



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu s ust. § 2586 a souvisejícími zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### I. Smluvní strany

#### městská část Praha 12

zastoupená: **PhDr. Danielou Rázkovou - starostkou**

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany

IČO: 00231151

DIČ: CZ00231151

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.; číslo účtu: 2000762389/0800

(dále jen „objednatel“)

a

#### **Vojtěch Plecháč, DiS.**

se sídlem: Soběslavská 2068/56, 130 00, Praha – Vinohrady

IČO: 76549488

DIČ: CZ8503150062

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Úřadem městské části Praha 3

(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět smlouvy

- Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele údržbu dřevin na území městské části Praha 12 za účelem zvyšování plnění jejich ekologických funkcí a zajištění jejich provozní bezpečnosti (dále jen „dílo“) a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.
- Údržbou dřevin se rozumí zejména provedení výchovných, zdravotních, bezpečnostních, redukčních nebo stabilizačních řezů u 175 ks dřevin a kácení 94 ks dřevin (výška pařezu do 10 – 15 cm nad zemí), u 1 dřeviny bude kontrola bezpečnostní vazby, budou odstraněny porosty jalovců. Dílo bude provedeno dle požadavků objednatele podrobně specifikovaných v příloze č. 1 - Podrobný položkový rozpočet, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- Dílo dále zahrnuje odvoz dřeva, větví a biologického odpadu, přičemž větve budou zhotovitelem předány k ekologickému zpracování. Dřevní hmotu od průměru 15 cm je zhotovitel povinen převést a zdarma předat k uložení v areálu Sběrného dvora v Praze 12, ulice Generála Šišky č. 4.
- Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy pečlivě seznámil s podklady předanými objednatelem a vyjasnil si případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné nedostatky. Pokud obdrží zhotovitel další závazné podklady až v průběhu prací po podpisu smlouvy, je povinen prověřit tyto podklady neprodleně po jejich převzetí. Jestliže zhotovitel písemně neupozorní na zjištěné vady v případě, že je mohl nebo měl na základě svých technických a odborných znalostí vědět nebo předpokládat, je odpovědný za všechny s tím spojené následky.
- Pokud během realizace díla dojde k jakékoliv změně v rozsahu prací, musí být tyto práce odsouhlaseny objednatelem formou zápisu.

### III. Doba a místo plnění

1. **Zahájení prací:** ihned po podpisu smlouvy.
2. **Ukončení prací:** nejpozději do 9. 12. 2016
3. **Místo plnění:** území městské části Praha 12

### IV. Cena díla a platební podmínky

1. Zhotovitel je vázán svou nabídkou ze dne 22.9.2016 předloženou v rámci zadávacího řízení k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „Údržba dřevin II - 2016“.
2. Cena díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná ve výši **bez DPH: 140.030 Kč**.
3. Případná DPH bude účtována v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Cena díla zahrnuje veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla včetně všech nákladů souvisejících.
5. Cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), který je zhotovitel oprávněn vystavit nejdříve po předání a převzetí díla.
6. První část ceny díla ve výši 80% bude uhrazena po předání a převzetí díla proti faktuře. Druhá část ceny díla ve výši 20% bude sloužit jako zádržné pro případ uplatnění reklamace při předání a převzetí díla. V případě neodstranitelných vad díla bude zádržné nebo jeho část započteno jako přiměřená sleva proti dosud neuhrazené zbylé části ceny díla. V případě odstranitelných vad zjištěných při předání a převzetí díla bude zádržné uvolněno bezodkladně po odstranění všech zjištěných vad.
7. V případě, že nebude mít faktura vystavená zhotovitelem výše uvedené náležitosti, nebo bude obsahovat údaje chybné či rozporné s touto smlouvou, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli odeslat zpět k přepracování, přičemž tímto odesláním se ruší doba splatnosti a objednatel není v takovém případě v prodlení se zaplacením platby. Nová doba splatnosti počne běžet nejdříve dnem doručení nové řádně opravené faktury objednateli.
8. Splatnost faktur bude 30 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

### V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel se zavazuje a je povinen:
  - a) provést dílo ve sjednaném rozsahu, kvalitě, v dohodnutém termínu a za sjednanou cenu,
  - b) provést dílo v souladu s platnými právními předpisy a ČSN, a to zejména:
    - zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
    - vyhláškou č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů,
    - vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení,
    - zákonem č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
    - ČSN 83 9051 Sadovnictví a krajinářství – Rozvojová a udržovací péče,
    - Standardy péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny ČR – Arboristické standardy, řez stromů, č. SPPK A02 002:2012

- c) dodržovat technické a technologické postupy a pokyny objednatele,
  - d) provést dílo sám, nedohodne – li se s objednatelem písemně jinak,
  - e) provádět dílo takovým způsobem a v takovou dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu ovlivnění okolí (hluk, piliny, ovlivnění dopravní situace apod.),
  - f) uzavřít smlouvu pro pojištění odpovědnosti za škodu, která bude kryt veškerá rizika spojená s prováděním díla, s ročním limitem pojistného plnění v minimální výši 5.000.000 Kč, udržovat ji účinnou po celou dobu trvání této smlouvy a na vyžádání objednatele ji předložit ke kontrole.
2. Objednatel se zavazuje:
- a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytně nutnou pro plnění předmětu této smlouvy a zajistit veškeré podklady nutné pro vypracování díla v kvalitě, rozsahu a dle požadavků zhotovitele,
  - b) řádně provedené dílo převzít prostřednictvím oprávněné osoby, potvrdit převzetí na protokolu o převzetí díla a uhradit za něj cenu ve výši stanovené v souladu s článkem IV. této smlouvy.
3. Dílo bude splněno jeho dokončením a předáním objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

#### **VI. Vady díla a záruka za jakost**

1. Za vadu díla je považováno, nebude-li dílo nebo jeho část provedeno v souladu s podmínkami v této smlouvě uvedenými.
2. Zhotovitel zodpovídá za veškeré vady díla vyjma vad zapříčiněných vyšší mocí a poskytuje záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců ode dne předání díla objednateli.
3. Případné odstranitelné vady zjištěné při předání a převzetí díla budou zaznamenány do předávacího protokolu a odstraněny do 7 pracovních dnů po jejich zaznamenání.
4. Případné neodstranitelné vady zjištěné při předání díla budou zaznamenány do předávacího protokolu, objednatel je pak oprávněn požadovat na zhotoviteli přiměřenou slevu z ceny díla vyčíslenou prostřednictvím Metodiky oceňování dřevin AOPK ČR 2013, kterou je oprávněn započíst ve smyslu § 1982 občanského zákoníku proti pohledávce zhotovitele na cenu díla.
5. Objeví-li se v průběhu záruční doby dle bodu 2. tohoto článku vada, je objednatel povinen bez zbytečného odkladu vadu písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel je povinen postupovat dle bodu 3. a 4. tohoto článku a vadu odstranit na vlastní náklady.
6. Uplatněním nároku z vadného plnění, včetně započtení přiměřené slevy z díla, není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s vadným plněním.

#### **VII. Smluvní pokuty**

1. Při prodlení zhotovitele s ukončením prací dle článku III. bodu 2. je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
3. Při prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla dle článku VI. bodu 3. a 5. této smlouvy je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý

započatý den prodlení.

4. Dojde-li při provádění díla k poranění ponechaných částí kmene a větví, a to včetně krycích pletiv, je zhotovitel povinen poškození kompenzovat dle Metodiky AOPK ČR 2013 „Oceňování dřevin rostoucích mimo les“ a pokynů objednatele.
5. Dojde-li při použití vysokozdvížných plošin a jakékoliv těžké techniky ke zhutnění půdy v průměru koruny stromu, je zhotovitel povinen poškození kompenzovat dle Metodiky AOPK ČR 2013 „Oceňování dřevin rostoucích mimo les“ a pokynů objednatele.
6. Dojde-li při řezu stromu ke snížení provozní bezpečnosti či destabilizaci ošetřovaného jedince, je zhotovitel povinen poškození kompenzovat dle Metodiky AOPK ČR 2013 „Oceňování dřevin rostoucích mimo les“ a pokynů objednatele.
7. Uplatněním nároku na smluvní pokutu není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením povinnosti či povinností zhotovitele dle této smlouvy.

### VIII. - Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv uveřejní MČ Praha 12, které zajistí objednatel.
2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze po vzájemné dohodě obou smluvních stran formou písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě nutnosti řešit spory soudní cestou bude místně příslušným soudem obecný soud objednatele.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží objednatel a jeden (1) obdrží zhotovitel.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla veřejně přístupná.
7. Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy je Podrobný položkový rozpočet. Přílohou č. 2 a nedílnou součástí této smlouvy je Fotodokumentace dřevin.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Praze dne

V PRAZE 10.10.16



PhDr. Daniela Rázková  
starostka

Vojtěch Plecháč, DiS.



Vojtěch Plecháč, DiS.  
Soběslavská 56, Praha 3  
130 00, IČO: 765 49 488  
[www.stromopro.cz](http://www.stromopro.cz)

Tab. č. 1 Smlouvy: Podrobný položkový rozpočet

Kat. číslo	Plocha, ulice	Průřez	Druh	ks, m <sup>2</sup>	Odvod korozí (cm)	Průmek part. /	Plněním opatření	Cena bez DPH	Podmínka
úřad. č. 1	Srdčlová 467	1	smek, střešní	11	123	345723 k.u. Kamyk	10000	700	R- P12 124672016 OZP/16
	Záhřívka a vlnovčíchá přehledná		smek, hrn. lpa, keramické dířeové	8	60-100	345723, 210714 k.u. Kamyk	2400	2400	
	Průřezové ml. Záhřívka, první řp. 515	3	průřez, kalibr	1	10	345723 k.u. Kamyk	150	150	
	Mezi ulicí Šmehlava a Srdčlová	4	smek, hrn. lpa, keramické dířeové	37	80-100	345720 k.u. Kamyk	17200	17200	
	Přes smlouvu a parkoviště U Kamyku	5	hrn. lpa, keramické dířeové	3	25-77	345720 k.u. Kamyk	1400	1400	
		6	hrn. lpa, keramické dířeové	25	50-120	345720 k.u. Kamyk	11500	11500	
		7	hrn. lpa, keramické dířeové	1	20-25-75	345720 k.u. Kamyk	650	650	
		8	hrn. lpa, keramické dířeové	1	95	345720 k.u. Kamyk	1200	1200	
úřad. č. 2	Mafalkova 916	6	mléko, čiré	57 m <sup>2</sup>		345720 k.u. Kamyk	3100	3100	R- P12 17172016 OZP/16
	Pančnická před čp. 752-757	1	keramické dířeové, hrn. lpa, keramické dířeové	25	20-100	345720 k.u. Kamyk	10000	10000	
	Ohradníská před čp. 357	1	smek, hrn. lpa, keramické dířeové	1	15-30	345720 k.u. Kamyk	470	470	
	Zahradní Durychova-U Kamyku	6	hrn. lpa, keramické dířeové	2	40	345720 k.u. Kamyk	400	400	
	Za čp. 146-158 - ulice Halyřnická	10	smek, hrn. lpa, keramické dířeové	5	40-60	345720 k.u. Kamyk	1600	1600	
	Ohradníská před čp. 710	11	hrn. lpa, keramické dířeové	7	80-100	345720 k.u. Kamyk	2300	2300	
	Ohradníská před čp. 710	12	hrn. lpa, keramické dířeové	4	15-30	345720 k.u. Kamyk	600	600	
		13	hrn. lpa, keramické dířeové	1	100	345720 k.u. Kamyk	700	700	
		14	hrn. lpa, keramické dířeové	9	30-90	345720 k.u. Kamyk	3600	3600	
		15	hrn. lpa, keramické dířeové	2	40	345720 k.u. Kamyk	280	280	
		16	hrn. lpa, keramické dířeové	1	40	345720 k.u. Kamyk	430	430	
		17	hrn. lpa, keramické dířeové	13	18	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		18	hrn. lpa, keramické dířeové	26	26	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		19	hrn. lpa, keramické dířeové	14	14	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		20	hrn. lpa, keramické dířeové	1	40	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		21	hrn. lpa, keramické dířeové	1	100	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		22	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		23	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		24	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		25	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		26	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		27	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		28	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		29	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		30	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		31	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		32	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		33	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		34	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		35	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		36	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		37	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		38	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		39	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		40	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		41	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		42	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		43	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		44	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		45	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		46	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		47	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		48	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		49	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		50	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		51	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	
		52	hrn. lpa, keramické dířeové	1	110	345720 k.u. Kamyk	100	100	

