

D O D A T E K č. 3 **smlouvy o nájmu nebytových prostor**

Statutární město Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516
zast. statutární náměstkyní primátora MUDr. Marcelou Malcovou
jako pronajímatelem

a

AISIS, občanské sdružení, se sídlem Floriánské nám. 103, 272 01 Kladno, IČ: 67798853
zast. jednatelem Mgr. Milanem Kotíkem,
spolek je zapsaný ve spolkovém rejstříku
u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 9570
jako nájemcem

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor (Floriánské nám. 103, Kladno), č.j. N-07/237/10 ze dne 23.9.2010

1. Čl. II. – nájemné - odst. 2 se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

„Úhrada za služby spojené s nájmem: nájemce bude hradit pronajímateli zálohu za služby spojené s nájmem (el. energie, plyn, vodné a stočné, srážková voda) čtvrtletními splátkami ve výši **7.000,- Kč**, vždy předem do 1. dne měsíce prvního ve čtvrtletí, tj. ledna, dubna, července a října na účet pronajímatele: číslo účtu: [REDAKCE] Komerční banka, a.s., variabilní symbol: **0736135153**.

Rozdíl mezi zálohou a skutečnými náklady pronajímatele na poskytnutá plnění v průběhu kalendářního roku vynaloženými od 1.8.2016 vyúčtuje pronajímatel nájemci následovně:

- elektrická energie: poměrem dle výměry objektu a prostor užívaných nájemcem;
- plyn: poměrem dle výměry objektu a prostor užívaných nájemcem;
- vodné a stočné: dle spotřeby zjištěné poměrovými měřidly;
- srážková voda: poměrem dle výměry objektů čp. 103 a čp. 350 a prostor užívaných nájemcem.“

Na dodávku dalších médií a služeb (např. svoz odpadu) uzavře nájemce samostatné smlouvy s příslušnými dodavateli.

2. Změny sjednané tímto dodatkem odsouhlasila Rada města Kladna dne 29.8.2016.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s tím, že jeden obdrží nájemce a dva pronajímatel.
4. Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jeho uveřejněním včetně smlouvy a případně dalších změn a dodatků.

5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Kladně dne: -7. 10. 2016

V Kladně dne: 19. 10. 2016


Pronajímatel:

Nájemce:

Statutární město Kladno

AISIS, občanské sdružení




MUDr. Marcela Malcová
statutární náměstkyně primátora


Mgr. Milan Kotík
jednatel spolku