

# Dohoda o postoupení smlouvy

uzavřená dále uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1895 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, takto:

## 1. Účastníci

- 1.1. **Město Mělník**, se sídlem nám. Míru 1, 276 01 Mělník, identifikační číslo 00237051, zastoupeno MVDr. Ctiradem Mikešem, starostou dále jen „postupitel“
- 1.2. **Technické služby města Mělníka, příspěvková organizace**, se sídlem Plavební 735/10, 276 01 Mělník, identifikační číslo 00066451, společnost zapsaná ve veřejném rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 1135, zastoupena Ing. Miloslavem Jindrou, ředitelem dále jen „postupník“
- 1.3. **CENTRUM REKLAMY, s.r.o.**, se sídlem Modřanská 11, 143 00 Praha 4, identifikační číslo 27442403, společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městského soud v Praze, oddíl C, vložka 112814, zastoupena Ing. Petrem Vaňáčem, jednatelem dále jen „nájemce“

## 2. Preambule

- 2.1. Postupitel prohlašuje, že uzavřel dne 19. června 2013 s nájemcem (postoupenou stranou) Nájemní smlouvu číslo 1/2013/SUK, na základě které postupitel pronajal nájemci na dobu neurčitou ve smlouvě vymezené sloupy veřejného osvětlení a nájemce se zavázal platit za to postupiteli sjednané nájemné a plnit další ve smlouvě vymezené povinnosti (dále jen „Nájemní smlouva“).
- 2.2. S ohledem na to, že správa veřejného osvětlení byla ze strany města Mělník převedena na postupníka (na příspěvkovou organizaci města Mělník), uzavírají účastníci tuto dohodu o postoupení smlouvy.

## 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Postupitel tímto s účinností ke dni 1. ledna 2018 postupuje postupníkovi veškerá svá práva a povinnosti ze shora citované Nájemní smlouvy ze dne 19. června 2013 a postupník tyto práva a povinnosti přijímá.
- 3.2. Nájemce tímto jako postoupená strana smlouvy vyslovuje souhlas s postoupením smlouvy dle ustanovení § 1895 občanského zákoníku.
- 3.3. S ohledem na to, že účinnost postoupení smlouvy nastává 1. ledna 2018, se účastníci dohodli, že nájemné dle článku V. Nájemní smlouvy připadající na rok 2017 bude v plné výši náležet postupiteli a nájemné od roku 2018 bude náležet postupníkovi.

#### 4. Veřejnoprávní povinnosti účastníků

- 4.1. Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady města Mělník číslo 973/2017 ze dne 4.12.2017.
- 4.2. Postupitel i postupník mají podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), charakter subjektu, s nímž uzavřené soukromoprávní smlouvy, jakož i smlouvy o poskytnutí dotace nebo návratné finanční pomoci podléhají povinnému uveřejnění postupem a za podmínek podle tohoto zákona.
- 4.3. Účastníci jsou srozuměni a výslovně a bezvýhradně souhlasí s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech příloh bude uveřejněno v registru smluv, postupem a za podmínek podle zákona o registru smluv.
- 4.4. Účastníci výslovně prohlašují, že veškeré informace, údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují samostatně ani v jejich souhrnu za informace, které nelze poskytnout nebo uveřejnit při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, tedy zejména obchodní tajemství (ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění), bankovní tajemství (ve smyslu ustanovení § 38 odst. 1 zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, v platném znění) a utajované informace (ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, v platném znění) a udělují svůj výslovný souhlas k jejich uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.5. Postupitel se zavazuje uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu po jejím podpisu oběma účastníky, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této smlouvy.

#### 5. Závěrečná ujednání

- 5.1. Tato dohoda nabývá platnosti okamžikem podpisu všemi účastníky, postoupení Nájemní smlouvy nabývá účinnosti dne 1. ledna 2018.
- 5.2. Je-li některé ustanovení této dohody neplatné, odporovatelné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, nedotýká se to platnosti, případně vynutitelnosti ustanovení ostatních, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, vyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této dohody. Účastníci se pro tento případ zavazují vadné ustanovení bezodkladně nahradit bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného.
- 5.3. Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V ostatním se tato dohoda řídí obecně závaznými právními předpisy.
- 5.4. Účastníci prohlašují, že jsou plně svéprávní, že právní jednání spojená s uzavřením této dohody učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že s obsahem dohody se řádně seznámili, porozuměli mu, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
- 5.5. Tuto dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 5.6. Tato dohoda je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž při podpisu obdrží každý z účastníků jedno vyhotovení.

V Mělníku dne 29. 12. 2017

MVDr. Ctírad Míkeš  
starosta města Mělník