

## Dodatek č. 1

k smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu parkoviště ze dne 26.3.2013 uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem

Smluvní strany:

**Správou jeskyní České republiky**

se sídlem Květnové náměstí č. 3, 252 43 Průhonice

zast. ředitelem RNDr. Jaroslavem Hromasem

IČ:750 73 331, DIČ: CZ75073331

bankovní spojení: č.ú.: 

(dále také jen „pronajímatel“)

**a**

**REMIBE s.r.o.**

se sídlem Beroun, Slapská 131, PSČ 266 01

zast. jednatelem René Frankem

IČ: 27933008, DIČ: CZ27933008

(dále také jen „nájemce“)

společně také „smluvní strany“

dnešního dne uzavírají tento dodatek k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor a o nájmu parkoviště (dále jen „nájemní smlouva“)

I.

**Článek IV. Nájemné, platební podmínky odst. 1 nájemní smlouvy se mění a po změně zní takto:**

Odst.1

Za užívání předmětu nájmu specifikovaného v čl. I. této smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli nájemné, jehož výše byla stanovena dohodou, a to takto:

Nájemné za majetek specifikovaný shora v čl.I., odst.1. činí částku 200.001,- Kč bez DPH ročně, slovy: dvěstatisícjedna korunčeských. K nájemnému bude od 1.1.2018 účtováno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Nájemné za majetek specifikovaný shora v čl.I., odst.2. činí částku 200.001,- Kč bez DPH ročně, slovy: dvěstatisícjedna korunčeských. K nájmu za parkoviště bude účtováno DPH ve výši dle platných právních předpisů.

Výše nájemného za předmět nájmu, za období od 1.4.2013 do 31.12.2013, je stejná jako roční nájemné uvedená shora.

II.

**Článek VIII. Doba trvání nájmu, odst. 1** nájemní smlouvy se mění a po změně zní takto:

Odst. I

Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.4.2013 do 31.12.2018. V případě, že dojde během trvání nájmu ke stavbě nové provozní budovy Koněpruských jeskyní, část této smlouvy týkající se pronájmu nebytových prostor se ruší ke dni zahájení stavebních prací.

III.

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva beze změn.

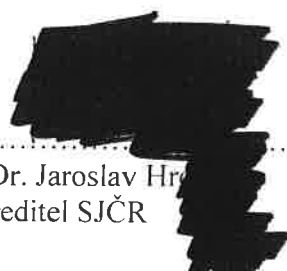
IV.

Tento dodatek k nájemní smlouvě nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě a nájemní smlouvy v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Pronajímatel zajistí uveřejnění tohoto dodatku k nájemní smlouvě v registru smluv podle zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Dodatek k nájemní smlouvě je vyhotoven ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Pronajímatel obdrží tři výtisky a nájemce obdrží jeden výtisk.

29 - 11 - 2017

V Průhonicích, dne .....2017

pronajímatel:  
Správa jeskyní České republiky

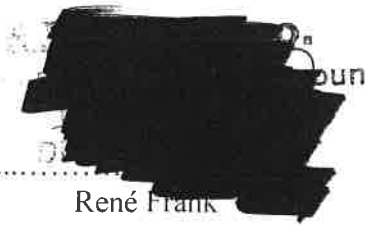
  
RNDr. Jaroslav Hrdlička  
ředitel SJČR

SPRÁVA JESKYNI ČESKÉ REPUBLIKY  
252 43 Průhonice, Květnové nám. 3

- 2 -

V Berouně, dne 29. 12. 2017

nájemce:  
REMIBE s.r.o.

  
René Frank  
jednatel