



MHMPXP7RGZWL

Stejnopis č.



50110/A/2017-HMO2

Č.j.: UZSVM/A/28569/2017-HMO2

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hl.m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném
znění

IČ: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

které zastupuje Ing. Jan Rak, ředitel odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy

IČ: 00064581

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. INO/35/05/002819/2017

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemku **parc.č. 2206/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha**, zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území **Suchdol**, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hl. m. Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha (**dále jen „převáděný majetek“**).
2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný s převáděným majetkem hospodařit ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí vlastnické právo k převáděnému majetku nabyvateli.
2. Převáděný majetek se převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.

Na pozemku se nachází silniční pomocný pozemek, který je součástí komunikace „Štěpnice“ zařazené na základě rozhodnutí odboru péče o prostředí tehdejšího Obvodního úřadu městské části Praha 6 č. j. OPP-D/107-ÚDR19/1465/96/Fi ze dne 4.4.1996 do kategorie místních komunikací II. třídy.

3. Hodnota převáděného majetku podle operativní evidence převodce činí 424.130,- Kč.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě skutečnosti, že pozemek se nachází v I. třídě ochrany ZPF, v ochranném pásmu letiště s výškovým omezením staveb do výšky VVP, v ochranném pásmu venkovních vedení VVN a v bezpečnostním pásmu VTL plynovodů.

Čl. IV.

V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto nabyvatel potvrzuje, že bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem hlavního města Prahy usnesením č. 31/47 ze dne 30.11.2017.

Čl. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.

3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb, a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Případné poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech. Nabyvatel obdrží šest vyhotovení, převodce jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Tato smlouva bude zveřejněna převodcem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datu jejího podpisu a text smlouvy.

11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

**Česká republika- Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Hlavní město Praha

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem
státu
Územního pracoviště v hl. m. Praze

.....
Ing. Jan Rak
ředitel odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hl. m. Prahy