

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 317163070

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,
generálním ředitelem
zastoupený Ing. Daniel Vlkánova, Ph.D., MBA
ředitel KR/LZ na základě pověření
na adrese Za drahou 191, Týniště nad Orlicí 517
21
IČ: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

UNILES, a.s.
se sídlem / s místem podnikání
Jiříkovská 913/18, Rumburk 1
PSC 408 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340
zastoupený: ---
IČ: 47307706
DIČ: CZ47307706
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. 2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

| | |
|--|-----------------------------|
| Jednotková kupní cena bez DPH | 620 Kč/m³ |
| Předpokládané množství Dříví v Aukčním bloku | 1350 m ³ |
| Úplata bez DPH: | 837 000 Kč |
| DPH: | 175 770 Kč |
| Úplata s DPH: | 1 012 770 Kč |

4.2. V případě, že skutečně vytěžené množství Dříví nebude shodné s Předpokládaným množstvím Dříví v Aukčním bloku, bude konečná výše úplaty vypočtena jako součin skutečně vytěženého množství dříví a Jednotkové kupní ceny bez DPH stanovené v **Kč/m³** na základě výsledku Aukce, přičemž k této částce bude připočteno DPH.

V.

Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 30.4.2018
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.5.2018

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví č. 2017/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <http://www.lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

6.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

| Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce) | | | | | | | | | | | | |
|--|---|-----------|--|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|-------------|-----------|
| Číslo aukce nastojato: | 317163070 | | | | | | | | | | | |
| LS/LZ: | LS Lanškroun | | | | | | | | | | | |
| KŘ / LZ: | KŘ Choceň | | | | | | | | | | | |
| LHC: | 1457 | | | | | | | | | | | |
| JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ): | 219 B, 219 C | | | | | | | | | | | |
| GPS souřadnice OM | 50.0721267N, 16.6224039E | | | | | | | | | | | |
| Termín prohlídky: | 21.12.2017 | | | | | | | | | | | |
| Termín zahájení těžby | 8.1.2018 | | | | | | | | | | | |
| Termín ukončení těžby (včetně soustředování): | 30.4.2018 | | | | | | | | | | | |
| Termín předání místa těžby zpět: | 31.5.2018 | | | | | | | | | | | |
| Vyvolávací cena: | 1 248 000 | Kč | Vysoutěžená cena: | 837 000 | Kč | | | | | | | |
| Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry) | | | | | | | | | | | | |
| Dřevina | | | | | | | | | | | | |
| Tloušťkový stupeň: | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) | Četnost(ks) | Objem(m3) |
| Celkem | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Objem dle DP | | 0 | | | | | | | | | | |
| Celkový počet stromů (ks) | 1150 | | Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.): | | | | | | 1350 | | | |
| | | | Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.): | | | | | | - | | | |
| Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu) | Zpracování klestu v případě zájmu k energetickým účelům je umožněno, klest bude vyklizen z mlazin, kultura, oplocenek a cca 50% sházeno na hromady 2x2m, případně do valů max. 2 m širokých dle specifikace revírníka. Klest je nutno uklídit tak, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Poskytovatel požaduje s úklidem klestu provést dočištěný ploch po těžbě – především vyřezat poškozený podrost a uložit jej na řady s klestem, tak, aby nic nebránilo umělé obnově. Část klestu cca 50% – především tam, kde je soustředěná kalamita ve větším rozsahu je možné za dodržení bezpečnostně požárních opatření spálit – vždy po dohodě s revírníkem. | | | | | | | | | | | |
| Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.) | Nahodilá těžba. | | | | | | | | | | | |
| Metoda zjištění předpokládaného množství: | Objem dříví určeného k těžbě byl zjištěn součinem objemu středního kmene a počtu ks stromů dle porostů a jednotlivých dřevin. Celkový počet stromů je pouze orientační a byl stanoven odhadem. Garantovanou veličinou aukce je plocha místa těžby. | | | | | | | | | | | |
| Další upřesňující informace: | 1) Těžební blok se nachází na revíru Mladkov, revírník Ladislav Kozák, tel. 725 257 679. Jedná se o ucelené bloky kalamity a částečně roztroušenou kalamitu na vymezeném území, v porostních odděleních a skupinách 219 B a 219 C – oblast Hejnova (viz přiložená mapa se zákresem – stráně nad Těchonínem). Těžební blok je ohraničen souborem porostů – nutná spolupráce s revírníkem ke koordinaci vyvážení hmoty na odvozní místa. V tomto vymezeném těžebním bloku požadujeme vyklídit veškerou kalamitní hmotu – z 40% zlomy, z 60% vývraty (případně silně ohnuté stromy – „luky“). Stromy, kterým chybí více než polovina koruny, budou těženy rovněž) jednotlivé stromy jsou vyznačeny červenými body – vždy je nutná dohoda s revírníkem. 2) Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího – lanovkový terén s vyvážecí soupravou neboť příjem dříví bude probíhat na OM v hraních. Po odvozní cestě není možné přibližovat dříví v závěsu, nebo polozávěsu. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 14 m. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Je umožněn průběžný odvoz převzaté dřevní hmoty, avšak za následující podmínky: poskytovatel zakazuje dokládat dřevní hmotu na přijaté hráně, případně jejich zbytky. 3) Přibližovací vzdálenost průměrně 400 m, přibližování je povoleno pouze po vyznačených trasách, případně po linkách v porostu, které budou dohodnuty předem s revírníkem na dohodnutá odvozní místa a skládky. Zákaz přetahování nákladu přes odvozní cestu. Odvozní hmota gravituje k LC Hejnov, po některých cestách jsou v období od 1. 12. do 31. 3. v případě dobrých sněhových podmínek udržované lyžařské stopy – je nutné se dohodnout vždy předem s revírníkem a se zástupce Sdružení obcí Orlicko, které stopy udržuje. V lokalitě jsou komplikované terénní poměry, svah, ve spodní části trať. Poskytovatel požaduje vyvézt z plochy veškeré hroubí. 4) Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování stávajícího přirozeného zmlazení (podrost SM, BK) a kultur uvnitř a při hranicích těžebního bloku. Případně „ostré“ štěpiny na pařezech po odlomených kmenech požadujeme seřezat na obvyklou výši pařezu a hmotu vyklídit z porostů. Tato bude přijata na číselníku jako ostatní nezužitkovatelné hroubí – těžební zbytky kvalifikovaným odhadem. Na tuto dřevní hmotu je stanoven v bližších podmínkách – příloze koeficient. Veškeré vývraty („kořenové koláče“) budou v rámci asanace uvedeny do stabilní polohy ve všech porostech, kde je to s použitou těžební technologií možné. Za stabilní polohu vývratu pro tyto účely lze považovat vrácení kořenového koláče do původní polohy nebo jeho překlopení na pařez tak, aby nemohlo dojít k samovolnému uvolnění. 5) Případně (nutně) jednotlivé poškozené podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení vyřezané hmoty na řady. 6) Ošetření případně poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným nátěrem. 7) Doprava a přibližování dříví bude částečně realizována přes cizí pozemky, pro vlastní dopravu je nutné uzavřít dohodu o užívání pozemků ve znění paragrafu 34, odst. 3 zákona o lesích – doprava pomístních komunikací obce Lichkov a obce Mladkov – odvoz možný pouze s krátkými soupravami. 8) Je nutné počítat s provedením povýrobních úprav v porostu a na linkách a případnou opravou poškozených odvozních cest (výtluky, vymačkání kolejí apod.). Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. | | | | | | | | | | | |
| K podpisu smlouvy pověřen: | Ing. Daniel Vlkánova, Ph.D., MBA | | | | | | | | | | | |
| Sídlo KŘ/LZ: | Za drahou 191, 517 21 Týniště nad Orlicí | | | | | | | | | | | |
| Odpovědná osoba za LČR: | --- | | | | | | | | | | | |
| Kontaktní údaje: | --- | | | | | | | | | | | |
| Vypracoval: | --- | | | | | | | | | | | |
| Dne: | 7.12.2017 | | | | | | | | | | | |
| Seznam dokumentů: | Mapa s vyznačením kalamitního bloku Hejnov.pdf Měření hrání 163.doc Zásady požární ochrany.doc Přepočtové koeficienty a příjem dříví v hraních.xlsx Specifikace dříví v aukčním bloku - kalamita 219.xlsx OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům s příjmem dříví.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost s příjmem dříví.pdf | | | | | | | | | | | |



Poskytovatel:
Dne:

Nabyvatel:
Dne:

Lesy České republiky, s.p.

UNILES, a.s.