

DODATEK Č. 1

SMLOUVY O DÍLO ze dne 6.6.2017
u objednatele vedená pod číslem: [REDAKCE]
u zhotovitele vedená pod číslem:

uzavřený dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen jako „Občanský zákoník“)

na akci „**Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690**“

mezi:

1. Smluvní strany

Objednatel:	Městská část Praha 21
se sídlem:	Staroklánovická 260, 190 16 Praha 9 – Újezd nad Lesy
IČO:	00240923
DIČ:	CZ00240923
zastoupená:	Karla Jakob Čechová, starostka
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	[REDAKCE]
kontaktní osoba:	Ing. Josef Roušal, tel.: [REDAKCE]

na straně jedné (dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:	Jílek Stavby s.r.o.
Sídlo:	V Břízkách 276, Doubravčice 282 01
Zastoupená:	Martinem Jílkem, jednatelem
IČ:	04046331
DIČ:	CZ04046331
Bankovní spojení:	Raiffeisen Bank a.s.
Č. účtu:	[REDAKCE]
Zapsán:	v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 241596
Kontaktní osoby:	Martin Jílek

(dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají tento dodatek č. 1 Smlouvy o dílo, dále jen SoD, kterým se mění a doplňuje, v souladu s §273 a §222, zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění, smlouva o dílo uzavřená mezi smluvními stranami dne 6. 6. 2017, pod shora uvedeným evidenčním číslem smluvních stran, jejímž předmětem je provedení díla: „**Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690**“ (dále jen „Smlouva“).

2. Předmět smlouvy - DOPLNĚNÍ

Tímto článkem se doplňuje článek 3. Smlouvy – Předmět smlouvy – takto:

Předmět Smlouvy se rozšiřuje o provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci k původní veřejné zakázce, realizačním projektu a Smlouvě, včetně jejich příloh, a jejich potřeba vznikla v průběhu realizace díla.

Rozsah dodatečných stavebních prací je popsán Změnovým listem č. 01, č. 02, č. 03, č. 04, č. 05, č. 06, č. 07, č. 08, č. 09, č.10, č.11, č.12, č.13, č.14.

3. Cena díla a fakturace – DOPLNĚNÍ

Tímto článkem se mění a doplňuje článek 7. Smlouvy – Cena díla a fakturace, odstavec 7.1., takto:

7.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu Realizačního projektu, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Původní cena díla dle smlouvy se v souladu s úpravou předmětu plnění popsanou článku 2. tohoto dodatku **zvyšuje o částku ve výši 1.829.851, Kč bez DPH.**

Nová celková cena bez DPH činí	5 117 467,72 Kč
Zákonné DPH činí	1 074 668,22 Kč
Celková cena včetně DPH činí	6 192 135,94 Kč

Zhotoviteli nebude objednatel poskytována žádná záloha. Celková cena za provedení díla dle této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

4. Doba plnění, předání díla – DOPLNĚNÍ

Tímto článkem se mění a doplňuje článek 5.2., článek 14.1 a článek 14.2 Smlouvy o dílo takto:

5.2 Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas nejpozději do 1.9.2017, a přiměřeně změně předmětu plnění a klimatickým podmínkám a přiměřeně k harmonogramu prací, který je přílohou Smlouvy o dílo. Do této doby se nezapočítávají překážky z důvodu okolností vyšší moci podle odst. 5.6 až 5.9 této smlouvy této smlouvy, pokud byly takovéto okolnosti zhotovitelem řádně oznámeny.

14.1 Zhotovitel je povinen dokončení dílo předat nejpozději 1.9.2017.

14.2 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat nejpozději 3 pracovní dny před dokončením díla objednatele k převzetí díla. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele dokončené dílo převzít, nejpozději však 1.9.2017.

5. Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 nijak dotčeny.

Tento dodatek č. 1 Smlouvy je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jeho dva (2) stejnopisy.

Dodatek Smlouvy nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany dodatek Smlouvy přečetly, s jeho obsahem souhlasí a prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Níže uvedená příloha je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 Smlouvy o dílo:

- ZMĚNOVÝ LIST Č. 01
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 02
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 03
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 04
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 05
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 06
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 07
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 08
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 09
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 10
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 11
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 12
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 13
- ZMĚNOVÝ LIST Č. 14

V Praze, dne 01-09-2017

Za objednatele

Karla Jakob Čechová
starostka
MČ Praha 2

V Praze, dne 1.9.2017

Za zhotovitele

Martin Jílek
jednatel
Jílek Stavby s.r.o.

Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690

Objednatel:

Městská část Praha 21
 Staroklánovická 260
 190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.
 V Břízkách 276
 282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 01

Předmět: Změna dveří a okna na zásobovací rampě

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla se provedou změny v materiálu vstupních dveří a okna zásobovací rampy.

Odebrané položky rozpočtu:

zárubeň ocelová pro sádkartón s drážkou 75 900 L/P	kus	2,000	930,00	1 860,00
dveře ocelové jednokřídlé 90 x 197 cm P/L	kus	2,000	2 320,00	4 640,00
okno hliníkové s fixním zasklením 2000 x 1000 mm	kus	1,800	7 230,00	13 014,00
dveře ocelové exteriérové zateplené dvoukřídlé 160 x 197 cm	kus	1,000	18 400,00	18 400,00
Celkem				37 914,00

Nová položky rozpočtu.

<i>dveře Plastové jednokřídlé 90 x 197 cm P21 ve zateplení</i>	ks	2,000	22,000,00	22,000,00
<i>okno plastové s fixací zasklením 2000 x 1000 mm</i>	ks	1,000	6,299,00	6,299,00
<i>dveře plastové exteriérové dvoukřídlé 160 x 197 cm ve zateplení</i>	ks	1,000	20,000,00	20,000,00
<i>Celkem</i>				48,299,00

Náklady na provedení: 48 299 Kč (za 100 %)

V Doubravčicích 17.7.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 23, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jilek
Jilek Stavby s.r.o. V Břízkách 2 Zb, Doubravice

Technický dozor stavebníků: Ing. Zdeněk Muzik

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21

Staroklánovická 260

190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.

V Břízkách 276

282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 02

Předmět: Změna Kontejnerového stání

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že přístřešek pro kontejnery bude oproti návrhu PD postaven na původním stanovišti kontejnerů napravo za vjezdovými vraty nalevo. Svah bude odkopán, vyhlouben základ pro opěrnou zeď. Opěrná zeď bude ze ztraceného bednění tl.200mm, zakryta betonovou stříškou. Na opěrnou zeď bude aplikován Marmolit. Dále bude odstraněno křoví, aby mohl vzniknout nájezd pro sekačku. Konstrukce přístřešku bude z původních 4,4m prodloužena na čistou délku 6m.

Náklady na prodloužení přístřešku: 16 363 ,- Kč bez DPH

Náklady na výstavbu opěrné zdi : 61 384 ,- Kč bez DPH viz příloha.

Celkem náklady : 77 747 ,- Kč bez DPH

Jílek Stavby s.r.o.

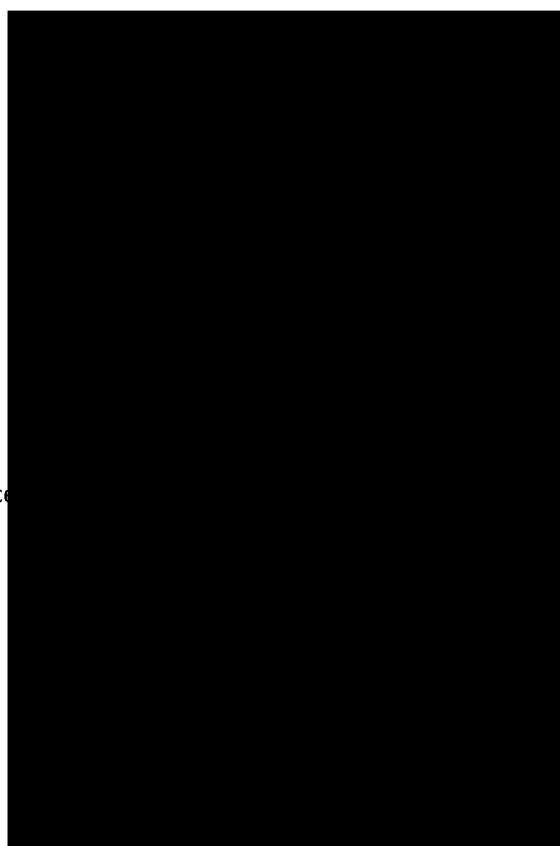
Stavební společnost

V Doubravčicích 17.8.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	Příloha změnového listu 02	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Stání pro kontejnery		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
SJ-002	Stání pro kontejnery		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	MČ Praha 21, Staroklánovická 260. Praha 9			
Dodavatel	Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady		
Z	HSV celkem	55 860	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	3 024	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Doprava materiálu	2 500
ZRN	celkem	58 884	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		58 884	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		61 384	Ostatní náklady celkem	2 500
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum :		Datum :		Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21,0 %			61 384 Kč
DPH	21,0 %			12 891 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				74 275 Kč

Poznámka :

Stavba :	SJ-002 Stání pro kontejnery	Rozpočet :	
Objekt :	1 Stání pro kontejnery	Příloha změnového listu 02	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce	13 862	0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání	14 585	0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce	14 774	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy	3 163	0	0	0	0
62 Úpravy povrchů vnější	5 969	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	3 507	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	3 024	0	0	0
CELKEM OBJEKT	55 860	3 024	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	58 884	0
Oborová přírážka	0	0,0	58 884	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	58 884	0
Doprava materiálu	2 500	0,0	58 884	2 500
Zařízení staveniště	0	0,0	58 884	0
Provoz investora	0	0,0	58 884	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	58 884	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	58 884	0
CELKEM VRN				2 500

Položkový rozpočet

Stavba :	SJ-002 Stání pro kontejnery	Rozpočet:
Objekt :	1 Stání pro kontejnery	Příloha změnového listu 02

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1 Zemní práce						
1	111212113R00	Odstranění nevhod. dřevin výšky do 1m	m2	6,00	66,40	398,40
2	131201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení nezap.jam v hor.3	m3	12,00	21,80	261,60
3	131201111R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	12,00	180,00	2 160,00
4	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	2,40	181,00	434,40
5	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	2,40	292,00	700,80
6	162206111R00	Vodorovné přemístění zemin do 20 m	m3	14,40	44,50	640,80
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	14,40	235,00	3 384,00
8	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	14,40	166,50	2 397,60
9	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	14,40	242,00	3 484,80
Celkem za 1 Zemní práce						13 862,40
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						
10	273321411R00	Železobeton základových desek	m3	1,80	2 750,00	4 950,00
11	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí KARI	t	0,10	32 630,00	3 263,00
12	274313711R00	Beton základových pasů prostý	m3	2,40	2 655,00	6 372,00
Celkem za 2 Základy a zvláštní zakládání						14 585,00
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						
13	311112320RT2	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 20 cm zalití tvárníc betonem C 16/20	m2	10,00	879,00	8 790,00
14	341361821R01	Výztuž ztraceného bednění z betonářské oceli 10505	t	0,07	27 920,00	1 954,40
15	348924111R00	Stříška plotová pro zeď tl.20cm z tvar.štíp.přřrod	m	10,00	403,00	4 030,00
Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce						14 774,40
Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy						
16	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stěny včetně výztužné sítě, stěrkového tmelu, penetrace	m2	11,50	275,00	3 162,50
Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy						3 162,50
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						
17	622481288RT1	Povrchová úprava mozaikovou omítkou	m2	11,50	519,00	5 968,50
Celkem za 62 Úpravy povrchů vnější						5 968,50
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						
18	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	16,09	218,00	3 506,78
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						3 506,78
Díl: 711 Izolace proti vodě						
19	711482020RZ1	Izolační systém - Nopová folie, svisle včetně dodávky folie a doplňků	m2	10,00	291,50	2 915,00
20	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	29,15	3,75	109,31
Celkem za 711 Izolace proti vodě						3 024,31

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21
Staroklánovická 260
190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.
V Břízkách 276
282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 03

Předmět: Vypuštění krytů radiátorů a výstavba opláštění sloupů SDK

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla se provedou změny ve vypuštění krytů radiátorů a přívodní potrubí bude u pilířů jižní fasády opláštěno konstrukcí z SDK, tak aby přívody k radiátorům byly zakryty

Kryty radiátorů -22 268,96 Kč bez DPH

Konstrukce opláštění sloupu SDK 6ks..... 31 158,- Kč bez DPH

Náklady na provedení: 8889,04 Kč bez DPH

Jílek Stavby s.r.o.

Stavební společnost

V Doubravčicích 17.7.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“**Objednatel:**

Městská část Praha 21
Staroklánovická 260
190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.
V Břízkách 276
282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 04

Předmět: Zapuštění elektroinstalace v jídelně a WC

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla budou zapuštěny všechny přívodní kabely k zásuvkám, vypínačům a zařízením v jídelně a WC. Kabely se budou zapouštět do betonových pilířů.

Řezání do betonového podkladu	kus	8,000	935,00	7480,00
Zednické začištění materiál + práce	kus	8,000	1239,00	9912,00
Elektropráce	kus	1,000	5470,00	5470,00
revize	kus	1,000	2500,00	2500,00
Celkem				25362,00

Náklady na provedení: 25 362,- Kč bez DPH

Jílek Stavby s.r.o. | Doubravčice 276, Český Brod, 282 01

IČO: 04046331 DIČ: CZ04046331

Telefon: +420 603 805 989 Ema

V Doubravčicích 17.7.2017

Objednatel: Ing. Josef Rotčal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jilek
Jilek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“**Objednatel:**

Městská část Praha 21
Staroklánovická 260
190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.
V Břízkách 276
282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 05

Předmět: Výměna poškozených rohových kohoutů, WC sedátek a přívodních hadiček

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla budou vyměněny všechny rohové kohouty na WC (31ks), WC sedátka (10 ks) a přívodních hadiček k WC a umyvadlům (31 ks).

Rohový kohout + instalace	kus	31,000	288,00	8928,00
Přívodní hadičky k zařizovacím předmětům	kus	31,000	214,00	6634,00
WC sedátko	kus	10,000	463,00	4630,00
Celkem				20192,00

Náklady na provedení: 20 192,- Kč bez DPH

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21
Staroklánovická 260
190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.
V Břízkách 276
282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 06

Předmět: Nátěr zárubní

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla budou na přání investora a uživatele natřeny všechny zárubně jednotnou barvou (středně šedá) (15x jednokřídlé 2x dvoukřídlé).

Nátěr zárubně 700mm	kus	15,000	390,00	5850,00
Nátěr zárubně 700mm	kus	2,000	490,00	980,00
Celkem				6830,00

Náklady na provedení: 6 830,- Kč bez DPH

V Doubravčicích 17./Z.2017

Objednatel: Ing. Josef Roužal
MC Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21

Staroklánovická 260

190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.

V Břízkách 276

282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 07

Předmět: Venkovní vstupní schodiště

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla budou odstraněny žulové desky z jižního vstupu do budovy a budou nahrazeny betonovými dlaždicemi 500x500x50mm hladkými v přírodní barvě včetně schodovek.

Odebrané položky z rozpočtu:

Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z MC - pro opětovné použití	m2	30,068	186,00	5 592,65
deska obkladová, žula tryskaná tl 3 cm do 0,24 m2	m2	9,922	1 650,00	16 371,30
Celkem				21963,95

Jílek Stavby s.r.o.

Stavební společnost

Dlažba betonová 500x500x50 přírodní hladká	m2	30,068	294,00	8 839,99
Řezání betonových dlaždic	kpl	1,000	1 650,00	14 800,00
Celkem				23639,99

Náklady na provedení: 1 676,04 Kč bez DPH

V Doubravčicích 17.7.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21

Staroklánovická 260

190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.

V Břízkách 276

282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 08

Předmět: Zjednodušení opláštění zásobovací rampy

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že opláštění zásobovací rampy bude oproti návrhu PD bude zjednodušen. Plášť přístřešku bude vyroben ze slabších panelu.

Náklady na provedení: -16 500 ,- Kč bez DPH

V Doubravčicích 19.7.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánská 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 2/6, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690

Objednatel:

Městská část Praha 21

Staroklánovická 260

190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.

V Břízkách 276

282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 09

Předmět: Změna – opískování vjezdových vrat

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla se provedou změny – bude provedeno opískování a instalovány zábrany proti přelézání.

Odebrané položky rozpočtu:

Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	25,560	23,00	587,88
Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	25,560	109,00	2 786,04
<i>Celkem</i>				3 373,92

Nová položky rozpočtu:

<i>Demontáž vrat včetně pohonu</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2570,00</i>	<i>2570,00</i>
<i>Opískování vrat a branky</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>6855,00</i>	<i>6 855,00</i>
<i>Odstranění starého nátěru a očištění sloupů</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>2430,00</i>	<i>2430,00</i>
<i>Materiál - zábrany proti přelezení</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>1780,00</i>	<i>1780,00</i>
<i>Montáž vrat + instalace zábran proti přelezení</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>5330,00</i>	<i>5330,00</i>
<i>Doprava</i>	<i>kus</i>	<i>1,000</i>	<i>3800,00</i>	<i>3800,00</i>
<i>Celkem</i>				<i>22 765,00</i>

Náklady na provedení: 19 391,08 Kč bez DPH

V Doubravčicích 21.7.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

vlastnost, že jeho životnost je poměrně nízká, jedná se o technicky překonaný materiál. Odebraný vzorek se drolí, jako hydroizolace je tedy nefunkční.

Proto bylo rozhodnuto, po dohodě zástupců stavebníka a zhotovitele, provést novou celou skladbu podlahy. Vybourat vrchní betonovou desku tl. cca 90 mm, podkladní minerální vatu tl. 5 mm, nefunkční hydroizolaci. Toto nahradit novou skladbou, novou hydroizolací z modifikovaných SBS pásů tl. min. 4 mm a atestem proti střednímu radonovému indexu, tepelnou izolací pevnosti min. 300 kPa, roznášecí betonovou vrstvou s technologickými vlastnostmi, zejména rychlosti vysychání, aby bylo možno provést skladbu lité pochozí povlakové krytiny (požadavky na vlhkost podkladu!), umožňující celé dílo provést dohodnutém termínu. Oproti původnímu záměru se navýšila plocha podlahy jídelny o 120m².

Náklady na provedení: 1 601 213,- Kč bez DPH viz. příloha

V Doubravčicích 17.8.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	Příloha	Změnového listu č.10	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1	Úprava podlahy		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
SJ-001	MŠ Masarykova		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel	MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9			
Dodavatel	Jílek Stavby s.r.o., V Břízkách 276, Doubravčice		Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem	910 858	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	690 356	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	1 601 213	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	1 601 213	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 601 213	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH 21,0 %			1 601 213 Kč	
DPH 21,0 %			336 255 Kč	
Základ pro DPH 0,0 %			0 Kč	
DPH 0,0 %			0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				1 937 468 Kč

Poznámka :

Stavba : SJ-001 MŠ Masarykova
Objekt : 1 Úprava podlahy

Rozpočet : Příloha
Změnového listu č.10

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
6 Úpravy povrchu, podlahy	22 001	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	663 323	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	101 916	0	0	0	0
997 Přesun sutě	103 282	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	20 335	0	0	0	0
711 Izolace proti vodě	0	116 135	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	83 295	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	4 946	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	485 979	0	0	0
CELKEM OBJEKT	910 858	690 356	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	1 601 213	0
Oborová přírážka	0	0,0	1 601 213	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	1 601 213	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	1 601 213	0
Zařízení staveniště	0	0,0	1 601 213	0
Provoz investora	0	0,0	1 601 213	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	1 601 213	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	1 601 213	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	SJ-001 MS Masarykova	Rozpočet: Příloha
Objekt :	1 Úprava podlahy	Změnového listu č.10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 6						
Úpravy povrchu, podlahy						
1	634 R 911114	Řezání dilatačních nebo smršťovacích spár v betonové mazanině nebo potěru šířky do 5 mm, hloubky přes 50 do 80 mm	m	80,00	186,00	14 880,00
2	633121111R01	Dilatační pásek obvodový	m	110,00	13,90	1 529,00
3	634661111	Výplň dilatačních spár do 5 mm silikonovým tmelem	m	80,00	69,90	5 592,00
Celkem za 6 Úpravy povrchu, podlahy						22 001,00
Díl: 63						
Podlahy a podlahové konstrukce						
4	457451114R00	Betonový potěr, tl. 50 - 100 mm strojně hlazený, bez materiálu	m2	416,00	209,50	87 152,00
5	631362021R00	Výztuž mazanin svařovanou sítí z drátů Kari	t	2,62	31 220,00	81 796,40
6	58591000	Betonový potěr Topcem Pronto	kg	43 750,00	11,30	494 375,00
Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce						663 323,40
Díl: 96						
Bourání konstrukcí						
7	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	42,00	2 260,00	94 920,00
8	965048130R00	Dočištění povrchu základové desky	m2	165,00	42,40	6 996,00
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						101 916,00
Díl: 997						
Přesun sutě						
9	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	97,40	210,00	20 454,00
10	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3 116,80	9,12	28 425,22
		97,4*32		3 116,80		
11	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	97,40	223,50	21 768,90
12	979087112R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	97,40	102,00	9 934,80
13	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	97,40	125,00	12 175,00
14	979990121R00	Poplatek za skládku sutí - asfaltové pásy	t	2,70	1 800,00	4 860,00
15	979990144R00	Poplatek za skládku sutí - minerální vata	t	2,30	1 500,00	3 450,00
16	979990181R00	Poplatek za skládku sutí - PVC podlahová krytina	t	1,23	1 800,00	2 214,00
Celkem za 997 Přesun sutě						103 281,92
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
17	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	93,28	218,00	20 335,23
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						20 335,23
Díl: 711						
Izolace proti vodě						
18	711111001RT1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - asfaltový lak ve specifikaci	m2	416,00	8,10	3 369,60
19	711131811	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy	m2	477,00	10,20	4 865,40
20	711141559RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	415,55	78,80	32 745,50
21	11163226	Penetrační nátěr Bauder Burkolit V	l	150,00	83,59	12 538,50
22	62836180	Pás asfaltovaný Bauder Super AL-E	m2	480,00	126,00	60 480,00
23	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	2,54	842,00	2 136,16
Celkem za 711 Izolace proti vodě						116 135,15
Díl: 713						
Izolace tepelné						
24	713120841R00	Odstranění tepelné izolace podlah lepené do 100mm	m2	416,00	22,80	9 484,80
25	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	416,00	17,50	7 280,00
26	713191100R00	Položení izolační fólie	m2	458,00	7,31	3 347,98
27	283231500	Fólie PE separační	m2	458,00	9,17	4 199,86
28	28375471	Deska polystyrenová XPS 50mm	m2	450,00	126,04	56 718,00
29	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	794,68	2,85	2 264,83
Celkem za 713 Izolace tepelné						83 295,47
Díl: 776						
Podlahy povlakové						
30	776511810R00	Odstranění PVC lepených bez podložky	m2	120,00	40,90	4 908,00
31	998776201R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	%	49,08	0,77	37,79
Celkem za 776 Podlahy povlakové						4 945,79

Položkový rozpočet

Stavba :	SJ-001 MŠ Masarykova	Rozpočet: Příloha
Objekt :	1 Úprava podlahy	Změnového listu č. 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				
32	777755010R00	Podlahy lité polyuretanové - příprava podkladné konstrukce technologií tryskáním (brokováním) - proliti smršťovacích spár epoxidovou pryskyřicí - provedení penetrační a vyrovnávací vrstvy na bázi epoxidové pryskyřice s posypem kremenným pískem - přebroušení a odstranění prachu - provedení uzavírací vrstvy na bázi pružné polyuretanové pryskyřice - provedení nosné vrstvy na bázi pružné polyuretanové pryskyřice s posypem barevného chipsu - provedení finálního UV stabilního laku - provedení ochranné politury Taski Jontec Matt	m2	416,00	1 480,00	615 680,00
33	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	4,13	383,50	1 583,47
28	777121105R00	Vyrovnání podkladů podlah epoxidovou stěrkou plněnou pískem do 3 mm	m2	-347,30	90,00	-31 257,00
29	777131101R00	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý vyztřelý podklad	m2	-347,30	64,00	-22 227,20
30	777131121R00	Prosyp penetračních nátěrů podkladu podlahy pískem	m2	-347,30	59,00	-20 490,70
31	777511103R00	Krycí epoxidová stěrka tloušťky přes 1 do 2 mm dekorativní lité podlahy	m2	-347,30	72,00	-25 005,60
32	777612101R00	Uzavírací epoxidový barevný nátěr podlahy	m2	-470,30	65,00	-30 569,50
33	998777101	Přesun Hmot pro podlahy lité stanovené z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50m v objektech výšky do 6m	t	-4,129	420,00	-1 734,18
Celkem za		777 Podlahy ze syntetických hmot				485 979,29

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21
Staroklánovická 260
190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.
V Břízkách 276
282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 11

Předmět: Změna zábradlí koridoru v jídelně

Zdůvodnění: na základě žádosti ředitelky MZŠ Polesná bylo dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že bude přesunuto zábradlí vymežující koridor fronty pro výdej obědů.

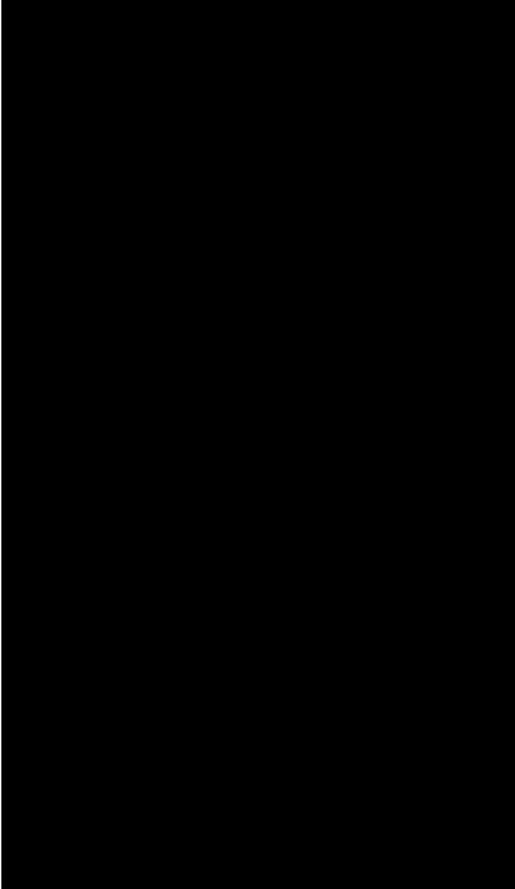
Náklady na provedení: 11 350,- Kč bez DPH

V Doubravčicích 17.8.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika



„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21
Staroklánovická 260
190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.
V Břízkách 276
282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 12

Předmět: podklad asfaltu

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla bude zanechán původní betonový podklad který bude vyrovnán novým betonem do požadované spádovosti.

Odebrané položky z rozpočtu:

Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním tl. 170mm	m2	519,500	142,00	73 769,00
Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK (minerální beton) s rozprostřením a hutněním, po zhutnění tl.160mm	m2	519,500	199,00	103 380,50
Celkem				177 149,50

Jílek Stavby s.r.o.

Stavební společnost

Prostý beton na vyrovnaní nerovností	m3	45,00	2115,00	95 175,00
Rozprostření betonu a hutnění	m2	519,500	135,00	70 132,50
Celkem				165 307,50

Náklady na provedení: - 11 842,- Kč bez DPH

V Doubravčicích 17.8.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21

Staroklánovická 260

190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.

V Břízkách 276

282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 13

Předmět: Jižní venkovní schodiště

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo vzhledem k zjištěným skutečnostem dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla bude provedena nová hydroizolační vrstva natavených asfaltových pásů na podkladní konstrukci a vytažením na práh vstupních dveří.

Penetrační nátěr	m2	30,068	39,00	1 172,50
Natavení asfaltových pásů	m2	30,068	208,00	6 254,00
Betonáž	m3	3,500	2 750,00	9 625,00
Přesun hmot	kpl			2 800,00
Celkem				19 851,50

1

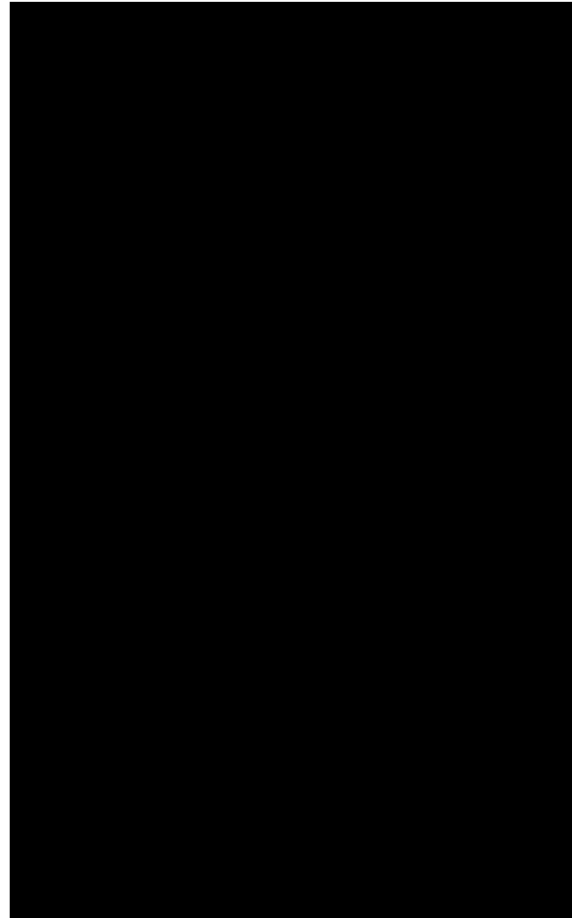
Náklady na provedení: 19 851,50 Kč bez DPH

V Doubravčicích 17.8.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika



„Rekonstrukce jídelny MZŠ Polesná 1690“

Objednatel:

Městská část Praha 21

Staroklánovická 260

190 16 Praha – Újezd nad Lesy

Zhotovitel:

Jílek Stavby s.r.o.

V Břízkách 276

282 01 Doubravčice

ZMĚNOVÝ LIST číslo 14

Předmět: Stropní část lapače tuku

Zdůvodnění: V průběhu výstavby „Rekonstrukce jídelny v MZŠ Polesná 1690“, bylo po odstranění asfaltového krytu zjištěn havarijný stav stropní části lapače tuků. Bylo dohodnuto se zástupci investora a technickým dozorem stavby, že z důvodů zabezpečení kvality díla bude odstraněna a původní stropní část a provedena výstavba nové stropní konstrukce.

Odstranění původní stropní konstrukce	kpl			7 500,00
Likvidace + skládkovné	kpl			4 850,00
Profil I 100mm	bm	6	305,00	1 830,00
Stropní betonové desky	ks	6	380,00	2 280,00
Betonáž	m3	1,5	2 750,00	4 125,00
Přesun hmot	kpl			5 300,00
Celkem				25 885,00

1

Náklady na provedení: 25 885,- Kč bez DPH

V Doubravčicích 17.8.2017

Objednatel: Ing. Josef Roušal
MČ Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 9

Zhotovitel: Martin Jílek
Jílek Stavby s.r.o. V Břízkách 276, Doubravčice

Technický dozor stavebníka: Ing. Zdeněk Muzika

