



100620/A/2017-HMU2

Č.j.: UZSVM/A/57288/2017-HMU2

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, pověřený zastupováním pracovního místa ředitele Územního pracoviště v hlavním městě Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění,

IČO: 69797111

**(dále jen „prodávající“)**

a

**KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o.,**

se sídlem Ke Kablu 289/7, 102 00 Praha - Dolní Měcholupy,

zastoupené prokuristy p. Ing. Petrem Hlaváčkem a pí. Ing. Dagmar Horskou,

IČO: 28674286, DIČ: CZ 28674286,

zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou C 278721

**(dále jen „kupující“)**

**(dále též „smluvní strany“)**

Smluvní strany se dohodly v souladu s Čl. X. odst. 4. Kupní smlouvy č. UZSVM/A/3848/2017-HMU2 ze dne 27. 9. 2017 (dále jen „Smlouva“) na změně této Smlouvy. Předmětem Smlouvy je pozemek **parc.č. 701/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha a pozemek **parc.č. 701/15**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, vše pro katastrální území **Dolní Měcholupy**, obec Praha, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, vše vedeno v katastru nemovitostí Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha. S ohledem na neschválení smlouvy příslušným ministerstvem bylo nutno aktualizovat znalecký posudek, na základě kterého byla nově stanovena kupní cena. Obě smluvní strany mají zájem na změně Smlouvy, a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

**DODATEK č. 1  
ke KUPNÍ SMLOUVĚ  
č. UZSVM/A/3848/2017-HMU2**

a) **Čl. II. odst. 2. Smlouvy se mění a nově zní takto:**

Kupní cena za převáděný majetek ve smyslu odst. 1 tohoto článku činí **5.245.240 Kč** (slovy: pět milionů dvě stě čtyřicet pět tisíc dvě stě čtyřicet korun českých).

b) **Čl. IV. Smlouvy nově zní takto:**

Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě bezpečnostního pásma VTL plynovodů, ochranného pásma STL plynovodů, ochranného pásma s výškovým omezením staveb letiště Kbely, ochranného pásma

železniční trati a části pozemku parc. č. 701/10, která je určena k zastavění veřejně prospěšnou stavbou.

c) **Čl. X. odst. 1. nově zní takto:**

Tato Smlouva a Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě (dále jen „Dodatek č. 1“) nabývají platnosti a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že smlouva a dodatek č. 1 byly uveřejněny v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

d) **Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1**

1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají bez změny.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.

V Praze dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

V Praze dne

**KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o.**

.....  
**Ing. Vladimír Hůlka**

pověřen zastupováním pracovního místa  
ředitele Územního pracoviště v hlavním  
městě Praze

.....  
**Ing. Petr Hlaváček      Ing. Dagmar Horská**

prokuristé