

## SMLOUVA O DÍLO

### SMLUVNÍ STRANY

#### Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9  
zastoupená: Mgr. Martinem Gillarem, předsedou představenstva  
JUDr. Janem Blechou, místopředsedou představenstva  
IČO: 00005886  
DIČ: CZ00005886, plátce DPH  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Rytířská 29, Praha 1  
číslo účtu: 1930731349/0800  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 847  
(dále jen „Objednatel“)

a

#### Společnost „GeoTec + MP + PUDIS – Karlovo nám.“

se sídlem: Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10  
zastoupená:

bankovní spojení:  
číslo účtu:

(dále jen „Zhotovitel“)

tvořená Společníky:

#### Společník 1 (Správce): GeoTec-GS, a.s.

se sídlem: Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10  
zastoupený: Ing. Jiřím Libusem, předsedou představenstva  
Ing. Antonínem Kropáčkem, členem představenstva  
IČO: 25103431  
DIČ: CZ25103431, plátce DPH  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 4524

#### Společník 2: METROPROJEKT Praha a.s.

se sídlem: nám. I. P. Pavlova 1786/2, 120 00 Praha 2  
zastoupený: Ing. Davidem Krásou, předsedou představenstva  
Ing. Vladimírem Seidlem, místopředsedou představenstva  
IČO: 45271895  
DIČ: CZ45271895, plátce DPH  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 1418

#### Společník 3: PUDIS a.s.

se sídlem: Nad Vodovodem 3358/2, 100 31 Praha 10  
zastoupený: Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva  
Ing. Janem Vičkem, členem představenstva  
IČO: 45272891  
DIČ: CZ45272891, plátce DPH  
OR: MS Praha, sp. zn.: oddíl B, vložka 1458

uzavřely dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „**Smlouva**“).

(Objednatel a Zhotovitel dále též jen „**Smluvní strany**“ a každý z nich jen „**Smluvní strana**“)

## 1. Úvodní ustanovení

1.1 Účelem této Smlouvy je provedení realizačního projektu měření, provádění komplexního geotechnického monitoringu a hydromonitoringu, podrobná komplexní „3D“ pasportizace soudněznalecká, stavebně technický průzkum dotčených pasportizovaných objektů (bude realizován na základě výsledků z pasportizace, doporučení autorského dozoru, zhotovitele pasportizace a zástupce objednatele a následných schválení objednatelem) a podrobná komplexní „3D“ repasportizace (součástí závěrečné repasportizace bude, na objektech zpracována podrobná studie/analýza dopadů výstavby na objekt včetně rozboru výsledků monitoringu, závěrečná repasportizace v tzv. 3D podrobnosti bude provedena jako soudněznalecká dokumentace) v rámci stavby „Bezbariérové zpřístupnění stanice Karlovo náměstí“ (dále jen „**Stavba**“) v rozsahu dokumentace pro výběr zhotovitele včetně všech pomocných a přidružených činností jako je komplexní hodnocení výsledků měření včetně supervizí a poradenské činnosti pro objednatele do úplného dokončení akce; poradenská a konzultační činnost s cílem dosažení maximálních kvalitativních parametrů stavby v závislosti na minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí a dotčené objekty.

1.2 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací PŘ č.j. **900420/712/17** s názvem **Bezbariérové zpřístupnění stanice metra Karlovo náměstí – geomonitoring a pasport**, s rozsahem a povahou plnění (zejména vlastnostmi zeminy, umístěním sítí, riziky škod, s možnými škodlivými a rušivými vlivy na okolní nemovitosti a jejich uživatele, s podmínkami, za kterých budou muset být práce prováděny, s podmínkami na trhu materiálů, potřebných zařízení i na trhu pracovních sil a všeobecnými podmínkami pro provádění prací), které bude plnit na základě této Smlouvy. Dále prohlašuje, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení díla dle této Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění této Smlouvy nezbytné. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že prověřil veškeré podklady a pokyny Objednatele, které obdržel do dne uzavření této Smlouvy i pokyny, které jsou obsaženy v zadávacích podmínkách, že je shledal vhodnými a úplnými, že sjednaná cena a způsob plnění včetně doby trvání Smlouvy obsahuje a zohledňuje všechny výše uvedené podmínky a okolnosti.

1.3 Uplatňování jakýchkoliv nároků na úhradu víceprací ze strany Zhotovitele z důvodu nedostatečného seznámení se s podmínkami dle odst. 1.2 této Smlouvy nebude akceptováno.

1.4 Smluvní strany se výslovně dohodly, že nedílnou součástí této Smlouvy jako její Příloha č. 1 je Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele v elektronické podobě (dále jen „**Projektová dokumentace**“).

## 2. Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje provést pro Objednatele dílo, jehož předmětem je provedení realizačního projektu měření, provádění komplexního geotechnického monitoringu, hydromonitoringu, podrobná komplexní „3D“ pasportizace soudněznalecká, stavebně technický průzkum dotčených pasportizovaných objektů (bude realizován na základě výsledků z pasportizace, doporučení autorského dozoru, zhotovitele pasportizace a zástupce objednatele a následných schválení objednatelem) a podrobná komplexní „3D“ repasportizace (součástí závěrečné repasportizace bude, na objektech

zpracována podrobná studie/analýza dopadů výstavby na objekt včetně rozboru výsledků monitoringu, závěrečná repasportizace v tzv. 3D podrobnosti bude provedena jako soudněznalecká dokumentace) v rámci stavby „Bezbariérové zpřístupnění stanice metra Karlovo náměstí“ v rozsahu dokumentace pro výběr zhotovitele zpracované firmou Metroprojekt Praha a.s. včetně všech pomocných a přidružených činností jako je komplexní hodnocení výsledků měření včetně supervizí a poradenské činnosti pro objednatele do úplného dokončení akce; atd.).

2.2 Dílo zahrnuje zejména následující činnosti:

- 2.2.1 Zpracování prováděcího projektu geomonitoringu, který bude obsahovat kvantitativní a kvalitativní návrh všech prací prováděných v rámci hydrogeomonitoringu a geomonitoringu (dále jen „**Monitoring**“ a „**Prováděcí projekt**“). Dokumentace bude rovněž obsahovat vzory zpracování jednotlivých měření. Prováděcí projekt musí být zpracován v souladu s platnými právními předpisy, normami, drážním zákonem, směrnicemi objednatele, které byly k dispozici k nahlédnutí zhotoviteli v rámci poptávkového řízení, a v návaznosti na projektovou dokumentaci stavby Bezbariérové zpřístupnění stanice metra Karlovo náměstí ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele. Prováděcí projekt bude předložen ke schválení objednateli a bude mu předán v 5 výtiscích vč. 1 elektronické verze na DVD a zdrojových souborů.
- 2.2.2 Provedení Monitoringu, tj. sledování okolní zástavby a inženýrských sítí, kolektorů a kanalizace, měření deformací výrubů, deformací povrchu, okolních konstrukcí a hl. p. vody, sledování a měření podzemních konstrukcí metra.
- 2.2.3 Provedení komplexní „3D“ soudněznalecké pasportizace a komplexní „3D“ soudněznalecké repasportizace metra a okolních objektů.
- 2.2.4 Komplexní hodnocení výsledků měření včetně supervizí a poskytování poradenské a konzultační činnosti s cílem dosažení maximálních kvalitativních parametrů stavby a minimalizaci negativních dopadů na životní prostředí a dotčené objekty.
- 2.2.5 Zajištění spolupráce se zpracovateli realizačních projektů dalších navazujících stavebních objektů / provozních celků technologií,
- 2.2.6 Věcná a časová koordinace prací a dodávek, které jsou předmětem díla, koordinace se zhotovitelem Stavby;
- 2.2.7 Součinnost s Objednatelem, případným zástupcem Objednatele a projektantem při výkonu jejich dozoru na Stavbě.

(dále jen „**Dílo**“)

2.3 Zhotovitel se bude při provádění Díla řídit mimo jiné pokyny tzv. Rady geotechnického monitoringu, která bude složena ze zástupců Objednatele (popř. osoby pověřené Objednatelem), projektanta, Zhotovitele Díla dle této Smlouvy a zhotovitele Stavby.

2.4 Objednatel se na základě této Smlouvy zavazuje zaplatit Zhotoviteli za řádně a včas provedené Dílo cenu sjednanou v této Smlouvě a poskytnout Zhotoviteli v rozsahu stanoveném v této Smlouvě součinnost nezbytnou k provedení Díla.

### 3. Doba plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo a předat je Objednateli v následujících termínech:

3.1.1 zahájit plnění Smlouvy do 14 dnů od potvrzení o převzetí výzvy Objednatele

k zahájení prací, zaslané Objednatelem na e-mailovou adresu kontaktní osoby Zhotovitele; Zhotovitel se zavazuje obratem potvrdit přijetí této výzvy,

- 3.1.2 zpracovat Prováděcí projekt a provést pasportizaci dotčených objektů Stavby do 60 dnů ode dne obdržení písemné výzvy objednatele,
  - 3.1.3 po dobu realizace Stavby provádět související práce (předpoklad 14 měsíců),
  - 3.1.4 dokončit Dílo nejpozději do 3 měsíců po dokončení Stavby.
- 3.2 V souvislosti s prováděním Díla Zhotovitel bere na vědomí, že konkrétní postup Zhotovitele s případným dopadem do termínu plnění je závislý od postupu zhotovitele Stavby.
- 3.3 Doba provedení díla bude prodloužena:
- 3.3.1 pokud dojde k prodloužení doby realizace Stavby z důvodů na straně zhotovitele stavby, a to o dobu tohoto prodloužení,
  - 3.3.2 vzniknou-li v průběhu provádění Díla překážky prokazatelně z viny Objednatele, a to o dobu trvání překážky,
  - 3.3.3 jestliže přerušení prací bude zaviněno tzv. vyšší mocí (přírodní a průmyslové pohromy). Prodloužení doby provádění Díla se určí podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nutné na obnovení prací,
- 3.4 Objednatel není povinen učinit žádné rozhodnutí podle článku 3.3.3, pokud zhotovitel:
- do 4 dnů po zjištění vzniku relevantní okolnosti o ní písemně neinformoval Objednatele a do 7 dnů po tomto oznámení nebo v jiné přiměřené lhůtě odsouhlasené zástupcem Objednatele nesdělil písemně Objednateli podrobné důvody pro prodloužení termínu, jež může považovat za oprávněné a návrhy na snížení tohoto zpoždění / prodloužení.
- 3.5 Objednatel si vyhrazuje právo změnit termíny realizace Díla při zachování celkového časového úseku provádění Díla uvedeného v zadávací dokumentaci.

#### **4. Místo plnění**

- 4.1 Pokud není dále v této Smlouvě nebo projektové dokumentaci uvedeno jinak, místem plnění této Smlouvy je **území městské části Praha 2**.
- 4.2 Činnosti, které dle jejich povahy nemusí být prováděny v místě plnění Díla, zejména zhotovení dokumentů dle této Smlouvy, mohou být prováděny v místě dle uvážení Zhotovitele, přičemž předání a převzetí výstupů takovýchto činností bude provedeno v sídle Objednatele.

#### **5. Cena díla**

- 5.1 Výše ceny Díla a její nepřekročitelnost
- 5.1.1 Celková cena za provedení Díla dle této Smlouvy činí **8.450.265,- Kč bez DPH** (slovy: Osmmilionůčtyřistapadesátitřicdvěstěšedesátpět korun českých) (dále jen „**Cena Díla**“).
  - 5.1.2 Cena Díla je sjednána jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Cena Díla může být upravena pouze v případě změny právních předpisů upravujících daň

z přidané hodnoty. V případě novelizace právních předpisů o DPH v době po podpisu této Smlouvy bude DPH k ceně za část Díla nerealizovanou k datu účinnosti případné novely přepočtena a uhrazena dle nově platných právních předpisů.

- 5.1.3 Zhotovitel prohlašuje, že Cena Díla je stanovena na základě jím vyplněného Výkazu výměr (rozpočtu), který tvoří Přílohu č. 2 a nedílnou součást této Smlouvy a který je úplný a závazný.

## 5.2 Úplnost Ceny Díla

- 5.2.1 Zhotovitel potvrzuje, že Cena Díla zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení Díla a zohledňuje všechna rizika a vlivy související s prováděním Díla. Veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy včetně těch, které nejsou výslovně uvedeny ve Výkazu výměr a Zhotovitel by je měl vzhledem ke své odbornosti a zkušenostem znát, jsou zakalkulovány v Ceně Díla a Zhotovitel není oprávněn požadovat jejich úhradu nad rámec sjednané Ceny Díla. Veškeré náklady spojené s plněním této Smlouvy, které nejsou výslovně uvedeny ve Výkazu výměr, jsou zakalkulovány do jednotkových cen jednotlivých položek Výkazu výměr.

- 5.2.2 Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že předmět Díla je plněním možným, že se plně seznámil s celou Projektovou dokumentací, a že ve sjednané Ceně Díla plně zohlednil všechna rizika obvyklá u Díla obdobného druhu a rozsahu a případné náklady z těchto rizik vyplývající.

## 5.3 Vícepráce a méněpráce

- 5.3.1 Jakékoliv případné vícepráce či méněpráce oproti rozsahu Díla sjednanému v této Smlouvě, zejména v Projektové dokumentaci a Výkazu výměr, mohou být zahájeny pouze po uzavření dodatku k této Smlouvě, kterým bude sjednaný rozsah Díla upraven. Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že za vícepráce v žádném případě nebudou považovány práce a náklady, které jsou dle této Smlouvy zahrnuté nebo zohledněny v Ceně Díla.

- 5.3.2 V případě, že na dohodnuté vícepráce nebo méněpráce bude možné použít jednotkové ceny prací, dodávek a dalších položek stanovené ve Výkazu výměr, budou tyto jednotkové ceny pro Smluvní strany při oceňování takových víceprací nebo méněprací závazné.

- 5.3.3 Oceňování případných víceprací nebo méněprací, u kterých nelze využít jednotkových cen položkového rozpočtu, se provede v cenách obvyklých v místě a čase realizace díla s tím, že o přiměřenosti Zhotovitelem navržených cen rozhodne Objednatel dle doporučení zástupce Objednatele.

- 5.4 Oceněný soupis prací v členění po jednotlivých objektech tvoří Přílohu č. 2 smlouvy.

## 6. Přerušování provádění Díla

6.1 Objednatel je oprávněn ve smyslu ust. § 2593 občanského zákoníku ke kontrole nad prováděným dílem. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací Objednatel upozorní písemně Zhotovitele. Objednatel bude potvrzovat soupisy provedených prací provedené zhotovitelem. Objednatel bude oprávněn dát pracovníkům Zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud nebude přítomen odpovědný pracovník Zhotovitele a bude hrozit nebezpečí vadného plnění Díla nebo bude ohroženo zdraví či život pracovníků či třetích osob a rovněž v dalších případech, kdy budou ohroženy zájmy Objednatele či třetích osob, zejména když Zhotovitel bude Dílo provádět odchýlně od Projektové dokumentace bez schválení ze strany Objednatele nebo nekvalitně.

6.2 Pokud dojde k přerušení provádění Díla z důvodu na straně Objednatele, zavazují se Smluvní strany projednat případnou částku, o kterou se upraví Cena Díla vzhledem k prokázaným nákladům vzniklým Zhotoviteli z důvodu tohoto přerušení. Termín dokončení Díla se však neprodlouží o dobu delší, než je doba, po kterou Zhotovitel oprávněně přerušil plnění Díla.

## 7. Platební podmínky

7.1 Fakturace ceny Díla – v rozsahu Monitoringu bude probíhat na základě dílčích měsíčních daňových dokladů, vystavených na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených měření v příslušném kalendářním měsíci (které budou přílohou daňových dokladů), odsouhlaseného zástupcem Objednatele do výše 90% ceny díla v rozsahu Monitoringu (bez DPH). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Záloha nebude poskytována. Soupis skutečně provedených měření bude přílohou daňového dokladu.

7.2 Fakturace zbylé ceny Díla (kromě části Monitoring) bude probíhat na základě dílčích daňových dokladů jednotlivých ucelených a řádně dokončených činností předmětu plnění, vystavených na základě zjišťovacího protokolu a soupisu skutečně provedených prací v příslušném období (které budou přílohou daňových dokladů), odsouhlaseného zástupcem Objednatele do výše 90% zbylé ceny díla kromě části Monitoring (bez DPH). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce. Záloha nebude poskytována. Soupis skutečně provedených prací bude přílohou daňového dokladu.

7.3 Fakturu – daňový doklad na zbývajících 10% ceny díla (Monitoring a ostatní části díla) vystaví zhotovitel do 15 dnů po podpisu protokolu po předání závěrečné zprávy Objednateli. Nárok na úhradu faktury vznikne zhotoviteli do 30 dnů od předání kompletní a bezvadné závěrečné zprávy Objednateli. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den podpisu protokolu o předání a převzetí díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Podepsaný protokol z přejímacího řízení bude přílohou daňového dokladu.

7.4 Splatnost daňových dokladů je 30 dnů ode dne jejich doručení Objednateli.

7.5 Faktury - daňové doklady budou vystaveny na Objednatele a výše DPH se bude řídit aktuálními daňovými předpisy v době uskutečnění zdanitelného plnění.

7.6 Oprávněně vystavená faktura – daňový doklad musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí obsahovat údaje účetního dokladu dle zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění. Nad rámec zákonem stanovených náležitostí daňového dokladu musí obsahovat tyto údaje:

7.6.1 číslo smlouvy, číslo objednávky;

7.6.2 číslo a název akce;

7.6.3 předmět díla.

7.7 V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené ve Smlouvě, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění event. k vystavení oprávněné faktury. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené, či oprávněně vystavené faktury Objednateli.

7.8 Objednatel bude hradit přijaté faktury pouze na zveřejněné bankovní účty. V případě, že Zhotovitel nebude mít daný účet zveřejněný, zaplatí Objednatel pouze základ daně a vyšší daně z přidané hodnoty uhradí až po zveřejnění příslušného účtu v registru plátců a identifikovaných osob.

7.9 Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše daně z přidané hodnoty bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o její úhradě příslušnému správci daně.

## **8. Záruka za jakost**

8.1 Zhotovitel zaručuje Objednateli, že Dílo bude provedeno řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice a dále zaručuje plnění na úrovni požadované smlouvou, objednatelům a/nebo všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice.

8.2 Zhotovitel poskytuje k Dílu a jakémukoliv dalšímu svému plnění podle této Smlouvy záruku za jakost. Zárukou za jakost přejímá Zhotovitel závazek, že Dílo bude po dobu trvání záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu a že si zachová smlouvené vlastnosti. V případě, že pro určitou část Díla nebyly účel použití nebo vlastnosti smlouveny, musí taková část Díla být použitelná ke svému obvyklému účelu, resp. si zachovat své obvyklé vlastnosti. Zhotovitel odpovídá za vady Díla zjištěné kdykoli po dobu trvání záruční doby.

8.3 Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí záruční lhůty v délce 60 měsíců na Dílo jako celek. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání závěrečné zprávy Objednateli.

8.4 Po dobu 60 měsíců od úplného dokončení Díla (pokud není smlouvou stanoveno jinak) bude zhotovitel nadále ručit za plnění jakýchkoliv povinností v souvislosti s ustanoveními této Smlouvy, které zůstávají nesplněné do okamžiku ukončení záruční lhůty, a pro účely stanovení povahy a rozsahu tohoto závazku se má za to, že Smlouva mezi stranami smlouvy zůstává v platnosti.

8.5 V případě, že vada nebude v souladu s touto Smlouvou řádně a včas odstraněna, má Objednatel právo vadu odstranit sám nebo její odstranění zajistit u třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.

8.6 Pokud Objednatel uvědomí Zhotovitele o vadě díla v záruční lhůtě, Zhotovitel se zavazuje vadné plnění nahradit nebo doplnit bezvadným v souladu s pokyny Objednatele. Veškeré tyto práce a dodávky budou provedeny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady.

8.7 Pokud Objednatel v průběhu záruční doby oznámí Zhotoviteli vadu Díla (tj. uplatní reklamaci), Zhotovitel se zavazuje vadu odstranit opravou nebo výměnou vadné části Díla za novou v souladu s pokyny Objednatele. Veškeré práce při odstraňování vad Díla budou provedeny Zhotovitelem na jeho vlastní náklady. Jestliže vadu Díla nebude možné odstranit, vznikne Objednateli nárok na přiměřenou slevu z Ceny Díla.

8.8 Reklamáce musí obsahovat přesný popis vady, musí být podepsána oprávněným zástupcem Objednatele.

8.9 Zhotovitel je povinen nastoupit na odstranění Objednatelům reklamovaných vad a tyto vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 24 hodin od doručení reklamáce.

8.10 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo užívat pro vady Díla, za které Zhotovitel odpovídá. Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamáce Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží nová záruční lhůta v původní délce ode dne provedení reklamační opravy, nejdéle však do doby uplynutí 12 měsíců od skončení původní záruční doby dle čl. 8.3 této Smlouvy. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná Objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

8.11 Zhotovitel neodpovídá za vady Díla zjištěné v průběhu záruční doby, pokud byly

způsobeny Objednatelem.

8.12 V případě, že vada nebude v souladu s touto Smlouvou řádně a včas odstraněna, má Objednatel právo vadu odstranit sám nebo její odstranění zajistit u třetí osoby, a to na náklady Zhotovitele.

## **9. Odpovědnost za škody, pojištění**

9.1 Zhotovitel je povinen provádět Dílo s vynaložením veškeré odborné péče tak, aby nedošlo k:

- 9.1.1 porušení obecně závazných předpisů,
- 9.1.2 porušení podmínek této Smlouvy,
- 9.1.3 porušení pokynů daných Objednatelem,
- 9.1.4 zničení, ztrátě, poškození či snížení hodnoty majetku Objednatele, veřejného majetku či majetku třetích osob.

9.2 Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou v důsledku provádění Díla třetím osobám. Zhotovitel je povinen po celou dobu plnění této Smlouvy udržovat v platnosti pojistnou smlouvu s limitem pojistného plnění minimálně 10 000 000,- Kč (slovy: desetmilionů korun českých), která bude pokrývat odpovědnost za škodu způsobenou Zhotovitelem na životě, zdraví a majetku třetích osob, včetně majetku Objednatele, činností prováděnou při plnění této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se stejné pojištění vztahovalo i na činnost jeho subdodavatelů při plnění této Smlouvy, a to s limitem pojistného plnění odpovídajícím rozsahu jejich činnosti a z této činnosti vyplývajících rizik, nejvýše však 10 000 000,- Kč (slovy: desetmilionů korun českých).

9.3 Zhotovitel ani jeho subdodavatelé nejsou povinni pojistit rizika způsobená:

- 9.3.1 válkou, vojenskými operacemi, a to v rámci války vyhlášené i nevyhlášené, invazí a obecně činností cizích nepřátel,
- 9.3.2 povstáním, revolucí, nepokoji, vojenským převratem nebo občanskou válkou,
- 9.3.3 ionizující radiací, radioaktivní kontaminací, jaderným palivem, jaderným odpadem, radioaktivní toxickou výbušninou nebo jiným rizikovým komponentem výbušného jaderného zařízení nebo jeho součástí,
- 9.3.4 tlakovými vlnami letadel a ostatních vzdušných prostředků pohybujících se nadzvukovou nebo podzvukovou rychlostí,
- 9.3.5 šarvátkami, nepokoji a porušeními veřejného pořádku, pokud nejsou způsobeny výlučně pracovníky Zhotovitele a jeho subdodavatele v souvislosti s prováděním prací a dodávek při plnění této Smlouvy,
- 9.3.6 působením přírodních sil, které řádný a zkušený Zhotovitel nemohl předvídat a jejichž působení nemohl zabránit ani při vynaložení veškerých sil a znalostí, které lze vzhledem k jeho profesionální kvalifikaci rozumně předpokládat.

9.4 Objednatel je oprávněn od Zhotovitele kdykoli požadovat písemné prokázání existence pojištění dle čl. 9.2 této Smlouvy. Jestliže Zhotovitel existenci tohoto pojištění neprokáže, bude Objednatel oprávněn uzavřít a udržovat toto pojištění sám a poskytne o něm Zhotoviteli doklad. Zhotovitel bude povinen uhradit Objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním.



9.5 Objednatel je vlastníkem zhotovovaného Díla po celou dobu provádění Díla. Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese Zhotovitel až do doby, kdy bude Dílo řádně předáno Objednateli a budou odstraněny všechny vady a nedodělky Díla.

## 10. Smluvní pokuty

10.1 Pokud Zhotovitel bude v prodlení s termínem dokončení a předání Díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,25% z celkové ceny Díla (bez DPH) za každý den takového prodlení.

10.2 Pokud Zhotovitel ne zahájí provádění Díla do 7 dnů ode dne převzetí výzvy k zahájení prací nebo nedodrží termín vyklizení staveniště, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč (slovy: třicettisíc korun českých) za každý den prodlení.

10.3 Pokud Zhotovitel v dohodnutých termínech nesplní jiné povinnosti vyplývající z této Smlouvy, zejména nesplní pokyny Objednatele nebo zástupce Objednatele, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý jednotlivý případ takového neplnění.

10.4 Pokud Zhotovitel nebo kterýkoli z jeho subdodavatelů poruší závažným způsobem předpisy pro bezpečnost a ochranu zdraví při práci a/nebo pokyny Objednatele nebo zástupce Objednatele v oblasti BOZP vydané v souvislosti s prováděním Díla, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu v následující výši:

- 10.4.1 30 000,- Kč (slovy: třicettisíc korun českých) za každý jednotlivý případ, kdy bude nutno zastavit práce z důvodu přímého ohrožení životů pracovníků na stavbě (např. závady na lešení, zdvihacích zařízeních, životu nebezpečné elektrické instalace apod.) nebo pokud Zhotovitel poškozuje zařízení sloužící k zajištění bezpečnosti (odstranění zábradlí, krytů otvorů apod.);
- 10.4.2 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s odstraněním závady ohrožující bezpečnost a životy pracovníků na stavbě počínaje dnem upozornění na závadu až do jejího odstranění;
- 10.4.3 3 000,- Kč (slovy: třitisíce korun českých) za každý jednotlivý případ, pokud byla závada dle čl. 10.4.1 nebo 10.4.2 této Smlouvy odstraněna ihned nebo ve stanoveném termínu bez nutnosti zastavení prací;
- 10.4.4 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP nebo provozního řádu stavby pracovníkem Zhotovitele (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků, apod.);
- 10.4.5 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení pokynů Objednatele a/nebo zástupce Objednatele týkajících se úklidu stavby a/nebo úklidu, dopravy nebo parkování a navazujících veřejných komunikací;
- 10.4.6 1 000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ požívání alkoholických nápojů v rozsahu celého staveniště;
- 10.4.7 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé neoprávněné/Objednatelům neschválené umístění reklamní cedule.

10.5 Pokud Zhotovitel nedodrží termín předání dokumentů podle článku 15.6 této Smlouvy, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Díla za každý den prodlení.

10.6 Pokud Zhotovitel poruší kteroukoli z následujících povinností, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny Díla:

- 10.6.1 Zhotovitel poruší kteroukoli svoji povinnost týkající se subdodavatelů dle čl. 11 této Smlouvy;
- 10.6.2 Zhotovitel neprokáže Objednateli existenci pojištění dle čl. 9 této Smlouvy;
- 10.6.3 Zhotovitel bude přes písemné upozornění Objednatele provádět práce při provádění Díla neodborně nebo v rozporu se schválenou dokumentací nebo použije ke splnění svého závazku závadných, případně jiných než schválených materiálů;

10.7 Smluvní pokuty mohou být kombinovány, tj. uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty, na kterou Objednateli dle této Smlouvy vznikl nárok.

10.8 Objednatel má nárok na náhradu škody způsobené porušením povinností, na které se vztahují smluvní pokuty sjednané v této Smlouvě. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši.

10.9 Smluvní pokuty budou fakturovány samostatně. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů od doručení písemné faktury, tj. výzvy k úhradě smluvní pokuty, Objednatele k jejímu uhrazení zhotoviteli, a to na účet objednatele uvedený na faktuře. Faktura k uhrazení smluvní pokuty bude obsahovat specifikaci porušené smluvní povinnosti.

10.10 Objednatel je oprávněn své nároky vyplývající z porušení této Smlouvy uspokojit jakýmkoli zákonným způsobem, včetně započtení nároku proti kterékoli pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli (a to i tehdy, pokud nárok Objednatele není dosud splatný).

## **11. Subdodávky**

11.1 Zhotovitel je oprávněn použit k provádění Díla nebo jeho kterékoli části pouze subdodavatele uvedené v Příloze č. 3 této Smlouvy. Jiný subdodavatel, než který je uveden v Příloze č. 3 této Smlouvy, se může na plnění této Smlouvy podílet pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Souhlas jsou jménem Objednatele oprávněny poskytnout osoby uvedené v čl. 18.1.1 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn odepřít souhlas dle předchozí věty pouze z vážných důvodů. Ustanovení tohoto článku platí obdobně i v případě, že Zhotovitel bude zamýšlet provádět část Díla sám namísto subdodavatele uvedeného v Příloze č. 3 Smlouvy.

11.2 Objednatel může kdykoli požádat Zhotovitele, aby bezodkladně odvolal subdodavatele, který není způsobilý k plnění svých povinností při provádění Díla nebo tyto povinnosti neplní řádně. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Odvoláním subdodavatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.

11.3 V případě, že bude Zhotovitel provádět Dílo nebo jeho část pomocí subdodavatele, odpovídá Objednateli tak, jako by Dílo prováděl sám.

## **12. Další práva a povinnosti Objednatele**

12.1 Objednatel předá Zhotoviteli nejpozději při předání staveniště následující doklady týkající se Díla:

- 12.1.1 stavební povolení,
- 12.1.2 vyjádření orgánů státní správy a organizací ke stavbě, včetně dotčených orgánů státní správy a inženýrských sítí,

- 12.1.3 případné další doklady k realizaci stavby (smlouvy, rozhodnutí atd.), které určí Objednatel,
- 12.1.4 jedno (1) vyhotovení Projektové dokumentace v tištěné formě a 1 vyhotovení v elektronické formě.

12.2 Zástupci Objednatele uvedení v článku 18 jsou povinni vykonávat povinnosti a jsou oprávněni využívat pravomoci specifikované v této Smlouvě nebo z této Smlouvy vyplývající. Zástupci Objednatele uvedení v článku 18 nemají žádnou pravomoc měnit tuto Smlouvu, a kromě případů výslovně uvedených v této Smlouvě nejsou oprávněni zbavovat Zhotovitele povinností, závazků nebo odpovědnosti podle této Smlouvy.

12.3 Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z práce na díle jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho subdodavatelem pro provádění Díla, která dle názoru Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností nebo jejíž činnost na Díle nebo v souvislosti s prováděním Díla je považována zástupcem Objednatele za nežádoucí. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a případně nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.

### **13. Další práva a povinnosti Zhotovitele**

13.1 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že má v držení veškerá povolení a licence, jež jsou nezbytné ke zhotovení Díla a že tato povolení jsou postačující k tomu, aby mohl Dílo zahájit, zhotovit a řádně dokončit.

13.2 Zhotovitel není oprávněn převést tuto Smlouvu nebo jakákoli práva a povinnosti z této Smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

13.3 Zhotovitel je povinen řádně a včas zhotovit a dokončit Dílo a odstranit jeho vady a nedodělky v souladu s touto Smlouvou. Zhotovitel je povinen řídit se a dodržovat pokyny Objednatele a/nebo zástupce Objednatele ve všech záležitostech týkajících se Díla. Zhotovitel bude přijímat pokyny k provádění Díla pouze od Objednatele a/nebo zástupce Objednatele. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele upozorňovat Objednatele na nevhodnost jeho pokynů.

13.4 Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude provedeno řádným a odborným způsobem, včas a v souladu se všemi příslušnými standardy, zákony, nařízeními, vyhláškami a normami platnými v České republice.

13.5 Zhotovitel přebírá v souladu s právem plnou odpovědnost za vhodnost a bezpečnost veškerých pracovních činností a postupů, stejně jako za vhodnost a bezpečnost nářadí a vybavení Zhotovitele na staveništi.

13.6 Odpovědní zástupci Zhotovitele, a na základě požadavku vzneseného zástupcem Objednatele i subdodavatelé Zhotovitele, se budou zúčastňovat kontrolních dnů Stavby, jež se budou konat minimálně jednou týdně (nebude-li dohodnuto jinak) a budou věnovány stavu a postupu provádění Díla dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen se účastnit kontrolních dnů ode dne zahájení provádění Díla až do celkového předání a převzetí Díla.

13.7 Kontrolní dny jsou kontrolní, koordinační a plánovací schůzky. Kontrolní dny budou sloužit k výměně informací o průběhu plnění Smlouvy, k předkládání a schvalování materiálů a k přijímání opatření ohledně dalšího plnění Smlouvy, která budou po jejich přijetí pro obě Smluvní strany závazná. Během každého kontrolního dne bude zástupce Objednatele pořizovat Zápis z kontrolního dne, který bude všemi stranami schválen, pokud Objednatel nerozhodne jinak. Pokyny Objednatele v Zápisech z kontrolního dne budou pro Zhotovitele závazné, avšak nebudou žádným způsobem měnit tuto Smlouvu.

13.8 Nevyplývá-li z povahy věci nebo dohody Smluvních stran něco jiného, považují obě

strany lhůtu do konání dalšího řádného kontrolního dne za přiměřenou k vyjádření ke všem materiálům, které byly předloženy nejpozději při předcházejícím kontrolním dni.

13.9 Zhotovitel po celou dobu provádění Díla a odstraňování jeho vad a nedodělků:

- 13.9.1 odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob realizujících Dílo na staveništi a bude udržovat staveniště a Dílo v náležitém stavu tak, aby těmto osobám nehrozilo nebezpečí, a dále zajistí, aby všechny osoby na staveništi byly řádně instruovány a plnily veškeré pokyny k bezpečnosti podle práva či vydaná zástupcem Objednatele,
- 13.9.2 nese nebezpečí za škody vzniklé na jakékoliv části Díla, zařízení a materiálu až do doby řádného převzetí Díla Objednatelem a odstranění všech vad a nedodělků Díla. Zhotovitel rovněž nese nebezpečí za škody vzniklé na zařízení, strojích, nástrojích a jiných věcech, které má k provádění Díla,
- 13.9.3 zamezí přístupu nepovolaných osob na staveniště,
- 13.9.4 učiní všechna potřebná opatření pro ochranu veřejnosti a životního prostředí na staveništi i mimo něj a k zamezení škody na veřejném majetku, proti zasahování do práv třetích osob následkem znečištění, hluku, vibrací, prachu nebo jiných příčin, vznikajících v důsledku jeho činnosti,
- 13.9.5 Zhotovitel je dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů původcem odpadů, kromě odpadů kovových vznikajících při provádění Díla (jejichž původcem je Dopravní podnik hl. m. Praha, a.s.) a je povinen dodržovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou.

Zhotovitel je povinen kovový odpad (KO) třídit dle druhu a kategorie a vytříděný jej po předchozí dohodě a souhlasu předat, pokud nebude dohodnuto jinak, na svoje náklady na CÚO (centrální úložiště odpadů) do areálu ÚD Hostivař, U Vozovny 6, Praha 10, tel. : 296 122 472. Zhotovitel při předání uvede číslo nákladového střediska Objednatele.

KO je nutné třídit dle následujícího:

Kód odpadu dle vyhlášky č. 93/2016 Sb. (katalog odpadů ve znění pozdějších předpisů)

170405 – železo, ocel

170401 – měď, bronz, mosaz

170402 – hliník

170410 – kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – Cu kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – Al kabely

170411 – kabely neuvedené pod 170410 – ostatní kabely

170407 – směsné kovy

Dále je zhotovitel povinen vytřídít odpady uvedené pod kódem 160214 (vyřazená elektrická a elektronická zařízení neobsahující nebezpečné látky), ze kterých vždy demontuje elektromotory. Tato zařízení (včetně demontovaných elektromotorů) zhotovitel na své náklady předá CÚO.

Kopii vážního lístku předá zhotovitel objednateli v rámci předávacího řízení dokončeného díla.

Zhotovitel, v rámci provádění prací, nesmí odvážet a likvidovat majetek, který je opatřen inventárním štítkem objednatele. V případě nejasností je povinen se obrátit na zástupce objednatele.

13.10 Během provádění Díla je Zhotovitel povinen na staveništi a v jeho okolí (včetně veřejných ploch) udržovat pořádek a čistotu. Pokud tak Zhotovitel neučiní i přes upozornění zástupce Objednatele, mohou být odklízecí a úklidové práce provedeny Objednatelem na náklady Zhotovitele.

13.11 Zhotovitel je povinen chránit zájmy Objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel, jakož i jeho zaměstnanci a subdodavatelé jsou povinni se ve vztahu k plnění této Smlouvy zdržet po celou dobu provádění Díla až do jeho řádného ukončení v souladu s ustanoveními této Smlouvy veškerých takových vlastních aktivit, a to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohli ohrozit oprávněné zájmy Objednatele, popřípadě být s těmito zájmy ve střetu.

13.12 Zhotovitel bude v průběhu provádění díla pravidelně zpracovávat měsíční zprávy Zhotovitele, které budou obsahovat minimálně následující údaje:

#### 13.12.1 Identifikační data Díla

- a) Název, místo a doba realizace Díla
- b) Zhotovitel
- c) Aktuální seznam subdodavatelů

#### 13.12.2 Informace o postupu prací

- a) Přehled provedených prací, zkoušek, atestů, apod., výsledky měření a případná doporučení
- b) Hodnocení plnění předmětu Smlouvy ve vztahu ke schválenému realizačnímu projektu
- c) Nasazení lidí a zařízení
- d) Přehled kontrol a jednání s orgány státní/místní správy

#### 13.12.3 Časový průběh plnění Díla

- e) Datum zahájení a plánované datum ukončení Díla
- f) Vzniklá zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění
- g) Předpokládaná zpoždění – podrobná / konkrétní zdůvodnění

#### 13.12.4 Fotodokumentace

- h) Fotodokumentace průběhu výstavby v digitální formě na DVD

13.13 Zhotovitel poskytne Objednateli veškeré doklady související s realizací stavby dle této Smlouvy a s plněním monitorovacích indikátorů, které si vyžádají kontrolní orgány.

13.14 Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla respektovat a plnit podmínky všech dotčených orgánů státní správy, organizací a podmínky správců dotčených inženýrských sítí.

13.15 Zhotovitel si před započatím prací zajistí u objednatele pro své pracovníky externí průkazy (popř. identifikační karty), opravňující ke vstupu do prostor objednatele a případně školení nařízené vnitropodnikovými normami objednatele.

13.16 Zhotovitel se zavazuje uvést všechny části staveniště, popřípadě zařízení staveniště do původního stavu na základě zhotovitelem zpracované pasportizace stavby a jejího okolí.

#### **14. Předání a převzetí Díla**

14.1 Zhotovitel zahájí plnění Smlouvy neprodleně po obdržení výzvy Objednatele k zahájení prací a projedná si vstupy do objektů s vlastníky nebo správci jednotlivých dotčených staveb.

14.2 Dílo jako celek bude dokončeno předáním bezvadného plnění Objednateli.

14.3 Zhotovitel nejpozději 14 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že Dílo dle této Smlouvy je připraveno k převzetí Objednatel. Na tomto základě Objednatel svolá všechny účastníky přejímacího řízení.

14.4 K zahájení přejímacího řízení Zhotovitel připraví doklady o řádném provedení Díla, zejména o provedení Díla dle technických norem a předpisů a o provedených zkouškách a atestech, a tyto doklady během přejímacího řízení předá Objednateli.

14.5 Předávací a přejímací řízení může být Objednatel přerušeno z důvodu Zhotovitelova nesplnění kteréhokoliv požadavku uvedeného v čl. 14.4 této Smlouvy.

14.6 O předání a převzetí Díla vyhotoví Objednatel zápis, který podepíší všichni účastníci přejímacího řízení. Nedojde-li k dohodě o předání a převzetí Díla, uvedou se v zápise stanoviska obou Smluvních stran a Objednatel uvede, proč Dílo nepřevzal. Nové přejímací řízení svolá Objednatel na základě nové výzvy Zhotovitele v souladu s článkem 14.3 této Smlouvy.

#### **15. Odstoupení od smlouvy**

15.1 Účinnost této Smlouvy skončí jejím úplným splněním.

15.2 Tato Smlouva může být ukončena dohodou Smluvních stran.

15.3 Pokud Zhotovitel není schopen plnit své závazky ve smluvené době nebo vstupuje dobrovolně nebo vynuceně do konkursu, insolvenčního řízení, likvidace nebo zrušení (kromě případů fúze) nebo je platebně neschopný či provádí vyrovnání s věřiteli nebo postoupení ve prospěch svých věřitelů nebo souhlasí, že bude plnit Smlouvu pod dohledem výboru věřitelů, nebo bude-li jmenován ve vztahu k podstatné části jeho majetku správce konkursní podstaty, insolvenční správce, vyrovnací správce nebo likvidátor nebo pokud jsou vyrovnání či mimosoudní vyrovnání zadluženosti zahájena proti zhotoviteli řízení nebo jsou přijata usnesení v souvislosti se zrušením nebo likvidací nebo pokud se činí opatření k uplatnění zástavního nároku na podstatnou část majetku Zhotovitele nebo je-li činěn úkon nebo dochází k okolnosti ohledně Zhotovitele nebo jeho majetku, která má podstatný podobný účinek na výše uvedené úkony či okolnosti nebo byla na jeho majetek nařízena exekuce nebo pokud zhotovitel:

- (a) odmítl bez vážných důvodů plnění smluvních povinností / přes předchozí písemnou výzvu odmítl splnit smluvní závazek,
- (b) bez rozumného důvodu nezahájil plnění Díla,

- (c) se ocitne v prodlení se splněním termínů o více než 30 (třiceti) dnů, vyjma Objednatelům schválených posunů těchto termínů,
- (d) přes písemné upozornění provádí svoje práce neodborně nebo v rozporu se schváleným realizačním projektem, což se hodnotí pro tento případ jako podstatné porušení jeho smluvních povinností,
- (e) porušil nebo nesplnil ustanovení článku 11 této Smlouvy,
- (f) přes předchozí písemné upozornění zástupce objednatelů jinak opakovaně a hrubě neplní své povinnosti podle smlouvy,

pak vznik nebo porušení kterékoliv z výše uvedených skutečností bude Objednatel považovat za podstatné porušení smluvních povinností Zhotovitele a může, na základě písemného oznámení Zhotoviteli, odstoupit od této Smlouvy.

15.4 Odstoupení Objednatelů od této Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.

15.5 Odstoupení od smlouvy nijak nezavazuje Zhotovitele jeho povinností a závazků podle Smlouvy nebo neovlivní práva Objednatelů nebo zástupce Objednatelů podle Smlouvy, která Objednatelům ke dni ukončení platnosti Smlouvy i nadále přísluší a Objednatel může sám dílo dokončit nebo k jeho dokončení použít jiného zhotovitele. Objednatel nebo tento jiný zhotovitel mohou k dokončení využít za dohodnutých podmínek a za úplatu zařízení Zhotovitele, které považují za vhodné. V daném případě se takto dohodnuté podmínky a úplata promítnou do vypořádání zaniklé smlouvy ve smyslu ustanovení článku 15.7 Smlouvy.

15.6 Do 7 dnů od účinnosti odstoupení od Smlouvy Zhotovitel předá Objednatelům veškeré dokumenty nezbytné k dokončení díla, včetně mj. veškeré dokumentace a specifikací podle této Smlouvy.

15.7 Zástupce Objednatelů co nejdříve po odstoupení objednatelů od Smlouvy stanoví a potvrdí, na jakou případnou částku k datu uvedeného odstoupení od Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok za práce provedené podle Smlouvy. Pokud zhotovitel se zástupcem objednatelů nedojdou k dohodě o výši nákladů dle tohoto článku, bude se postupovat v souladu s článkem 16.2 Smlouvy.

15.8 Pokud Objednatel odstoupí od této Smlouvy, nebude povinen uhradit Zhotoviteli žádnou částku ani odškodnění dle této Smlouvy, dokud nebude s konečnou platností stanovena výše veškerých nároků Objednatelů vyplývajících z této Smlouvy, zejména veškerých nároků na smluvní pokuty a náhradu škody dle této Smlouvy. Zhotovitel bude v případě odstoupení Objednatelů od této Smlouvy je povinen uhradit Objednatelům rovněž náklady na odstranění vad a nedodělků a zvýšené náklady spojené s dokončením Díla pomocí jiných osob. Objednatel bude oprávněn nároky uvedené výše v tomto článku započítat proti nárokům Zhotovitele. Jestliže budou nároky Objednatelů vyšší než nároky Zhotovitele, bude Zhotovitel povinen uhradit rozdíl Objednatelům na základě jeho písemné výzvy. Jakékoli částky splatné podle tohoto článku stanoví po řádném projednání s Objednatelům a Zhotovitelem cenový konzultant, kterým podle dohody Smluvních stran bude osoba zvolená Objednatelům. Cenový konzultant pak o tom bude příslušným způsobem informovat Zhotovitele s tím, že kopii tohoto sdělení zašle Objednatelům.

15.9 Pokud Objednatel odstoupí od této Smlouvy, bude Zhotovitel na základě výzvy Objednatelů povinen zajistit převod všech práv a povinností Zhotovitele ze smluv se subdodavateli, které Zhotovitel používá k plnění této Smlouvy, na Objednatelů. Zhotovitel bude povinen zajistit takový převod s účinností do 7 dnů od účinnosti odstoupení od této Smlouvy. Převod práv a povinností bude uskutečněn za takových podmínek, aby Objednatel nebyl povinen uhradit žádnou část plnění této Smlouvy dvakrát.

15.10 V případě, že se Objednatel na základě rozhodnutí soudu ocitne v úpadku nebo vstoupí do likvidace, kromě případů, kdy tak činí pro účely spojení nebo rekonstrukce má

Zhotovitel právo přerušit práce na díle nebo odstoupit od smlouvy podáním písemného oznámení Objednateli. Toto ukončení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé straně.

15.11 Pokud je platnost Smlouvy ukončena podle článku 15.10 Smlouvy, Objednatel uhradí Zhotoviteli veškerou práci provedenou před datem ukončení na základě cen a sazeb uvedených ve Smlouvě, a dále prokazatelně doložitelné náklady dodané a v přiměřené míře objednané pro účely díla. Oproti platbě splatné Objednatel podle tohoto článku má právo započíst rozdíly dlužné od Zhotovitele za další částky, které ke dni ukončení byly v souladu s podmínkami Smlouvy Objednatel od Zhotovitele vymahatelné. Jakékoli částky splatné podle tohoto článku stanoví po řádném projednání s Objednatel a Zhotovitelem zástupce Objednatele, který pak o tom bude příslušným způsobem informovat Zhotovitele s tím, že kopii tohoto sdělení zašle Objednateli.

## **16. Řešení sporů**

16.1 Smluvní strany se dohodly a souhlasí, že veškeré spory, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou řešit přednostně vzájemným jednáním jako základním způsobem řešení sporů. Nedohodnou-li se Smluvní strany v konkrétním případě jinak, nebude existence sporu důvodem ke změně termínu dokončení Díla ani jiných termínů plnění uvedených v této Smlouvě.

16.2 Veškeré spory mezi Smluvními stranami, které vzniknou z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, v platném znění.

## **17. Ostatní ujednání**

17.1 Smluvní strany budou spolupracovat tak, aby bylo Dílo dokončeno včas a v nejlepší kvalitě. Za tímto účelem se budou Smluvní strany bez prodlení vzájemně informovat o všech okolnostech, které by bránily a/nebo mohly ohrozit řádné plnění této Smlouvy.

17.2 Ve všech případech, kdy Smlouva stanoví, že bude vydáno oznámení, žádost, pokyn, souhlas, schválení, potvrzení, osvědčení nebo rozhodnutí kteroukoli osobou, pak takovéto sdělení bude písemné a nebude bezdůvodně odmítnuto ani pozdrženo.

17.3 Všechna oznámení, žádosti, pokyny, souhlasy, schválení, potvrzení, osvědčení nebo rozhodnutí prováděné dle této Smlouvy kteroukoli Smluvní stranou musí být provedeny písemně a musí být druhé Smluvní straně doručeny osobně či kurýrem s potvrzením příjmu nebo zaslány elektronickou poštou, doporučenou poštou na adresu sídla nebo faxem.

17.4 Písemnosti zásadního významu mající vliv na rozsah, cenu a termíny plnění Díla, nebo s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou, se doručují výlučně do vlastních rukou s potvrzením příjmu. Povinnost Smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé Smluvní straně je splněna při doručování doporučenou poštou na adresu sídla příslušné Smluvní strany, jakmile pošta písemnost adresátovi doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost Smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

17.5 Jazykem pro každodenní komunikaci v záležitostech této Smlouvy je čeština.

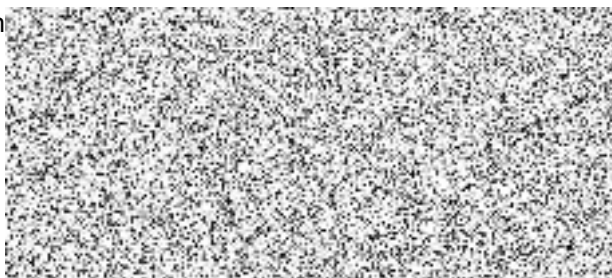
17.6 Dokumenty, které tvoří tuto Smlouvu, se považují za dokumenty, které se vzájemně doplňují a vysvětlují. Pro stanovení práv a povinností Smluvních stran se podpůrně použije zadávací dokumentace poptávkového řízení a nabídka Zhotovitele.



## 18. Kontaktní osoby smluvních stran

18.1 V záležitostech týkajících se této Smlouvy jsou oprávněni jednat za Objednatele:

18.1.1 ve věcech technických



18.2 V záležitostech týkajících se této Smlouvy jsou oprávněni jednat za Zhotovitele:

18.2.1 ve věcech technických:



18.3 Zástupci Smluvních stran uvedení v tomto čl. 18 Smlouvy nejsou oprávněni měnit tuto Smlouvu nebo činit úkony mající za následek skončení její účinnosti. Zástupci Objednatele uvedení v tomto čl. 18 této Smlouvy nejsou oprávněni, kromě případů výslovně uvedených v této Smlouvě, činit úkony mající za následek zánik jakýchkoli povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy.

## 19. Závěrečná ustanovení

19.1 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

19.2 V záležitostech touto Smlouvou neupravených se právní vztah mezi Smluvními stranami řídí obecně závaznými předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

19.3 Tuto Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků opatřených datem a podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran.

Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Smlouvy. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe

19.4 Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ani za důvěrné informace. Zhotovitel dále bere na vědomí, že objednatel je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a bere na vědomí, že veškeré informace týkající se plnění této smlouvy budou poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

19.5 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či

nevynutitelného ustanovení.

19.6 Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis.

19.7 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Projektová dokumentace (pouze v elektronické podobě)

Příloha č. 2: Oceněný Soupis prací včetně Výkazu výměr

Příloha č. 3: Seznam subdodavatelů

Příloha č. 4: Čestné prohlášení o připravenosti uzavřít bankovní záruku minimálně ve výši 400 000,- Kč za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla formou záruční listiny výhradně ve prospěch objednatele jako oprávněného.

Na důkaz toho, že Smluvní strany s obsahem této Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle.

V Praze dne:

V Praze dne :

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

**Mgr. Martin Gillar**  
**předseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

---



---

**JUDr. Jan Blecha**  
**místopředseda představenstva**  
Dopravní podnik hl. m. Prahy,  
akciová společnost

---

