

## Město Rychnov nad Kněžnou

IČO : 00275336

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
zastoupené starostou panem Ing. Janem Skořepou

dále jen **p ů j č i t e l** na straně jedné

**a**

pan **Antonín B e r á n e k**, nar. [REDACTED]  
bytem [REDACTED], 516 01 Rychnov nad Kněžnou

dále jen **v y p ů j č i t e l** na straně druhé

*uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2193 a násl. občanského zákoníku v platném znění t u t o*

# smlouvu o výpůjčce

## Článek I.

**1.1.** Půjčitel je mimo jiné i výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo **11 – zastavěná plocha a nádvoří**, jehož součástí je stavba **č.p. 69**, to vše nacházející se v obci a katastrálním území **Rychnov nad Kněžnou**.

**1.2.** Uvedená nemovitá věc, včetně její součásti je zapsána u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj - Katastrálního pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví číslo **10001**, vedeném pro obec a katastrální území Rychnov nad Kněžnou.

**1.3.** Půjčitel přenechává touto smlouvou vypůjčitelu k bezplatnému užívání prostoru v I. NP o celkové výměře **70,01 m<sup>2</sup>** nacházející se v domě č.p. 69, který je součástí pozemku parcelní číslo 11 – zastavěná plocha a nádvoří, to vše v obci a katastrálním území Rychnov nad Kněžnou (dále jen předmět výpůjčky).

**1.4.** Vypůjčitel předmět výpůjčky ke smluvenému bezplatnému užívání za dále dohodnutých podmínek přijímá.

## Článek II.

**2.1.** Vypůjčitel je oprávněn předmět výpůjčky užívat jako sběrné místo „Kola pro Afriku“.

## Článek III.

**3.1.** Na základě této smlouvy se vypůjčitel zavazuje:

1. Hospodařit s předmětem výpůjčky s péčí řádného hospodáře.
2. Užívat předmět výpůjčky v rozsahu a k účelu dohodnutému v této smlouvě.
3. Dodržovat při své činnosti požární, hygienické, ekologické a jiné související předpisy týkající se předmětu výpůjčky.
4. Vypůjčitel je povinen dbát, aby na předmětu výpůjčky nevznikaly půjčitelu škody.
5. Vypůjčitel plně odpovídá za případná poškození předmětu výpůjčky (vyjma běžného opotřebení), a toto se zavazuje hradit ze svého.
6. Umožnit pověřeným zástupcům města Rychnov nad Kněžnou na základě jejich předchozího vyrozumění kontrolu stavu a způsobu užívání předmětu výpůjčky, to vše nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení výzvy půjčitele.
7. Ohlásit půjčitelu bez zbytečného odkladu všechny závady a nedostatky, jakoukoliv pojistnou událost

a výsledky kontrol provedených oprávněnými subjekty.

8. Provádět řádně a včas na své náklady běžnou údržbu a opravy předmětu výpůjčky.

9. Vypůjčitel se zavazuje svým nákladem udržovat předmět výpůjčky v čistotě a pořádku.

**3.2.** Vypůjčitel není oprávněn po dobu trvání této smlouvy ani v případě ukončení smluvního vztahu požadovat protihodnotou toho, o co se jeho zapříčiněním zvýšila hodnota předmětu výpůjčky, zhodnocení a náhradu jakýchkoli výdajů, které vynaložil na údržbu, opravy a úpravy předmětu výpůjčky, a to jak se souhlasem, tak i bez souhlasu půjčitele ani úhradu případného zhodnocení nebo technického zhodnocení předmětu výpůjčky. Tímto ujednáním účastníci výslovně vylučují analogickou aplikaci ust. § 2220 odst. 1 věta poslední, část za středníkem občanského zákoníku na vztahy založené touto smlouvou. Uvedené neplatí, pokud bude mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak.

**3.3.** Vypůjčitel není oprávněn předmět výpůjčky přenechávat k užívání třetím osobám.

#### **Článek IV.**

**4.1.** V souladu s platnými právními předpisy byl záměr města vypůjčit předmět této smlouvy zveřejněn vývěskou ze dne 16.11.2016 číslo 21/2016 a schválen usnesením rady města Rychnov nad Kněžnou dne 19.12.2016 číslo 634/2016.

#### **Článek V.**

**6.1.** Výpůjčka založená touto smlouvou se sjednává **od 15.1.2017 do 14.1.2018.**

#### **Článek VI.**

**6.1.** Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky.

**6.2.** Veškerá upozornění, sdělení a oznámení, které jsou strany povinny činit na základě této smlouvy, musí být uskutečněny písemně a doručeny druhé smluvní straně. Veškeré písemnosti se doručují na poslední známou adresu. V případě doporučené poštovní zásilky se tato považuje za doručenu třetím dnem po jejím odeslání.

**6.3.** Ve věcech touto smlouvou neupravených se řídí vzájemná práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

**6.4.** Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

V Rychnově nad Kněžnou dne .....

**p ů j č i t e l :**

**v y p ů j č i t e l :**

.....  
Za město Rychnov nad Kněžnou  
Ing. Jan Skořepa – starosta

.....  
Antonín Beránek

