

# SMLOUVA O DÍLO Č. 8/2017

## SMLOUVA

Dnešního dne byla uzavřena mezi smluvními stranami dle ust. § 2586 a násl., a ust. § 2631 zákona č. 89/2012 Sb. smlouva o dodávce nehmotného díla a to projektových prací, tohoto znění:

### I.

#### Smluvní strany

Objednatel : Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko  
sídlo: Vodárenská 2 , 591 01 Žďár nad Sázavou  
zastoupen : Ing. Petrem Leopoldem, místopředsedou předsednictva  
Bankovní spojení objednatele: ČS a.s. Žďár nad Sázavou,  
kód 0800, č.ú. 1622321399  
IČO: 43383513  
DIČ: CZ43383513  
Zapsaný u OkÚ Žďár nad Sázavou pod č.j. Reg.8/93

Zhotovitel : Ing.Milan Cifr  
sídlo: Višňová 862, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
zastoupen : Ing. Milanem Cifrem  
Bankovní spojení objednatele: Fio banka, a.s., pobočka Přerov,  
kód 2010, č.ú. 2900221692  
IČO: 60787741  
DIČ: CZ6603182289  
Zhotovitel je fyzickou osobou zapsanou v živnostenském rejstříku –  
živnostenský výpis vydán Městským úřadem v Bystřici nad Pernštejnem,  
odbor Obecní živnostenský úřad, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem  
– BYS 580/2017/OŽU/Za/3

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu této smlouvy.

### II.

#### Předmět a rozsah plnění.

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a zavazuje se, že vypracuje dle objednávky č. 46/2017 ze dne 21.8.2017 ( dále jen objednávka ), na své náklady a nebezpečí, v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě, pro objednatele a objednateli odevzdá:

**PROJEKTOVOU DOKUMENTACI STAVBY  
„ROŽNÁ-NOVOSTAVBA VODOVODU A KANALIZACE K  
MILASÍNU“**

Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

### **Rozsah a obsah předmětu plnění:**

#### **1)**

Předmětem díla je zhotovení projektu v rozsahu dle přílohy objednávky.

v souladu s vyhl. č. 62/2013 Sb., s vyhl. č. 230/2012 Sb., zákonem 183/2006 Sb.,

a vyhl. 499/2006 Sb, jakož i v souladu s jinými platnými předpisy pro vypracování PD.

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s doporučeným obsahem projektové dokumentace ve smyslu výkonových fází výkonového a honorářového řádu České komory autorizovaných inženýrů a techniků, činných ve výstavbě a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.

#### **2)**

Součástí plnění díla dále je:

- zpracování návrhu koncepčního a technického řešení včetně jeho odsouhlasení provozním a investičním útvarem VAS a.s. Žďár nad Sázavou a dále dotčenou obcí (Městem)
- projektová dokumentace pro územní řízení (souhlasné vyjádření vlastníků inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy a organizací dotčených výstavbou, výpis katastru nemovitostí, mapu katastru nemovitostí)
- projektová dokumentace pro stavební povolení (souhlasné vyjádření vlastníků inženýrských sítí, dotčených orgánů státní správy a organizací dotčených výstavbou, výpis katastru nemovitostí, mapu katastru nemovitostí), rozpočet stavby
- realizační projekt bude doplněn o připomínky a požadavky účastníků stavebního řízení, akceptované v rozhodnutí o povolení stavby, vyjádření VAS k realizační dokumentaci
- obstarání projektových podkladů od dodavatelů přicházejících v úvahu prověření kapacit stávajících inženýrských sítí z hlediska nových potřeb uvažované
- stavby včetně eventuálního projektového řešení v případech, kdy stávající inženýrské sítě nebudou vyhovovat
- dílo bude rovněž obsahovat popis prací, použitých materiálů a výrobků ve standardní kvalitě s udáním množství u prací HSV, PSV a prací montážních dle vyhl. č. 230/2012 Sb., oceněný výkaz výměr v jednom vyhotovení, neoceněný výkaz výměr v jednom vyhotovení
- v době rozpracování projektu dle potřeby svolání koordinačních jednání s účastí objednatele a provozního útvaru VAS a.s.
- průběžné projednávání rozpracované projektové dokumentace s veřejnoprávními orgány a organizacemi, **s obcí či městem na jehož katastrálním území bude stavba realizována**, zapracování jejich požadavků do projektové dokumentace
- obstarání dokladů a stanovisek veřejnoprávních orgánů a organizací, potřebných pro vydání stavebního povolení
- zákres do projektové dokumentace všech stávajících vodovodních přípojek ke všem odběrným místům na základě podkladů předaných útvarem speciálních činností VAS. V projektové dokumentaci bude uveden seznam všech vodovodních přípojek s číselnou identifikací vázanou na situaci s uvedením majitele nemovitosti, čísla odběrného a čísla popisného

- autorský dozor

- 3 -

Dokumentace pro územní řízení a stavební povolení bude předána v 9ks vyhotoveních v papírové podobě, 1x projektová dokumentace v elektronické podobě ve formátech.pdf, doc, xls, zastavovací situace ve formátu .dgn ,.dwg, 1x položkový rozpočet v elektronické podobě. Dokumentace pro realizaci stavby bude předána v 5ks vyhotoveních v papírové podobě, 6x projektová dokumentace v elektronické podobě , 1x neoceněný výkaz výměr v papírové podobě, 6x soupis prací v elektronické podobě, 6x neoceněný výkaz výměr v elektronické podobě .

3)

Činnosti nezahrnuté ve smluvně sjednaném rozsahu díla:

- dokumentace pro výrobní přípravu staveb
  - změny a doplňky projektu vyžádané objednatelem
  - zdokumentování skutečného provedení stavby
  - finanční a účetnické práce spojené s výstavbou
  - statistické vykazování
  - správní a jiné poplatky
  - práce a výkony spojené s kompletací stavby nebo její části
  - pořizovací náklady na další vícetisky projektové dokumentace
- atd.....

4) Upřesňující podmínky plnění jsou dány v příloze objednávky.

### III.

#### Způsob a forma vypracování díla

Účastníci se dohodli, že dílo bude vypracováno a dodáno v rámci ujednané ceny díla v počtu vyhotovení a způsobu zpracování dle přílohy objednávky.

Zhotovitel do 7 pracovních dnů, či jiného dohodnutého termínu plnění, dodá další objednatelem požadované vícetisky v požadovaném počtu za zvláštní úhradu.

Při zpracování díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci.

Pokud budou v průběhu zpracování díla uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

### IV.

#### Místo a termín plnění, předání díla, vlastnictví k věci.

Provedené dílo bude předáno objednateli na adresu Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou v termínech jednotlivých shora uvedených plnění :

- projektová dokumentace pro územní řízení a stavební povolení - do 28.2.2018

- projektová dokumentace pro realizaci stavby – do 31.3.2018

- 4 -

Předmět plnění je uskutečněn a splněn řádným vypracováním a odevzdáním díla objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání objednateli s potvrzením o převzetí.

Vlastnické právo ke zhotovenému dílu nabývá objednatel potvrzením o předání objednateli. Autorské právo zhotovitele není dotčeno.

## V.

### Věci určené k provedení díla, podklady a spolupůsobení objednatele

Podklady poskytnuté objednatelem:

- polohopisné a výškopisné zaměření území v digitálním formátu DWG
- trasy stávajících sítí vodovodu a kanalizace v digitálním formátu DWG

Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování díla poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto

spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu od jejich vyžádání. Zvláštní lhůtu jsou strany povinny ujednat v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.

Objednatel odpovídá za to, že předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

Spolupůsobení objednatele je podstatnou povinností, od jejíhož plnění závisí včasné a řádné splnění závazků zhotovitele. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v ujednaném termínu.

## VI.

### Cena plnění, platební podmínky

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu části II. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran, je cenou nejvýše přípustnou a činí :

- inženýrská činnost	- 5000,- Kč +DPH
- projektová dokumentace pro územní řízení stavební povolení	- 50000,- Kč +DPH
<hr/>	
<b>SOUČET</b>	<b>55000,- Kč +DPH</b>
- projektová dokumentace pro realizaci stavby	- 15000,- Kč +DPH
<hr/>	
<b>SOUČET</b>	<b>15000,- Kč +DPH</b>
<b>Cena celkem</b>	<b>70000,- Kč +DPH</b>

Cena za zpracovanou projektovou dokumentaci bude uhrazena na základě daňového dokladu - faktury, splatné do 14 dnů, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit bezprostředně po splnění dohodnutých činností

Nesplnění dodávky zhotovitelem ve lhůtách stanovených touto smlouvou má za následek majetkové sankce, uplatnitelné objednatelem, ve výši 400,-kč za každý započatý den prodlení každého jednotlivého termínu plnění. Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou nemohl svou povinnost plnit následkem okolností vzniklých u objednatele.

Zhotovitel vyfakturuje odevzdané dílo uvedené v odst. II. této smlouvy podle platných předpisů. Objednatel uhradí fakturu za práce podle této smlouvy. V případě prodlení s placením faktury, činí poplatek z prodlení 400,-kč za každý den prodlení.

## **VII. Odpovědnost za vady, záruka.**

Záruka za dílo činí 36 měsíců a počíná plynout ode dne odevzdání díla objednateli. Pro uplatnění záruk a odpovědnosti platí ust. § 2615 až 2619, a § 2630 zákona č. 89/2012 Sb.

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zákonnou či jinou nezbytnou nutnost změn v provádění díla.

Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady díla, které vzniknou tím, že dílo nebylo provedeno podle smlouvy v odpovídající kvalitě. Práva a odpovědnosti za vady objednatel uplatní řádnou reklamací.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání podle této smlouvy o dílo oprávněný nárok na finanční spoluúčast zhotovitele nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, budou nároky objednatele řešeny prostřednictvím pojistné smlouvy zhotovitele, uzavřené u Generali Pojišťovna a.s.

Objednatel má právo i pře shora uvedenou záruční dobu uplatňovat reklamace vad díla do termínu kolaudace stavby. V případě, že vada díla nebude odstraněna v dohodnutém termínu, či dle naléhavosti bez zbytečného odkladu po uznání reklamace, a pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vady projektu, zaplatí zhotovitel za každý den prodlení smluvní pokutu 400,- Kč.

## **VIII. Změna závazku**

Oba účastníci smlouvy se zavazují, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy, nebo

vzniknou na jeho straně nové požadavky. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy vždy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinnosti spolupůsobení, ujednané v této smlouvě.

K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 10 pracovních dnů od doručení dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala.

Objednatel je oprávněn dát zhotoviteli příkaz k zastavení všech činností souvisejících s dodávkou díla. Termín plnění bude přiměřeně prodloužen a bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k dohodě platí, že lhůta plnění zhotovitele se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli náklady v prokázané výši na provedené práce, které vznikly zhotoviteli tím, že objednatel ani v dodatečné lhůtě, přiměřené závazku a určené zhotovitelem, nesplnil svoji povinnost poskytnout spolupůsobení v ujednaném rozsahu a zhotovitel na základě toho od smlouvy odstoupil.

## **IX. Ostatní a závěrečná ujednání**

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že mají oprávnění k podpisu této smlouvy.

Zhotovitel je povinen dílo zpracovat s odbornou péčí.

Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně a pouze pro účely vyplývající z této smlouvy. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám, je podmíněno výslovným písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel tento projekt nebo jeho část na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má též právo na náhradu škody.

Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele.

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, po 6 stranách, s platností originálu. Po jednom paré obdrží zhotovitel, 2 paré objednatel.

V Bystřici nad Pernštejnem  
dne 4. 12. 2017

Ve Žďáře nad Sázavou  
dne 30. 11. 2017

.....  
zhotovitel

.....  
objednatel