5	0	10 002	9 500	396	1,0	3,76
	1 641	0	0	5	0	10 002	9 500	5 453	1,0	51,80
	2 080	2	0	5	0	10 002	9 500	2 071	1,0	19,67
	2 094	0	0	5	0	10 002	9 500	3 122	1,0	29,66
	2 109	0	0	5	0	10 002	9 500	1 420	1,0	13,49
	3 071	1	0	5	0	10 002	9 500	9 518	1,0	90,42
	3 071	3	0	5	0	10 002	9 500	1 284	1,0	12,20
	3 168	0	0	5	0	10 002	9 500	11 473	1,0	108,99
	3 561	0	0	5	0	10 002	9 500	3 469	1,0	32,96
	3 594	0	0	5	0	10 002	9 500	32 769	1,0	311,31
	3 595	0	0	5	0	10 002	9 500	5 924	1,0	56,28
část	3 670	0	0	5	0	10 002	9 500	3 619	1,0	34,38
část	3 675	0	0	5	0	10 002	9 500	3 923	1,0	37,27
část	3 678	0	0	5	0	10 002	9 500	3 660	1,0	34,77
	4 138	0	0	5	0	10 002	9 500	11 819	1,0	112,28
	4 277	0	0	5	0	10 002	9 500	3 597	1,0	34,17
	4 283	0	0	5	0	10 002	9 500	3 536	1,0	33,59
	4 577	1	0	5	0	10 002	9 500	7 770	1,0	73,81
	4 969	1	0	5	0	10 002	9 500	14 328	1,0	136,12
								<b>157 716</b>		<b>1 498,30</b>

## Staré Město u Uherského Hradiště

	1 359	14	0	1	13	10 002	1 000 000	132	1,0	132,00
pod stavbou	1 360	10	0	1	13	10 002	1 000 000	84	1,0	84,00
pod stavbou	1 360	18	0	1	13	10 002	1 000 000	97	1,0	97,00
pod stavbou	1 415	2	0	1	13	10 002	1 000 000	92	1,0	92,00
pod stavbou	1 603	12	0	1	13	10 002	1 000 000	40	1,0	40,00
pod stavbou	1 606	1	0	1	13	10 002	1 000 000	32	1,0	32,00
pod stavbou	1 606	3	0	1	13	10 002	1 000 000	160	1,0	160,00
pod stavbou	1 606	5	0	1	13	10 002	1 000 000	149	1,0	149,00
pod stavbou	1 606	7	0	1	13	10 002	1 000 000	126	1,0	126,00
pod stavbou	1 607	4	0	1	13	10 002	1 000 000	111	1,0	111,00
pod stavbou	1 610	2	0	1	13	10 002	1 000 000	123	1,0	123,00
pod stavbou	2 050	1	0	1	13	10 002	1 000 000	2	1,0	2,00
pod stavbou	2 050	3	0	1	13	10 002	1 000 000	206	1,0	206,00
pod stavbou	2 051	1	0	1	13	10 002	1 000 000	33	1,0	33,00
pod stavbou	2 051	3	0	1	13	10 002	1 000 000	20	1,0	20,00
pod stavbou	2 392	2	0	1	13	10 002	1 000 000	25	1,0	25,00
	4 544	2	0	2	14	10 002	92 900	749	1,0	69,58
	6 011 134	0	2	2	2	10 002	92 900	4 492	1,0	417,31
	6 011 148	0	2	2	2	10 002	92 900	2 134	1,0	198,25
	6 011 149	0	2	2	2	10 002	92 900	5 902	1,0	548,30
	6 011 155	0	2	2	2	10 002	92 900	941	1,0	87,42
	6 011 156	0	2	2	2	10 002	92 900	808	1,0	75,06
	6 011 157	0	2	2	2	10 002	92 900	829	1,0	77,01
	6 033 40	0	2	14	14	10 002	92 900	15	1,0	1,39
	6 044 21	0	2	14	14	10 002	92 900	68	1,0	6,32

# Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

DOLINA STARÉ MĚSTO

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

as  
Velehradská 1698

Datum tisku: 7.7.2010

Účinná od: 29.4.2005

33 617 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	6 044 181	0	2	2	10 002	92 900	2 719	1,0	252,60
	6 044 182	0	2	2	10 002	92 900	6 788	1,0	630,61
	6 044 322	0	2	14	10 002	92 900	57	1,0	5,30
	6 044 365	0	2	14	10 002	92 900	104	1,0	9,66
	6 044 571	0	2	2	10 002	92 900	123	1,0	11,43
	6 044 578	0	2	14	10 002	92 900	66	1,0	6,13
	6 044 581	0	2	14	10 002	92 900	31	1,0	2,88
	6 046 103	0	2	14	10 002	500 000	104	1,0	52,00
	6 046 135	0	2	14	10 002	500 000	55	1,0	27,50
	6 046 137	0	2	14	10 002	500 000	47	1,0	23,50
	6 046 138	0	2	14	10 002	500 000	58	1,0	29,00
	6 046 141	0	2	14	10 002	500 000	63	1,0	31,50
	6 046 142	0	2	14	10 002	500 000	49	1,0	24,50
	6 046 182	0	2	14	10 002	500 000	38	1,0	19,00
	6 046 183	0	2	14	10 002	500 000	63	1,0	31,50
	6 046 211	0	2	2	10 002	92 900	13	1,0	1,21
	6 046 213	0	2	2	10 002	92 900	55	1,0	5,11
	6 046 214	0	2	2	10 002	92 900	243	1,0	22,57
	6 046 217	0	2	2	10 002	92 900	576	1,0	53,51
	6 046 218	0	2	2	10 002	92 900	79	1,0	7,34
	6 046 239	0	2	2	10 002	92 900	171	1,0	15,89
	6 046 265	0	2	14	10 002	500 000	37	1,0	18,50
	6 046 267	0	2	14	10 002	500 000	264	1,0	132,00
	6 046 313	0	2	14	10 002	500 000	998	1,0	499,00
	6 046 316	0	2	14	10 002	500 000	1 206	1,0	603,00
	6 046 319	0	2	14	10 002	500 000	550	1,0	275,00
	6 046 320	0	2	14	10 002	500 000	754	1,0	377,00
	6 046 367	0	2	14	10 002	500 000	179	1,0	89,50
	6 046 409	0	2	14	10 002	500 000	15	1,0	7,50
	6 046 410	0	2	14	10 002	500 000	78	1,0	39,00
	6 046 411	0	2	14	10 002	500 000	146	1,0	73,00
	6 046 412	0	2	14	10 002	500 000	177	1,0	88,50
	6 046 415	0	2	14	10 002	500 000	142	1,0	71,00
	6 046 416	0	2	14	10 002	500 000	159	1,0	79,50
	6 046 419	0	2	14	10 002	500 000	192	1,0	96,00
	6 046 438	0	2	14	10 002	500 000	48	1,0	24,00
	6 046 464	0	2	14	10 002	500 000	246	1,0	123,00
	6 046 496	0	2	14	10 002	500 000	1 047	1,0	523,50
	6 046 540	0	2	14	10 002	500 000	122	1,0	61,00
	6 046 543	0	2	14	10 002	500 000	88	1,0	44,00
	6 046 544	0	2	14	10 002	500 000	86	1,0	43,00
	6 046 617	0	2	14	10 002	500 000	12	1,0	6,00
	6 046 618	0	2	14	10 002	500 000	250	1,0	125,00
	6 046 619	0	2	14	10 002	500 000	375	1,0	187,50
	6 046 676	0	2	2	10 002	92 900	632	1,0	58,71
	6 050 11	0	2	14	10 002	92 900	263	1,0	24,43
	6 064 94	0	2	14	10 002	92 900	25	1,0	2,32
	6 064 117	0	2	14	10 002	500 000	52	1,0	26,00
	6 064 129	0	2	14	10 002	92 900	14	1,0	1,30
	6 064 130	0	2	14	10 002	92 900	200	1,0	18,58
	6 074 25	0	2	7	10 002	92 900	1 084	1,0	100,70

# Příloha k nájemní smlouvě č. 14N05/60

Variabilní symbol: 1410560

Uzavřeno: 28.4.2005

Roční nájem:

DOLINA STARÉ MĚSTO

as  
Velehradská 1698

Datum tisku: 7.7.2010

Účinná od: 29.4.2005

33 617 Kč

Staré Město

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	6 112	5	0	2	2	10 002	92 900	255	1,0	23,69
	6 112	170	0	2	2	10 002	92 900	3 511	1,0	326,17
	6 112	488	0	2	2	10 002	92 900	2 772	1,0	257,52
	6 112	489	0	2	2	10 002	92 900	717	1,0	66,61
	6 112	505	0	2	2	10 002	92 900	34 422	1,0	3 197,80
	6 112	506	0	2	2	10 002	92 900	2 288	1,0	212,56
	6 112	507	0	2	2	10 002	92 900	31 118	1,0	2 890,86
	6 112	607	0	2	2	10 002	92 900	654	1,0	60,76
	6 112	608	0	2	2	10 002	92 900	309	1,0	28,71
	6 113	63	0	2	2	10 002	92 900	660	1,0	61,31
	6 114	52	0	2	2	10 002	92 900	3 627	1,0	336,95
	6 114	244	0	2	2	10 002	92 900	2 341	1,0	217,48
	6 123	21	0	2	14	10 002	92 900	66	1,0	6,13
	6 165	255	0	2	2	10 002	92 900	20 693	1,0	1 922,38
	6 165	361	0	2	2	10 002	92 900	231	1,0	21,46
	6 180	46	0	2	2	10 002	92 900	2 458	1,0	228,35
								<b>144 435</b>		<b>17 851,66</b>
<b>Sušice u Uherského Hradiště</b>										
	96	38	0	5	0	10 002	75 200	2 082	1,0	156,56
								<b>2 082</b>		<b>156,56</b>
<b>CELKEM:</b>										
								<b>393 660</b>		<b>33 507 Kč</b>