

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s § 536 a násl. Zákona.č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zák. č. 137/2006., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

I

SMLUVNÍ STRANY

- | | | |
|---|--|---|
| 1 | Objednatel:
se sídlem:
zastoupený:
k jednání ve věcech technických oprávněn: | Město Břeclav
nám. T.G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav
Ing. Dymo Piškulou, starostou
p. Ivan Sulovský
vedoucí odboru stavebního řádu a
územního plánování
IČ: 00283061
DIČ: CZ00283061
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: |
|---|--|---|

(dále jen objednatel)

- | | | |
|---|--|--|
| 2 | Zhotovitel:
se sídlem:
zastoupený:
k jednání ve věcech technických oprávněn: | Ing. arch. Vojtěch Mencl
Koliště 49, 602 00 Brno
Ing. arch. Vojtěch Mencl
Ing. arch. Vojtěch Mencl
665 87 280
CZ 7008053822
KB, a. s, pobočka Brno město
číslo účtu: |
|---|--|--|

(dále jen zhotovitel)

II

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1 Posouzení vlivu vyhlášení nového záplavového území řeky Dyje na stávající územní strukturu a rozvojový potenciál území města Břeclav a doporučení alternativních možností kompenzace.
 - 1.1 Výstupy:
 - a) komplexní analýza vlivu nového záplavového území na město, ve vztahu ke stávající urbanistické struktuře, zejména - přehledná celková sumarizace dotčených území dle funkce, polohy a rozlohy lokalit a míry omezení využitelnosti vlivem nového záplavového území,
 - b) sada návrhů na opatření, která by měla zajistit, aby do konce platnosti stávajícího ÚP nedošlo k nevratným nevhodným a nekoncepčním (parciálním) zásahům do struktury sídla,

- c) metodologické návrhy jak se systémově vypořádat s handicapem záplavového území při pořizování změn ÚP a při vytváření nové urbanistické struktury.
- 2 Podklad pro digitální technickou mapu města (DTM) - vrstva „Urbanistická struktura“, včetně atributů zobrazených objektů.
- 2.1 Výstupy:
- a) digitální výstup zpřesňující grafiku hlavního výkresu územního plánu pro použití jako součásti DTM,
- b) přesný tištěný výstup v měřítku 1 : 2 000 obsahující grafiku územního plánu pro použití v případech sporných či vyžadujících vyšší přesnost zobrazení.
- 2.2 Popis navrhovaného systému provázání výkresů ÚP a DTM:
- a) Výkresy ÚP budou tištěny v měřítku 1:10 000, a to každý výkres s celým územím města na jeden arch papíru (tyto výkresy budou sloužit jako přehledné situace).
(POZN.: Toto je součást činnosti zpracovatele ÚP tzn. - není předmětem této smlouvy).
- b) Pro výše uvedené výkresy budou vyhotoveny výstupy v měřítku 1:5 000, a to v členění dle městských částí; tzn. každý jeden výkres bude zvětšen a rozdělen na čtyři archy papíru tak, aby jeden arch zobrazoval vždy jednu městskou část.
(POZN.: Tato činnost je součástí zpracovatele ÚP tzn. - není předmětem této smlouvy).
- c) Ve stejném členění (po městských částech) budou vyhotoveny podrobné výkresy v měřítku 1 : 2 000 (z DTM) zobrazující pouze zastavěná a zastavitelná území města.
- 2.3 Přesnost kresby:
- a) digitální výkres – přesnost digitální kresby bude umožňovat překrytí s digitální technickou mapou pro zjišťování podrobností ve vztahu návrhu ÚP a existujících územně-technických jevů (technická infrastruktura, stavby, zeleň...),
- b) tištěný výkres - jednotlivé jevy bude možno přesněji lokalizovat (eliminují se spory o polohu hranic jevů),
- c) přehlednost jevů – jednotlivé jevy bude možno mezi sebou snadněji a přesněji rozlišit a identifikovat.

III

CENA DÍLA

- 1 Cena díla bez daně z přidané hodnoty (honorář) je stanovena dohodou smluvních stran jako cena závazná, pevná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady, rizika a zisk zhotovitele.
- 2 Cena díla se skládá z honoráře a daně z přidané hodnoty (DPH). DPH bude účtována v případě existence této daňové povinnosti zpracovatele, a to v aktuální zákonem stanovené výši.
- 3 Cena je sjednána dohodou obou smluvních stran a je dohodnuta v maximální výši:
- 3.1 Posouzení vlivu vyhlášení nového záplavového území řeky Dyje na stávající územní strukturu a rozvojový potenciál území města Břeclav a doporučení alternativních možností kompenzace:
- | | |
|-----------------------|---------------------|
| cena bez DPH: | 386 750,- Kč |
| (cena včetně 20 %DPH: | 464 100,- Kč) |

- 3.2 Podklad pro digitální technickou mapu města (DTM) - vrstva „Urbanistická struktura“, včetně atributů zobrazených objektů:
- | | |
|-----------------------|---------------------|
| cena bez DPH: | 485 916,- Kč |
| (cena včetně 20 %DPH: | 583 100,- Kč) |
- 3.3 Celková sjednaná cena
- | | |
|------------------------------------|---------------------|
| cena bez DPH: | 872 666,- Kč |
| (celková sjednaná cena včetně DPH: | 1 047 200,- Kč) |

IV

MÍSTO A LHŮTY PLNĚNÍ

- 1 Smluvní strany se dohodly, že dokončené dílo, popř. jeho jednotlivé části předá zhotovitel objednateli vždy osobně v sídle objednatele (Městský úřad Břeclav). O předání díla nebo jeho etapy bude sepsán předávací protokol potvrzený oběma smluvními stranami.
- 2 Lhůta pro plnění dle článku II., odstavce 1 bude 10 týdnů od podpisu smlouvy.
- 3 Lhůta pro plnění dle článku II., odstavce 2 bude 5 týdnů od předání podkladů, které budou předmětem DTM – viz čl. II odst. 2.
- 4 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady a nedostatky díla ve lhůtě 3 týdny od písemné výzvy objednatele.

V

PLACENÍ A FAKTURACE

- 1 Podkladem pro zaplacení díla bude daňový doklad (faktura), který bude obsahovat náležitosti stanovené daňovými a účetními předpisy a musí obsahovat tyto údaje: identifikace zhotovitele (obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení),
 - číslo smlouvy,
 - předmět díla,
 - číslo a název etapy,
 - číslo faktury,
 - fakturovanou částku (bude uvedena jako sazba bez DPH, sazba DPH, výše DPH a cena včetně DPH),
 - označení bankovního ústavu a čísla účtu, na který má být zapláceno,
 - den odeslání faktury a lhůta splatnosti,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - razítko a podpis oprávněné osoby stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
- 2 Faktura bude objednatelem hrazena převodním příkazem. Platba bude uskutečněna v tuzemské měně (v Kč). Peněžitý závazek je splněn dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 3 Objednatel uhradí dílo postupně v souladu s odevzdáváním jednotlivých částí díla v následujících etapách:
 - a) První platba po splnění závazku dle článku II, odstavce 1 a ve výši dle článku III, bodu 3.1 do 30 dnů od převzetí faktury objednatelem,
 - b) Druhá platba po splnění závazku dle článku II, odstavce 2. a ve výši dle článku III, bodu 3.2 do 30 dnů od převzetí faktury objednatelem.
- 4 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůty

splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

VI

SOUČINNOST PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 1 Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména při obstarání aktuálních písemných a digitálních podkladů, nezbytných k provedení díla.
- 2 Požadavky na součinnost budou vyřizovány do 5 pracovních dnů od jejich písemného doručení objednateli, pokud se strany nedohodnou jinak.

VII

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ

- 1 V případě prodlení zhotovitele proti sjednaným lhůtám plnění dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,01% za každý i započatý den prodlení.
- 2 V případě prodlení s plněním peněžitého závazku sjednávají účastníci úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII

OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 1 Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu o předání a převzetí díla a úplným zaplacením díla.
- 2 Zhotovitel odpovídá za správnost a celistvost díla a odpovídá za vady, které má dílo v čase jeho odevzdání objednateli.
- 3 Zhotovitel se bude při provádění díla řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy, dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a bude průběžně informovat o stavu rozpracovaného díla.
- 4 Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí platnou legislativou ČR.
- 5 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu za škody způsobené při výkonu své činnosti.
- 6 Zhotovitel se zavazuje, že veškerá získaná nebo objednatelem poskytnutá data budou po skončení a odevzdání díla vrácena zpět objednateli a že si neoponechá žádné kopie těchto dat.
- 7 Veškeré změny smlouvy jsou možné jen prostřednictvím písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou číslovány v řadě vzestupně.
- 8 Smlouva se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních s tím, že objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
- 9 Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za něž odpovídá objednatel, má zhotovitel právo na náhradu účelně vynaložených nákladů.

10 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Břeclav, dne 6.5.2010

Brno, dne 14.5.2010

Ing. Dymo Piškula
starosta města Břeclav

Ing. arch. Vojtěch Mencl

Ing. arch. VOJTĚCH MENCL
autorizovaný architekt
602 00 Brno, Koliště 49
IČO: 665 87 280



Doložka

①

Tato smlouva byla schválena

na 79. zasedání RM

dne 24.3.2010

za Město Břeclav:

