

**DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 315 105  
uzavřený mezi:**

**Smluvní strany**

**1. Havířovská teplotní společnost, a.s.**

sídlo: Havířov, Šumbark, Konzumní 298/6a, PSČ 736 01

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsaný v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1113

zastoupen: [redacted]

(dále též „pronajímatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**a**

**2. Karel Harok, rodné číslo:** [redacted]

bydliště a místo podnikání: [redacted]

IČ: 881 07 108

(dále též „nájemce“ nebo obecně „smluvní strana“)

uzavírají v souladu s ustanovením článku IX. odst. 2) a článku II. odst. 6) smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 315 105 ze dne 28. 11. 2011 (dále též „Smlouva“), tento dodatek č. 1 upravující článek II. „Výše nájemného a způsob placení“ Smlouvy.

**K článku II.**

**Výše nájemného a způsob placení**

Text článku II. odst. 1) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto textem:

1) <b>Rozsah pronajatého Nebytového prostoru v Budově:</b>	27 m <sup>2</sup>
<i>Sazba:</i>	486,-- Kč/m <sup>2</sup> /rok
<i>Celkové roční nájemné činí:</i>	13.122,-- Kč/rok
<i>Měsíční nájem činí:</i>	1.094,-- Kč

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že s celým obsahem dodatku č. 1 souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Ostatní vztahy upravené Smlouvou zůstávají beze změny.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je jakožto příloha splátkový kalendář.
4. Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2013.

V Havířově dne 9. 1. 2013

.....  
[redacted]  
(nájemce)

.....  
[redacted]  
(za pronajímatele)