



KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

|                             |  |        |            |             |                 |
|-----------------------------|--|--------|------------|-------------|-----------------|
| Název dokumentu:            | Smlouva zakládající právo provést stavbu |        |            |             |                 |
| Oprávněn/pověřen k podpisu: | Ing. Josef Pavlík                        |        |            |             |                 |
| Schváleno:                  | RK                                       | Datum: | 19.12.2017 | Č.usnesení: | 2327/40/2017/RK |
| Dokument uložen u:          | OM                                       |        |            |             |                 |
| Počet vyhotovení:           | 4  |        |            |             |                 |
| Adresát:                    | Město Světlá nad Sázavou                 |        |            |             |                 |
| Smluvní částka: 1)          | 0.00                                     |        |            |             |                 |
| Odpovědný odbor: 2)         | odbor majetkový                          |        |            |             |                 |
| Podpis zajistit do:         | neprodleně                               |        |            |             |                 |

|   | Pracoviště/pracovník | Datum    | Podpis           |
|---|----------------------|----------|------------------|
| Zpracoval:  | OM/M. Kezňuková      | 8.1.2018 | <i>Kezňuková</i> |
| Projednáno s:                                     | OM/J. Mrázková       | 8.1.2018 | }                |
| Právní kontrola:                                  | OM/J. Mrázková       | 8.1.2018 |                  |
| Předkládá:  | OM/P. Kolář          | 8.1.2018 | }                |
| Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3) | OM/P. Kolář          | 8.1.2018 |                  |
| Zodpovídá:  | Příkazce operace:    |          |                  |
|   | Správce rozpočtu:    |          |                  |

**Poznámka:**

Subjekt (IČO: 00268321), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: kezňukova, datum ověření: 08.01.2018 13:53:19):

Smlouva zakládající právo provést stavbu "Rekonstrukce chodníku Čapkova ul"  
k. ú. Světlá nad Sázavou, obec Světlá nad Sázavou,  
par. č. 1062/1, 1068/1

OM 1094/2017

**Rozpočtová skladba:**

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u niž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

**Smlouva zakládající právo provést stavbu**

uzavřená podle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění ve spojení s ustanoveními §§ 86 a 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon

mezi těmito účastníky:

**Kraj Vysočina,**  
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava  
zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Josef Pavlík, náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku  
IČ: 708 90 749  
DIČ: CZ70890749  
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

**Město Světlá nad Sázavou,**  
se sídlem Náměstí Trčků z Lípy 18, 582 91 Světlá nad Sázavou  
zastoupené starostou Mgr. Janem Tourkem  
IČ: 002 68 321  
na straně investora

takto:

**Článek I.**

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 216 pro k. ú. Světlá nad Sázavou a obec Světlá nad Sázavou vlastníkem pozemků KN par. č. 1062/1 ostatní plocha, silnice, 1068/1 – ostatní plocha, silnice (dále jen „pozemky“).

Uvedené pozemky získal Kraj Vysočina na základě Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, vydaného v souladu se zákonem č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů. Zřizovací listinou ze dne 20. 12. 2001 (dodatkem č. 357 ze dne 15. 9. 2009) a Rozhodnutím o sloučení organizace Kraje Vysočina ze dne 7. 11. 2006 je předal k hospodaření do Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace Kraje Vysočina.

Město Světlá nad Sázavou je investorem stavby „Rekonstrukce chodníku Čapkova ul.“. Touto stavbou budou dotčeny mimo jiné i výše uvedené pozemky, jejichž vlastníkem je Kraj Vysočina.

**Článek II.**

Usnesením 2327/40/2017/RK ze dne 19.12.2017 vydala Rada Kraje Vysočina souhlas s dotčením pozemku, uvedeným v článku I. smlouvy, stavbou „Rekonstrukce chodníku Čapkova ul.“ a rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby. Současně rozhodla zveřejnit na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina záměr darování části tohoto pozemku zastavěného stavbou, investorovi stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemku par. č. 1062/1, 1068/1 v k. ú. Světlá nad Sázavou a obci Světlá nad Sázavou ve smyslu ustanovení § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební

zákon, a Kraj Vysočina jako vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemku, dotčeného stavbou, toto právo trpět.

### Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Rekonstrukce chodníku Čapkova ul.“ a po jejím geometrickém zaměření požádá do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu Kraj Vysočina o provedení majetkoprávního vypořádání a předloží za tím účelem 4 výtisky geometrického plánu a kopii kolaudačního souhlasu.

### Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 výtisky.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Rekonstrukce chodníku Čapkova ul.“ v k. ú. Světlá nad Sázavou a obci Světlá nad Sázavou, jejímž investorem je Město Světlá nad Sázavou.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

Smlouva zakládající právo provést stavbu nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

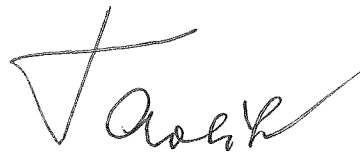
Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

V Světlé n. S. dne 27. 12. 2017

- 9. 01. 2018  
V Jihlavě dne .....



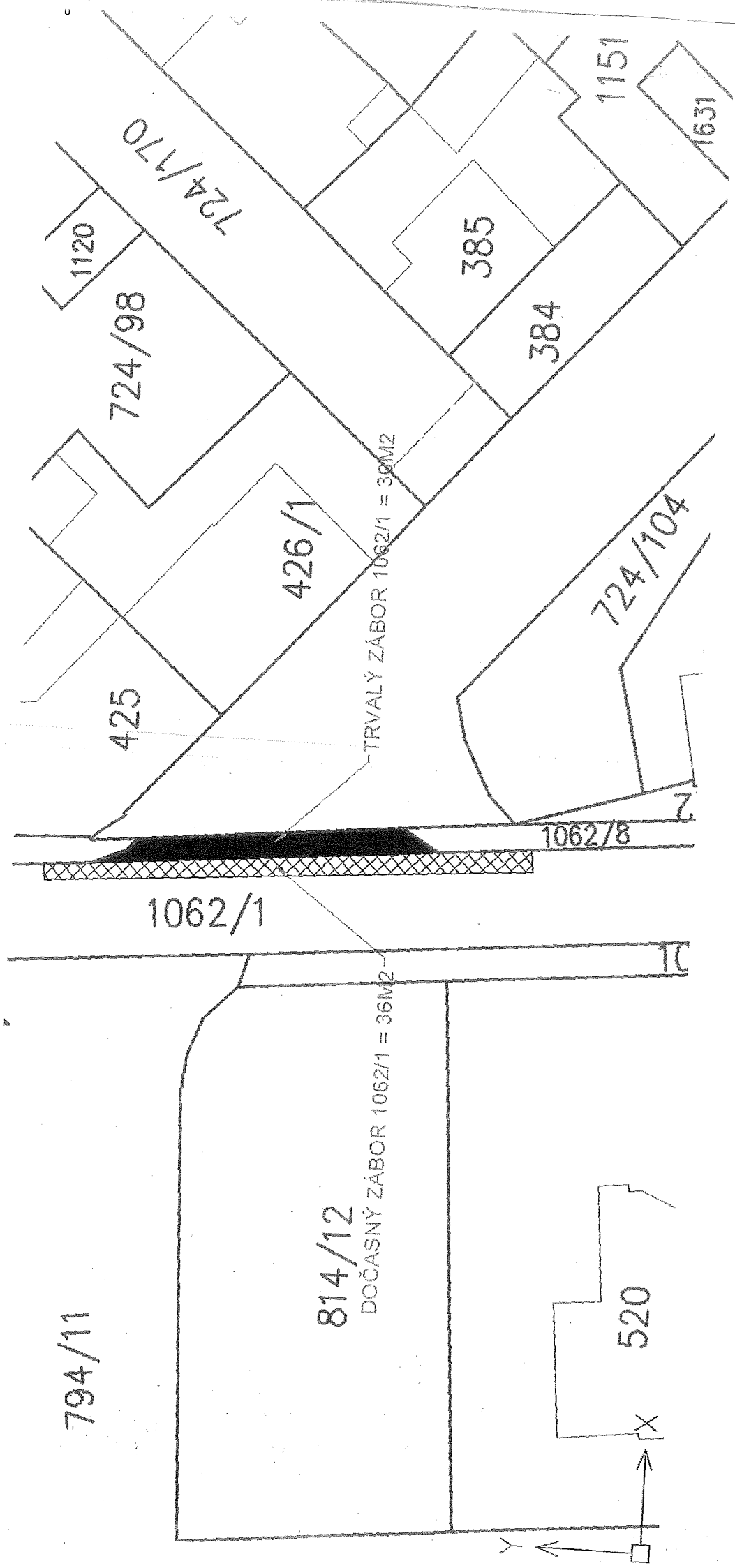
Mgr. Jan Tourek



Ing. Josef Pavlík  
náměstek hejtmána pro oblast  
ekonomiky a majetku

  
Kraj Vysočina  
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

56



794/11

814/12

DOČASNÝ ZÁBOR 1062/1 = 36M2

1062/1

1062/8

425

426/1

724/98

724/170

385

384

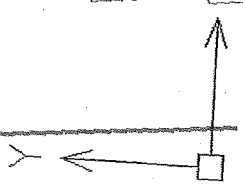
724/104

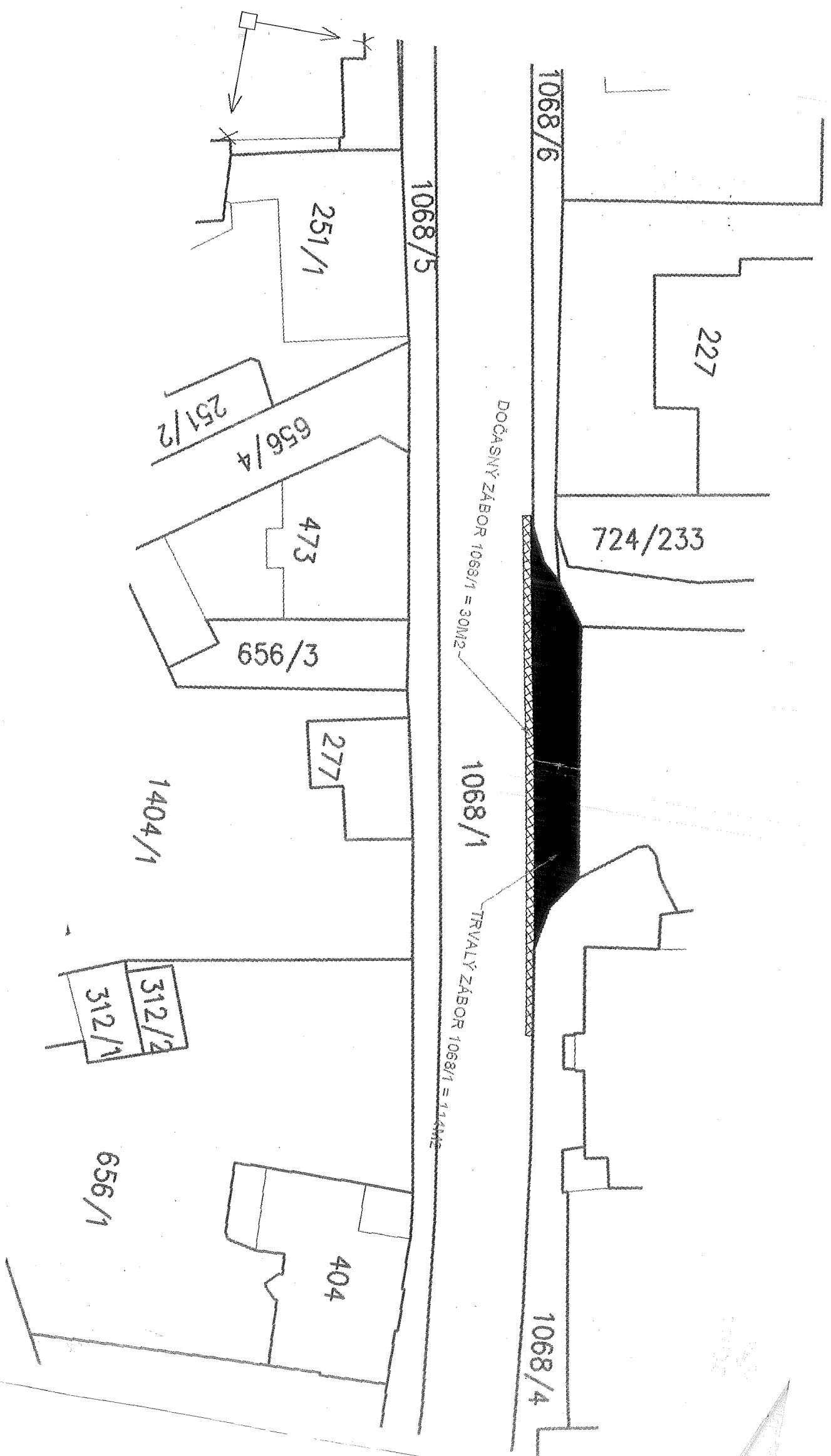
520

1151

1631

TRVALÝ ZÁBOR 1062/1 = 36M2





1068/6

227

724/233

DOČASNÝ ZÁBOR 1068/1 = 30M2

1068/1

TRVALÝ ZÁBOR 1068/1 = 114M2

1068/4

1068/5

251/1

251/2

656/4

473

656/3

277

1404/1

312/2

312/1

656/1

404