



Ev. č.: 13/18-CSMV  
Č. j.: TS-9/2018

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

### Článek I.

#### Smluvní strany

**Název:** Česká republika - **OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**  
organizační složka státu zřízená Zřizovací listinou vydanou  
Ministerstvem vnitra pod č.j.: MV - 61877-6/TS-2008 ze dne 25. září  
2008, v platném znění pozdějších dodatků, a to od 1. ledna 2009.  
Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7

**Sídlo:** Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7  
**IČO:** 75151898  
**DIČ:** nejsme plátcí DPH

**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Zastoupená:** Ing. Jirím Beřanem, ředitelem OLYMP CENTRUM SPORTU MV  
**Kontaktní osoba:** Ing. Jiří Pavelka, tel.: [REDACTED]  
**Telefon:** [REDACTED]  
**Fax:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

**a**

**Název:** m4 architekti s.r.o.  
**Sídlo:** Dejvická 306/9, 160 00 Praha 6  
**Kontaktní adresa:** Dejvická 306/9, 160 00 Praha 6  
**IČO:** 27594874  
**DIČ:** CZ27594874  
**Jejmž jménem jedná:** Ing. Milan Jirovec, jednatel společnosti,  
**Kontaktní osoba:** Ing. Milan Jirovec  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**Číslo účtu:** [REDACTED]  
**Telefon:** [REDACTED]  
**Fax:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka 117694.

(dále jen „zhotovitel“)

dále společně rovněž označení „smluvní strany“

### Článek II.

#### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit a předat řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo specifikované v čl. II. odst. 2 smlouvy (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas zhotovené a předané dílo sjednanou cenu.



2. Specifikace díla: „Předmětem této smlouvy je dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby, a to konkrétně na pokládku umělého travního koberce III. generace a modernizaci stávajícího stožárového osvětlení plochodrážního oválu v areálu Markéta OLYMP CENTRA SPORTU MINISTERSTVA VNITRA na Praze 6, včetně výkazu výměr a rozpočtu, u objednatelů vedené toto dílo pod oficiálním názvem: MV – Praha 6, Markéta – Rekonstrukce přírodní trávy na UMT a modernizace osvětlení hrací plochy – projektová dokumentace“ (dále jen „dílo“).

**Bližší specifikace díla:** V prostoru vnitřního oválu plochodrážního stadionu je stávající tréninkové ragbyové hřiště nenormované velikosti s travnatým povrchem. Projektová dokumentace rozšíří hřiště na normovanou velikost dle Pravidel rugby. Výše uvedený projekt celé stavby vyřeší požadované rozšíření hrací plochy na rozměrové parametry pomocí atypického demontovatelného systému opatřeného sportovním povrchem. Pomocí takové stavebnice bude možné měnit dle potřeby plochu stadionu z ploché dráhy na ragbyové hřiště a naopak. Projektová dokumentace modernizace stožárového osvětlení bude řešit posudek stávající osvětlovací soustavy, stožárů, jejich obnovu, případně výměnu. Dále navržení elektroinstalace, svítidlových ramp, dle potřeby pevných, nebo sklápěcích, včetně navržení osvětlovacích zdrojů. Součástí díla bude vypracování osvitové studie.

**Výše specifikované dílo** bude provedeno v rozsahu a specifikaci uvedené v Příloze č. 1 ke smlouvě, která tvoří nedílnou součást smlouvy (viz. Příloha č. 1). Součástí provedení díla je rovněž vykonávání autorského dozoru v rozsahu a specifikaci uvedené v Příloze č. 1. Tento autorský dozor, výše uvedený, je zahrnut v celkové ceně díla (viz. Příloha č. 1).

Projektová dokumentace bude vyhotovena v šesti paré v tištěné podobě a dále elektronicky 2 x CD ve formátech .pdf. a .dwg. Případné vícetisky budou účtovány samostatně. Rozpočet a výkaz výměr budou ve formátu .xls.

3. Podkladem pro uzavření této smlouvy o dílo je nabídka zhotovitele doručená dne 22.12.2017, na základě zadávacího řízení zveřejněného pod číslem TS-1714/2017 vybrána jako nejvhodnější.
4. Dodávkou díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla.

#### Článek III.

#### Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
2. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce na předmětném díle nejpozději do 3 kalendářních dnů od výzvy objednatelů k zahájení prací.
3. Výsledek činnosti, jenž je předmětem díla nebo jeho částí dle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám ve smyslu § 2633 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly, že dílo (projektová dokumentace včetně výkazu výměr a rozpočtu) bude zhotovitelem provedeno, to znamená, že bude řádně dokončeno a předáno objednateli ve formě jaká je uvedena v čl. II. odst. 2 smlouvy ( tj. ve formátu PDF) **nejpozději do 31.3.2018**. Pokud bude dílo provedeno v dřívějším termínu, objednatel se zavazuje dílo převzít. Pokud zhotovitel nesplní povinnost a na ni navazující termín z důvodů, které neleží na jeho straně, ač o plnění řádně usiloval a



prodlení nebylo způsobeno vadou dokumentace ani jeho bezdůvodnou nečinností, není vinen za neplnění dohodnutých dob plnění, a tudíž nebude uplatněn zajišťovací prostředek uvedený v čl. IX odst. 1 za nedodržení termínu zhotovení a předání díla. V tomto výše zmíněném případě se objednatel se zhotovitelem písemně dohodne na náhradním termínu plnění.

5. Projektová dokumentace (Architektonické řešení) v rozpracovanosti s návrhy možného řešení k odsouhlasení bude předložena investorovi (tj. objednateli) nejpozději do 15.2.2018.
6. Místem plnění díla je adresa: Areál Markéta, OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA, U Vojtěšky 11, Praha 6.
7. Objednatel je však oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě tj. budou na díle viditelné vady a nedodělky, které budou bránit řádnému užívání díla či jeho užívání podstatným způsobem budou omezovat, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí ve formě písemného záznamu, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od původního termínu předání díla a určí současně zhotoviteli dostatečně přiměřenou lhůtu na odstranění výše uvedených vad či nedodělků s ohledem na povahu jednotlivých vad či nedodělků a k řádnému předání díla dojde až po odstranění předmětných vad či nedodělků na díle. Výše specifikovaný písemný záznam bude podepsán oběma smluvními stranami. Náklady na odstranění vad či nedodělků nese zhotovitel. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.
8. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit **nároky ze zákonné odpovědnosti za vady díla** v souladu s § 2615 a § 2629 a násl. občanského zákoníku dle volby objednatele kdykoli **ve lhůtě 60 měsíců od řádného předání díla**. Objednatel je oprávněn **nároky ze zákonné odpovědnosti za vady díla, ve výše uvedené závazné lhůtě na dílo jako celek, uplatňovat u zhotovitele od okamžiku řádného převzetí a předání díla**. Tato výše uvedená zákonná odpovědnost za vady díla ve lhůtě 60 měsíců se vztahuje na dílo jako celek. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve výše uvedené zákonné lhůtě, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit ve lhůtách, které jsou podrobně rozepsány a ujednány v čl. VIII. smlouvy.
9. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu podle čl. V. smlouvy.

#### Článek IV.

##### **Vlastnické právo a nebezpečí škody k zhotovovanému dílu**

1. Vlastníkem díla je od počátku objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném dílu či zničení při zhotovování díla nese od počátku zhotovování až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

#### Článek V.

##### **Cena díla a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že za dílo řádně zhotovené a předané podle této smlouvy objednatel zaplatí zhotoviteli celkovou cenu díla v následující výši:  
**Celková cena díla 1.890.000,- Kč bez DPH**  
**(slovy: jedenmilionosmsetdevadesáttisickorunčeských)**  
**DPH 21% 396.900,- Kč**  
**Celková cena díla 2.286.900,- Kč včetně DPH**  
**(slovy: dvamiliónydvěstěosmdesátšesttisícdevětsetkorunčeských),**



jako cena nejvýše přípustná, tj. při sazbě DPH ve výši 21 %, přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

2. Tato sjednaná cena díla je konečná, nejvýše přípustná a zahrnuje zejména veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k písemnému odsouhlasení. Teprve po jeho případném písemném odsouhlasení má zhotovitel právo započít s realizací těchto změn, na jejich úhradu, a to na základě samostatné zakázky a ve smyslu čl. X. smlouvy. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
4. ~~5.~~ Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy.
5. ~~6.~~ Celková cena za dílo (tj. 1.890.000,- Kč bez DPH, tj. 2.286.900,- Kč včetně DPH) bude zaplacená na základě faktury vystavené zhotovitelem po převzetí celého řádně zhotoveného díla objednatelem v souladu s čl. III. smlouvy. Zhotovitel fakturu vystaví do 10-ti kalendářních dnů po převzetí celého řádně zhotoveného díla objednatelem. Faktura je splatná do 14-ti kalendářních dnů od jejího doručení na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
6. ~~7.~~ Faktura musí obsahovat údaje dané zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a další údaje ve shodě s § 435 občanského zákoníku.
7. ~~8.~~ Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, či nebude v předepsaných dvou vyhotoveních. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 14-ti kalendářních dnů.
8. ~~9.~~ Každá faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. ~~10.~~ Každá faktura bude zaslána na adresu objednatele ve dvou vyhotoveních.
10. ~~11.~~ Platební podmínky se řídí zásadami pro poskytování a čerpání prostředků ze státního rozpočtu pro pořízování investičního majetku. Objednatel nebude poskytovat zálohy. Platba proběhne v Kč.

#### Článek VI. Kontrola provádění díla

1. Kontrola průběhu prací na díle bude vykonávána dle potřeb objednatele.
2. Objednatel je oprávněn nařídít v rámci kontroly průběhu prací na díle kontrolní den, který se bude konat v místě a době určené objednatelem, a zhotovitel je povinen se kontrolního dne účastnit a předložit veškeré požadované informace a dokumenty. Objednatel je povinen zhotoviteli kontrolní den nejméně tři (3) pracovní dny před kontrolním dnem oznámit.
3. Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky vůči jeho kvalitě a způsobu provádění prací uplatněné objednatelem v průběhu zhotovení díla bez jakéhokoli

nároku na zvýšení ceny díla, pokud jejich zapracování do díla nepovede prokazatelně ke zhoršení kvality zhotovovaného díla.

#### Článek VII.

##### **Povinnost mlčenlivosti**

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná:
  - a. o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - b. o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 1 všechny osoby, které se budou podílet na poskytování služeb objednateli dle této smlouvy.
3. Za porušení povinností mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytování služeb dle této smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

#### Článek VIII.

##### **Odpovědnost za vady díla, záruka za jakost díla a sankce za její nedodržení**

1. **Zhotovitel** v souladu s čl. III. odst. 8 smlouvy **odpovídá za vady díla ze zákona po dobu 60-ti měsíců** ode dne řádného převzetí a předání díla **a současně poskytuje** objednateli v souladu s § 2619 a násl. občanského zákoníku **záruku za jakost díla**, čímž ručí za kvalitu jím prováděných prací (díla) dle této smlouvy **a tuto záruku za jakost díla se zavazuje poskytnout po dobu 60-ti měsíců** ode dne řádného převzetí a předání díla. Tato výše uvedená zákonná odpovědnost za vady díla ve lhůtě 60 měsíců a současně zhotovitelem poskytnutá záruka za jakost díla rovněž ve lhůtě 60 měsíců se vztahuje na dílo jako celek.
2. Zhotovitel tudíž poskytne objednateli za provedené dílo specifikované v čl. II. smlouvy **záruku za jakost díla po dobu 60-ti měsíců** ode dne řádného převzetí a předání díla. Zhotovitel projektových prací je zodpovědný za veškeré vícepráce při realizaci díla, které vyplynou z vad nebo nedostatečnosti projektu a byly zapříčiněny jeho nedbalostí. Za tyto vady je zodpovědný budoucímu dodavateli stavby. To znamená, že veškeré náklady na takovéto vícepráce hradí zhotoviteli stavby projektant. Toto ustanovení se nevztahuje na vícepráce vzniklé ze skutečností, které projektant v době zpracování dokumentace nemohl vědět bez speciálních průzkumů – podrobný statický průzkum, podrobný stavebně technický průzkum. Dále se nevztahuje na vícenáklady vzniklé z požadavků objednatele nebo zhotovitele stavby, které budou vneseny po dokončení projekčních prací.
3. Výskyt reklamovaných vad oznámí objednatel písemně zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci nejpozději do tří (3) kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede ve lhůtách stanovených níže.



4. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady do tří (3) kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
5. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu do sedmi (7) kalendářních dnů od jejího řádného oznámení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
6. V případě, že nedojde k odstranění reklamovaných vad ve lhůtě uvedené v čl. VIII. odst. 5 smlouvy, má objednatel právo na smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských), za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu nebo ve sjednaném termínu vady uspokojivě neodstraní, má objednatel právo na náklady zhotovitele zajistit jejich odstranění jinou specializovanou firmou.
8. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem.

#### Článek IX.

#### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně zhotoveného díla podle čl. III. ze strany zhotovitele, v případě nepřevzetí díla ze strany objednatele z důvodů vad či nedodělků díla (viz čl. III. odst. 7 smlouvy) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII. smlouvy, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíckorunčeských) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za prodlení s úhradou příslušné faktury po sjednané lhůtě splatnosti úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky dle příslušné faktury za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele se zahájením příslušných prací na předmětném díle má objednatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý, kalendářní den prodlení.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
6. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn vystavit fakturu na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty či jiné majetkové sankce vůči zhotoviteli. Tuto fakturu vystaví objednatel do deseti (10) pracovních dnů ode dne vzniku nároku ze smlouvy na výše uvedenou smluvní pokutu či jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, a to se splatností čtrnácti 14-ti kalendářních dnů. Faktura bude zaslána na adresu zhotovitele ve dvou vyhotoveních.
7. Zaplacením smluvní pokuty se nezbavuje zhotovitel povinnosti splnit závazky smluvní pokutou utvrzené (viz. čl. IX. odst. 1, 2, 4 a čl. VIII. odst. 6 smlouvy) a zejména povinnosti zhotovitele řádně dokončit dílo. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škodu.
8. Povinnost platit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nemá ten z účastníků, který je v prodlení v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se považují skutečnosti upravené v ustanovení § 2913 odst. 2) občanského zákoníku.
9. Za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména:



- a) prodlení zhotovitele se zhotovením a předáním řádně zhotoveného díla o více než sedm (7) kalendářních dnů;
  - b) neodstranění vad díla ve lhůtě stanovené podle čl. VIII. smlouvy;
  - c) porušení jakékoli povinnosti zhotovitele podle čl. VII. smlouvy;
  - d) nezpracování připomínek objednatele do díla podle čl. VI. odst. 3 smlouvy;
  - e) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s pokyny objednatele.
10. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
- a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
11. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než třicet (30) kalendářních dnů.
12. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením prací podle čl. III. odst. 2 smlouvy, je toto považováno za závažné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy.
13. Sjednává se platnost odstoupení zhotovitele od smlouvy o dílo s ohledem na vyšší moc. Za vyšší moc se považují skutečnosti upravené v ustanovení § 2913 odst. 2) občanského zákoníku.
14. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
15. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi.

#### Článek X. **Změna smlouvy**

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými, vzestupně očíslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

#### Článek XI. **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel je oprávněn provádět změny ve složení realizačního týmu, který poskytuje objednateli služby na základě této smlouvy, pouze s předchozím souhlasem objednatele. Zhotovitel je povinen provést změnu člena realizačního týmu na základě odůvodněného požadavku objednatele, a to bez zbytečného odkladu po uplatnění tohoto požadavku u zhotovitele.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.

3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Zhotovitel je povinen dokumenty související s poskytováním služeb dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny poskytnutých služeb popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
5. Z důvodu právní jistoty smluvní strany prohlašují, že jejich závazkový vztah založený touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, a to konkrétně občanským zákoníkem.
6. Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu dokumentů souvisejících s poskytováním služeb dle této smlouvy ze strany objednatele a jiných orgánů oprávněných k provádění kontroly, a to zejména ze strany Ministerstva vnitra ČR, Ministerstva financí ČR, Centra pro regionální rozvoj České republiky, územních finančních orgánů, Nejvyššího kontrolního úřadu, Evropské komise, Evropského účetního dvora, případně dalších orgánů oprávněných k výkonu kontroly a ze strany třetích osob, které tyto orgány ke kontrole pověří nebo zmocní.
7. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
8. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
9. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.

#### Článek XII. Kontaktní osoby

1. Za objednatele je ve věcech realizaci díla oprávněn jednat: **Ing. Michal Janků**, tel.: [REDACTED], **Ing. Jiří Pavelka**, tel.: [REDACTED]
2. Za zhotovitele je ve věcech realizace díla oprávněn jednat: **Ing. Milan Jirovec**, tel.: [REDACTED]

#### Článek XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to do ukončení záruční doby na dílo (tj. záruky za jakost díla), minimálně však do ukončení zákonné odpovědnosti za vady díla (viz. čl. III. odst. 8 a čl. VIII. smlouvy).
2. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. XII. smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě nepodepsání smlouvy v jeden den, nabude smlouva platnosti pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o



zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA. Tato smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

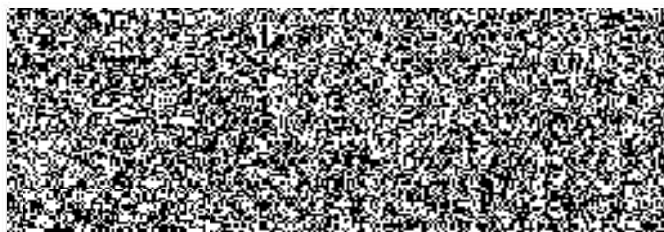
4. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, a to konkrétně dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.
5. Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran v písemné formě.
6. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
7. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel. Objednatel po podpisu této smlouvy vyznačí na všechny stejnopisy evidenční číslo této smlouvy.
9. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy.  
Příloha č. 1 – specifikace díla (1 list).

V Praze dne 8. 1. 2018

V Praze dne 8. 1. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

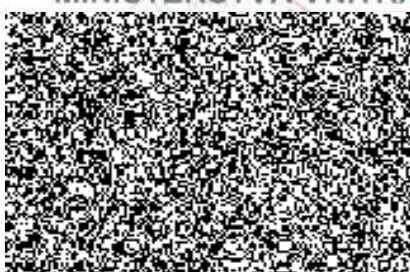


Ing. Jiří Beran  
ředitel

Česká republika –  
OLYMP CENTRUM SPORTU  
MINISTERSTVA VNITRA



Ing. Milan Jirovec  
jednatel společnosti  
m4 architekti s.r.o.



## Příloha č. 1 k č. j.: TS-9/2018

### Popis předmětu díla:

MV – Praha 6, Markéta – Rekonstrukce přírodní trávy na UMT a modernizace osvětlení hrací plochy – projektová dokumentace

**Výše citovaná projektová dokumentace bude obsahovat:**

Projektová dokumentace rozšíří hřiště na normovanou velikost dle Pravidel rugby. Na půdorys vnitřní plochy oválu se takové hřiště nevejde. Přes plochu vnitřního oválu do motocyklové závodní dráhy přesahují obě podélné obvodové plochy a všechny čtyři rohy hřiště. Projekt vyřeší požadované rozšíření hrací plochy na rozměrové parametry pomocí atypického demontovatelného systému opatřeného sportovním povrchem. Pomocí takové stavebnice bude možné měnit dle potřeby plochu stadionu z ploché dráhy na ragbyové hřiště a naopak. Pro skladování dílů stavebnice budou vyčleněny skladovací prostory v areálu plochodrážního stadionu Markéta.

Projektová dokumentace modernizace stožárového osvětlení bude řešit posudek stávající osvětlovací soustavy, stožárů, jejich obnovu, případně výměnu. Dále navržení elektroinstalace, svítidlových ramp, dle potřeby pevných, nebo sklápěcích, včetně navržení osvětlovacích zdrojů. Součástí zakázky bude vypracování osvitové studie.

Celková projektová dokumentace bude dodána v tištěné podobě v 6 (šesti) paré a v elektronické podobě 2 x CD ve formátech .pdf. a .dwg. Případné vícetisky budou účtovány samostatně. Rozpočet a výkaz výměr budou ve formátu .xls.