

- (2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklady a nebezpečí formou kompletní dodávky a při jeho provádění dodržet podmínky příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a převést na objednatele vlastnické právo k dílu.
- (3) Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v předchozích odstavcích tohoto článku smlouvy, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, mohou být realizovány jen s písemným souhlasem objednatele při splnění podmínek stanovených zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dodatkem ke smlouvě bude dohodnut rozsah víceprací a jejich finanční ohodnocení a úhrada.
- (4) Zhotovitel se zavazuje rozsah prací nutných k provádění díla zúžit, pokud jej o to objednatel požádal. V takovém případě se zavazuje uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě, kde bude zohledněna změna ceny.
- (5) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za dílo provedené bez vad a nedodělků cenu sjednanou dle čl.V. odst. (1) této smlouvy za platebních podmínek sjednaných v této smlouvě.

IV. Doba a místo plnění

- (1) Dílo specifikované v čl. III. této smlouvy bude zhotovitelem provedeno a předáno objednateli nejpozději do 60 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy.
- (2) Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) z jakéhokoliv důvodu (např. bezpečnostní důvody, požár, nevhodné klimatické podmínky, apod.), je zhotovitel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací z jakýchkoliv důvodů na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi realizace díla. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně zhotovitele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- (3) V případě, že zhotovitel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace, projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li zhotovitel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací zhotovitelem. Nezahájí-li zhotovitel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- (4) Místem plnění je Věznice Mírov, objekt č. 11 umístěný v areálu věznice, Mírov č. 27, 789 53 Mírov.

V. Cena díla

- (1) Celková cena za dílo uvedené v čl. III. této smlouvy byla dohodnuta ve výši:

Celková cena za provedení díla bez DPH2 560 955,- Kč
 slovy: *Dvamilionypětsetšedesáttisícdevětsetpadesátpětkorunčeských--*
 DPH 21537 801,- Kč
 slovy: *Pětsetřicetsedmtisícosmsetjednakorunčeských--*

Celková cena za provedení díla vč.DPH 3 098 736,- Kč
 slovy: *Třimilionydevadesátosmtisícsešmsetřicetšestkorunčeských--*

- (2) Celková cena za dílo je nejvýše přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla včetně nakládání se všemi odpady vzniklými při provádění díla, zejména s jejich odvozem a likvidací. Cena je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele (např. odsunutí termínu zahájení).
- (3) Případné vícepráce budou oceněny především podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele. Nejsou-li takové práce v nabídce obsaženy, budou oceněny jednotkovými cenami používaných standardizovaných ceníků, platných v době realizace těchto prací, a to jako cena nejvýše přípustná. Nejsou-li takové práce v těchto cenících obsaženy, budou oceněny dohodou. Případně neprovedené práce budou zjištěny na základě porovnání mezi skutečným provedením a rozsahem prací dle nabídky uchazeče pro předmět díla. Neprovedené práce budou oceněny podle ceny uvedené v nabídce zhotovitele a cena díla uvedená v odst. 1. bude o tuto hodnotu snížena.
- (4) Skryté překážky provádění díla týkající se místa, kde má být dílo provedeno, oznámí zhotovitel bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla dle § 2627 NOZ. Cenu za dílo lze měnit jen z důvodu změny sazby DPH.

VI. Platební podmínky

- (1) Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo na základě dílčích faktur, které budou vystavovány na základě provedených prací a dodávek, jejichž soupis musí být předem odsouhlasen zástupcem objednatele – oprávněnou osobou dle čl. IX. této smlouvy. Faktury jsou splatné do 30-ti dnů ode dne jejich doručení objednateli a úhrady budou prováděny až do výše 90% z celkové ceny za dílo. Zbývajících 10% ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli na základě konečné faktury, která bude obsahovat celkové vyúčtování nákladů na provedení díla a přehled uskutečněných plateb. Ke konečné faktuře bude přiložen protokol o předání a převzetí díla a potvrzení objednatele o odstranění vad a nedodělků.
- (2) Faktura zhotovitele musí být předložena ve dvou vyhotoveních a musí mít charakter daňového dokladu podle platných předpisů o dani z přidané hodnoty a obsahovat skutečnosti uvedené v § 435 NOZ. Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední kalendářní den měsíce, za který je faktura vystavena. Faktura zhotovitele je splatná **do 30 dnů** ode dne doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a touto smlouvou stanovené náležitosti, popřípadě je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Obě smluvní strany se dohodly, že faktura se považuje za uhrazenou dnem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
- (3) Objednatel neuhradí část faktury, která se vztahuje k pracím nebo věcem, jejichž provedení nebo dodání nebyly sjednány ve smlouvě.
- (4) Objednatel neposkytuje zálohy.

VII. Součinnost objednatele

- (1) Objednatel předá zhotoviteli staveniště - místo plnění nejpozději do 7 dnů od podpisu smlouvy a o tomto předání bude sepsán písemný protokol nebo zápis ve stavebním deníku.
- (2) Objednatel vytvoří zhotoviteli podmínky pro plynulé provádění díla, tj. umožní zaměstnancům zhotovitele přístup k místu, kde se dílo provádí za předpokladu, že
 - a) tyto zaměstnanci mohou předložit platný doklad totožnosti některého ze států Evropské unie nebo státu, se kterým má Česká republika dohodu o vzájemném styku na základě občanských průkazů nebo platný cestovní pas u státních příslušníků ostatních států

b) pracovníci zhotovitele zachovají mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se při provádění díla dozvědí

Objednatel zajistí školení o povinnostech osob vstupujících do prostor věznice a pohybujících se ve střeženém prostoru.

- (3) Oprávněné osoby objednatele uvedené v čl. IX. této smlouvy mají přístup na místo plnění díla (pracoviště) zhotovitele podle § 2626 NOZ za účelem kontroly souladu provádění prací se smlouvou a právo činit opatření podle § 2593 NOZ. Mají přístup na staveniště a místa, kde jsou skladovány věci určené k provedení díla. Jiným osobám, kromě příslušných orgánů státní správy a osob provádějících dílo je vstup na staveniště povolen jen se souhlasem oprávněné osoby zhotovitele uvedeného v čl. IX. odst. (2) této smlouvy.

VIII. Součinnost zhotovitele

- (1) Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel odpovídá za porušení obecně platných právních předpisů, zejména týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před znečištěním ropnými látkami při provádění díla a zavazuje se uhradit případné sankce vzniklé na základě porušení těchto předpisů, a to i v případě, že byly již vyúčtovány objednateli a uhradit případnou náhradu škody.
- (2) Zhotovitel bude respektovat a zabezpečí splnění podmínek stanovených správními orgány, s nimiž byl objednatelem seznámen (zejména ve stavebním povolení nebo dalších rozhodnutích pro stavbu) a uhradí případné sankce za neplnění těchto podmínek zaviněné zhotovitelem.
- (3) Veškerá činnost při provádění prací musí být koordinována s určenými pracovníky věznice a zhotovitel je povinen dodržovat pokyny objednatele, příp. technického dozoru stavby. Užití ustanovení § 2595 NOZ se dohodou obou smluvních stran vylučuje, zhotovitel nemůže odstoupit od smlouvy z důvodu nevhodného příkazu objednatele nebo s použitím zřejmě nevhodné věci požadované objednatel.
- (4) Zhotovitel je povinen vybudovat úložiště materiálu tak, aby jeho vybudováním nevznikly žádné škody a po ukončení stavby uvést místo plnění do stavu dle požadavků stanovených objednatel, a to do 7 dnů od předání a převzetí díla.
- (5) Dodávky energií a vody pro provedení díla budou zajištěny z odběrních míst objednatele za úhradu přes podružné měření, které zajistí zhotovitel v rámci řešení zařízení staveniště.
- (6) Zhotovitel zajistí na stavbě dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí prokazatelné proškolení všech svých zaměstnanců provádějících stavbu z těchto předpisů a také z podmínek práce ve střeženém prostoru, se kterými byl seznámen. K tomu mu objednatel poskytne plnou součinnost.
- (7) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště až do odstranění všech vad a nedodělků stavební deník způsobem stanoveným v zákoně č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů, a v prováděcích předpisech k němu. Ve stavebním deníku se zvlášť vyznačí práce, které je nutné provést pro zdárné provedení díla a nebyly podle výkazu výměr obsaženy. Tyto práce a neprovedené práce musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
- (8) Zhotovitel není oprávněn provádět vícepráce, provést změnu použitých materiálů nebo způsobu provádění díla stanovených v oceněném výkazu výměr (nabídkovém rozpočtu), pokud tyto práce nebo změny nebyly sjednány dodatkem k této smlouvě.

IX. Oprávněné osoby

- (1) Za objednatele jsou oprávněni jednat:
 - a) bez omezení rozsahu včetně převzetí díla: plk. Ing. Mgr. Vladimír Lang, ředitel věznice, tel. [REDACTED], email: [REDACTED]
 - b) ve věcech technických včetně kontroly provádění díla, převzetí díla, odsouhlasování faktur a provedených prací :

- Ing. Vladimír Zaccpal, tel. [REDACTED], email: [REDACTED]
- Ladislav Janků, tel. [REDACTED], email: [REDACTED],
kteří mohou tyto činnosti vykonávat každý samostatně.
- c) ve věcech ekonomických : Ing. Tomáš Kepřt, zástupce ředitele věznice, tel. [REDACTED],
email: [REDACTED]

(2) Za zhotovitele jsou oprávněni jednat:

- a) bez omezení rozsahu včetně předání díla : [REDACTED]
- b) ve věcech technických: [REDACTED]

(3) Ve věcech smluvních jsou oprávněni k jednání ti, kteří smlouvu podepsali a jejich právní nástupci.

X. Předání a převzetí díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním dle čl. III této smlouvy objednateli, včetně odstranění vad a nedodělků a písemným protokolem objednateli včetně předání veškeré dokumentace (prohlášení o shodě, atesty, apod.).
- (2) Objednatel nepřevzme dílo, které neodpovídá této smlouvě. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla, pokud vykazuje pouze ojediněle drobné vady nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými funkčně nebo esteticky nebrání užívání díla za předpokladu, že tyto vady nebo nedodělky byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla a byl stanoven termín pro jejich odstranění nejpozději do 15 dnů, pokud nebylo dohodnuto jinak.
- (3) Zhotovitel zabezpečí nejpozději k datu přejímacího řízení zejména:
 - a) účast svého zástupce oprávněného přebírat závazky z tohoto řízení vyplývající,
 - b) účast zástupců svých dodavatelů, je-li k řádnému odevzdání a převzetí nutná,
 - c) doklady nezbytné pro provedení přejímacího řízení, zejména:
 - atesty, prokazující vhodnost použitých výrobků,
 - stavební deník,
 - prohlášení o shodě na výrobky, které byly při provedení díla použity a pro které je to stanoveno dle platných právních předpisů.
- (4) O předání a převzetí provedených prací sepíše smluvní strany protokol, který pořizuje objednatel. Součástí tohoto zápisu bude:
 - a) zhodnocení prací, zejména jejich jakosti,
 - b) prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
 - c) soupis případných zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich odstranění, způsobu odstranění a určení subjektu, který nese náklady na odstranění. V případě, že nebude v protokolu uvedeno, kdo nese náklady na jejich odstranění, má se za to, že náklady nese zhotovitel,
 - d) dohoda o jiných právech z vadného plnění (prodloužení záruky za jakost nebo slevě z ceny díla). Tyto dohody jsou účinné, jen pokud byly následně sjednány v dodatku k této smlouvě,
 - e) určení nového termínu pro předání a převzetí díla, pokud objednatel dílo nepřevzal.
- (5) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání nebo sdělit, kdy bude předání zahájeno a jak bude probíhat.

XI. Záruka za jakost a práva z vadného plnění

- (1) Dílo má vady, jestliže není provedeno v souladu se smlouvou, zejména pokud nevykazuje vlastnosti stanovené v podmínkách výzvy k podání nabídek nebo v technických normách vztahujících se k dílu, nebyly dodrženy technologické postupy při provádění díla nebo byly použity jiné materiály bez souhlasu objednatele. Za vadu se považují také nedodělky, které nebylo

možno zjistit při předání nebo které vznikly během používání díla v důsledku nesprávné činnosti zhotovitele při jeho provádění. Vady vzniklé během záruční doby objednatel oznámí zhotoviteli neprodleně poté, co zjistil jejich vznik, a to na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

- (2) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost, která činí 84 měsíců, a počíná běžet dnem, který je uveden v protokolu o předání a převzetí díla. Během této doby odpovídá zhotovitel za to, že dílo je možné provozovat běžným způsobem a zavazuje se odstranit vady na díle ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Pokud zhotovitel v této lhůtě vady neodstraní, může je objednatel nechat odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. Jiná práva objednatele a práva z vadného plnění uvedena v NOZ tímto nejsou dotčena (např. sleva).
- (3) V případě, že zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky díla, je povinen provedenou opravu objednateli předat. Pro postup předání platí obdobné ustanovení čl. IX. této smlouvy. To platí i v případě, že za jejich vznik nenese odpovědnost.
- (5) Za nesprávné činnosti zhotovitele ve smyslu odst. (1) se považuje nedodržení technologických postupů při provádění díla a zejména použití jiných materiálů bez souhlasu technického dozoru.

XII. Náhrada újmy (škody)

- (1) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které jeho činností při provádění díla vzniknou objednateli nebo třetím osobám a zavazuje se nahradit je především uvedením v předešlý stav a není-li to možné, v penězích.
- (2) Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu do 14 dní po uplynutí této lhůty, může objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet zhotovitele.
- (3) Zhotovitel se zproští povinnosti nahradit škodu na díle samém a věcech určených k zabudování do díla, pokud jednoznačně prokáže, že škodu způsobil objednatel výlučně svým jednáním. V takovém případě se zavazuje uvést věci do původního stavu na náklady objednatele.

XIII. Sankce a smluvní pokuty

- (1) Je-li jedna ze smluvních stran v prodlení s úhradou faktury, kterou jí druhá strana oprávněně vystavila, uhradí věřiteli úrok stanovený nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení.
- (2) Za prodlení s předáním díla ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. (1) této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V. této smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- (3) Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků podle čl. X. nebo vad krytých zárukou za jakost podle čl. XI. této smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH dle čl. V. této smlouvy za každý i započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek zvlášť. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli, pokud nedodá včas podklady pro přejímací řízení uvedené v čl. X. nebo znemožní včasné zahájení přejímacího řízení tím, že k němu nevyšle potřebné oprávněné osoby.
- (4) Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu ve lhůtě uvedené v čl. VIII. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- (5) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XIV. odst. (1) této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti mlčenlivosti.
- (6) Úhrada smluvních pokut nemá vliv na vznik nároku objednatele na úhradu případně vzniklé škody zaviněné zhotovitelem v plné výši.
- (7) Pro splatnost smluvních pokut a úroků a ostatních náležitostí se vztahují obdobně ustanovení čl. VI. této smlouvy.

XIV. Závěrečná ujednání

- (1) Zhotovitel se zavazuje během provádění díla dle této smlouvy i po jeho předání zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy a které nejsou veřejně známy.
- (2) Spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny především dohodou smluvních stran. Nebude-li možné dosáhnout dohody, bude spor řešen před místně a věcně příslušným soudem České republiky.
- (3) Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou strany povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
- (4) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné (neúčinné) novým ustanovením platným (účinným), které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného (neúčinného). Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že písemnosti mezi účastníky této smlouvy se doručují přednostně prostřednictvím datových schránek a v případě neexistence datových schránek prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb na adresu účastníka uvedenou v této smlouvě. V případě že se zásilka odeslaná prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb přes náležité odeslání na platnou adresu vrátí jako nedoručitelná nebo bude adresátem její převzetí odmítnuto nebo nebude v úložní době jim vyzvednuta, má se za to, že k doručení došlo dnem, kdy se zásilka vrátila jako nedoručitelná nebo dnem odmítnutí adresátem či posledním dnem úložní doby. Písemnost odeslaná elektronickou poštou se považuje za doručenu okamžikem, kdy bylo odesílateli oznámeno, že příjemce zprávu přečetl nebo smazal bez čtení. Zpráva se považuje za doručenu vždy, pokud nebylo odesílateli do 72 hodin od odeslání zprávy oznámeno, že ji nelze doručit.
- (6) Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- (7) Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- (8) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky, které může navrhnout kterákoli z obou smluvních stran, nestanoví-li tato smlouva jinak.
- (9) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 a zhotovitel 1 výtisk.
- (10) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a prohlašují společně, že si obsah smlouvy přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
- (11) Nedílnou přílohou této smlouvy je oceněný výkaz výměr (soutěžní práce).

V Lesnici dne:

V Mírově dne: 19. 7. 2016

Zhotovitel objednatel

Vrchní rada
plk. Ing. Mgr. Vladimír LANG
ředitel Věznice Mírov

VÝKAZ VÝMĚR

	Název prací	měrná jednotka	množství	cena	celkem
1	Odstranění omítek vč. očištění zdiva	m2	1 510	65	98 150
2	Odstranění nefunkčních ocelových kotevních prvků z omítek	sbr	1	1250	1 250
3	Odstranění kamenných přízdívek vystupujícího skalního podloží	m2	23	225	5 175
4	Doplnění vystupujících prvků oken - šambrán plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	1	1050	1 050
5	Doplnění venkovních šikmých okenních parapetů plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	11	850	9 350
6	Doplnění meziokenní římsy plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	1	1050	1 050
7	Doplnění podokapní římsy plochy do 1 m2 cihlami pálenými plnými	sbr	3	1050	3 150
8	Doplnění zdiva základní plochy o výměře do 1 m2 cihlami pálenými plnými	ks	4	1150	4 600
9	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1000/1850 mm	ks	31	22850	708 350
10	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1000/1200 mm	ks	4	12530	50 120
11	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 1000/1750 mm	ks	2	21520	43 040
12	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných dvojitých 550/1050 mm	ks	4	9850	39 400
13	Odstranění stávajících a dodávka a montáž nových oken dřevěných sklápěcích 800/500 mm	ks	4	10852	43 408

14	Omítka zdiva sušící mikroporézní omítkou se štukovou vrstvou hladkou	m2	260	230	59 800
15	Omítka vystupujících prvků omítkou jádrovou se štukovou vrstvou hladkou	m2	560	685	383 600
16	Omítka zdiva vápenocementová jádrová se štukovou vrstvou hladkou	m2	690	525	362 250
17	Kamenické práce – restaurování pískovcových portálů	ks	2	57360	114 720
18	Zámečnické prvky – oprava ocelových mříží a dveří		2	3256	6 512
		ks			
19	Zámečnické prvky – očištění a nátěry okenních mříží grafitovou barvou	m2	45	356	16 020
20	Zámečnické prvky – očištění a nátěr ocelových ztužidel	ks	2	285	570
21	Nátěry vnějších omítek vč. penetrace – červená	m2	950	215	204 250
22	Nátěry vnějších omítek vč. penetrace – žlutá	m2	560	215	120 400
23	Nátěry střešních svodů – červená	m	24	225	5 400
24	Oplechování mezi a nadokenní římsy olovem	m	37	1050	38 850
25	Oplechování parapetů olovem	ks	45	830	37 350

26	Oplechování soklu plechem TiZn	m	52	320	16 640
27	Oplechování střechy přístavku plechem TiZn vč. nového žlabu a svodu	m ²	8	650	5 200
28	Oplechování atiky plechem TiZn	m	24	585	14 040
29	Výměna střešního žlabu vč. háků	m	8	210	1 680
30	Výměna střešního svodu	m	12	150	1 800
31	Výměna stávajících hromosvodů instalovaných pod omítkou – 4 ks	bm	50	285	14 250
32	Revize hromosvodů	sbr	1	9520	9 520
33	Likvidace a odvoz suti	sbr	1	48525	48 525
34	Přesun hmot	sbr	1	12850	12 850
35	Lešení	sbr	1	78635	78 635
	Celkem bez DPH			2 560 955	