Dodatek č. 1

k smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání ze dne 19.3.2015 uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem

Smluvní strany:

**Správou jeskyní České republiky**

se sídlem Květnové náměstí č. 3, 252 43 Průhonice

zast. ředitelem RNDr. Jaroslavem Hromasem

IČ: 750 73 331, DIČ: CZ75073331

(dále také jen „**pronajímatel**“)

**a**

**Hotel Broušek s. r. o.,**

sídlo 679 13 Sloup 248

zast. Liborem Zouharem, jednatelem

IČ : 28266366, DIČ: CZ 28266366

(dále také jen „**nájemce**“)

společně také „**smluvní strany**“

dnešního dne uzavírají tento dodatek k nájemní smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání (dále jen „nájemní smlouva“)

I.

**Článek IV. Nájemné, platební podmínky, odst. 1.** nájemní smlouvy se mění a po změně zní takto:

Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. I. této smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše byla stanovena dohodou, a to takto:

Nájemné za pronajaté prostory sloužící k podnikání činí celkem částku 37 000,- Kč ročně, slovy: třicet sedm tisíc korun českých. K nájemnému bude od 1.1.2018 účtováno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Nájemné za pronajaté vnitřní vybavení činí celkem částku 13 000,- Kč ročně, slovy: třináct tisíc korun českých bez DPH. K nájemnému bude účtováno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

II.

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva beze změn.

III.

Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Dodatek k nájemní smlouvě je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží dva výtisky.

V Průhonicích, dne ………...2017 Ve Sloupu, dne:…………2017

pronajímatel: nájemce:

Správa jeskyní České republiky Hotel Broušek s. r. o.

………………………………. ...…………………………

RNDr. Jaroslav Hromas Libor Zouhar

ředitel SJČR jednatel