

Smlouva o dílo

dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel:

Město Mohelnice

se sídlem U Brány 2, 789 85 Mohelnice

zastoupený Ing. Pavlem Kubou, pověřený výkonem pravomoci starosty

IČ: 00303038

Bankovní spojení: ČS., a.s. Mohelnice, č. ú. 27-1905690389/0800

(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel: Archaia Olomouc o.p.s.

se sídlem Panska 175/4, 779 00, Olomouc

zastoupený Mgr. Veronikou Dudkovou, ředitelkou

IČ: 27713725

DIČ: CZ27713725

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č.ú.212835528/0300

(dále jen *zhotovitel*)

1.

Předmět smlouvy

1.1. Předmětem smlouvy o dílo je provedení záchranného archeologického výzkumu na stavbě „**Revitalizace autobusového nádraží v Mohelnici**“ (dále též „ZAV“). Jeho účelem je záchrana archeologických památek ohrožených zemními a stavebními pracemi. Smluvní povinnost vyplývá ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

1.2. ZAV bude proveden formou odborného dohledu nad zemními pracemi, dokumentací a exkavací nalezených archeologických památek a jejich následným zpracováním.

1.3. ZAV (dále též „dílo“) je tvořen:

1.3.1. Výzkumnými pracemi v terénu (exkavace, dokumentace a zaměření) a vyzdvižením movitých archeologických nálezů (dále „terénní část ZAV“).

1.3.2. Vyhodnocením nalezených situací, movitých předmětů a odebraných vzorků a vypracováním nálezové zprávy (dále „zpracování ZAV“).

1.4. Nálezová zpráva obsahuje popis, kresebnou dokumentaci a odborné vyhodnocení stavbou narušených a ohrožených archeologických nálezů a je zároveň podkladem pro další postup při záchraně dalších, dosud nedotčených archeologických památek na dané lokalitě.

2.

Termín plnění

2.1. Terénní část ZAV bude probíhat v těsné součinnosti s realizací výkopových prací předmětné stavby uvedené v odst. 1.1. této smlouvy. Zhotovitel vystaví objednateli expertní list ke stavbě do 14 dnů od skončení terénní části ZAV, který bude sloužit jako doklad o provedení ZAV.

2.2. Zpracování ZAV proběhne po ukončení terénní části ZAV. Výsledkem díla je nálezoá zpráva, kterou zhotovitel vypracuje nejpozději do 4 měsíců od ukončení terénní části ZAV.

2.3. Převzetí díla objednatelem ve formě nálezoá zprávy bude provedeno na základě podpisu protokolu o převzetí díla objednatelem, nebo zodpovědným zástupcem a zhotovitelem.

2.4. Nezbytnou podmínkou předání díla zhotovitelem objednateli je řádné plnění ustanovení v článku 3. a 4. této smlouva. Zhotovitel je navíc oprávněn po dobu prodlení objednatele s úhradou kterékoliv části ZAV zastavit práce na provádění tohoto díla.

2.5. Předpokládaná doba provádění díla 02.01.2018 – 25.02.2018. Terénní část výzkumu bude zahájena do 5 dnů od vyzvání zadavatelem a bude ukončena do 30 pracovních dní od svého zahájení zápisem do deníku výzkumu. Zhotovitel je povinen provádět terénní část ZAV pokud teplota venkovního vzduchu měřená v 8h ráno v místě výzkumu nebude nižší jak 0°C, pokud klesne teplota pod 0°C může zhotovitel práce přerušit a sjednaná doba terénní části ZAV se prodlouží o jeden den.

3.

Cena díla

3.1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková sjednaná cena díla včetně DPH je cenou nejvýše přípustnou (dále jen „celková cena“). Celková cena se skládá:

Cena bez DPH	1 459 200,- Kč
21% DPH	306 432,- Kč
Cena celkem s DPH	1 765 632,- Kč

3.2. **Přijaté plnění souvisí výlučně s činností objednatele při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Objednatel neuplatňuje režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e z č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.**

3.3. Skutečně provedené práce budou zhotovitelem evidovány v deníku ZAV. Záznamy v deníku ZAV budou podkladem pro fakturaci zhotovitele při jednotkových cenách dle přílohy č. 1 této smlouvy.

3.4. Fakturu za terénní část ZAV dle odst. 1.3.1. této smlouvy vystaví zhotovitel objednateli ihned po jejím ukončení. Fakturu za zpracování ZAV dle odst. 1.3.2. této smlouvy vystaví zhotovitel objednateli ihned po vyhotovení nálezoá zprávy spolu s předávacím protokolem dle odstavce 5.2. této smlouvy. Zhotovitel může dle svého uvážení vystavit pouze jednu celkovou fakturu za celé dílo dle čl. 3.1. po vyhotovení nálezoá zprávy s předávacím protokolem. Zhotovitel má v případě potřeby právo přesunu

jednotlivých položek mezi sebou v průběhu prací dle čl. 9.1. při respektování maximální ceny výzkumu.

3.5. Splatnost faktury bude 14 dnů. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou částky fakturované za dílo, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% fakturované částky za každý den prodlení úhrady příslušného díla. Částka účtovaná jako smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná do 14 dnů ode dne doručení příslušné faktury, kterou se pokuta účtuje.

4.

Součinnost

4.1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli všechnu součinnost nutnou k provedení ZAV, dále všechny jemu dostupné informace o všech plánovaných zemních pracích předmětné stavební akce uvedené v odst. 1.1. této smlouvy. Objednatel zajistí zhotoviteli vytápěné prostory s trvalým přístupem k převlečení, svačině a toaletám v prostorách budovy bývalé autobusové čekárny, která se nachází v těsné blízkosti staveniště. Objednatel poskytne zhotoviteli i vytápěnou buňku jako kancelář pro pracovníka, který povede zápisy ve stavebním deníku a také jako sklad pro uskladnění věcí nutných pro provedení části terénního ZAV. Objednatel se zavazuje na své náklady zajistit potřebnou koordinaci celé terénní části ZAV se zhotovitelem stavby, zejména zabezpečení výkopových prací proti sesuvu svahů (pažení), mechanizaci k provedení výkopů na pokyn zhotovitele, denní odvoz vytěžené zeminy dle pokynů zhotovitele a také mu poskytne zdarma připojení a dodávky elektrické energie.

4.2. Při provádění terénní části ZAV objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele bezproblémový vstup na staveniště s možností provádět nerušeně práce dle jeho výzkumných potřeb v rámci této smlouvy.

4.3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli všechny objednateli dostupné informace o stávajících inženýrských sítích, které se nacházejí v trasách předmětné stavební akce uvedené v odst. 1.1. této smlouvy. Taktéž se zavazuje sdělit zhotoviteli stanovené podmínky, za kterých lze v blízkosti těchto inženýrských sítí provádět terénní práce, zejména s ohledem na dodržení předepsaných ochranných pásem. Zhotovitel nezodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci zhotovitele, pokud tak učinili v důsledku nesprávných či neúplných informací předaných ve smyslu tohoto odstavce objednatel a pokud postupovali v dobré víře, že svou činností škodu nezpůsobí.

4.4. Pracovníci zhotovitele jsou povinni dodržovat pokyny objednatele a zásady a předpisy BOZP na staveništi.

4.5. Zhotovitel se zavazuje vést během provádění díla deník ZAV (stavební deník, dohledový list), do něhož zaznamenává všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Objednatel, nebo jeho zástupce je u prováděného díla vždy oprávněn tento deník kontrolovat a provádět do něho zápisy.

5.

Předání díla

Zhotovitel předá provedené práce a nálezovou zprávu objednateli takto:

5.1. Terénní část ZAV bude ukončena zápisem v deníku ZAV.

5.2. Ukončení zpracování zprávy ZAV bude stvrzeno podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami. Podpisem protokolu dle tohoto odstavce tak bude ukončeno celé dílo dle této smlouvy.

5.3. Nálezovou zprávu zhotovitel předá při předání celého díla dle odst. 5.2. této smlouvy.

5.4. K převzetí prací a k podpisu předávacích protokolů dle odstavce 5.2. této smlouvy a k převzetí nálezové zprávy dle odst. 5.3. této smlouvy je za objednatele oprávněn Ing. Petr Michek, vedoucí oddělení rozvoje a investic.

6.

Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

6.1. Zhotovitel provede dílo v souladu s povolením Ministerstva kultury k provádění archeologických výzkumů a s smlouvy o rozsahu a podmínkách provádění archeologických výzkumů s Akademií věd ČR, a to na odpovídající odborné úrovni.

7.

Odstoupení od smlouvy

7.1. Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat a objednatel zaplatí zhotoviteli rozpracované práce na ZAV ve výši odpovídající rozsahu vykonaných rozpracovaných prací ZAV ke dni odstoupení.

8.

Další ujednání

8.1. V případě neočekávaného zjištění archeologických nálezů a objektů, které si vyžádají více nákladů, než je maximální a nepřekročitelná celková cena za dílo stanovená v této smlouvě, bude eventuální navýšení prací dojednáno v dodatku k této smlouvě. Stejným dodatkem se prodlouží i lhůta provádění terénních prací ZAV. Zhotovitel se zavazuje činit všechny kroky nutné k tomu, aby objednatel mohl celé dílo řádně dokončit do 25. 2. 2018.

9.

Závěrečná ustanovení

9.1. Nedílnou součástí smlouvy je „Příloha 1: Záchranný archeologický výzkum - položkový rozpočet.“

9.2. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.

9.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek a podepsaný oběma smluvními stranami.

9.4. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

9.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran.

9.6. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.

9.7. Tato smlouva byla schválena na jednání Rady města Mohelnice dne usnesením č.
.....RM/2017.

V Mohelnici dne *P. J. 2017*

V Olomouci dne 18. 12. 2017

objednatel:



Ing. Pavlem Kubou
starosta



zhotovitel:

ARCHAIA Olomouc o.p.s.
Panská 175/4, 779 00 OLOMOUC
IČ: 05712725, DIČ: CZ27713725



Mgr. Veronika Dudkova
ředitelka



Příloha 1: Záchranný archeologický výzkum - položkový rozpočet
Záchranný archeologický výzkum na stavbě „Revitalizace autobusového nádraží v Mohelnici“
Terénní část ZAV

Počet položek (počet pracovníků)	Popis položky (Zařazení pracovníka)	Jednotková cena (Hodinová sazba)	Počet jednotek (Počet hodin)	Položka celkem
1	Vedoucí Archeolog	500,00 Kč	240,0	120000,00
2	Archeolog	350,00 Kč	240,0	168000,00
4	Asistent AV	230,00 Kč	240,0	220800,00
8	Specialista AV	180,00 Kč	240,0	345600,00
Popis položky		Položková cena	Počet položek	Položka celkem
pronájem stanů a konstrukce zastřešení (subdodavatelsky)		120 000,00 Kč	1,0	120000,00
Terénní část ZAV celkem				974400,00

Zpracování ZAV

Počet položek (počet pracovníků)	Popis položky (Zařazení pracovníka)	Jednotková cena (Hodinová sazba)	Počet jednotek (Počet hodin)	Položka celkem
1	Vedoucí Archeolog	500,00 Kč	240,0	120000,00
2	Archeolog	350,00 Kč	240,0	168000,00
2	Asistent AV	230,00 Kč	240,0	110400,00
2	Specialista AV	180,00 Kč	240,0	86400,00
Zpracování ZAV celkem				484800,00

Celková cena ZAV bez DPH 1 459 200,00 Kč

DPH 21% 306 432,00 Kč

Celková cena ZAV vč. DPH 1 765 632,00 Kč

ARCHAIA Olomouc o.p.s.
Panská 175/4, 779 00 OLOMOUC
IČ: 27713725, DIČ: CZ27713725

