

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
zastoupená ředitelem, Ing. Miroslav Kučerou, Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj (dále jen "KPÚ"), adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice,
(dále jen "převádějící")

a

pan **Görgl František**, r.č. 50xxxxxx, trvale bytem xxxxxxxx, Praha 5 - Slivenec 154 00
rodinný stav: vdovec,
v zastoupení na základě plné moci Ing. Petrem Paťhou, trvale bytem Besednice, xxxxxxxxxx, PSČ 382 81
(dále jen "nabyvatel")

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku číslo: 18PR17/19

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Svitavy pro **katastrální území Bohdalov u Městečka Trnávky**, obec Městečko Trnávka.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatele následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	výměra	cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.	cena celkem
<i>Katastr nemovitostí – pozemková parcela</i>				
672/7	trvalý travní porost	3 406 m ²	0,00 Kč	10 218,00 Kč
.....				
Za smlouvu celkem:		3 406 m ²		10 218,00 Kč

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě Rozhodnutí č.j. D 1446/83 ze dne 30. 11. 1983.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce: Vlasák Martin, Ing., ze dne 31. 7. 2016, pod č.j. 1442/148/2016, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 10 218,00 Kč (slovy: desettisícdvěstěosmnáct korun českých).

Čl. II.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 25. 2. 2016, ve výši xxxxxxxx, dědictví po: xxxxxxxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j. xxxxxxxxxx ze dne 28. 5. 1999, kterým oprávněné osobě: Görglová Marie, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Stodůlky, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce: Ing. Jan Šulc, č.j. 51/01 - 555, ze dne 26. 10. 2001, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx korun českých).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 10 218,00 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvateli pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.

Nabyvatel prohlašuje, že jeho nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupil ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvatelem v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatel dále prohlašuje, že je mu stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímá. Nabyvatel bere na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek je pronajat.

Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 186N15/19, uzavřenou s Zemědělská společnost Městečko Trnávka, a.s., jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Převodce a Honební společenstvo Bohdalov - Petrůvka uzavřeli dohodu o přiřazení honebních pozemků č. 11M03/19 ze dne 1. 4. 2003, jejímž předmětem je mimo jiné touto smlouvou převáděná parcela.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní

pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatel si je vědom svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměřují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích, dne

V dne

.....

převádějící

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Pardubický kraj
Ing. Miroslav Kučera

.....

nabyvatel

Görgl František
v. z. Ing. Petrem Paťhou

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

.....

Ing. Věra Březinová

Za správnost KPÚ:

.....

Bc. Milena Hronková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

Bc. Milena Hronková
registraci provedl

V Pardubicích
dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 26165,

Datum tisku: 30. 11. 2017 Verze programu Restituce: 5.74