

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Zastoupená Ing. Miroslavem Kučerou ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj (dále jen "KPÚ"), adresa: Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice,
(dále jen "převádějíci")

a

pan **Borovička Pavel, Mgr.**, r.č. 63xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Praha 4-Modřany, PSČ 142 00
paní **Sprostáková Miroslava, Ing.**, r.č. 47xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Velké Albrechtice PSČ 742 91
pan **Turoň Pavel, Ing.**, r.č. 48xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Štítý PSČ 789 91
paní **Vodičková Jarmila**, r.č. 58xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Trnová PSČ 330 13
pan **Vosáhlo Milan**, r.č. 59xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Plzeň PSČ 32600
paní **Zádrapová Božena**, r.č. 43xxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Šumperk PSČ 78701
paní **Žídková Bronislava, Ing.**, r.č. 55xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Velké Albrechtice PSČ 74291
všichni v zastoupení na základě plné moci Soňou Piatkovou, bytem xxxxxxx, Velké Heraltice PSČ 747 75
(dále jen "nabyvatelé")

u z a v í r a j í

podle § 11a, § 17 odst. 3 písm. a) zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

smlouvu o převodu pozemku číslo: 26PR17/19

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějíci ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj se sídlem v Pardubicích, Katastrální pracoviště Svitavy pro **katastrální území Stašov**, obec Stašov.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

<u>Parc.č.</u>	<u>druh pozemku</u>	<u>výměra</u>	<u>cena trvalých porostů,ost.souč.a přísl.</u>	<u>cena celkem</u>
Katastr nemovitostí – pozemková parcela 3381	trvalý travní porost	2 457 m ²	0,00 Kč	4 056,05 Kč
Za smlouvu celkem:				4 056,05 Kč

do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :

Borovička Pavel, Mgr., r.č. 63xxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Praha 4-Modřany 142 00

id. 25200/405605

Sprostáková Miroslava, Ing., r.č. 47xxxxxxx, trv. bytem xxxxxxx, Vel. Albrechtice 742 91

id. 100/405605

Turoň Pavel, Ing., r.č. 48xxxxx, trvale bytem xxxxxx, Štítý 78991

id. 300000/405605

Vodičková Jarmila, r.č. 58xxxxxxx, trvale bytem xxxxxx, Trnová 330 13

id. 100/405605

Vosáhlo Milan, r.č. 59xxxxxxx, trvale bytem xxxxx, Plzeň 326 00

id. 50000/405605

Zádrapová Božena, r.č. 43xxxxxtrvale bytem xxxxx, Šumperk 787 01

id. 30105/405605

Žídková Bronislava, Ing., r.č. 55xxxxxx, trvale bytem xxxxx, Vel. Albrechtice 742 91

id. 100/405605

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděným pozemkům na základě Rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv č.j. SPU 203043/2013 ze dne 29. 8. 2013.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce: Vlasák Martin, Ing., ze dne 10. 5. 2017, pod č.j. 1636/97/2017, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 4 054,05 Kč (slovy: čtyřtisícepadesátčtyři koruny české pět haléřů).

Čl. II.

Oprávněná osoba: Borovička Pavel, Mgr.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 22. 3. 2011, ve výši xxxxx Kč, po zemřelém: xxxxxx xxxxxxxxxxxxxx.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Nymburk, č.j. xxxx ze dne 9. 5. 1996, kterým oprávněné osobě: xxxxx xxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Sokoleč, obce Sokoleč, okresu Nymburk.

Nevydané pozemky byly oceněny: Sazbou za m² ze dne 13. 4. 1999, vypracovala Vildová, na celkovou částku xxxx (slovy xxxxxxxx koruny české xxx haléřů)

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 252,00 Kč.

Oprávněná osoba: Sprostáková Miroslava, Ing.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 3. 5. 2013, ve výši xxxxx Kč, po zemřelé: xxxxx xxxxx.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Nový Jičín, č.j. xxxxxxxx ze dne 14. 6. 1994, kterým oprávněné osobě: xxxxxxx xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Velké Albrechtice, obce Velké Albrechtice, okresu Nový Jičín.

Nevydané pozemky byly oceněny:

-znaleckým posudkem znalce: Ing. Milan Urbanec, č.j. 996/96, ze dne 20. 9. 1966, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxx Kč (slovy: xxxxxxxx korun českých deset haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1,00 Kč.

Oprávněná osoba: Turoň Pavel, Ing.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 1. 6. 2010, ve výši xxxxxx Kč, po zemřelé: xxxxxx xxxx. Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu České Budějovice, č.j. xxxxx ze dne 3. 5. 2000, kterým oprávněné osobě: xxxxx xxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Svěbohy, obce Horní Stropnice, okresu České Budějovice.

Nevydané pozemky byly oceněny:

-znaleckým posudkem znalce: Ing. Karel Drnek, č.j. 1879-183/2000 , ze dne 5. 10. 2000, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxx Kč (slovy: xxxxxxxx korun xxxx haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 3 000,00 Kč.

Oprávněná osoba: Vodičková Jarmila

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Plzeň-sever, č.j. xxxxxx ze dne 20. 5. 1998, kterým oprávněné osobě: Vodičková Jarmila, rodné číslo 58xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Lomnička u Plas, obce Plasy, okresu Plzeň-sever.

Nevydané pozemky byly oceněny: - znaleckým posudkem znalce: Jaromír Eismann, č.j. 1619-99/00 , ze dne 24. 6. 1991, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxx Kč (slovy: xxxxx korun českých).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1,00 Kč.

Oprávněná osoba: Vosáhlo Milan

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Pardubice, č.j. xxxxxx, č. xxxx ze dne 8. 1. 2007, kterým oprávněné osobě: Vosáhlo Milan, rodné číslo 59xxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Hlavečnick, obce Hlavečnick, okresu Pardubice.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce: Oldřich Dašek, č.j. 2305/31/2007, ze dne 12. 4. 2007, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxx Kč (slovy: xxxxx koruny české xxxx haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 500,00 Kč.

Oprávněná osoba: Žídková Bronislava, Ing.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 3. 5. 2013, ve výši xxxxx Kč, po zemřelé: xxxxx xxxxx.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Nový Jičín, č.j. xxxxxx ze dne 14. 6. 1994, kterým oprávněné osobě: xxxxx xxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Velké Albrechtice, obce Velké Albrechtice, okresu Nový Jičín.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce: Ing. Milan Urbanec, č.j. 996/96 , ze dne 20. 9. 1966, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxx Kč (slovy: xxxxxxx korun českých xxxx haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1,00 Kč.

Oprávněná osoba: Zádrapová Božena

Nárok na poskytnutí náhrady podle § 14 odst. 1 zákona o půdě, který se vypořádává podle § 17 odst. 3 písm. a) zákona o půdě, vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 16. 5. 2007, ve výši xxxxx Kč, mezi postupitelem xxxx xxxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Šumperk, č.j. xxxxxx ze dne 22. 5. 1995, kterým oprávněné osobě xxxxx xxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Mladoňov u Oskavy, obce Oskava, okresu Šumperk.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce Adolf Josef Ing, č.j. 805-133/96, ze dne 26. 6. 1996, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxx Kč (slovy: xxxxxxx koruny české xxxxx haléřů).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 301,05 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Nabyvatel bere na vědomí a je srozuměn s tím, že převáděný pozemek je pronajat.

Uživací vztah k převáděnému pozemku je řešen nájemní smlouvou číslo 165N15/19, uzavřenou s AGRONEA a.s. Polička, jakožto nájemcem. S obsahem nájemní smlouvy byl nabyvatel seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

Převodce a Honební společenstvo Stašov uzavřeli Dohodu o finančním vyrovnání č. 49M03/19 ze dne 30. 9. 2003, jejímž předmětem je mimo jiné touto smlouvou převáděná parcela.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějící.

ČR – Státní pozemkový úřad jako správce dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen zákon č. 101/2000 Sb.), tímto informuje nabyvatele jako subjekt údajů, že jejich údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy, když tyto údaje zpracovává automatizovaně v elektronické formě. ČR – Státní pozemkový úřad tímto poučuje nabyvatele, že poskytnutí osobních údajů je dobrovolné. Nabyvatelé jsou si vědomi svého práva přístupu k osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z ustanovení § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějící. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměrují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Pardubicích, dne

V dne

.....
převádějíci

Česká republika – Státní pozemkový úřad
ředitel KPÚ pro Pardubický kraj
Ing. Miroslav Kučera

.....
nabyvatel

Borovička Pavel, Mgr.
v.z. Soňou Piatkovou

.....
nabyvatel

Sprostáková Miroslava, Ing.
v.z. Soňou Piatkovou

.....
nabyvatel

Turoň Pavel, Ing.
v.z. Soňou Piatkovou

.....
nabyvatel

Vodičková Jarmila
v.z. Soňou Piatkovou

.....
nabyvatel

Vosáhlo Milan
v.z. Soňou Piatkovou

.....
nabyvatel

Zádrapová Božena
v.z. Soňou Piatkovou

.....
nabyvatel

Žídková Bronislava, Ing.
v.z. Soňou Piatkovou

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Pardubický kraj

.....

Ing. Věra Březinová

Za správnost KPÚ:

.....
Bc. Milena Hronková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

Bc. Milena Hronková
registraci provedl

V Pardubicích
dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 44082,

Datum tisku: 7. 12. 2017 Verze programu Restituce: 5.74