



KUJIP01DWVRU

Dnešního dne byla uzavřena mezi

**Městem Havlíčkův Brod**, se sídlem Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí čp. 57,  
IČO 00267449, zastoupeným starostou města panem Mgr. Janem Teclem, MBA,

jako darujícím, na straně jedné

a

**Krajem Vysočina**, se sídlem Jihlava, Žižkova čp. 1882/57, IČO 70890749, zastoupeným  
hejtmanem panem MUDr. Jiřím Běhounkem,

jako obdarovaným, na straně druhé

tato

# D A R O V A C Í S M L O U V A

## I.

Město Havlíčkův Brod prohlašuje, že je výlučným vlastníkem, mimo jiné, pozemků **č.parc.st. 6157** o výměře 192 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čp/če, **č.parc. 1876/5** o výměře 2442 m<sup>2</sup>, **č.parc. 1876/31** o výměře 865 m<sup>2</sup> a **č.parc. 1876/32** o výměře 622 m<sup>2</sup>, kteréžto pozemky jsou dle výpisu z katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, zapsány na listu vlastnictví č. 10001, obec a katastrální území Havlíčkův Brod.

## II.

Geometrickým plánem společnosti Geoperfect s.r.o., se sídlem Světlá nad Sázavou, Nádražní čp. 226, vyhotoveným pod č. plánu 7799-1082/2017 dne 15.11.2017 a touto smlouvou je pozemek **č.parc. 1876/5** nadále veden o výměře 2785 m<sup>2</sup> a pozemek **č.parc. 1876/32** je nadále veden o výměře 1336 m<sup>2</sup>, pozemky č.parc. 1876/31 a č.parc.st. 6157 zanikají.

## III.

Město Havlíčkův Brod daruje touto smlouvou svůj v článku druhém nově vytvořený pozemek č.parc. 1876/32 o výměře 1336 m<sup>2</sup> včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností Kraji Vysočina, a Kraj Vysočina výše uvedený pozemek, včetně všech součástí a příslušenství, práv a povinností, do svého výlučného vlastnictví darem přijímá. Hodnota daru činí 929.339,- Kč.

## IV.

Město Havlíčkův Brod seznámilo Kraj Vysočina se stavem převáděné nemovitosti a prohlašuje, že na ní neváznou žádné dluhy, právní závazky, ani věcná břemena. Z tohoto důvodu odpovídá město Havlíčkův Brod Kraji Vysočina za veškerou škodu, která by mu vznikla nepravdivostí tohoto tvrzení.

Kraj Vysočina prohlašuje, že je mu stav převáděné nemovitosti znám.

## V.

Účelem darování je umožnění výstavby nové budovy knihovny Krajem Vysočina na předmětném pozemku, a to zejména stavebního objektu SO 01 – knihovna dle projektové dokumentace zpracované společností ARTPROJEKT JIHLAVA, spol. s r.o. Kraj Vysočina se tuto stavbu zavazuje dokončit do 7 let od uzavření této smlouvy. V případě prodlení se splněním této povinnosti má město Havlíčkův Brod právo od této smlouvy odstoupit. Okamžikem dokončení stavby se myslí okamžik, kdy bude vydán kolaudační souhlas a pokud by ten nebyl vydáván, např. z důvodu změny právních předpisů, tak okamžikem, kdy je stavba dokončena a schopna samostatného užívání ve smyslu ust. § 119 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění platném k datu podpisu této smlouvy.

Strany této smlouvy se zavazují jednat o prodloužení shora uvedené lhůty pro dokončení stavby v případě, že dojde ke zdržení dokončení stavby z důvodů, které jsou nezávislé na vůli Kraje Vysočina. Zejména z důvodu podání námitek v zadávacím řízení na stavební práce, dodávky či služby nezbytné k dokončení stavby, podání návrhu k ÚOHS nebo následné správní žaloby proti rozhodnutí předsedy ÚOHS v souvislosti s takovým zadávacím řízením, z důvodu prodlení dodavatelů oproti termínům plnění uvedeným v uzavřených smlouvách nebo z důvodu prací souvisejících s případnými archeologickými nálezy.

## VI.

Po dokončení stavby knihovny dojde ke geodetickému zaměření jejího skutečného umístění. Pokud se zjistí, že pozemek uvedený v čl. III. této smlouvy není stavbou zastavěn celý nebo pokud se naopak zjistí, že stavba v některých místech přesahuje na pozemek ve vlastnictví Havlíčkův Brod, zavazují se strany si navzájem bez zbytečného odkladu darovat tyto části pozemků tak, aby výsledkem bylo, že hranice pozemků uvedených v čl. III. této smlouvy kopírují hranice stavby.

## VII.

Účastníci této smlouvy se dohodli, že veškeré výlohy spojené s darováním (náklady na vyhotovení geometrického plánu a poplatky katastrálnímu úřadu) uhradí v plném rozsahu město Havlíčkův Brod.

## VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu a zveřejněním v registru smluv. Vlastnické právo přechází na nabyvatele dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně podpisů, v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Město Havlíčkův Brod.

IX.

Smluvní strany navrhují, aby byl v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Havlíčkův Brod, zapsán vklad práv dle článku III. této smlouvy.

X.

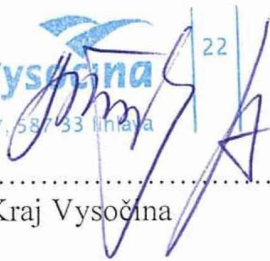
Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich svobodné a pravé vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

V Havlíčkově Brodě dne .....19.12.2017



.....  
Město Havlíčkův Brod

Kraj Vysočina 22  
Žižkova 57, 587 33 Lháta



.....  
Kraj Vysočina



**Doložka:**

Potvrzujeme tímto, že jsou splněny podmínky pro platnost této smlouvy dle § 41 odst. 1 zák.č. 128/2000 Sb., v úplném znění.

Záměr Města Havlíčkův Brod darovat nemovitosti dle této smlouvy byl zveřejněn zákonným způsobem po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím zastupitelstva města. Darování nemovitostí bylo zastupitelstvem města schváleno dne 11.12.2017 usnesením č. 275/17.

V Havlíčkově Brodě dne 19.12.2017



Město Havlíčkův Brod

Potvrzujeme tímto, že jsou splněny podmínky pro platnost této smlouvy dle § 23 odst. 1 zák.č. 129/2000 Sb., v úplném znění.

Nabytí nemovitostí dle této smlouvy bylo v souladu s § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., v úplném znění, schváleno usnesením zastupitelstva Kraje Vysočina dne 12.12.2017, č. 0554/07/2017/ZK

V Jihlavě dne .....



Kraj Vysočina

K.

## VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí	ha	m <sup>2</sup>			
1876/5	24	42	ostat.pl. jiná pl.	1876/5	27	85	ostat.pl. jiná pl.		0					
1876/32	6	22	ostat.pl. jiná pl.	1876/32	13	36	ostat.pl. jiná pl.		2					
1876/31	8	65	ostat.pl. jiná pl.	zaniká										
st. 6157	1	92	zast.pl.	zaniká										
					(41)	21)				1876/5	10001	24	42	celá
										1876/32	10001	6	22	celá
										1876/31	10001	8	65	celá
										st. 6157	10001	1	92	celá
												41	21	
	41	21			41	21								

<h3 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h3> <p>pro rozdělení pozemku</p>	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, Příjmení: <b>Ing. Jaroslav Karel</b>	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr Jméno, Příjmení: <b>Ing. Jaroslav Karel</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2641 / 13</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>2641 / 13</b>
	Dne: <b>15. listopadu 2017</b> Číslo: <b>414 / 2017</b>	Dne: <b>23. listopadu 2017</b> Číslo: <b>347 / 2017</b>
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Zhotovil: <b>Geoperfect s.r.o.</b> Nádražní 226 582 91 Světlá nad Sázavou	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě
Číslo plánu: <b>7799 – 1082/2017</b>	KÚ pro Vysočinu KP Havlíčkův Brod Ing. Jaroslav Beránek PGP-1514/2017-601 2017.11.22 14:30:19 CET	
Okres: <b>Havlíčkův Brod</b>		
Obec: <b>Havlíčkův Brod</b>		
Kat. území: <b>Havlíčkův Brod</b>		
Mapový list: <b>Havlíčkův Brod 6-3/32</b>		
Dosavadním vlastníkům pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz seznam souřadnic		



Seznam souřadnic (S-JTSK):  
 Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
1	666830.31	1106990.30	3	hřeb
2	666820.66	1106992.40	3	hřeb
3	666819.41	1106986.63	3	plast.mezník
4	666808.94	1106988.91	3	plast.mezník
5	666822.65	1107052.06	3	hřeb
6	666832.27	1107049.96	3	hřeb
7	666833.52	1107055.73	3	hřeb
8	666844.03	1107053.45	3	hřeb