

Smlouva o dílo

Údržba a servisní práce na kompenzačních rozvaděčích

Institut klinické a experimentální medicíny

státní příspěvková organizace, zřizovací listina č.j. 17268-II/2012 ze dne 29.5 2012

se sídlem: Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4

IČ: 00023001, DIČ: CZ00023001

zastoupená: MUDr. Alešem Hermanem, Ph.D., ředitelem

bank. spojení: ČNB, č. účtu: 42334041/0710

(dále jen "objednatel")

a

ATICO s.r.o.

zapsána: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 23137

se sídlem: Na Konečné 51/8, 142 00 Praha 4 - Písnice

IČ: 49712624, DIČ: CZ49712624

zastoupená: Ing. Vladimírem Javůrkem, jednatelem

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú: 169456871/0300

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále též „OZ“), tuto servisní smlouvu (dále jen „Smlouva“):

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tuto Smlouvu smluvní strany uzavírají na základě výsledku Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „IKEM – Údržba a servisní práce na kompenzačních rozvaděčích“, s evidenčním číslem VZ PZ-2017-0000551, a vychází ze zadávacích podmínek pro zadání uvedené veřejné zakázky a z nabídky zhotovitele podané v rámci citovaného zakázky.
2. Není-li některá otázka řešena touto Smlouvou a jejími přílohami, platí pro vztahy smluvních stran podmínky a požadavky obsažené v zadávacích podmínkách řízení uvedeného v odst. 1. tohoto článku, v nabídce zhotovitele a v občanském zákoníku.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem díla jsou níže popsání aktivity v objektu objednatel, na adrese IKEM, Vídeňská 1958/9, 140 21 Praha 4.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět na svůj náklad a nebezpečí pravidelnou údržbu kompenzačních rozvaděčů, a to 1x ročně a převádět na objednatel vlastnické právo k tomuto dílu. Objednatel se zavazuje vždy převzít provedené dílo a zaplatit zhotoviteli cenu ve sjednané výši, a to způsobem a za podmínek stanovených touto smlouvou.

Specifikace rozváděčů:

10 ks rozváděčů:

RH pole 6 (TS2532), RC (Z6), HRC.D3 (G0206), HRC.S3 (G0206a), HRC.S2 (A0108f), HRC.S1 (A0108f), RCD1 (A0108e), RCS1 (A0108e), HRC.D1 (A0108e), RC (kotelna)

Specifikace činností zhotovitele na rozváděčích dle této smlouvy zahrnuje zejména:

- vizuální kontrolu rozváděčů
 - vyčištění vnitřního prostoru rozváděčů od prachu
 - očištění vnějšího pláště rozváděčů od prachu
 - vizuální kontrolu výkonových prvků
 - kontrolu svorek
 - vizuální kontrolu vodičových svazků
 - dotažení spojů
 - proměření jednotlivých stupňů regulace
 - vypracování písemného protokolu po každé, zhotovitelem provedené, údržbě či kontrole.
-
- Předmětem díla dle této smlouvy není spotřební materiál a náhradní díly. V případě potřeby pořízení náhradních dílu pro servisovaná zařízení uvedené v této smlouvě, je zhotovitel povinen objednateli sdělit náklady na pořízení těchto náhradních dílů a po souhlasu objednatele s pořízením těchto konkrétních náhradních dílů, je zhotovitel oprávněn provést nákup a zakomponování těchto náhradních dílů do servisovaných zařízení. Takto zakoupené náhradní díly je poté oprávněn vyúčtovat objednateli nad rámec sjednané ceny servisu dle této smlouvy
 - Zhotovitel bude provádět práce dle předmětu této smlouvy řádně, včas, svědomitě a s odbornou znalostí a péčí. Práce budou prováděny v souladu s provozními předpisy dotčených zařízení a jejich návodem k obsluze a při respektování všech příslušných právních předpisů a postupů, které jsou vhodné a doporučované pro přístroje, které budou předmětem údržby a provádění díla dle této smlouvy.
 - Zhotovitel prohlašuje, že k provedení tohoto díla má potřebné oprávnění k podnikání a vedení prací zajistí osobami odborně způsobilými. Zároveň prohlašuje, že je v oblasti provádění díla dle této smlouvy odborníkem.
 - Zhotovitel se zavazuje evidovat veškeré provedené práce dle této smlouvy na protokolu provedených prací. Tento je povinen předat odpovědnému pracovníkovi objednavatele k odsouhlasení. Rovněž tak bude informovat odpovědné pracovníky objednatele o provedených zásazích, po provedení prací uvede příslušné pracoviště do řádného stavu, v případě použití náhradních dílů a materiálu odveze veškeré zbylé materiály a zajistí případnou ekologickou likvidaci všech odpadů, které vznikly v souvislosti s prováděním díla dle této smlouvy.
 - Zhotovitel se zavazuje provádět práce takovým způsobem, aby byl co možná nejméně narušen provoz příslušného pracoviště. Dále se zavazuje provádět práce tak, aby byla minimalizována nutnost havarijních zásahů. O termínu nástupu na opravy bude informovat příslušné pracovníky objednavatele 2 dny předem.
 - Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil se stavem objektů objednatele, kde bude dílo provádět a se všemi podklady, které mu byly objednavatelem poskytnuty a je si vědom toho, že v průběhu provádění díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodu, které mohl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem budovy.
 - V případě nutnosti havarijních oprav, je zhotovitel povinen nastoupit na výkon těchto nahlášených havarijních zásahů nejpozději do 24 hodin od nahlášení nutnosti havarijních zásahů objednatel, pokud není dohodnuto jinak. Tyto havarijní opravy je pak povinen odstranit do 48 hodin od jejich nahlášení.

3. Zhotovitel bude dále provozovat pohotovostní službu, která obsahuje telefonní asistenci, dosažitelnost 24 hodin denně, 7 dní v týdnu, 365 dnů v roce.
4. Zhotovitel se zavazuje k zajištění servisních prací na rozváděčích kompenzace dle dalších požadavků objednatele. Objednatel své požadavky vyspecifikuje ve své objednávce, která bude zhotoviteli předána písemnou formou nebo elektronicky (e- mailem, dokumentem ve formátu PDF apod.).

Pohotovostní služba má následující parametry:

- nástup na opravu do 48 hodin od nahlášení poruchy určeným pracovníkem objednatele.

Při nahlášení bude objednatel postupovat takto:

- telefonicky nahlásí poruchu na servisní linku poskytovatele: [REDACTED]
současně zašle požadavek s objednávkou e-mailovou adresu: [REDACTED]

Po příjezdu provede technik zhotovitele diagnostiku poruchy. Závady menšího rozsahu budou odstraněny neprodleně, u závad většího rozsahu budou zahájeny práce na jejich odstranění.

Servisní práce budou zajišťovat technici, kteří jsou schopni provádět veškeré manipulace pro zajištění napájení technologií.

ČI. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Pravidelné roční práce a služby na kompenzačních rozváděčích:

Cena za provádění údržby na rozváděčích (1x ročně)	28 000,-Kč/rok
Cena za napojení na poruchový servis 24 hodin denně, vč. SO, NE, sv.	12 000,-Kč/rok
CENA CELKEM	40 000,-Kč/rok
2. Servisní činnosti na objednávku

Za 1 hodinu pracovníka servisu v době od 7 do 20 hodin v pracovní den	450,-Kč
Za 1 hodinu pracovníka servisu v době od 20 do 7 hodin v pracovní den	900,-Kč
Za 1 hodinu pracovníka servisu o sobotách, nedělích a ve svátky	900,-Kč
Cena za dopravu v rámci poskytování servisní činnosti na objednávku	16,-Kč/km
3. Ceny za použitý materiál a náhradní díly budou zhotovitelem účtovány dle platného ceníku zhotovitele ke dni provedení servisních prací a písemně doloženy odpovědnému zástupci objednatele. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o každé změně týkající se platného ceníku zhotovitele týkající se materiálu a náhradních dílů, které jsou zhotovitelem používány pro provádění servisních prací a dalších úkonů dle této smlouvy.
4. Všechny výše uvedené ceny jsou bez daně z přidané hodnoty (DPH), která bude k těmto cenám účtována při konečném vyúčtování v zákonné výši platné v době jejího účtování.
5. Dohodnuté ceny a sazby jsou platné a účinné po celou dobu platnosti smluvního vztahu dle této smlouvy
6. Platba se uskuteční bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli.

- Objednatel provede kontrolu, zda zhotovitel je či není evidován jako nespolehlivý plátc DPH ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH (č. 235/2004 Sb., v platném znění), a že číslo bankovního účtu zhotovitele uvedené na daňovém dokladu je jako povinně registrovaný údaj zveřejněno správcem daně podle § 96 zákona o DPH. V případě, že ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude v příslušném systému správce daně zhotovitel uveden jako nespolehlivý plátc, nebo číslo bankovního účtu není zveřejněno dle předchozí věty, je objednatel oprávněn provést úhradu daňového dokladu do výše bez DPH. Částka rovnající se DPH bude objednatelem přímo poukázána na účet správce daně podle § 109a zákona o DPH.

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb.

Zhotovitel se zavazuje, že uvede na daňovém dokladu označení peněžního ústavu a číslo bankovního účtu, který je zveřejněn správcem daně a ve prospěch kterého má být provedena platba. Pokud tak neučiní nebo pokud při provádění úhrady již uvedený účet nebude uveden v registru zveřejňovaném správcem daně, strpí, bez uplatnění jakýchkoliv finančních sankcí, odvedení daně objednatelem a úhradu závazku jen ve výši bez DPH, případně je povinen nahradit objednateli škodu, která by mu z tohoto důvodu, nebo z důvodu úhrady na nezveřejněný účet vznikla.

- Zhotovitel odpovídá za posouzení plnění z hlediska § 92a a návazně za vystavení daňového dokladu (faktury) s náležitostmi podle § 29 zák. 235/2004 Sb. Uchazeč je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikne v důsledku nedodržení podmínek těchto ustanovení zhotovitelem.
- Postoupení peněžitých pohledávek zhotovitele za objednatelem, vzniklých v souvislosti s touto Smlouvou třetí osobě je nepřipustné bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- Zhotovitel prohlašuje, že nebude požadovat placení zálohy ani přiměřenou část odměny v průběhu provádění díla ve smyslu § 2611 OZ.

Čl. IV.

Doba a místo plnění

- Zhotovitel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této Smlouvy, prvořadě na pracovištích objednatele, není-li s přihlédnutím k povaze prací účelnější nebo ekonomicky, technicky či jinak výhodnější provádět tyto práce přímo u zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn, po konzultaci s objednatelem, pověřit prováděním servisních prací třetí osobu.
- Nedohodnou-li účastníci této smlouvy jinak, je zhotovitel povinen provádět servisní práce v předem dohodnutých termínech v rámci běžné pracovní doby. Na požádání může zhotovitel provádět práce i mimo běžnou pracovní dobu. Servisní práce budou prováděny v sídle objednatele. Pokud práce zhotovitele nelze provést nepřerušovaně a je nutno pracovat s přestávkami s ohledem na stávající provoz objednatele, je zhotovitel povinen se tomuto režimu přizpůsobit. Vícenáklady související budou uplatněny po oboustranném odsouhlasení výkazu práce a na základě písemného dodatku k této Smlouvě.
- Zhotovitel se zavazuje vyřešit nastalé problémy a závady do 24 hodin od jejich nahlášení objednatelem, bude-li to možné. V opačném případě se zavazuje navrhnout a provést takové dočasné (provizorní) řešení, které neohrozí ani neomezí provoz objednatele. Dočasné řešení podléhá vždy souhlasu objednatele.

ČI. V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat provozní podmínky v areálu objednatele.
2. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat a dodržovat obecně závazné právní předpisy a státní normy vztahující se k dílu či jeho realizaci (ČSN). Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a poskytuje objednateli smluvní záruku na vady díla (provedených prací a materiálu) v délce 2 roky ode dne protokolárního předání a převzetí díla a zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu vlastnosti dle platných technických norem. Záruka se nevztahuje na případy poškození z důvodů neodborného zásahu či zanedbání povinné péče a údržby.
3. V případě zjištěných vad v záruční době je zhotovitel povinen tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od jejich nahlášení ze strany objednatele, a to na vlastní náklad zejména v případě, že se jedná o vady, které byly způsobeny chybným technologickým postupem zhotovitele, použitím nevhodného materiálu či jinak zaviněných zhotovitelem. V případě, že tak zhotovitel neučiní, má objednatel nárok na přiměřenou slevu z ceny díla či od této Smlouvy odstoupit. Další nároky objednatele plynoucí mu z titulu vad díla z této Smlouvy a obecně závazných právních předpisů tím nejsou dotčeny.
4. Záruční doba se prodlužuje o dobu, kdy objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za něž nese odpovědnost zhotovitel.
5. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě jím zaviněné škody na majetku objednatele bude prokazatelná výše škody jednorázově odečtena z fakturované částky.
6. Zhotovitel je povinen písemně objednatele upozornit na případné nevhodné skutečnosti týkající se díla či jeho provádění v souvislosti s plněním podle této Smlouvy.
7. Pokud porušením povinností zhotovitele při provádění díla, vyplývajících z obecně závazných právních předpisů či z této Smlouvy, vznikne objednateli či třetím osobám jakákoliv škoda, odpovídá za ni zhotovitel, a to bez ohledu na zavinění.

ČI. VI.

Smluvní pokuty

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení s plněním servisu ze strany zhotovitele v dohodnutých termínech v rozsahu dle této Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané měsíční ceny díla za každou započatou hodinu prodlení.
2. Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2050 OZ.
3. Objednatel je oprávněn odečíst případné smluvní pokuty z konečné faktury.

ČI. VII.

Ostatní ujednání

1. Obsah této Smlouvy je možno měnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření, jde-li o smlouvu podléhající zveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., pak teprve dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Tato Smlouva se sjednává na dobu určitou 3 (tři) let.
4. Tato Smlouva a závazkový vztah z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 1726, § 1728, § 1729 a § 1751 občanského

zákoníku. Ve vztazích mezi stranami vyplývajících z této Smlouvy nemá obchodní zvyklost přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.

5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této Smlouvy, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu na webových stránkách IKEM (www.ikem.cz).

5. Ve věcech technických a organizačních je oprávněn jednat:

za objednatele

za zhotovitele:

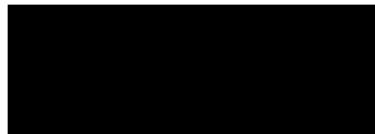
Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk.

V Praze dne

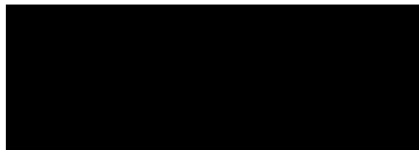
10. 01. 2018

V Praze dne 20. 12. 2017

za Institut klinické a experimentální medicíny



MUDr. Aleš Herman Ph.D.
ředitel



ing. Vladimír
jednatel

