

MĚSTO LOVOSICE

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v budově č.p. 476/3 ulice Školní v Lovosicích uzavřené dne 20.09.2011, který uzavírají:

město Lovosice, Školní ul. 407/2, 410 30 Lovosice
IČ: 263991

Zastoupené Bc. Lenkou Lízlovou - starostkou
jako **pronajímatel**

a

organizace, MUDr. Pavel Zikmund
se sídlem Višňová 533/309, 434 01 Most
IČ: 46772545

Jednající MUDr. Pavel Zikmund
jako **nájemce**

V souladu s usnesením RM č. 550/2013 ze dne 04.12.2013 se nájemní smlouva mění a doplňuje takto:

I.

původní text:

VI. Zálohy na služby poskytované s nájemem

1. Zálohy na vytápění, vodné stočné a spotřebu el. energie (dále jen zálohy) činí 0,- Kč/rok.
2. Čtvrtletní zálohy za elektřinu ve výši 0,- Kč jsou splatné na účet pronajímatele uvedený záhlaví této smlouvy vždy s pravidelnou splátkou nájemného tj. k 5.2., 5.5., 5.8, 5.11.

se mění na:

ví.

Zálohy na služby poskytované s nájmem

1. Zálohy na vytápění, teplou užitkovou vodu, vodné stočné a spotřebu el. energie (dále jen zálohy) činí 8.400,- Kč/rok.
2. Čtvrtletní zálohy na služby jsou stanoveny ve výši:
 - teplo pro otop a teplá užitková voda 1.700,- Kč.
 - vodné a stočné 100,- Kč,
 - el. energie 300,- Kč.
3. Celkové zálohy na služby jsou splatné na účet pronajímatele č. 19-724471/0100 vedený u K. B., a. s. pobočka Lovosice k 5.2., 5.5., 5.8., 5.11. každého kalendářního roku.
4. Náklady na jednotlivé služby budou vyúčtovány proti uhrazeným zálohám na jednotlivé služby v souladu s ustanovením či. IV. odst. 4 nájemní smlouvy.

II.

Tento dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 20.09.2011 na znamení souhlasu podepisují smluvní účastníci s tím, že pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemci po jednom vyhotovení dodatku č. 1 nájemní smlouvy.

Uzavření tohoto dodatku č. 1 nájemní smlouvy bylo schváleno usnesením RM č. 550 / 2013 ze dne 04.12.2013.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 01.01.2014

V Lovosicích dne.....

pronajímatel

nájemce