

úplatné číslo odběru: 0518  
č. smlouvy dodavatele: 1428/2016-SML/0  
č. smlouvy odběratele:

## **S M L O U V A**

### **o podmínkách odběru povrchové vody a platby za tento odběr**

uzavřená na základě § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v návaznosti na zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

#### **1. Smluvní strany**

##### **Povodí Vltavy, státní podnik**

sídlo: Holečkova 8, 15024 Praha 5  
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel  
IČO: 70889953  
DIČ: CZ70889953  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.  
č.ú.: ██████████

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594  
(dále jen "dodavatel")

a

##### **Sázava Parkland, a.s.**

sídlo: Tábořská 27/63, 140 00 Praha 4 - Nusle  
statutární orgán: JUDr. Luboš Kuna, předseda představenstva  
IČO: 28414152  
DIČ: CZ28414152  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia,  
č.ú.: ██████████

(dále jen "odběratel")

fakturační adresa: Sázava Parkland, a.s.  
Tábořská 27/63  
140 00 Praha 4 - Nusle

#### **2. Předmět smlouvy**

2.1 Dodavatel umožní odběrateli odběr povrchové vody za podmínek dohodnutých v této smlouvě v návaznosti na znění zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a to v množství a za podmínek platného povolení k odběru povrchové vody z vodního toku nebo z ostatních povrchových vod (dále jen „povolení k odběru povrchové vody“).

2.2 Odběr povrchové vody podle této smlouvy je odběrem povrchové vody z vodního toku nebo z ostatních povrchových vod povolený dle vodního zákona, případně povolený podle předchozích právních předpisů (dále jen "odběr povrchové vody").

2.3 Odběratel je povinen za odběr povrchové vody zaplatit dodavateli platbu na základě vodního zákona, v souladu s platnými právními předpisy a podmínkami v této smlouvě sjednanými.

### 3. Rozsah, místo plnění, způsob určení a měření odběru povrchové vody

3.1 Rozhodnutím vodoprávního úřadu / vodohospodářského orgánu\*

MěÚ Kutná Hora č.j. MKH/056260/2015, ze dne 3.9.2015  
má odběratel povolen odběr povrchové vody z vodního toku nebo z ostatních povrchových vod v množství:

m <sup>3</sup> /rok tis.	m <sup>3</sup> /měs. max. tis.	l/s prům.	max.
220.00			30.5

\*nehodící se škrtněte

3.2 Správcem vodního toku v místě odběru je dodavatel. Odběrné místo povoleného odběru povrchové vody je specifikováno takto:

název vodního toku nebo název ostatní povrchové vody:

Sázava

IDVT: říční km: souřadnice X, Y: obec (název, číslo ZUJ):  
10100005 90.200 -705426.300, -1083300.110 Kácov, 534129

název vodárenské nebo jiné vodní nádrže v majetku státu, se kterou má dodavatel právo hospodařit:

.....-.....

Dodavatel je správcem povodí v dílčím povodí .....-....., v němž je uskutečňován odběr povrchové vody z ostatních povrchových vod.

3.3 Odběratel a dodavatel se dohodli, že:

3.3.1 Dodavatel umožní odběrateli odběr povrchové vody z vodního toku nebo z ostatních povrchových vod v minimálním ročním množství:

130 000 m<sup>3</sup>

v členění pro účely užití:

v období:

pro průtočné chlazení parních turbín:	m <sup>3</sup>	od	/	do	/
pro průmysl:	m <sup>3</sup>	od	/	do	/
pro teplárny a elektrárny:	m <sup>3</sup>	od	/	do	/
pro vodárenské účely rozdělená do:					
a) z vodárenské nádrže	m <sup>3</sup>	od	/	do	/
b) z vodní nádrže	m <sup>3</sup>	od	/	do	/
c) z vodního toku	m <sup>3</sup>	od	/	do	/
d) z ostatních povrchových vod	m <sup>3</sup>	od	/	do	/
pro zemědělské závlahy:	m <sup>3</sup>	od	/	do	/
pro ostatní účely:	130 000 m <sup>3</sup>	od	08/2016	do	11/2016

V případě mimořádných hydrologických podmínek jen pokud je to možné.

3.3.2 Dodavatel umožní odběrateli odběr povrchové vody z vodního toku nebo z ostatních povrchových vod i nad rámec dohodnutého množství dle bodu 3.3.1, a to až do výše stanovené v povolení k odběru povrchové vody.

3.4 Způsob měření odebraného množství povrchové vody dle bodu 7.4 přílohy č. 1 této smlouvy:

vodoměr (průtokoměr) odběratele-dodavatele*	jiné měřicí zařízení (uveďte)	Výpočet*	Podílem z ročního množství*
ANO - <del>NE</del>		<del>ANO</del> - NE	<del>ANO</del> - NE

\* nehodící se škrtněte

#### 4. Čas plnění

4.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Plnění dle této smlouvy je dohodnuto od 1.8.2016.

4.2 Odběratel je povinen oznámit pravděpodobné množství povrchové vody, které hodlá odebrat v příštím kalendářním roce, a to do 30.6. běžného roku.

#### 5. Cena a podmínky placení

5.1 Za 1 m<sup>3</sup> odebrané povrchové vody zaplatí odběratel v roce 2016. cenu v jednotkové výši: slovy:

- pro průtočné chlazení KČ  
parních turbín
- pro všechny další účely 3.69 KČ (tříkorunyšedesátdevěthaléřů)

Cena za 1 m<sup>3</sup> je dohodnuta na základě § 6 odst. 1 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. Dodavatel se zavazuje, že cenu za odběr povrchové vody pro následující kalendářní rok sdělí odběrateli v jednotkové výši v Kč/m<sup>3</sup> vždy nejpozději do 31.10. běžného roku.

5.2 K výše uvedené ceně bude podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, připočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době zdanitelného plnění.

5.3 Odběratel platí za skutečně odebrané množství povrchové vody v uvedeném roce snížené o množství povrchové vody, za které se platba neplatí podle ustanovení § 101 vodního zákona. Částka bude vypočtena vynásobením množství skutečně odebrané povrchové vody v uplynulém období sníženého o množství vody, na jehož odběr se povinnost platby nevztahuje\* a příslušné ceny dle bodu 5.1 a 5.2.

Smluvní strany se dohodly, že skutečný odběr povrchové vody uskutečněný v období od 1.7.2016 do 31.8.2016, snížený o množství vody, na které se platba nevztahuje, bude fakturován k datu odečtu skutečně odebraného množství povrchové vody za toto období, tj. k 31.8.2016.

Dnem zdanitelného plnění za odběr povrchové vody uskutečněný v období od 1.7.2016 do 31.8.2016 je 31.8.2016.

Od 1.9.2016 zaplatí odběratel v následujícím měsíci za skutečně odebrané množství povrchové vody v kalendářním měsíci (opakované zdanitelné plnění) částku odpovídající odebranému množství vody sníženému o množství vody, na které se platba nevztahuje.

Dnem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den běžného měsíce.

5.4 Podkladem pro zúčtování je "Hlášení o odběrech" předložené odběratelem dodavateli. „Hlášení o odběrech“ doručí odběratel dodavateli nejpozději do pátého pracovního dne měsíce následujícího po uplynutí sjednaného zúčtovacího období. V případě, že množství odebrané povrchové vody zjištěné dodavatelem není shodné s údaji uvedenými v „Hlášení o odběrech“, jsou podkladem pro vyúčtování údaje o množství odebrané povrchové vody zjištěné dodavatelem. Náležitosti hlášení a postup dodavatele při kontrolním zjištění odběrů se řídí podmínkami dodavatele "Obchodní podmínky - odběry povrchové vody", které jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

5.5 Splatnost částky je 17 dní ode dne vystavení faktury. Dodavatel zajistí, že faktura bude odeslána nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího vystavení. Pro zamezení pochybností o doručení faktury zasílané dodavatelem odběrateli pravidelně měsíčně je faktura považována za doručenou, a to třetí pracovní den po jejím odeslání dodavatelem, pokud odběratel její případné nedoručení písemně neoznámí dodavateli nejpozději do 20. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byl odběr povrchové vody uskutečněn.

\* §101, odst. 4 vodního zákona

## 6. Majetkové sankce

6.1 Za každý den prodlení s placením částky za odběr povrchové vody, uvedené na faktuře dodavatele, zaplatí odběratel podle ustanovení § 101, odst. 1 a odst. 6 vodního zákona úrok z prodlení ve výši 1.0 promile dlužné částky.

6.2 Za každý den prodlení s plněním povinnosti předložit „Hlášení o odběrech“ stanovené v bodě 5.4 smlouvy, sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 5.0 promile z částky rovnající se platbě za odběry povrchové vody.

6.3 Sjednáním a zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

## 7. Ostatní ujednání

7.1 Smluvní strany potvrzují, že nedílnou součástí smlouvy jsou oboustranně projednané a odsouhlasené podmínky dodavatele uvedené v příloze č. 1 této smlouvy "Obchodní podmínky - odběry povrchové vody".

7.2 Smluvní strany stanoví pro jednání v rámci této smlouvy své zástupce. Zástupci odpovídají za předávání a převzetí "Hlášení o odběrech" a jsou oprávněni vést s druhou smluvní stranou jednání, týkající se podmínek uvedených v příloze č. 1, předmětu a lhůt plnění i placení.

7.2.1 Zástupcem dodavatele je stanoven:

██████████ - ředitel sekce ekonomické  
pracoviště: generální ředitelství, Holečkova 8, 150 24 Praha 5  
telefon: ██████████  
e-mail: ██████████

a

██████████ - referent obchodního oddělení - pro hlášení odběrů  
pracoviště: generální ředitelství, Holečkova 8, 150 24 Praha 5  
telefon: ██████████  
fax: ██████████  
e-mail: ██████████

7.2.2 Zástupcem odběratele je stanoven:

██████████ - Daily Operations Manager  
pracoviště: Panorama Golf Resort  
telefon: ██████████  
e-mail: ██████████

7.3 Smluvní strany si neprodleně sdělí změny identifikačních údajů uvedených v čl. 1, čl. 3 a čl. 7 smlouvy.

## 8. Závěrečná ustanovení

8.1 Smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

8.2 Smlouva je ukončena dnem, kdy zaniklo podle ustanovení § 12 nebo ustanovení § 13 vodního zákona povolení k odběru povrchové vody. Smlouva též končí dnem 31.12. kalendářního roku, jestliže do 31.12. kalendářního roku odběratel písemně oznámí dodavateli, že v následujícím kalendářním roce nebude odebírat povrchovou vodu.

8.3 Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží dodavatel a dva odběratel.

8.4 Dnem zahájení plnění dle bodu 4.1 této smlouvy pozbývá platnost Smlouva o podmínkách odběru povrchové vody a plateb za tento odběr ze dne .....-....., včetně všech jejích dodatků.

8.5 Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1: Obchodní podmínky - odběry povrchové vody.

8.6 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V

dne

dodavatel:

odběratel:

.....  
**Povodí Vltavy, státní podnik**

.....  
**Sázava Parkland, a.s.**

RNDr. Petr Kubala  
generální ředitel

JUDr. Luboš Kuna  
předseda představenstva