

μ#2603/CST/2014-CSTM@q

2603/CST/2014-CSTM

Č.j.: UZSVM/CST/2818/2014-CSTM

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město  
zastoupená **JUDr. Milanem Cícerem**, ředitelem Územního pracoviště České Budějovice,  
pověřeným k podpisu Příkazem generálního ředitele Úřadu č. 6/2014, v platném znění  
IČ: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Josef Sellner**, nar. xxxxxxxxxx, sídlo: xxxxxxxx

IČ: 12890618

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a podle ust. § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tento

## **DODATEK č. 1**

### **ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č.104/CST/2013**

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se mění čl. I. odst. 1. písm. a), a dále čl. III. odst. 1. a odst. 2. Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 104/CST/2013 ze dne 31.10.2013.

#### **Článek I.**

Dosavadní text čl. I. odst. 1. písm. a) se nahrazuje tímto zněním:

**Nájem nebytových prostor v budově bez čp/če na pozemku KN parcela číslo 1706 je ukončen k datu 31.5.2014**

Ostatní ustanovení čl. I. odst. 1. písm. b) a c) se nemění.

#### **Článek III.**

Dosavadní text čl. III. odst. 1. a odst. 2. se nahrazuje tímto zněním:

Nájemné za užívání nebytových prostor v budově bez čp/če na pozemku KN parcela číslo 1706 za období od 1.1.2014 do 31.5.2014, je vypočteno v poměrné výši ročního nájemného částkou 25.337,--- Kč a je splatné k 15.8.2014.

Výše nájemného za nebytové prostory dle čl. I. odst. 1. písm. b) a c) Smlouvy o nájmu nebytových prostor se tímto dodatkem nemění - nebytové prostory v budově bez čp/če na pozemku KN parcela číslo 1707 jsou pronajímány za částku 11.890,-- Kč ročně, dřevěný přístřešek na pozemku KN parcela číslo 1707 je pronajímán za částku 1.410,-- Kč ročně, tj. celkem 13.300,-- Kč ročně. Rozpis částek má pouze informativní charakter, způsob placení a splatnost nájemného se nemění.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou, účinný je od 01.06.2014.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení dodatku.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoli z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Českých Budějovicích dne:

Ve Volyni dne:

.....  
JUDr. Milan Cícer  
ředitel Územního pracoviště  
České Budějovice

.....  
Josef Sellner  
nájemce